

2003. majandusaasta aruanne NUTSHELL INVEST OÜ

Äriniimi:	Nutshell Invest OÜ
Äriregistri kood:	10844940
Aadress:	Raekoja Plats 16/Vene 3-1B, 10 123 Tallinn
Telefon:	06445244
Faks:	06445244
Elektronpost:	rohum@hot.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2003
Majandusaasta lõpp:	31.12.2003
juhatuse liige:	Priit Rohumaa

Majandusaasta aruande koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 15 leheküljest
Nutshell Invest OÜ majandusaasta aruanne

Juhatus liige: _____

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	110
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	110
Lisa 2 Materiaalne põhivara ja amortisatsioon	12
Lisa 3 Pikaajalised kohustused	13
Lisa 4 Selgitused bilansi ja kasumiaruande kirjete kohta	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele	15

Tegevusaruanne

Majandusaasta.

Ettevõtte majandusaasta oli 01.01.2003 – 31.12.2003.

Põhitegevus.

Kinnisvara alane nõustamine ja transporditeenuste osutamine.

Osaühingu juhtkond.

Osaühingu juhatuse liige on Priit Rohumaa.

Personal.

Aruandeperioodil ei töötanud Nutshell Invest OÜ-s ühtegi inimest. Juhatusele tasu ei makstud.

Investeeringud.

Aruande perioodil on tehtud investeeringuid summas 200 775 krooni.

2003.aasta plaanidest.

Jätkata majandustegevust ettevõtte tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 16 esitatud Nutshell Invest OÜ 2003. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Nutshell Invest OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.02.2004, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Nutshell Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Tallinn 25.veebruar 2004

Priit Rohumaa
Juhatuse esimees

Bilanss

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10- 13 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

AKTIVA (vara)

KÄIBEVARA	LISA	31.12.03	01.01.03
Raha ja pangakontod			
Kassa		0	0
Pangakonto		2 835 674	174 920
Kokku		2 835 674	174 920
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata arved	(4)	94 164	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			0
Muud lühiajalised nõuded	(4)	444 900	236 000
Intressid		0	2 167
Ettemakstud tulevaste per.kulud		2 401	0
Kokku		541 465	238 167

KOKKU KÄIBEVARA		3 377 139	413 087
------------------------	--	------------------	----------------

PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		220 775	20 000
Masinad ja seadmed (soetamismaksumuses)		253 216	253 216
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		37 385	37 385
Akumuleeritud põhivara (miinus)		49 576	16 780
Kokku	(2)	461 800	293 821

KOKKU PÕHIVARA		461 800	293 821
-----------------------	--	----------------	----------------

KOKKU AKTIVA		3 838 939	706 908
---------------------	--	------------------	----------------

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	LISA	31.12.2003	01.01.03
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Maksuvõlad		87 484	0
Viitvõlad		0	100
Kokku	(4)	87 484	100
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused		1 047 000	364 000
Muud laenud krediidasutuselt		134 127	205 493
Kokku	(3)	1 181 127	569 493
Muud pikaajalised võlad			
Muud pikaajalised eraldised			0
Kokku			0

KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED		1 181 127	569 493
--------------------------------------	--	------------------	----------------

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 866	0
Eelmiste per. jaotamata kasum (-kahjum)		92 449	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		2 433 013	97 315
KOKKU OMAKAPITAL		2 570 328	137 315

KOKKU PASSIVA		3 838 939	706 908
----------------------	--	------------------	----------------

Kasumiaruanne

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-13 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

	LISA	2003	2002
Müügitulu		2 088 917	
Kokku		2 088 917	0

Muud äritulud		10 653	
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	0
Muud tegevuskulud		860 271	4 614
Tööjõukulud			
Palgakulu		0	0
Sotsiaalmaks		0	0
Kokku		0	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	(2)	32 796	16 780
Muud ärikulud		1 304	8 875
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1 205 199	-30 269
Finantstulud ja -kulud			
Saadud dividendid		0	129 222
Intressitulud		23 901	6 037
Intressikulud		17 553	7 675
Finantstulu pikaajalistelt finantsinvest.-st		1 221 466	0
Kahjum valuutakursi muutustest		0	0
Kokku		1 227 814	127 584

KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		2 433 013	97 315
---------------------------------	--	-----------	--------

ARUANDEAASTA PUHASKASUM		2 433 013	97 315
--------------------------------	--	-----------	--------

Rahavoogude aruanne

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-13 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Äritegevusest tulenevad rahavood	2003	2002
Puhaskasum (-kahjum)	2 433 013	95 148
Korrigeerimised:		
Matemaalse põhivara amortisatsioon	32 796	16 780
Kasum põhivara müügist		0
Kahjum põhivara mahakandmisest		0
Ostjate võlgnevuse muutumine	-94 164	0
Muud pikaajalised nõuded	-209 000	-236 000
Ettemaksud tulevaste per.kulud	-2 401	0
Hankijate võlgnevuse muutus		0
Maksuvõlgade muutus	87 484	0
Viitvõlgade muutus	2 167	-2 067
Kokku raha sissetulek äritegevusest	2 249 895	-123 972
Investeeringutest tulenevad rahavood		
Materiaalse põhivara soetamine	-200 775	-310 601
Põhivara müük müügihinnas	0	0
Kokku rahavood investeeringutest	-200 775	-310 601
Finantseerimisest tulenevad rahavood		
Täiendav sissemakse aktsiakapitali	0	40 000
Saadud lühiajalised laenud	611 634	569 493
Kokku rahavood finantseerimisest	611 634	609 493
RAHAVOOGUDE MUUTUSED KOKKU	2 660 754	174 920

Omakapital

Osakapitali moodustab üks osa summas 40 000 krooni.

	2003	2002
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	866	0
Eelmiste per. jaotamata kasum	449	0
Aruandeaasta kasum	433 013	95 148
Kokku omakapital	2 570 328	135 148

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Arvestuse korraldamisel ja käesoleva aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise tava nõuetest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljastatud juhendid. Aastaaruande koostamisel on teostatud nõutavad inventuurid ja sooritatud vastavad korrigeerimis- ja lõpukanded. 2003. aastal kasutatakse endiselt kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad nõudesummad on kajastatud kuluna. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Nutshell Invest OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud ja tulud on periodiseeritud tekkepõhiselt arvestades nende seotust aruandeaasta tegevusega.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara koosneb piiramatut ja piiratud kasutusega materiaalsest põhivarast. Masinad ja seadmed, tööriistad, sisseseade ja muu inventar on piiratud kasutusega materiaalne põhivara.

Materiaalse põhivarana arvestatakse üle üheaastase kasutusajaga varasid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni. Väiksema soetusmaksumusega varad on kuluks kantud nende kasutuselevõtmisel.

Kui materiaalse põhivara realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, tuleb vara bilansis näidata realiseerimismaksumuses. Allahindlussumma näidatakse kuluna. Materiaalse põhivara müügist saadud kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes äritulus või -kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisperioodiks on loetud vara eeldatav kasulik kasutusiga ning amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Informatsiooni esitusviisi muudatused

2003.aastal on seoses uue raamatupidamise seaduse ja seda täiendavate Raamatupidamise Toimkonna uute juhendite jõustumisega muudetud järgmisi arvestuspõhimõtteid:

Tulude ja kulude saldeerimine.

2002.aastal kajastati intressitulused ja intressikulused eraldi vastavalt finantstuludena ja finantskuludena. Vastavalt uue juhendi nõuetele esitatakse need käesolevas aruandes saldeerituna kasumiaruandes real" Intressitulud ja -kulud". Samal põhimõttel saldeeritakse ka erinevatest tehingutest tekkinud valuutakursimuutuste kasumid ja kahjumid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad ja amortisatsioon

Materiaalse põhivarana arvestatakse üle üheaastase kasutusajaga varasid, mille soetamismaksumus on ületab 10 000 krooni. Väiksema soetumaksumusega varad on kuluks kantud nende kasutusele võtmisel.

Põhivarad amortiseeritakse lineaarsel meetodil võttes arvesse nende eeldatavat kasutusega ning likvideerimismaksumust.

Olemasolevate varade amortisatsiooninorm on 20 % ja 30% aastas.

Põhivarade rühmad	PV jääk aruandepe- riodi alguses	Põhivarade soetamine	Aruande- aasta kulum	Põhivarade jääk perioodi lõpuks
1. Materiaalne põhivara				
1.1. Masinad ja seadmed				
-soetusmaksumuses	253 216	0		253 216
-akumuleeritud kulum	10 550		25 320	35 870
1.2. Muu inventar ja sisseseade				
-soetusmaksumuses	37 385	0		37 385
-akumuleeritud kulum	6 230		7 476	13 706
KOKKU				
-soetusmaksumuses	290 601	0		290 601
-akumuleeritud kulum	16 780		32 796	49 576
JÄÄKVÄÄRTUS	273 821			241 025

Lisa 3 Pikaajalised kohustused

On antud firmale pikaajalist laenu summas 1 047 000 krooni.

Kapitalirendi pikaajaline osa oli aruandeperioodi lõpuks 134 127 krooni.

Lisa 4 Selgitused bilansi ja kasumiaruannete kirjete kohta

Selgitused bilansi kirjetele.

Bilansi aktiva poolel:

Real Ostjate laekumata arved: Hiiu Invest AS võlgnevus summas 94 164.00 krooni.

Real Muud lühiajalised nõuded: 444 900 krooni

antud laen summas 190 000 krooni TRK Ehitus OÜ-le,

antud laen summas 254 900 krooni Scandinaival Boats OÜ-le.

**Real Ettemakstud tulevaste perioodide kulud: kindlustusmakse
summas**

2 401.00 krooni

Bilansi passiva poolel :

**real Maksuvõlad: maksmata detsembrikuu käibemaks summas 87
484.00 krooni.**

Kasumi jaotamise ettepanek

Nutshell Invest OÜ jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2002	
92 449 krooni	
2003. a. puhaskasum	2 433 013 krooni
Kokku jaotamata kasum	2 525 462 krooni

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

1. Eraldis kohustuslikku reservkapitali	0 krooni
2. Dividendidena väljamaksmiseks	0 krooni
2. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	2 525 462 krooni

Priit Rohumaa
Juhatuse esimees

Juhatus allkirjad 2003.a. majandusaastaruandele

Juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Majandusaastaruanne, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, on läbi vaadatud ja heaks kiidetud.

Priit Rohumaa juhatusesimees _____ __. __. 2004

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Nutshell Invest (registrikood: 10844940) 01.01.2003 - 31.12.2003 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Priit Rohumaa (juhatuse liige)

Kinnitanud

01.07.2004