

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

30 -06- 2003

**NUTSHELL INVEST OÜ**

L-15

Marie Tsine

## 2002. majandusaasta aruanne

Ärinimi:	Nutshell Invest OÜ
Äriregistri kood:	10844940
Aadress:	Raekoja Plats 16/Vene 3-1B, 10 123 Tallinn
Telefon:	06445244
Faks:	06445244
Elektronpost:	rohum@hotmail.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
juhatuse liige:	Priit Rohumaa

Majandusaasta aruande koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

*Dokument koosneb 15 leheküljest*  
Nutshell Invest OÜ majandusaasta aruanne

Juhatus liige:



Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

30.06.2003

## Sisukord

---

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1 Materiaalne põhivara ja amortisatsioon	12
Lisa 2 Pikaajalised kohustused	13
Lisa 3 Selgitused bilansi ja kasumiaruande kirjete kohta	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele	15

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

30.06.2003

## Tegevusaruanne

Majandusaasta.

Ettevõtte majandusaasta oli 01.01.2002 – 31.12.2002.

Põhitegevus.

Kinnisvara alane nõustamine ja transporditeenuste osutamine.

Osaühingu juhtkond.

Osaühingu juhatuse liige on Priit Rohumaa.

2002 majandusaastal käive puudus.

Personal.

Aruandeperioodil ei töötanud Nutshell Invest OÜ-s ühtegi inimest. Juhatusele tasu ei makstud.

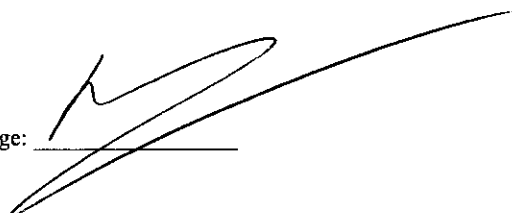
Investeeringud.

Aruande perioodil on tehtud investeeringuid summas 310 000 krooni.

2003.aasta plaanidest.

Jätkata majandustegevust ettevõtte tegevusaladel.

Juhatuse liige: \_\_\_\_\_



Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD  
30 -06- 2003

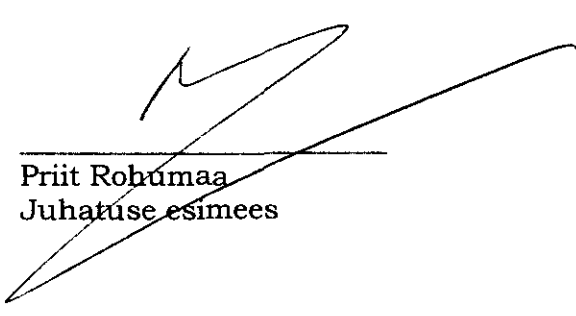
## Raamatupidamise aastaaruanne

### Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 13 esitatud Nutshell Invest OÜ 2002. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Nutshell Invest OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 03.04.2002, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Nutshell Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Tallinn 03.aprill 2003



Priit Rohumaa  
Juhatusesimees

## Bilanss

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10- 13 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

### AKTIVA (vara)

KÄIBEVARA	LISA	31.12.02	01.01.02
Raha ja pangakontod			
Kassa		0	0
Pangakonto		174 920	0
<b>Kokku</b>		<b>174 920</b>	<b>0</b>
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata arved		0	0
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	(3)	236 000	0
Viitlaekumised			
Intressid		2 167	0

<b>KOKKU KÄIBEVARA</b>		<b>413 087</b>	<b>0</b>
------------------------	--	----------------	----------

PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		20 000	0
Masinad ja seadmed (soetamismaksumuses)		253 216	0
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		37 385	0
Akumuleeritud põhivara (miinus)		16 780	0
<b>Kokku</b>	(1)	<b>293 821</b>	<b>0</b>

<b>KOKKU PÕHIVARA</b>		<b>293 821</b>	<b>0</b>
-----------------------	--	----------------	----------

<b>KOKKU AKTIVA</b>		<b>706 908</b>	<b>0</b>
---------------------	--	----------------	----------



30 -06- 2003

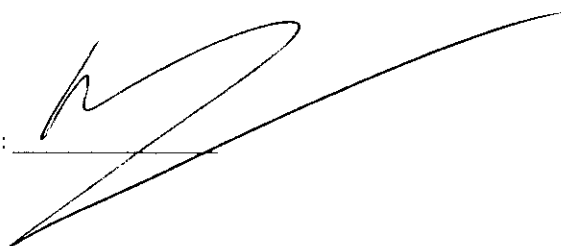
<b>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</b>	<b>LISA</b>	<b>31.12.02</b>	<b>01.01.02</b>
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>			
Viitvõlad		100	0
<b>Kokku</b>		<b>100</b>	<b>0</b>
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused		364 000	0
Muud laenud krediidasutuselt		205 493	0
<b>Kokku</b>	(2)	<b>569 493</b>	<b>0</b>
Muud pikaajalised võlad			
Muud pikaajalised eraldised		0	0
<b>Kokku</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>		<b>569 493</b>	<b>0</b>
--------------------------------------	--	----------------	----------

<b>OMAKAPITAL OSAÜHINGUS</b>			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	0
Kohustuslik reservkapital		0	0
Eelmiste per. jaotamata kasum (-kahjum)		0	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		97 315	0
<b>KOKKU OMAKAPITAL</b>		<b>137 315</b>	<b>0</b>

<b>KOKKU PASSIVA</b>		<b>706 908</b>	<b>0</b>
----------------------	--	----------------	----------

Juhatuse liige:



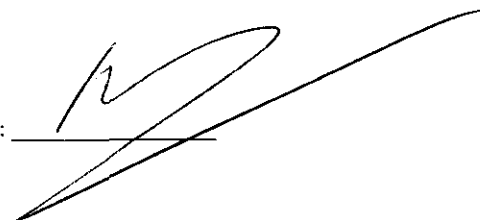
30.06.2003

## Kasumiaruanne

Aastaruande lisad lehekülgedel 10-13 on raamatupidamise aastaruande lahutamatud osad.

ÄRITULUD	LISA	2002	2001
<b>Realiseerimise netokäive</b>			
<b>Kokku</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Muud äritulud		0	0
<b>KOKKU ÄRITULUD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÄRIKULUD</b>			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	0
Mitmesugused tegevuskulud		4 614	0
<b>Tööjõukulud</b>			
Palgakulu		0	0
Sotsiaalmaks		0	0
<b>Kokku</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kulum</b>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	(1)	16 780	0
Muud ärikulud		8 875	0
<b>KOKKU ÄRIKULUD</b>		<b>30 269</b>	<b>0</b>
<b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>		<b>-30 269</b>	<b>0</b>
<b>Finantstulud</b>			
Saadud dividendid		129 222	0
Intressitulud		6 037	0
<b>Kokku (3)</b>		<b>135 259</b>	<b>0</b>
<b>Finantskulud</b>			
Intressikulud		7 675	0
Muud finantskulud		0	0
Kahjum valuutakursi muutustest		0	0
<b>Kokku (3)</b>		<b>7 675</b>	<b>0</b>
<b>KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST</b>		<b>97 315</b>	<b>0</b>
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>		<b>97 315</b>	<b>0</b>

Juhatusel liige:



30-06-2003

## Rahavoogude aruanne

Aastaruande lisad lehekülgedel 10-13 on raamatupidamise aastaruande lahutamatud osad.

### Äritegevusest tulenevad rahavood 2002 2001

	2002	2001
<b>Puhaskasum (-kahjum)</b>	<b>97 315</b>	<b>0</b>
<b>Korrigeerimised:</b>		
Matetiaalse põhivara amortisatsioon	16 780	0
Kasum põhivara müügist	0	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	0
Ostjate võlgnevuse muutumine	0	0
Muud lühiajalised nõuded	-236 000	0
Viitlaekumised	-2 167	0
Hankijate võlgnevuse muutus	0	0
Maksuvõlgade muutus	0	0
Viitvõlgade muutus	100	0
<b>Kokku raha sissetulek äritegevusest</b>	<b>123 972</b>	<b>0</b>
<b>Investeeringutest tulenevad rahavood</b>		
Materiaalse põhivara soetamine	-310 601	0
Põhivara müük müügihinnas	0	0
<b>Kokku rahavood investeeringutest</b>	<b>-310 601</b>	<b>0</b>
<b>Finantseerimisest tulenevad rahavood</b>		
Täiendav sissemakse aktsiakapitali	40 000	0
Saadud lühiajalised laenud	569 493	0
<b>Kokku rahavood finantseerimisest</b>	<b>609 493</b>	<b>0</b>
<b>RAHAVOOGUDE MUUTUSED KOKKU</b>	<b>174 920</b>	<b>0</b>



## Omakapital

Osakapitali moodustab üks osa summas 40 000 krooni. ....

	2002	2001
Osakapital	40 000	0
Kohustuslik reservkapital	0	0
Eelmiste per. jaotamata kasum	0	0
Aruandeaasta kasum	97 315	0
Kokku omakapital	<b>137 315</b>	<b>0</b>



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

---

### Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Arvestuse korraldamisel ja käesoleva aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise tava nõuetest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljastatud juhendid. Aastaaruande koostamisel on teostatud nõutavad inventuurid ja sooritatud vastavad korrigeerimis- ja lõpukanded. 2002. aastal kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

### Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad nõudesummad on kajastatud kuluna. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

### Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Nutshell Invest OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud ja tulud on periodiseeritud tekkepõhiselt arvestades nende seotust aruandeaasta tegevusega.



30 -06- 2003

## Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara koosneb piiramatu ja piiratud kasutusega materiaalsest põhivarast. Masinad ja seadmed, tööriistad, sisseseade ja muu inventar on piiratud kasutusega materiaalne põhivara.

Materiaalse põhivarana arvestatakse üle üheaastase kasutusajaga varasid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni. Väiksema soetusmaksumusega varad on kuluks kantud nende kasutuselevõtmisel.

Kui materiaalse põhivara realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, tuleb vara bilansis näidata realiseerimismaksumuses. Allahindlussumma näidatakse kuluna. Materiaalse põhivara müügist saadud kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes äritulus või -kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisperioodiks on loetud vara eeldatav kasulik kasutusiga ning amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Põhivarade amortisatsiooninormid on :  
masinate ja seadmete amortisatsioonimäär on 10%,  
muu inventari ja sisseseadme amortisatsioonimäär on 20%.

30.06.2003

## Lisa 1 Materiaalsed põhivarad ja amortisatsioon

Materiaalse põhivarana arvestatakse üle üheaastase kasutusajaga varasid, mille soetamismaksumus on ületab 10 000 krooni. Väiksema soetumismaksumusega varad on kuluks kantud nende kasutusele võtmisel.

Põhivarad amortiseeritakse lineaarsel meetodil võttes arvesse nende eeldatavat kasutust ja likvideerimismaksumust.

Olemasolevate varade amortisatsiooninorm on 10 % ja 20% aastas.

Põhivarade rühmad	P/V jääk aruandeperioodi alguses	Põhivarade soetamine	Aruandeaasta kulum	Põhivarade jääk perioodi lõpuks
<b>1. Materiaalne põhivara</b>				
1.1. Masinad ja seadmed				
-soetumismaksumuses	0	253 216		253 216
-akumuleeritud kulum	0		10 550	10 550
1.2. Muu inventar ja sisseseade				
-soetumismaksumuses	0	37 385		37 385
-akumuleeritud kulum	0		6 230	6 230
<b>KOKKU</b>				
-soetumismaksumuses	0	290 601		290 601
-akumuleeritud kulum	0		16 780	16 780
<b>JÄÄKVÄÄRTUS</b>	0			273 821

30-06-2003

## Lisa 2 Pikaajalised kohustused

Osanik Priit Rohumaa on andnud pikaajalise laenu summas 364 000 krooni.

Kapitalirendi pikaajaline osa oli aruandeperioodi lõpuks 205 493 krooni.

## Lisa 3 Selgitused bilansi ja kasumiaruannete kirjete kohta

### Selgitused bilansi kirjetele.

Bilansi aktiva poolel:

real Muud lühiajalised nõuded:

antud laen summas 200 000 krooni Sthonos Grupp AS-le,

antud laen summas 36 000 krooni Alo Streimann FIE-le.

real Viitlaekumised:

laekumata intressid summas 2 167 krooni.

real Pikaajalised finantsinvesteeringud:

ostetud aktsiaselts Sthenos Grupp 2000 aktsiad summas 20 000 krooni.

### Selgitused kasumiaruannete kirjetele.

real Saadud dividendid: dividendid on saadud aktsiaselts Sthenos Grupp'lt summas 129 222 krooni.

real Intressitulud: saadud intressid TRK Ehitus AS summas 3 651 krooni, arvestatud intressid Sthenos Grupp AS summas 2 167 krooni.

Real Intressikulud: makstud intressid Hansa Liising Eesti AS summas 7 675 krooni.

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

30-06-2003

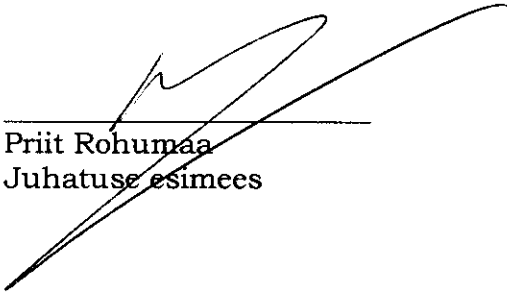
## Kasumi jaotamise ettepanek

Nutshell Invest OÜ jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2001	0 krooni
2002. a. puhaskasum	97 315 krooni
Kokku jaotamata kasum	97 315 krooni

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

1. Eraldi kohustuslikku reservkapitali	4 866 krooni
2. Dividendidena väljamaksmiseks	0 krooni
2. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	92 449 krooni

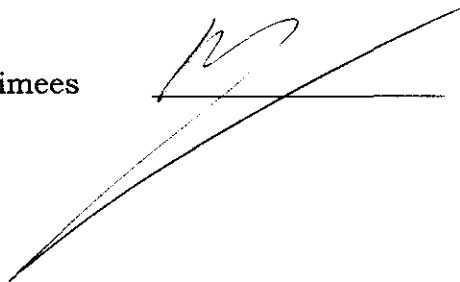
  
Priit Rohumaa  
Juhatuse esimees

**Juhatuse allkirjad 2002.a.  
majandusaastaruandele**

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD  
30.06.2003

Juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Majandusaastaruanne, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, on läbi vaadatud ja heaks kiidetud.

Priit Rohumaa juhatusesimees



20.5.2003