

265553

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

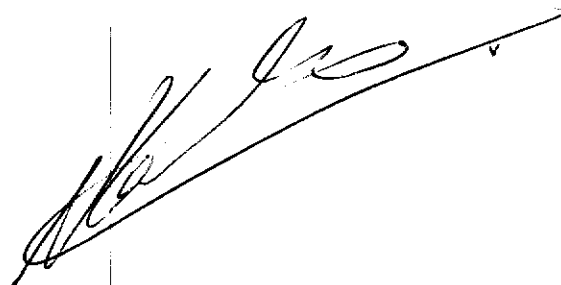
04-07-2007

L16

Imbi Hunt

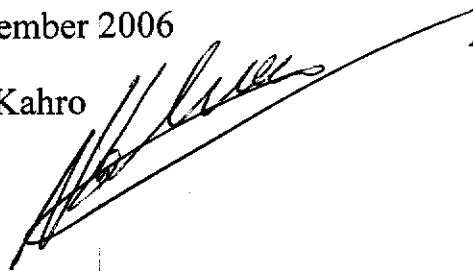
OÜ SAARE

Majandusaasta aruanne 2006

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ SAARE
Äriregistri kood	10844087
Aadress	Sääre tee 22, Viimsi vald, Harjumaa
Telefon	5048 275
Elektronpost	<u>oy.saare@mail.ee</u>
Põhitegevusala	transporditeenused; kinnisvara ost, müük ja rentimine; veesõiduvahendite, mootorrataste ja autode rentimine; puhkemajade rentimine; ehitus- ja remonditööd.
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2006
Tegevjuht	Valdur Kahro



Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 5. Kasutusrent.....	14
Lisa 5. Tegevuskulud	14
Juhatuse allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele.....	15
Kasumi jaotamise ettepanek.....	16



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2006. aastal jätkus OÜ Saare traditsioonilise äritegevuse. Põhilisteks tegevusaladeks oli toidukaupade müük, veesõiduvahendite rent, kinnisvara ost ja müük, ehitus- ja remonditööd. Viimsi Vallavalitsusega pikendati veel aastaks Prangli saare heakorrastuslepingut. Avati Prangli saarel toidukauplus.

Tulud, kulud ja kasum

2006. aastal moodustas OÜ Saare müügitulu 5,2 mln krooni. Suurem osa tulust tekkis kinnisvara müügist.

Ettevõtte 2006. aasta puhaskasum moodustas 733 812.00 krooni.

Investeeringud

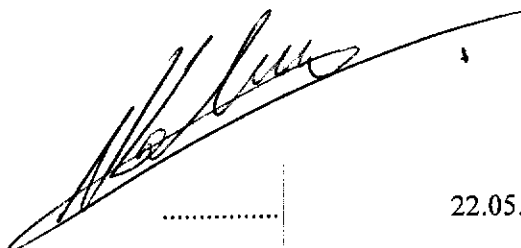
Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1,10 mln krooni. Suuremaks investeeringuks oli kinnistu ost Prangli saarele (450 000.00 krooni)

Personal

OÜ Saare keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4 töötajat. 2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 409 067 krooni, kasvades aastaga 45%.

Valdur Kahro

juhatuse esimees



22.05.2007

Raamatupidamise aastaaruanne

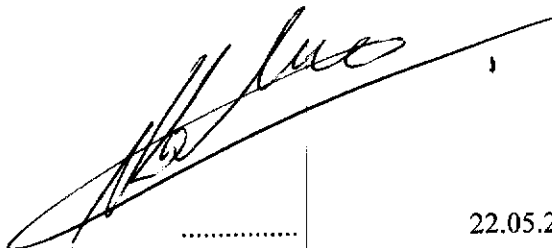
Juhatuse deklaratsioon

OÜ Saare juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Saare finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (22.05.2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Saare on jätkuvalt tegutsev.

Valdur Kahro

juhatuse esimees



22.05.2007

Bilanss

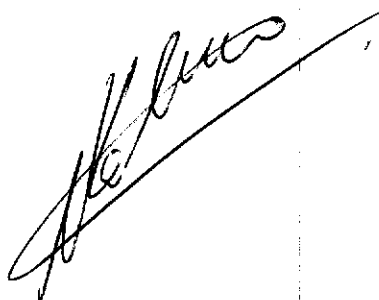
VARAD (kroonides)	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara		544 798	818 028
Raha ja pangakontod	2	210 396	29 053
Nõuded ostjate vastu		246 424	208 069
Ettemaksed		1 001 618	1 055 150
Käibevara kokku			
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	97 760	97 760
Auto		0	401 420
Maa		0	300 0000
Hooned ja rajatised		933 546	750 190
Masinad ja seadmed		103 217	56 744
Inventar		55 260	0
Lõpetamata ehitis		-290 446	-211 408
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		899 337	1 394 706
Kokku materiaalne põhivara		899 337	1 394 706
Põhivara kokku		1 900 955	2 449 856
VARAD KOKKU			

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED (tuhandetes kroonides)		31.12.2006	31.12.2005
	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused		0	1 300 824
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		0	1 300 824
Kokku võlakohustused		109 229	66 287
Võlad tarnijatele	3	42 514	105 222
Maksuvõlad		84 394	46 517
Viitvõlad		236 137	1 518 8501
Lühiajalised kohustused kokku			
		0	0
Pikaajalised kohustused		236 137	1 518 850
Kohustused kokku			

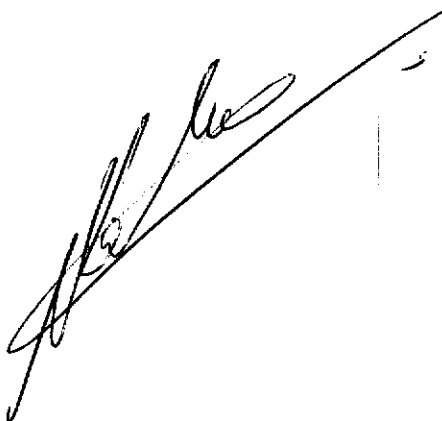
OMAKAPITAL

Reservkapital	44 550	0
Osakapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	846 456	9 202
Aruandeaasta kasum	733 812	881 804
Omakapital kokku	1 664 818	931 006
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 900 955	2 449 856



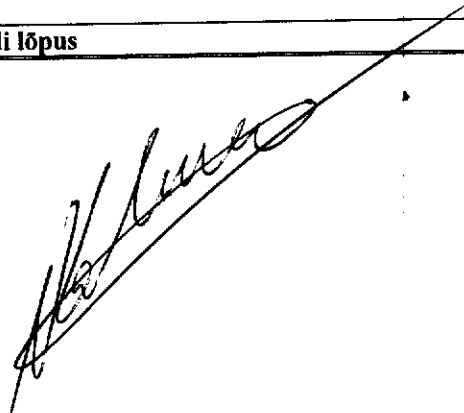
Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2006	2005
Äritulud			
Müügitulu		5 257 059	2 503 697
Muud äritulud		0	0
Äritulud kokku		5 257 059	2 503 697
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud	5	3 923 100	1 309 415
Tööjõukulud		409 067	185 492
Kulum	4	192 042	128 023
Muud ärikulud		470	0
Ärikulu kokku		4 524 679	1 622 929
Ärikasum (- kahjum)		732 380	880 768
Finantstulud		1 432	1 036
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		733 812	881 804



Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		732 380	880 767
Korrigeerimised		192 042	128 023
Kahjum pv müügist		-113 003	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-219 697	98 183
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 282 713	844 090
Kokku rahavood äritegevusest		-690 991	1951 063
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost		416 329	-1 136 227
Laekunud intressid		1432	1 035
Kokku rahavood investeerimistegevusest		417 761	- 1135 189
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
RAHAVOOD KOKKU		-273 230	815 874
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		818 028	2 154
Raha ja raha ekvivalentide muutus		544 798	818 028
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		-273 230	815 874



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000		891 006	931 006
Aruandeperioodi kasum			733 812	733 812
Reservkapitali suurendamine		44 550	-44 550	0
Saldo 31.12.2006	40 000	44 550	1 580 268	1664818

Osakapital 40 000.00 krooni väärtuses omab Valdur Kahro isikukood: 36311220255



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Saare 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Saare kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

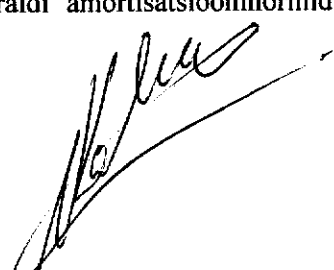
Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 8 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.



Materiaalse põhivara amortisatsiooninormi määrad on alljärgmised:

Hoone 5% aastas

Masinaid ja seadmeid 20% aastas

Inventar, auto 20% aastas

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendiarvestus

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

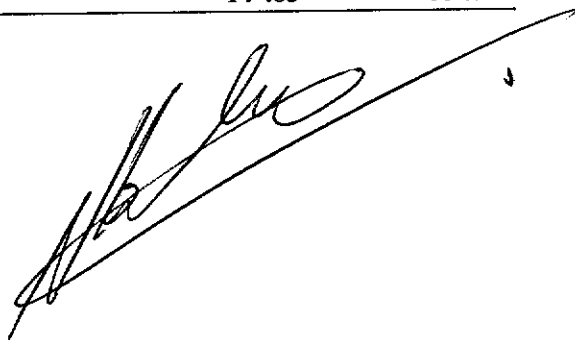
	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatele laekumata arved	210 396	29 053
Kokku	210 396	29 053



Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

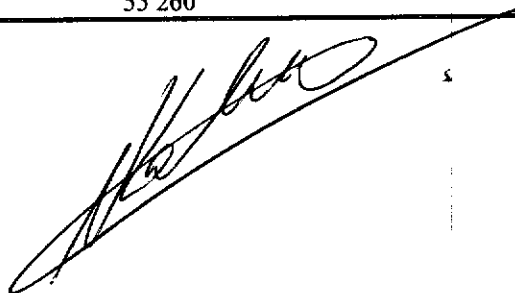
(kroonides)

Maksuliik	nõue	kohustus
	31.12.2006	31.12.2006
Käibemaks		-88 723
Üksikisiku tulumaks	4 766	10 542
Sotsiaalmaks	9 255	16 959
Töötuskindlustusmakse	252	368
Kogumispension	212	160
Kokku	14 485	-60 694



Lisa 4. Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Hoone	Lõpet. ehitis	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Auto	Kokku
Soetusmaksumus							
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	300 000		401 420	750 189	56 744	97 760	1 606 113
Soetused		55 260	600 000	459 969	46 473	0	1 161 702
Müük ja mahakandmised	300000		1001420	276 612	0	0	1 578 032
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	0	55 260	0	933 546	103 217	97 760	1 189 783
Akumuleeritud kulum ja allahindlused							
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	3 334	0	0	150 210	18 760	39 104	211 408
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	7500	0	0	152 867	12 123	19 552	192 042
Müük ja mahakandmised	-10 834	0	0	-102 170	0	0	-113 004
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006	0	0	0	200 907	30 883	58 656	290 446
Jääkväärtus							
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	296 667	0	401 420	599 979	37 984	58 656	1 394 706
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	0	55 260	0	732 639	72 334	39 104	899 337



Lisa 5. Kapitali- ja kasutusrent

(kroonides)

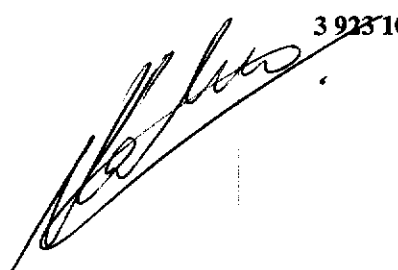
Ettevõtte kui rentnik**Kasutusrent**

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel autot. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 132 883 krooni.

Lisa 6. Tegevuskulud

(kroonides)

	2006	2005
Kaupade kulu	3046 176	721 556
Kütus	178 846	117 007
Autokulud	11 856	12 757
Reklaam	0	297
Kantseleikulud	5 293	1535
Pangateenused	3 281	2 830
Telefon	4 706	2 380
Väikevahendid	237 577	96 207
Varuosad	55 203	92 954
Prügivedu	20 380	14 212
Kasutusrent	132 883	137 633
Veetranspordi rent	29 891	28 147
Masinate ja seadmete rent	78 808	38 984
Elekter	4 724	6 714
Komandeeringu kulud	67 072	9 839
Notariaalkulud	15 033	0
Kindlustus	1 690	3 108
Muud tegevuskulud	29 681	23 255
Kokku tegevuskulud	3 923 100	1 309 415



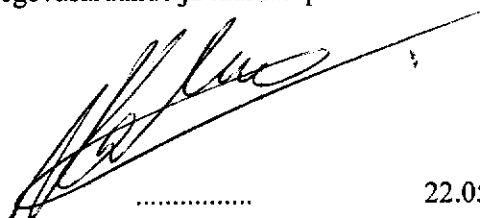
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Saare juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Valdur Kahro

juhatuse esimees



22.05.2007

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	846 456
2006. aasta puhaskasum	733 812

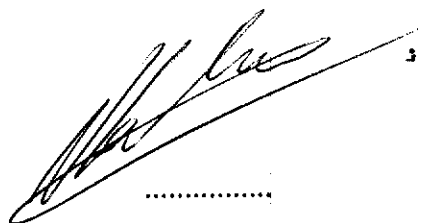
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006: 1 580 268

Suunata majandusaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 1 580 268

Valdur Kahro

juhatuse esimees



22.05.2007