

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Nutshell Invest

registrikood: 10844940

tänavatalu nimi, Järveküla tee 14
maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 30328

telefon: +372 56691010

e-posti aadress: nutshellinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Majandusaasta

Ettevõtte majandusaasta oli 01.01.2012 – 31.12.2012.

Põhitegevus

Investeeringute juhtimine, kinnisvara alane nõustamine ja transpordivahendite rentimine, PR teenused ja kaatrite rent ning müük.

Osaühingu juhtkond

Osaühingu juhatuse liige on Priit Rohumaa. Juhatuse liige tasu kalendriaasta jooksul ei saanud.

Personal.

Aruandeperioodil Nutshell Invest OÜ-s töötajaid ei olnud. Juhatusele tasu ei makstud.

2013. aasta plaanidest.

Jätkata majandustegevust ettevõtte tegevusaladel.

Priit Rohumaa

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust esitatud Nutshell Invest OÜ 2012. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab Nutshell Invest OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 18.06.2013, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Nutshell Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Tallinn 18.juuni 2013

Priit Rohumaa

Juhatuse esimees

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	29 276	87 405
Finantsinvesteeringud	808 171	415 747
Kokku käibevara	837 447	503 152
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	6 828	6 880
Materiaalne põhivara	79 358	87 554
Kokku põhivara	86 186	94 434
Kokku varad	923 633	597 586
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 044	875
Kokku lühiajalised kohustused	3 044	875
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	627 755	465 726
Kokku pikaajalised kohustused	627 755	465 726
Kokku kohustused	630 799	466 601
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195
Ülekurss	11 504	11 504
Kohustuslik reservkapital	311	311
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 975	143 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 849	-27 254
Kokku omakapital	292 834	130 985
Kokku kohustused ja omakapital	923 633	597 586

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	11 659	13 392
Muud äritulud	3	1 361
Mitmesugused tegevuskulud	-6 101	-3 859
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 127	-8 101
Muud ärikulud	-144	-8
Ärikasum (kahjum)	-5 710	2 785
Finantstulud ja -kulud	167 559	-30 039
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	161 849	-27 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 849	-27 254

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 710	2 785
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 127	20 168
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 361
Kokku korrigeerimised	11 127	18 807
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-52	-36 055
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 272	-2 807
Muud rahavood äritegevusest	0	13 347
Kokku rahavood äritegevusest	7 637	-3 923
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 931	-34 427
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	-15 416
Laekunud intressid	1 587	82
Laekunud dividendid	5 310	1 686
Muud laekumised investeerimistegevusest	-230 914	3 429
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-226 948	-44 646
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	166 532	163 660
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 503	-4 343
Makstud intressid	-847	-1 099
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	-34 137
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	161 182	124 081
Kokku rahavood	-58 129	75 512
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	87 405	11 893
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-58 129	75 512
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 276	87 405

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 195	11 504	311	143 229	158 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-27 254	-27 254
31.12.2011	3 195	11 504	311	115 975	130 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)				161 849	161 849
31.12.2012	3 195	11 504	311	277 824	292 834

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Nutshell Invest 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi võimaldusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse

kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2013

OÜ Nutshell Invest (registrikood: 10844940) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT ROHUMAA	Juhatuse liige	05.07.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 849
Kokku	277 824
Katmine	
Kokku	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 849
Kokku	277 824
Katmine	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	11659	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Rohumaa	37504030225		3195 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56691010
E-posti aadress	nutshellinvest@gmail.com