

22.06.2005

10.04.44863

ES

OSAÜHING KARU KINNISVARA
Vabriku 1A Põlva 63306
ÄRIREGISTRI NR. 10843060

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2004.a.

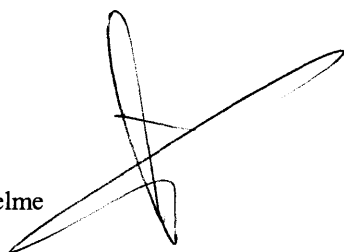
Majandusaasta lõpp
31.12.2004.a.

Juhatuse liige: Silvar Helme

22.06.2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoo aruanne.....	7
Aastaruande lisad	8
Lisa 1 Aastaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Omakapital.....	8
Juhatuse liikme allkiri 2004.a. majandusaasta aruandele	9



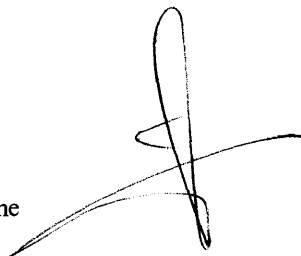
22.06.2005

Tegevusaruanne

.....

OÜ Karu Kinnisvaras 2004. aastal aktiivset majandustegevust ei toimunud.
Osaühingut juhib juhatus, mis koosneb ühest liikmest – Silvar Helme.
Ettevõttel puudusid palgalised töötajad. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Silvar Helme



22.06.2005

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Karu Kinnisvara juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande.

Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud Äriseadustiku ja Raamatupidamise seaduse nõuetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osäühingu vara, omakapitali ja majandustegevuse tulemusi.

Juhatuse hinnangul on OÜ Karu Kinnisvara jätkuvalt tegutsev.

„06“ juuni 2005.a

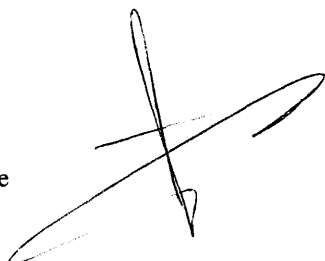
Silvar Helme

Silvar Helme

22.06.2005

Raamatupidamisbilanss

AKTIVA	2004	2003
Käibevara		
Raha ja pangakontod	35757	37187
Käibevara kokku	35757	37187
Põhivara kokku	0	0
AKTIVA KOKKU	35757	37187
 PASSIVA		
Omakapital osaühingus		
Osakapital	40200	40200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-3013	-3088
Aruandeaasta kasum	-1430	75
Omakapital osaühingus kokku	35757	37187
PASSIVA KOKKU	35757	37187

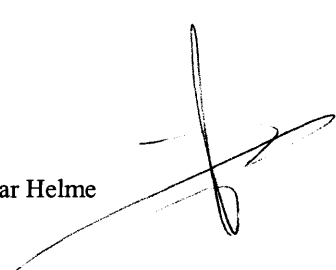


22.06.2005

Kasumiaruanne

	2004	2003
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	1505	0
Ärikulud kokku	1505	0
Ärikasum	-1505	0
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	75	75
Finantstulud kokku	75	75
Aruandeaasta puhaskahjum	-1430	75

Silvar Helme



22.06.2005

Rahavoo aruanne

A.Rahavood aruandeaasta äritegevusest	2004	2003
Puhaskasum (kahjum)	-1430	75
Kokku	-1430	75
Kokku rahavoog	-1430	75
Raha- ja pangakontode jääk perioodi alguses	37187	37112
Raha- ja pangakontode jääk perioodi lõpus	35757	37187
Rahaliste vahendite muutus	-1430	75

Silvar Helme

22.06.2005

Aastaruande lisad

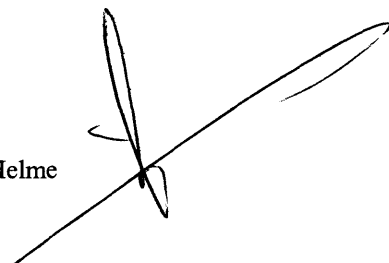
.....

Lisa 1 Aastaruande koostamise alused

2004.a. raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

Lisa 2 Omakapital

Osaühing Karu Kinnisvara asutati 2002.a. jaanuaris. Osade eest tasuti 40 200 krooni pangaarvele.



22.06.2005

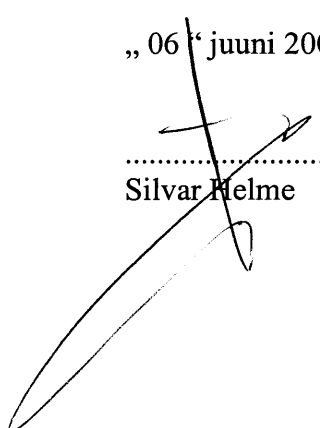
Juhatusel liikme allkiri 2004.a. majandusaasta aruandele

OÜ Karu Kinnisvara juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande. Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise otsusest ja audiitori järeldusotsusest.

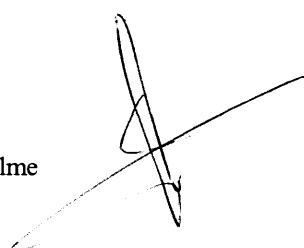
2004.a. majandusaasta aruande kinnitas Osäühing Karu Kinnisvara omanike üldkoosolek "06" juuni 2005.a. protokoll nr.3.

„06“ juuni 2005.a

.....
Silvar Helme



Silvar Helme



TARTU MAAKOHU
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22.06.2005

.....

Tartu Maakohtu registriosakond
Kalevi 1
50092 Tartu

ÕIEND

08.06.2005

Seisuga 31.12.2004 on OÜ Karu Kinnisvara (reg.nr.10843060) osanik :

Silvar Helme isikukood 35911096536 , osa suurus 40 200 krooni