

LEVALEX INVEST OÜ

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi:	Levalex Invest OÜ
Äriregistri nr:	10844319
Juriidiline aadress:	Tallinn Jõe 3, 10151
Telefon:	6814400
Faks:	6814401
Aruandeaasta algus ja lõpp	01. 01. 2006 –31.12.2006
Põhitegevusala:	Investeeringute haldamine
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	11
Lisa 3 Maksud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Tütar- ja sidusettevõtted	12
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Äritulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Muud tegevuskulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	16

TEGEVUSARUANNE

Levalex Invest OÜ on asutatud 2001. aastal. Peamiseks tegevusalaks on finantsinvesteeringute haldamine ja laenu andmine.

2006. aastal oli Levalex Invest OÜ äritulu 3 660 409 krooni, millest 80 % moodustas tulu väärtpaberitehingutest ja intressitulu .

2006. aastal müüdi osalused väärtpaberiinvesteeringutega tegelevas ettevõttes Kolm Kogujat OÜ, kinnisvaraarendusega tegelevas ettevõttes Nunne Invest OÜ ja inkassoteenuseid osutavas ettevõttes Julianus Grupp AS.

2006. aastal omandati 100 % osalus kinnisvara haldamisega tegelevas ettevõttes Serpoment Halduse OÜ.

2006. aastal suurendati Levalex Invest osakapitali 400 000 kroonini.

2006. aastal oli keskmine töötajate arv 2 ja nende palgakulu koos maksudega 626 386 krooni. Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele pole tasu makstud.

2007. aastal on kavas põhiliselt keskenduda lühiajalistele finantsinvesteeringutele ja laenu tegevusele ning uute suundadena kinnisvara arendusse .

Juhatus liige
Andres Lõhmus

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus liige _____

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud Levalex Invest OÜ 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Levalex Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
Andres Lõhmus

Juhatus liige
Silver Eensaar

Tallinn, 30. märts 2007

BILANSS

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	331 609	628 815
Lühiajalised finantsinvesteeringud		8 258 611	216 610
Nõuded ja ettemaksed	3,4	25 049 970	3 467 053
Käibevara kokku		33 640 190	4 312 477
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5,6	16 049 393	28 373 215
Põhivara kokku		16 049 393	28 373 215
VARAD KOKKU		49 689 583	32 685 692
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13	1 112 537	1 031 019
Võlad ja ettemaksed	3,8	86 914	488 465
Lühiajalised kohustused kokku		1 199 452	1 519 483
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused		0	87 589
Pikaajalised kohustused kokku		0	87 589
KOHUSTUSED KOKKU		1 199 452	1 607 072
Omakapital			
Osakapital		400 000	390 000
Ülekurss		1 456 100	6 265 000
Oma osad		0	-5 000 000
Kohustuslik reservkapital		39 000	39 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		28 184 620	7 680 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)		18 410 411	21 703 823
OMAKAPITAL KOKKU		48 490 132	31 078 620
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		49 689 583	32 685 692

KASUMIARUANNE

	Lisa nr	2006	2005
Äritulu	10	3 660 409	5 288 630
Muud äritulud		13 883	5 477
Kaubad, toore, materjal ja teenused	7,11	-248 993	-296 714
Muud tegevuskulud	7,12	-644 189	-1 561 347
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-469 909	-197 010
Sotsiaalmaks		-156 477	-65 964
Tööjõu kulud kokku		-626 386	-262 974
Muud ärikulud		-24 629	-12 004
Ärikasum		2 130 095	3 161 069
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		2 253 075	0
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		14 517 845	18 717 343
Intressikulud		-132 779	-24 497
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	-226
Muud finantstulud ja -kulud		617	8 029
Finantstulud ja -kulud kokku		16 638 758	18 700 649
Kasum enne tulumaksustamist		18 768 853	21 861 718
Tulumaks		-358 442	-157 895
Aruandeaasta puhaskasum		18 410 411	21 703 823

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr.	kroonides 2 006	kroonides 2 005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 130 095	3 161 069
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-13 164 158	1 356 007
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-242 196	147 887
Makstud intressid ja muud finantskulud		-132 779	-24 723
Makstud ettevõtte tulumaks		-358 442	-157 895
Kokku rahavood äritegevusest		-11 767 480	4 482 345
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		0	350 000
Tütarettevõtete soetus	6	-40 000	0
Sidusettevõtete soetus		0	-734 000
Sidusettevõtete müük	6	35 371 055	166 650
Antud laenud		-29 573 350	-9 572 330
Antud laenude tagasimaksed		6 876 276	6 069 341
Saadud intressid ja muud finantstulud		617	8 029
Kokku rahavood investeerimistegevusest		12 634 598	-3 712 310
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		3 379 500	5 970 857
Laenude tagasimaksed		-3 296 700	-5 426 690
Osakapitali suurendamine		201 100	0
Omaaktsiate tagasiostmine		0	-5 000 000
Makstud dividendid		-1 448 224	-255 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 164 324	-4 710 833
Rahavood kokku		-297 206	-3 940 798
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		628 815	4 569 613
Raha ja raha ekvivalentide muutusmuutus		-297 206	-3 940 798
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		331 609	628 815

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Ülekurss	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
Saldo 31.12.2004	390 000	6 265 000	0	23 500	8 196 297	14 874 797
Aruandeaasta puhaskasum					21 703 823	21 703 823
Makstud dividendid					-500 000	-500 000
Tagasiostetud omaaktsiad			-5 000 000			-5 000 000
Reservkapitali suurendamine				15 500	-15 500	0
Saldo 31.12.2005	390 000	6 265 000	-5 000 000	39 000	29 384 620	31 078 620
Aruandeaasta puhaskasum					18 410 411	18 410 411
Makstud dividendid					-1 200 000	-1 200 000
Tühistatud omaaktsiad	-191 100	-4 808 900	5 000 000			0
Osakapitali suurendamine	201 100					201 100
Saldo 31.12.2006	400 000	1 456 100	0	39 000	46 595 032	48 490 132

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Levalex Invest 2006. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Lunastustähtajani hoitavaid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades sisemist intressimäära. Kauplemiseesmärgil soetatud võlakirju kajastatakse nende õiglasel väärtuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglasel väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti

omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse allahindlusega.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab tütar- või sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeerigu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 25 000 krooni.

Varad mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 25 000 krooni (väheväärtuslik inventar), kantakse kasutusele võtmise hetkest 100 %- lt kulusse. Arvestust nende üle peetakse bilansiväliselt .

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned 1,5-10%

Inventar 20-40%

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on hoone või osa hoonest, mida hoitakse turuväärtuse tõusu eesmärgil ja mida ei kasutata majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingukulusid. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringut tema õiglases väärtuses (turuhinnas)

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel põhivaraks loetakse uueks soetamismaksumuseks tema õiglast väärtust ümberklassifitseerimise päeval.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud võlakohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta pärast bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igale majandusaastale tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Bilansipäevajärgsed sündmused , mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Kassa	94 384	488 099

Juhatuse liige _____

Pangakontod	237 226	140 716
Raha ja pangakontod kokku	331 609	628 815

Lisa 3 Maksud

Maksu liik	31.12.2006 ettemaks	31.12.2006 võlg	31.12.2005 ettemaks	31.12.2005 võlg
Käibemaks	49 657	0	120 888	0
Sotsiaalmaks	0	16 049	0	5 910
Ettevõtte tulumaks	0	1 195	0	80 526
Isiku tulumaks	0	8 928	0	3 762
Kohustuslik kogumispension	0	358	0	358
Töötuskindlustus	0	390	0	269
Kokku	49 657	26 920	120 888	90 825

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	25 541	39 288
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	49 657	120 888
Lühiajalised laenud	24 629 158	2 344 534
Ostetud nõuded	0	817 000
Laekumata intress	345 614	145 343
Nõuded ja ettemaksed kokku	25 049 970	3 467 053

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2006	31.12.2005
Tütarettevõtete aktsiad ja osad	2 293 075	0
Sidusettevõtete aktsiad ja osad	272 125	21 125 335
Pikaajalised laenud	1 761 905	1 349 455
Nõue Sampo Life Ins. vastu	11 722 288	5 898 425
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	16 049 393	28 373 215

Pikaajalise nõude näol Sampo Life Ins. AS vastu on tegemist personaalse investeerimiskindlustuse lepinguga (investeerimisportfelliga) esialgse tähtajaga 23.09.2007, kavaga pikendada järgneva perioodiks. Investeerimisportfelli saadi aruandeaastal tulu 823 863 krooni, mis on kajastatud äritulu all.

Lisa 6 Tütar- ja sidusettevõtted

2006. a omas Levalex Invest OÜ osalust järgmistes tütar- ja sidusettevõtetes:

	K-Tööstusgrupi AS	Serpoment Halduse OÜ	Vasalemma Vesi OÜ
	kinnisvara haldamine	Kinnisvara haldamine	kommunaal- teenused
Põhitegevusala			
Osaluse % aasta algul	100	0	30
Soetusmaksumus aasta algul	400 000	0	9 000
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	0	0	239 248
Omandatud osalused			
Omandatud osaluse %	0	100	0
Omandatud osaluse soetusmaksumus	0	40 000	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	96 381	2 253 075	32 877
Müüdnud osalused			
Müüdnud osaluse %	0	0	0
Müüdnud osaluse müügikasum/kahjum	0	0	0
Osaluse % aasta lõpus	100	100	30
Soetusmaksumus aasta lõpul	400 000	40 000	9 000
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	0	2 293 075	272 125

Tütar- ja sidusettevõtjate omakapital seisuga 31.12.2006

	K-Tööstusgrupi AS	Serpoment Halduse OÜ	Vasalemma Vesi OÜ
Aksia(osa)kapital	400 000	40 000	40 000
Ülekurs		0	
Reservkapital	31 367	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 488 574	528 198	753 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 002	1 720 876	109 589
Omakapital kokku	-955 205	2 293 074	907 083
<i>Investeeri osa %-s</i>	<i>100,0%</i>	<i>100,0%</i>	<i>30,0%</i>
Investeeri osa omakapitalist	-955 205	2 293 074	272 125

	Julianus Grupp AS	Koim Kogujat OÜ	Nunne Invest OÜ
	krediidihaldus- teenused	finants- investeeringud	Kinnisvara- investeeringud
Põhitegevusala			
Osaluse % aasta algul	37,24	33,33	50
Soetusmaksumus aasta algul	152 000	560 000	20 000
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	20 689 207	176 880	20 000
Omandatud osalused			
Omandatud osaluse %	0	0	0
Omandatud osaluse soetusmaksumus	0	0	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	0	0	0
Müüdnud osalused			
Müüdnud osaluse %	37,24	33,33	50
Müüdnud osaluse müügikasum/kahjum	13 986 848	-171 880	670 000
Osaluse % aasta lõpus	0	0	0
Soetusmaksumus aasta lõpul	0	0	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	0	0	0

2006. aastal müüs Levalex Invest eelmisel aastal omandatud osalused sidusettevõtetes Julianus Grupp AS (37,24%), Kolm Kogujat OÜ (33,33%) ja Nunne Invest OÜ (50%).
2006. aastal omandas Levalex Invest OÜ 100 % osaluse Serpoment Halduse OÜ-s, mille omandamisel tekkinud negatiivne firmaväärtus kanti samal aastal tulusse.

Lisa 7 Kasutusrent

2006. a. tasuti autokasutuse rendilepingute alusel sõiduautode kasutusrendimakseid 301 842 krooni. 2006. a. saadi sõiduautode edasirentimisest tulu 229 061 krooni.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	2 492	5 395
Võlad töövõtjatele	43 138	17 910
Maksuvõlad	26 920	90 825
Muud lühiajalised võlad	0	46 002
Muud viitvõlad	14 365	5 964
Dividendivõlad	0	248 224
Dividendide tulumaksu kohustus	0	74 145
Võlad ja ettemaksed kokku	86 915	488 465

Lisa 9 Osakapital

Osaühingu osakapital koosneb ühest osast. Aruandeaastal tühistati ettevõttele kuuluv oma osa ja vähendati osakapitali 191 000 krooni võrra. Samas suurendati ettevõtte osakapitali 201 100 krooni võrra. Uus osakapitali suurus on 400 000 krooni.

Dividende maksti 2006. a. välja kokku 1 448 224 krooni, sellest 248 224 krooni olid 2005. aastal välja maksmata jäänud dividendid.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2006 moodustas 46 585 031 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 10 248 706 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 36 336 325 krooni.

Lisa 10 Äritulu

	2006	2005
Tulu teenuste müügist ja vahendamisest	761 696	549 168
Kasum finantsinvesteeringute väärtuse muutusest	2 391 191	3 955 393
Dividenditulu	12 139	122 321
Intressitulu	529 357	661 749
Kahjum debitoorsest võlgnevusest	-33 974	0
Äritulud kokku	3 660 409	5 288 630

Kogu äritulu on saadud Eestis.

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Edasimüüdav autorenditeenus	236 544	246 871
Väärtpaberitehingute teenustasud	12 448	49 842

Juhatus liige _____

Kaubad ,toore, materjal ja teenused kokku	248 992	296 714
--	----------------	----------------

Lisa 12 Muud tegevuskulud

	2006	2005
Halduskulud	30 117	21 600
Remondikulud	0	17 680
Kontorikulud	34 695	159 512
Transpordikulud	191 115	228 194
Juriidilised kulud	133 222	510 836
Reklaamikulud	235 931	152 300
Muud tegevuskulud	19 109	471 224
Muud tegevuskulud kokku	644 189	1 561 347

Lisa 13 Seotud osapooled

OÜ Levalex Invest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tütar- ja sidusettevõtteid
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda

OÜ Levalex Invest on 2006.a ostnud ja müünud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2006		2005	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Sidusettevõtted	6 100	318 518	0	53 100
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	17 933	154 697	26 617	124 110
Teenuste ost-müük kokku	24 033	473 215	26 617	177 210

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajalised nõuded		
Tütarettevõtted	472 800	706 000
Pikaajalised nõuded		
Sidusettevõtted	0	612 200
Nõuded kokku	0	612 200
Lühiajalised kohustused		
Omanikud	952 905	528 737
Tütarettevõtted	0	46 002
Sidusettevõtted	26 000	26 000
Kohustused kokku	978 905	600 739

Seoses otsusega tütarettevõtte K-Tööstusgrupi AS 2007. a. likvideerida on aruandeaastal omandatud nõue K-Tööstusgrupi AS vastu summas 864 098 krooni kantud kuludesse.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Levalex Invest OÜ juhataja teeb osanikele ettepaneku jaotada 2006. a. kasum summas 410 411 krooni järgnevalt: 18

- 10 000 krooni kohustuslik reservkapital
- 18 400 411 krooni jaotamata kasumi arvele.

Ühtlasi teeb juhataja ettepaneku maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2005 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 1 300 000 krooni .

Juhatuse allkirjad 2006. a. majandusaasta aruandele.

OÜ Levalex Invest juhatus on koostanud 2006. a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku poolt 30. märts 2007 otsusega.

Juhatuse liige Silver Eensaar _____

Juhatuse liige Andres Lõhmus _____

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ LEVALEX INVEST (registrikood: 10844319) 01.01.2006 - 31.12.2006 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Silver Eensaar (juhatuse liige)	Kinnitanud	24.04.2007
Andres Lõhmus (juhatuse liige)	Kinnitanud	24.04.2007