

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: JÄNEDA ARENDUSE OSAÜHING

registrikood: 10842303

küla: Jäneda küla

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 73602

telefon: +372 5065672

e-posti aadress: elo@elotroi.ee, mare@aristata.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Jäneda Arenduse OÜ (registrikood 10842303) alustas tegevust 2002. aasta veebruaris.

Aastal 2015 oli Jäneda Arenduse OÜ põhieesmärgiks osaühingu Jäneda Mõis osade haldamine.

Muud majandustegevust 2015. aastal ei olnud ja ühtegi majandustoimingut ei sooritatud.

Jäneda Arendus OÜ 2015.a. aasta kahjum 2.- eurot on tekkinud panga teenustasudest.

Jäneda Arenduse OÜ juhatus on kahe liikmeline ning aastal 2015 ÄS § 180 järgi juhatuse liikmetele juhtimistasu ei makstud ja muid soodustusi ei tehtud.

Jäneda Arenduse OÜ ei kasutanud aastal 2015 palgalist tööjõudu.

2015. majandusaasta aruanne on koostatud eurodes, lähtutud on Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja raamatupidamise aruannete koostamise põhimõtetest. Kasutatud on kasumiaruande skeemi nr.1.

Juhatuse hinnangul on Jäneda Arenduse OÜ jätkuvalt tegev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	639	641	2
Kokku käibevara	639	641	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	65 703	65 703	3
Kokku põhivara	65 703	65 703	
Kokku varad	66 342	66 344	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	47 992	47 992	
Kokku pikaajalised kohustused	47 992	47 992	
Kokku kohustused	47 992	47 992	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 802	15 802	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2	0	
Kokku omakapital	18 350	18 352	
Kokku kohustused ja omakapital	66 342	66 344	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-2	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2	0
Kokku rahavood äritegevusest	-2	0
Kokku rahavood	-2	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	641	641
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	639	641

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 550	15 802	18 352
31.12.2014	2 550	15 802	18 352
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2	-2
31.12.2015	2 550	15 800	18 350

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jäned Arenduse OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruanduse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid), mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Jäned Arenduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab

kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõigused müüdü finantsvara üle.

Raha

Raha ja ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki (va. arvelduskrediit).

Jäned Arenduse OÜ rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit (kahjumit), elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel kui nendega seonduvad tulud. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke, nende isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	629	629
Arvelduskontod	10	12
Kokku raha	639	641

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	65 703	65 703
31.12.2014	65 703	65 703
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	65 703	65 703
31.12.2015	65 703	65 703

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil palgalisi töötajaid ei kasutatud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 992	47 992

Jäneda Arendus OÜ'l on pikaajaline laenuleping ettevõtte omanikega. Seisuga 31.12.2015 on laenu saldo 47 992.- eurot. Aruandeperioodil ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2016

JÄNEDA ARENDUSE OSAÜHING (registrikood: 10842303) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELO KALLAS	Juhatuse liige	30.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2
Kokku	15 800
Jaotamine	
Kokku	15 800

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Palder	36507210225	Saue vald, Harju maakond, Eesti	867 EUR
Elo Kallas	46805190253		1683 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5065672
E-posti aadress	elo@elotroi.ee
E-posti aadress	mare@aristata.ee