

Harju Maakohus
Registristalend
SISSELOU NUD

27.06.2007

257041-0
25

OÜ Laoekspert

Majandusaasta aruanne
2006

Laoekspert

Majandusaasta aruanne

OÜ Laoekspert põhitegevusalaks on laoriulite, -tarvikute, -sisustuse, -tõstukite jae- ja hulgimüük ning paigaldus, samuti kaubanduslik vahendustegevus, eksport-import mittelitsentseeritavatel tegevusaladel. OÜ Laoekspert on Balti Autoosade AS'i tütarettevõte.

Ärinimi:	OÜ Laoekspert
Äriregistri kood:	10841723
EMTAK kood:	51191
Aadress:	Liimi 4, 10621 Tallinn
Telefon:	372 6722380
Faks:	372 6722381
Elektronpost:	peeter@laoekspert.ee
Kodulehekülg:	www.laoekspert.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2006
Majandusaasta lõpp:	31.12.2006
Tegevjuht:	Peeter Kuus
Audiitor:	KPMG Baltics AS

Juhatuse liikmed:	
Peeter Kuus	juhatuse esimees
Sten Pertens	juhatuse liige
Kai Markus Lyyrtö	juhatuse liige

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi osalust omavate osanike nimekiri

Dokument koosneb 24 leheküljest
OÜ Laoekspert majandusaasta aruanne

Juhatuse esimees:



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem 1)	8
Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod	13
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 3. Varud	13
Lisa 4. Põhivara	14
Lisa 5. Lühi- ja pikaajalised kohustused	15
Lisa 6. Kapitalirent ja kasutusrent	16
Lisa 7. Eraldised	17
Lisa 8. Omakapital osatühingus	17
Lisa 9. Müügitulu	18
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 11. Muud äritulud ja -kulud	20
Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused	20
Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	21
Audiitori järeldusotsus	22
Kasumi jaotamise ettepanek	23
Üle 10 protsendi osalust omavate osanike nimekiri	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatust

2006 aastal jätkus Laoekspert OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmisel aastal saavutatud turuosa kindlustamine. Võideti juurde ka palju uusi strateegilisi kliente. Nomenklatuur jäi peaasjalikult samaks. Fokusseeriti eelnevatel perioodidel parimat müügitulu toonud toodetele.

2006 aasta töi ettevõttele tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud nii uute tarnijate lisandumisest, kui ka klientuuri laienemisest välis- ja siseturul.

Ettevõtte häid tulemusi soosisid ka jätkuv majanduskasv ja hea majanduskliima Balti mere piirkonna riikides, sh Euroopa Liitu astumise katalüüsiv mõju Balti riikide turgudele.

Tulud, kulud ja kasum

2006 aastal moodustas Laoekspert OÜ müügitulu 24 047 336 krooni, kasvades aastaga 32,2%. Laoekspert OÜ müügitulust moodustas 71,72 % müük Eestisse, eksport Venemaale 15,51%, Leedusse 3,04%, Lätisse 8,08% ja Soome 1,65%. Toodangu müük välisturgudele kasvas 2,45 % võrra. Ekspordi sihtriigid olid Läti, Leedu, Soome ja Venemaa nagu eelmiselgi majandusaastal. Suurim ekspordi sihtriik oli Venemaa.

Ettevõtte 2006. aasta puhaskasum moodustas 3 735 620 krooni, suurenedes 2005 aasta tulemusega võrreldes 109,07 % võrra. Puhaskasumi suurenemise põhjustas põhiliselt hindade korrigeerimine ja kulude minimiseerimine. Kasum suurenes ka käibe kasvu tõttu.

Investeeringud

Aruandeperioodil olulisi investeeringuid materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse ei ole tehtud. Ettevõtte on aga pidevalt panustanud tootearendusse.

Klientide kiiremaks ja paremaks teenindamiseks on pidevalt suurendatud toodete nomenklatuuri ning põhiliste kaubaartiklite kogust laos.

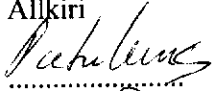
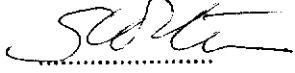
Personal

Laoekspert OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 6 töötajat. 2006 aastal moodustasid ettevõtte töötajad kokku 1 614 664 krooni, sealhulgas tegevjuhi, kes on ka juhatuse esimees, 271 230 krooni. Töötajad võrreldes 2005 aastaga on tõusnud 45,37 %. Töötajate kasvu on tingitud põhiliselt käibe kasvust, millega seoses on tõusnud töötajate produktiivsus.

Ettevõtte juhatuses on kolm liiget, kelle töö ei ole tasustatud

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Laoekspert OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kasumi proportsionaalne suurendamine suhtes käibega. Tähtis on samuti ka traditsionaalne käibe stabiilne kasv. Suund on võetud EL lähinaabritega ärisuhete tihendamisele. Mitte vähem tähtis ei ole ka olemasolevate klientide kiirem ja kvaliteetsem teenindamine. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2007 aastal müüki ja turuosa endiselt Eesti turul, kuid firma arendamiseks vajaminevat lisakasumit loodetakse just saada tekkinud ühtselt euroturult. Laoekspert OÜ stabiilselt kasvav käive näitab üha süvenevat usaldust meie olemasolevate ning uute klientide poolt. Suurenenud puhaskasum ning firma varad aga on kindlaks garantiiks kõikidele meie klientidele, et nad saavad kvaliteetset kaupa ning kiiret teenust ka kauges tulevikus.

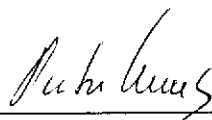
		Kuupäev	Allkiri
Juhatusesimees	Peeter Kuus	„01“ veebruar 2007	
Juhatusliige	Sten Pertens	„01“ veebruar 2007	
Juhatusliige	Kai Markus Lyyrtö	„01“ veebruar 2007	

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 20 esitatud OÜ Laoekspert 2006 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Laoekspert finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani „01“ veebruar 2007 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Laoekspert on jätkuvalt tegutsev.



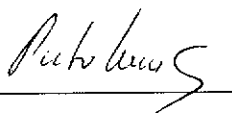
Peeter Kuus
Juhatuse esimees



Sten Pertens
Juhatuse liige

Kai Markus Lyyrtö
Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only
Attestatsioonid ja kontrollid
Date/kuupäev: 01.02.2007
Signature/allkiri: [Signature]
KPMG, Tallinn



Bilanss

Varad		31.12.2006	EEK 31.12.2005
Käibevara			
Raha ja pangakontod	(lisa 1)	1 682 350	1 393 135
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu		717 235	545 423
Nõuded emaeettevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	(lisa 10)	57 782	258 053
Muud lühiajalised nõuded		0	29 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	(lisa 2)	120 793	50 148
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		34 144	32 717
Nõuded ja ettemaksed kokku		929 954	915 841
Varud	(lisa 3)	6 811 071	2 776 020
Käibevara kokku		9 423 375	5 084 996
Põhivara			
Materiaalne põhivara	(lisa 4)		
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		51 750	101 325
Inventar, tööriistad, muu põhivara (jääkmaksumuses)		88 396	42 179
Materiaalne põhivara kokku		140 146	143 504
Immateriaalne põhivara	(lisa 4)		
Ostetud litsentsid		0	2 933
Immateriaalne põhivara kokku		0	2 933
Põhivara kokku		140 146	146 437
Vara kokku		9 563 521	5 231 433

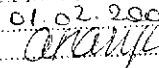
Aastaaruande lisad lehekülgedel 11-20 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

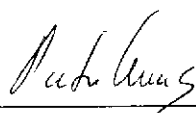
Intervjuu: ...
Date: 01.02.2007
Signature: *arany*
KINNITUS

Arany

		31.12.2006	31.12.2005
Kohustused ja omakapital			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajalise laenukohustuse tagasimakse järgmisel perj.	(lisa 5)	60 000	136 368
Laenukohustused kokku		60 000	136 368
Võlad ja ettemaksed			
Saadud ettemaksed		569 813	11 627
Võlad tarnijatele		817 140	904 670
Võlad emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	(lisa 10)	13 600	13 674
Maksuvõlad	(lisa 2)	150 986	94 421
Võlad töövõtjatele		283 933	169 352
Intressivõlad	(lisa 5)	11 225	8 225
Võlad ja ettemaksed kokku		1 846 697	1 201 969
Lühiajalised eraldised	(lisa 7)	118 562	90 454
Lühiajalised kohustused kokku		2 025 259	1 428 791
Kohustused kokku		2 025 259	1 428 791
Omakapital			
	(lisa 8)		
Osakapital		50 000	50 000
Kohustuslik reservkapital		5 000	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 747 642	1 960 866
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		3 735 620	1 786 776
Omakapital kokku		7 538 262	3 802 642
Kohustused ja omakapital kokku		9 563 521	5 231 433

Aastaaruande lisad lehekülgedel 11-20 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Initiated for identification purposes only
Aitk. aastaaud. konsolideerimiseks
Date of audit: 01.02.2009
Signature: 
KPMG, Tallinn

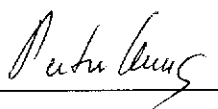


Kasumiaruanne (skeem 1)

		2006	EEK 2005
Äritulud			
Müügitulu	(lisa 9)	24 047 336	18 271 055
Muud äritulud	(lisa 11)	109 151	0
Kokku äritulud		24 156 487	18 271 055
Ärikulud			
Kaubad ja teenused		17 597 508	14 318 261
Mitmesugused tegevuskulud		1 105 075	885 755
Tööjõukulud		1 614 664	1 110 737
s.h. a) palgakulu		1 211 304	832 255
b) sotsiaalmaksud		403 360	278 482
Kulum		83 626	103 108
s.h. a) põhivara kulum		83 626	103 108
Muud ärikulud	(lisa 11)	2 212	4 179
Kokku ärikulud		20 403 085	16 422 040
Ärikasum (-kahjum)		3 753 402	1 849 015
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja – kulud emattevõtte pikaajalistelt			
finantsinvesteeringutelt		0	-46 955
Finantstulud ja – kulud osaniku pikaajalistelt			
finantsinvesteeringutelt		-3 000	-3 000
Finantstulud ja – kulud muudelt pikaajalistelt			
finantsinvesteeringutelt		-14 782	-12 284
Kokku finantstulud ja – kulud		-17 782	-62 239
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		3 735 620	1 786 776
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		3 735 620	1 786 776

Aastaruande lisad lehekülgedel 11-20 on raamatupidamise aastaruande lahutamatud osad.

Initialed: _____
 Allkirjastanud: _____
 Date/kuupäev: 01.02.2007
 Signatuuri/alla: _____
 KPMG, Tallinn



Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

	2006	EEK 2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	3 753 402	1 849 015
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	83 626	103 108
Kahjum põhivara mahakandmisest	199	0
Eraldiste suurenemine/vähenedmine	28 108	28 287
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 113	-500 715
Varude muutus	-4 035 051	-603 783
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	641 728	444 444
Rahavood äritegevusest kokku	457 899	1 320 356
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	4 252	1 955
Materiaalse põhivara soetus	-77 534	-29 661
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-73 282	-27 706
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tasutud kapitalirendimaksed (lisa 6)	-76 368	-27 723
Tasutud intressid	-19 034	-79 125
Saadud laenud (lisa 10)	0	800 000
Laenude tagasimaksed (lisa 10)	0	-1 520 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-95 402	-826 848
RAHAVOOD KOKKU	289 215	465 802
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 393 135	927 333
Raha ja raha ekvivalentide muutus	289 215	465 802
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 682 350	1 393 135

Aastaruande lisad lehekülgedel 11-20 on raamatupidamise aastaruande lahutamatud osad.

Handwritten notes and signatures:
 11.02.2007
 Drafted by: [signature]
 Checked by: [signature]
 Approved by: [signature]
 RMG, Tallinn

[Handwritten signature]

Omakapitali muutuste aruanne

	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>	EK <u>2003</u>
Osakapital				
Osakapital perioodi alguses 31.12.2005.a.	50 000	50 000	50 000	50 000
Osakapital seisuga 31.12.2006.a.	50 000	50 000	50 000	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum				
Perioodi alguses 31.12.2005.a.	3 752 642	1 965 866	1 195 559	388 738
reservkapitali suurendamine	0	0	0	5 000
aruandeaasta kasum (-kahjum)	3 735 620	1 786 776	770 307	801 821
Seisuga 31.12.2006.a.	7 488 262	3 752 642	1 965 866	1 195 559
Omakapital kokku seisuga 31.12.2006.a.	7 538 262	3 802 642	2 015 866	1 245 559

Täiendavat informatsiooni omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr. 8.

Initialled for identification purposes only
 AWW retained 11.11.02 initial rks
 Date/Time/yr 01.02.2007
 Signature/initial *anany*
 R. G. G. Tatham

Juhatuses esimees:

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

Majandusaasta algas 01. jaanuar 2006 ja lõppes 31. detsember 2006.

OÜ Laoekspert 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Laoekspert kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja rahaekvivalendid

Laoekspert OÜ raha hoitakse Eesti kroonides pangaarvel ja sularahakassas. Kasutusel on EUR ja SEK valuuta liik. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

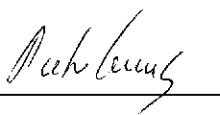
Varud

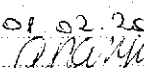
Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmist meetodit.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega alates 4000 krooni ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust

Juhatuse esimees:



Intervjuu...
Date: 01.02.2007
Signature: 
K. K. K.

tööeest.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasutuseast. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l Laoekspert on tekkinud summale nõudeõigus.

Rent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina

Eraldised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav. Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Ettevõtte moodustab müüdud toodete garantiiremondi võimalike kulude osas eraldisi, mille summa ja arvestuskäik on toodud ära Lisas nr. 7

Ettevõtte tulumaks

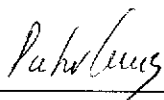
Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 12.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Juhatuse esimees:



Intended for internal use only

Date/kuupäev: 01.02.2009

Signature/alla kirjutanud: Arany

Lisa 1. Raha ja pangakontod

Laoekspert OÜ raha jääk seisuga 31.12.2006.a. on pangaarvel 1 617 590 krooni ja 11 EUR ning sularahakassas 32 433 krooni. Pangaarvelt on deponeeritud summa 32 155 krooni. Laoekspert OÜ raha jääk seisuga 31.12.2005.a. on pangaarvel 1 320 211 krooni ja 12 EUR ning sularahakassas 40 579 krooni. Pangaarvelt on deponeeritud summa 32 155 krooni.

Lisa 2. Maksunõuded ja –kohustused

	2006	2005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	120 793	50 148
Nõue käibemaksu osas	120 556	50 028
Ettemaks tolli deposiitkontole	237	120
Maksuvõlad	150 986	94 421
Kinnipeetud füüsilise isiku tulumaks	54 177	34 012
Sotsiaalmaks	88 976	54 953
Töötuskindlustusmaks	2 426	2 111
Kogumispensionimakse	5 407	3 345

Lisa 3. Varud

Varude grupp	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	4 171 248	2 775 803
Ettemaksed hankijatele	727 170	217
Kaubad teel	1 912 653	0
Kokku	6 811 071	2 776 020

Varudega seotud tagatised on toodud lisas nr.5.

Arutanud ja kinnitanud: _____
Aldus Kõrre, juhatuse esimees
Date/kuupäev: 01.02.2007
Signature/allkiri: *Aldus Kõrre*
KPMG, Tallinn

Aldus Kõrre

Lisa 4. Põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivara rühm	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2005	306 293	115 715	422 008
Soetatud põhivara	0	77 534	77 534
Mahakantud põhivara	0	-61 268	-61 268
31.12.2006	306 293	131 981	438 274
Akumuleeritud kulum			
31.12.2005	204 968	73 536	278 504
Arvestatud kulum	49 575	31 118	80 693
Mahakandmised	0	-61 069	-61 069
31.12.2006	254 543	43 585	298 128
Jääkväärtus			
31.12.2005	101 325	42 179	143 504
31.12.2006	51 750	88 396	140 146

Keskmiised kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

masinad ja seadmed 2,5-4 aastat; 25-40%;

inventar ja sisseseade 2,5-4 aastat; 25-40%.

Põhivaraga seotud tagatised on avalikustatud lisas nr.5

Kapitalirendi tingimustel renditud varade kohta käiv informatsioon on avalikustatud lisas nr. 6

Initialed for the official purposes only
Avalikustatud informatsiooniks
Date/kuupäev 01.02.2007
Signature/alla kirjutan *aravik*
Kõik, T. Tõn

Putvberg

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara rühm	Ostetud litsentsid	Kokku
Soetusmaksumus		
31.12.2005	12 800	12 800
Soetatud põhivara	0	0
Müüdud põhivara	0	0
31.12.2006	12 800	12 800
Akumuleeritud kulum		
31.12.2005	9 867	9 867
Arvestatud kulum	2 933	2 933
31.12.2006	12 800	12 800
Jääkväärtus		
31.12.2005	2 933	2 933
31.12.2006	0	0

Immateriaalse põhivara keskmine kasulik tööiga ja amortisatsiooninorm 4 aastat; 25%
Immateriaalse põhivarana on kajastatud AutoCad LT2002 joonestusprogrammi 1 litsents.

Lisa 5. Lühi- ja pikaajalised kohustused

Laenuleping	Leping	Kokku
Lõplik tasumise tähtaeg	04.04.2005	
Intressimäär	5%	
Kohustuste saldo 31.12.2006	60 000	60 000
Kohustuste tasumine:		
järgmisel aruandeperioodil	60 000	60 000

Leping on sõlmitud osanikuga Peeter Kuus.

Osanikult Peeter Kuus saadud laen on ilma konkreetse tagatiseta. Määratletud on tagatise ulatus nõnda, et OÜ Laoekspert kohustub kogu oma varaga tagama laenusumma ja intresside maksmise laenu andjale.

Juhatuse esimees:

Peeter Kuus

Intresside tasumine on tagatud ainult

1.1.2006. aastast alates

01.02.2007

Signature: *Arne*

Kõikidele

Lisa 6. Kapitalirent ja kasutusrent

Kapitalirent

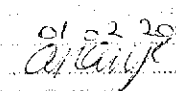
Alljärgnevas tabelis on esitatud andmed kapitalirendilepingute kohta renditud põhivarade liikide lõikes.

Põhivara liik	<i>kapitalirent</i> <i>Masinad ja</i> <i>seadmed</i>
Lepingu lõpptähtaeg	30.05.2006
Keskmine intressimäär	8,5
Varade soetusmaksumus 31.12.2006	185 064
Akumuleeritud kulum	185 064
Aruandeaastal arvestatud kulum	19 270
Jääkmaksumus 31.12.2006	0
Garantii periood	3 aasta
Aruandeaastal tasutud, s.h.	76 368
tagasimaksed	76 368
Aruandeaastal arvestatud intressid	3 166
Kohustuste jääk 31.12.2006	0

Kasutusrent

Alljärgnevas tabelis on esitatud andmed kehtivate kasutusrendilepingute kohta renditud põhivarade liikide lõikes.

Põhivara liik	<i>kasutusrent</i> <i>Masinad ja</i> <i>seadmed</i>	<i>kasutusrent</i> <i>Masinad ja</i> <i>seadmed</i>	<i>kasutusrent</i> <i>Masinad ja</i> <i>seadmed</i>
Lepingu lõpptähtaeg	30.01.2008	30.11.2009	30.07.2010
Keskmine intressimäär	6,7	3,56	4,646
Garantii periood	3 aastat	3 aastat	3 aastat
Aruandeaastal tasutud, s.h.	10 322	44 373	29 224
tagasimaksed	10 322	44 373	27 224
lepingutasu	0	0	2 000
Aruandeaastal arvestatud intressid	2 379	9 953	3 536
Kohustuste jääk 31.12.2006, s.h.	0	138 809	88 178
Põhiosa tagasimaksed 2007.a.	0	45 979	23 371
Põhiosa tagasimaksed 2008-2010.a.	0	92 830	64 807

Ilmtingimused on ainult viitavad
Arvutuslikud tulemused
Date: 01.02.2007
Signature: 
K. Kõrre, Tallinn

Lisa 7. Eraldised

Garantiieraldised

Uute kaupade ja paigalduse teenuse müügil sõlmitakse klientidega garantiilepingud. Garantiiperiood on vahemikus 1-2 aastat. Lähtudes käesoleva 2006 aasta praktikast moodustavad uute kaupade ja paigalduse teenuse tegelikud garantiikulud toote müügituludest 0,5%. Garantiieraldis uutele kaupadele ja paigalduse teenusele on 31.12.2006 seisuga kokku 118 562 krooni.

Lisa 8. Omakapital osaühingus

OÜ Laoekspert osakapital 50 000 krooni jaguneb 2 osaks. 1 osa väärtus on 40 000 krooni ja 2 osa väärtus on 10 000 krooni. Iga 100 krooni osast annab ühe hääle.

Põhikirja alusel on OÜ Laoekspert miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni. Aruandeaastal ei makstud dividende.

Investorid ja krediiditoetajad saavad ainult
ühendaotsete ja dividendideks
Date/kuupäev: 01.02.2007
Signature/Allkiri: *[Handwritten Signature]*
KPA/kuu, aasta

Lisa 9. Müügitulu

Kaupade müük geograafiliselt ja tegevusalade lõikes	2006	2005
Kaupade müük		
Eesti	16 259 511	12 791 567
Läti	1 784 082	1 255 333
Venemaa	3 730 538	2 108 512
Leedu	730 591	1 011 995
Soome	368 945	219 707
Kokku	22 873 667	17 387 114
Renditeenuse osutamine		
Eesti	72 000	82 945
Kokku	72 000	82 945
Paigaldusteenuse osutamine		
Eesti	770 310	562 355
Läti	43 400	100 000
Soome	25 000	0
Kokku	838 710	662 355
Transporditeenuse osutamine		
Eesti	144 859	114 563
Läti	114 500	14 678
Soome	3 600	8 500
Kokku	262 959	137 741
Muud		
Eesti	0	900
Kokku	0	900
Kõik kokku	24 047 336	18 271 055

Initiated by _____ proposes only
 Affected by _____ Indels
 Date/Time _____ 01.02.2007
 Signature/initials _____

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks peetakse ettevõtte omanikke, konsolideerimisgrupi ettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotuid lähisugulasi ja ettevõtteid.

Juhatuse liikmetele makstud tasud on avalikustatud tegevusaruandes.

OÜ Laoekspert ja emaettevõtte AS Balti Autoosade vahelised tehingud aruandeperioodil olid järgmised:

	2006	2005
Emaettevõttele müük	120 746	154 773
Emaettevõttelt ost	214 391	161 431
Emaettevõttelt saadud laen	0	800 000
Emaettevõttele tagastatud laen	0	1 520 000

OÜ Laoekspert kohustused emaettevõttele AS Balti Autoosad on järgmised:

	2 006	2 005
kohustus tasumata arvete osas	13 462	13 674

OÜ Laoekspert ja konsolideerimisgrupi ettevõtte UAB Baltic Auto Parts vahelised tehingud aruandeperioodil olid alljärgnevad:

Laoekspert OÜ müük firmale UAB Baltic Auto Parts:

	2006	2005
müük	730 591	1 540 884

UAB Baltic Auto Parts kohustused OÜ Laoekspert'le on järgmised:

	2 006	2 005
kohustus tasumata arvete osas	57 712	16 250

Müüdud toodangu hinna määramine toimus üldistel alustel.

OÜ Laoekspert ja konsolideerimisgrupi ettevõtte SIA Baltic Auto Parts vahelised tehingud aruandeperioodil olid alljärgnevad:

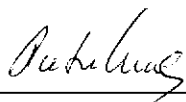
Laoekspert OÜ müük firmale SIA Baltic Auto Parts:

	2006	2005
müük	1 941 981	1 370 011

SIA Baltic Auto Parts kohustused OÜ Laoekspert'le on järgmised:

	2 006	2 005
kohustus tasumata arvete osas	0	234 723

Juhatuse esimees:



Intellektuaalsete õiguste omanikud ainult

Arutelu ja otsustamine

Direktori koostöös

Signatuur/alla kirjutanud

OÜ Laoekspert ja konsolideerimisgrupi ettevõtte Koivunen OY vahelised tehingud aruandeperioodil olid alljärgnevad:

Laoekspert OÜ müük firmale Koivunen OY:

	2006	2005
müük	158 020	0

Koivunen OY kohustused OÜ Laoekspert'le on järgmised:

	2 006	2 005
kohustus tasumata arvete osas	70	0

Lisa 11. Muud äritulud ja -kulud

Muud äritulud	2006	2005
Kohustused hankijatele maha kandmine	109 142	0
Kasum valuutakursi muutustest	9	0
Kokku	109 151	0

Muud ärikulud	2006	2005
Põhivara likvideerimine	198	0
Viivised hankijatele ja tellijatele	36	133
Muud kulud	306	4 046
Kahjum valuutakursi muutustest	1 672	0
Kokku	2 212	4 179

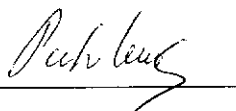
Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 7 483 262 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedagi kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 646 318 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 5 836 944 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2007. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2006.

Juhatuses esimees:



Initialed for information purposes only

Allokirjastatud eelriistatuseks

Date/kuu/päev 01.02.2007

Signatures/Allkirjastajad 

KPMG, Tallinn

Juhatuses allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2006. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Peeter Kuus	juhatuse esimees		„01“veebbruar 2007
Sten Pertens	juhatuse liige		„01“veebbruar 2007
Kai Markus Lyyrtö	juhatuse liige	_____	„01“veebbruar 2007

Juhatuses esimees: 



KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Laoekspert osanikele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 20 esitatud OÜ Laoekspert raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Laoekspert finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 1. veebruar 2007

KPMG Baltics AS


Taivo Epner
Vannutatud audiitor


Eeli Lääne
Vannutatud audiitor

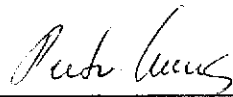
Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Laoekspert jaotamata kasum on:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 747 642 krooni
2006. aasta puhaskasum	3 735 620 krooni
Kokku jaotamata kasum	7 483 262 krooni

Juhatus teeb ettepaneku jaotada kasumit alljärgnevalt:

1. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	7 483 262 krooni
---	------------------



Peeter Kuus
Juhatuse esimees



Sten Pertens
Juhatuse liige

Kai Markus Lyyrtö
Juhatuse liige



Üle 10 protsendi osalust omavate osanike nimekiri

OÜ Laoekspert üle 10% osalusega määratud hääli omavate osade omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 01.veebbruar 2007.a. seisuga oli alljärgnev:

1. Balti Autoosade AS

Registrikood: 10279055
Aadress: 10617 Tallinn, Mustamäe tee 18a
Osa väärtus: 40000.-
Ühe hääle väärtus: 100.-
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 08.02.2002

2. Peeter Kuus

Isikukood: 36710010330
Aadress: 10619 Tallinn, Kuldnoka 10-15
Osa väärtus: 10000.-
Ühe hääle väärtus: 100.-
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 08.02.2002