

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: PRAVI INVESTEERINGUD OÜ

registrikood: 10843917

tänava/talu nimi, Kopli tn 35

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10412

telefon: +372 6563245

faks: +372 6563727

e-posti aadress: sirli@tolaram.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Muud nõuded	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

Pravi Investeeringud OÜ müügitulaks 2016. aastal kujunes 103 541 eurot ja muu ärituluks 377 203 eurot, mis tulenes kinnisvara ümberhindlusest. Aruandeaasta kasumiks kujunes 499 912 eurot.

2016. aasta aruandeaasta keskmine töötajate arv oli 1 ning makstud töötasude kogusumma vastavalt 5 386 eurot. Sealhulgas juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud 2016:

Müügitulu kasv 28%

ROA 18%

ROE 81%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2016-müügitulu 2015)/müügitulu 2015*100

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

Urmas Reimand

Juhatuse liige

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 851	37 490	2
Nõuded ja ettemaksud	101 810	177 139	3
Kokku käibevarad	119 661	214 629	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	335 997	163 890	5
Nõuded ja ettemaksud	2 926	2 926	3
Kinnisvarainvesteeringud	2 380 000	2 039 885	7
Materiaalsed põhivarad	1 311	2 131	8
Kokku põhivarad	2 720 234	2 208 832	
Kokku varad	2 839 895	2 423 461	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	312 262	641 243	9
Võlad ja ettemaksud	47 065	94 489	10
Kokku lühiajalised kohustised	359 327	735 732	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 862 163	1 569 236	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 862 163	1 569 236	
Kokku kohustised	2 221 490	2 304 968	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	106 000	106 000	
Kohustuslik reservkapital	3 394	3 394	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 099	-15 511	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	499 912	24 610	
Kokku omakapital	618 405	118 493	
Kokku kohustised ja omakapital	2 839 895	2 423 461	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	103 541	81 103	11
Muud äritulud	377 203	48 000	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 069	-32 437	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 715	-21 119	
Tööjõukulud	-5 386	-5 954	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 244	-30 941	
Muud ärikulud	-1	-28	
Ärikasum (kahjum)	437 329	38 624	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-13 414	19 730	14
Intressitulud	4 759	0	
Intressikulud	-46 212	-40 348	
Muud finantstulud ja -kulud	117 450	6 604	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	499 912	24 610	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	499 912	24 610	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pravi Investeeringud OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2016.aastal muudeti kinnisvarainvesteeringute arvestusviisi - soetusmaksumuse meetodilt õiglase väärtuse meetodiks.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud ostetud osalused soetusmaksumuse printsiibil.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevat tehingukulutusi.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad

maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3-5 aastat
Arvutid ja IT seadmed	3-5 aasta

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõttes bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes laekumise hetkest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha ja pangakontod	17 851	37 490
Kokku raha	17 851	37 490

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 569	2 569		
Ostjatelt laekumata arved	2 569	2 569		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	576	576		4
Muud nõuded	101 481	98 555	2 926	
Laenuõuded	83 104	80 178	2 926	
Intressinõuded	18 377	18 377		
Ettemaksed	110	110		
Tulevaste perioodide kulud	110	110		
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 736	101 810	2 926	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	992	992		4
Muud nõuded	179 073	176 147	2 926	
Laenuõuded	164 827	161 901	2 926	
Intressinõuded	14 246	14 246		
Kokku nõuded ja ettemaksed	180 065	177 139	2 926	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 789	286	
Üksikisiku tulumaks		77		70
Sotsiaalmaks		127		115
Töötuskindlustusmaksed		3		3
Ettemaksukonto jääk	576		706	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	576	1 996	992	188

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aksiad ja osad	
31.12.2014	76 064	76 064
Soetamine	87 826	87 826
31.12.2015	163 890	163 890
	Kokku	
	Aksiad ja osad	
31.12.2015	163 890	163 890
Soetamine	211 873	211 873
Müük müügihinnas või lunastamine	-22 789	-22 789
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 641	1 641
Muud	-18 618	-18 618
31.12.2016	335 997	335 997
Kajastatud õiglasest väärtuses	335 997	335 997

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenuõuded	83 104	80 178	2 926
Intressinõuded	18 377	18 377	
Kokku muud nõuded	101 481	98 555	2 926
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenuõuded	164 827	161 901	2 926
Intressinõuded	14 246	14 246	
Kokku muud nõuded	179 073	176 147	2 926

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 237 664	2 237 664
Akumuleeritud kulum	-169 571	-169 571
Jääkmaksumus	2 068 093	2 068 093
Amortisatsioonikulu	-28 208	-28 208
31.12.2015		
Soetusmaksumus	2 237 664	2 237 664
Akumuleeritud kulum	-197 779	-197 779
Jääkmaksumus	2 039 885	2 039 885
Ümberklassifitseerimised	-2 039 885	-2 039 885
31.12.2016		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	0
Ostud ja parendused	19 365
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	377 203
Ümberklassifitseerimised	2 039 885
Muud muutused	-56 453
31.12.2016	2 380 000

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	103 541	81 103
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-16 409	-32 381

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus			10 934	10 934	33 763	44 697
Akumuleeritud kulum			-6 070	-6 070	-33 763	-39 833
Jääkmaksumus			4 864	4 864	0	4 864
Amortisatsioonikulu			-2 733	-2 733		-2 733
31.12.2015						
Soetusmaksumus			10 934	10 934	33 763	44 697
Akumuleeritud kulum			-8 803	-8 803	-33 763	-42 566
Jääkmaksumus			2 131	2 131	0	2 131
Amortisatsioonikulu	-1 932	-312		-2 244		-2 244
Ümberklassifitseerimised	2 131	1 424	-2 131	1 424	0	1 424
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega					0	
Muud ümberklassifitseerimised	2 131	1 424	-2 131	1 424		1 424
31.12.2016						
Soetusmaksumus	9 646	1 424	0	11 070	0	11 070
Akumuleeritud kulum	-9 447	-312	0	-9 759	0	-9 759
Jääkmaksumus	199	1 112	0	1 311	0	1 311

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	312 262	312 262		
Lühiajalised laenud kokku	312 262	312 262		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	1 862 163		1 862 163	
Pikaajalised laenud kokku	1 862 163		1 862 163	
Laenukohustised kokku	2 174 425	312 262	1 862 163	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	641 243	641 243		
Lühiajalised laenud kokku	641 243	641 243		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	1 569 236		1 569 236	
Pikaajalised laenud kokku	1 569 236		1 569 236	
Laenukohustised kokku	2 210 479	641 243	1 569 236	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 938	1 938
Maksuvõlad	1 996	1 996
Muud võlad	43 131	43 131
Intressivõlad	43 112	43 112
Muud viitvõlad	19	19
Kokku võlad ja ettemaksed	47 065	47 065
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	65 932	65 932
Maksuvõlad	188	188
Muud võlad	28 369	28 369
Intressivõlad	28 350	28 350
Muud viitvõlad	19	19
Kokku võlad ja ettemaksed	94 489	94 489

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	103 541	81 103
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	103 541	81 103
Kokku müügitulu	103 541	81 103
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda ja renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK: 68201)	103 541	81 103
Kokku müügitulu	103 541	81 103

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	377 203	0	7
Muud	0	48 000	
Kokku muud äritulud	377 203	48 000	

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	4 025	4 449
Sotsiaalmaksud	1 361	1 505
Kokku tööjõukulud	5 386	5 954
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 14 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2016	2015
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-13 414	19 730
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-13 414	19 730

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad			7 358	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	87 638	727 556	158 906	1 029 756

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 755	60 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

PRAVI INVESTEERINGUD OÜ (registrikood: 10843917) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS REIMAND	Juhatuse liige	26.07.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

PRAVI INVESTEERINGUD OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud PRAVI INVESTEERINGUD OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt PRAVI INVESTEERINGUD OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauditori number 197

Assertum Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

27.07.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

PRAVI INVESTEERINGUD OÜ (registrikood: 10843917) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	27.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	499 912
Kokku	509 011
Jaotamine	
Järgmise aasta kasumi arvelt	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	509 011
Kokku	509 011

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	499 912
Kokku	509 011
Jaotamine	
Järgmise aasta kasumi arvelt	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	509 011
Kokku	509 011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	103541	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Narinder Kumar Ghanshamdas Aswani	36304120412	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	106000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563245
Faks	+372 6563727
E-posti aadress	sirli@tolaram.ee