

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Laoekspert

registrikood: 10841723

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 18a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10617

telefon: +372 6722380

faks: +372 6722381

e-posti aadress: peeter@laoekspert.ee

veebilehe aadress: www.laoekspert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Eraldised	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

LaoEkspert OÜ loodi veebruaris 2002 ja alustas tegevust aprillis 2002.

Ettevõtte põhitegevusalaks on laosisustuse - ja tehnika müük ning paigaldus. Lisaks pakume kliendile teenuseid ostueelsest nõustamisest kuni ostetud kauba hooldamiseni.

Ettevõtte tegevuseks renditakse ruume aadressil Mustamäe tee 18A, Tallinn

2015 aasta realiseerimise netokäive oli 2 670 832 eurot ja aruandeaasta puhaskasum oli 299 673 eurot, mis oli hea tulemus.

Järgmistel majandusaastatel on jätkuvalt plaanis investeerida laovarudesse, suurendades tootevalikut laos. Eesmärk on suurendada käivet ja kasumit nii Eestis, naaberriikides kui ka teistes Euroopa Liidu maades.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 11 inimest. Tööjõukulude summa oli 268 359 eurot, juhatuse liikmetele tasusid 2015. aastal ei makstud.

Finantssuhtarvud:

	2015	2014
Käibe kasv:	5,99 %	-1,88 %
Brutokasumimäär:	29,36 %	27,61 %
Puhaskasumimäär:	11,22 %	8,36 %

Rahavoo juhtimine

Käibekapitali osakaal käibest	67,17 %	62,03 %
Lühiajal. kohustuste kattekordaja	11,33	17,04

Varad ja tootlus

Omakapitali osakaal	91,56 %	94,53 %
Omakapitali tootlus (ROE)	15,90 %	12,51 %

Käibekasv(%)=(müügitulu maj. aastal-müügitulu eelneval aastal)/müügitulu eelneval aastal*100

Brutokasumimäär(%)= brutokasum/müügitulu*100

Puhaskasumimäär(%)=aruandeaasta puhaskasum/müügitulu*100

Käibekapitali osakaal käibest (%)= (käibevara-lühiajalised kohustused) /müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused

Omakapitali osakaal (%)=omakapital kokku/kohustused ja omakapital kokku*100

Omakapitali tootlus(ROE)(%)= aruandeaasta puhaskasum/omakapital kokku*100

Juhatuse esimees Peeter Kuus

Juhatuse liige Sten Pertens

Juhatuse liige Kai Markus Lyyrtö

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	992 193	794 812	2
Nõuded ja ettemaksed	330 163	159 825	3
Varud	645 337	705 967	5
Kokku käibevara	1 967 693	1 660 604	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	90 375	121 543	7
Kokku põhivara	90 375	121 543	
Kokku varad	2 058 068	1 782 147	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	173 727	85 316	8
Eraldised	0	12 163	11
Kokku lühiajalised kohustused	173 727	97 479	
Kokku kohustused	173 727	97 479	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 581 152	1 470 435	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	299 673	210 717	
Kokku omakapital	1 884 341	1 684 668	
Kokku kohustused ja omakapital	2 058 068	1 782 147	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	2 670 832	2 519 964	13
Muud äritulud	11 436	11 035	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 886 740	-1 824 087	14
Mitmesugused tegevuskulud	-158 305	-163 491	15
Tööjõukulud	-268 359	-258 385	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-32 403	-25 403	7
Muud ärikulud	-11 788	-4 006	
Kokku ärikasum (-kahjum)	324 673	255 627	
Muud finantstulud ja -kulud	0	280	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	324 673	255 907	
Tulumaks	-25 000	-45 190	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	299 673	210 717	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	324 673	255 627	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	32 403	25 403	7
Kokku korrigeerimised	32 403	25 403	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-170 338	-28 658	
Varude muutus	60 630	-112 365	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	76 248	-3 627	
Kokku rahavood äritegevusest	323 616	136 380	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 235	-56 692	7
Laekunud intressid	0	280	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 235	-56 412	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-100 000	-170 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-25 000	-45 190	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-125 000	-215 190	
Kokku rahavood	197 381	-135 222	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	794 812	930 034	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	197 381	-135 222	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	992 193	794 812	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	3 196	320	1 640 435	1 643 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)			210 717	210 717
Makstud dividendid			-170 000	-170 000
31.12.2014	3 196	320	1 681 152	1 684 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)			299 673	299 673
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2015	3 196	320	1 880 825	1 884 341

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laoekspert 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Laoekspert kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja arvelduskontodel ning deposiidist nõudmiseni hoiuseid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud nõuded ja kohustused on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtetena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmist meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega alates 1000 eurot ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaiga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasutuseast. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksuna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud tulumaksu lisas.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks peetakse ettevõtte omanikke, konsolideerimisgrupi ettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotuid lähisugulasi ja ettevõtteid.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha kassas	17 473	14 336
Raha pangas	974 720	780 476
Kokku raha	992 193	794 812

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	314 025	314 025	4
Ostjatelt laekumata arved	314 025	314 025	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 845	7 845	6
Ettemaksed	3 564	3 564	
Tulevaste perioodide kulud	3 564	3 564	
Makstud tagatisrahad	4 729	4 729	
Kokku nõuded ja ettemaksed	330 163	330 163	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	120 156	120 156	4
Ostjatelt laekumata arved	120 156	120 156	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30 741	30 741	6
Ettemaksed	4 199	4 199	
Tulevaste perioodide kulud	4 199	4 199	
Makstud tagatisrahad	4 729	4 729	
Kokku nõuded ja ettemaksed	159 825	159 825	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	318 404	120 156
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 379	0
Kokku nõuded ostjate vastu	314 025	120 156
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	0	-1 632
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-4 379	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	1 632
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-4 379	0

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	525 492	534 189
Ettemaksed varude eest	119 845	171 778
Kaubad teel	70 026	49 273
Ettemaksed kauba eest	49 819	122 505
Kokku varud	645 337	705 967

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		25 211		138
Käibemaks	6 939		26 448	
Üksikisiku tulumaks		6 942		6 410
Sotsiaalmaks		13 285		11 881
Kohustuslik kogumispension		780		709
Töötuskindlustusmaksed		938		965
Ettemaksukonto jääk	906		4 293	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 845	47 156	30 741	20 103

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2013							
Soetusmaksumus	24 569	85 868	7 281	64 283	157 432	12 894	194 895
Akumuleeritud kulum	-12 285	-47 068	-4 579	-29 856	-81 503	-10 853	-104 641
Jääkmaksumus	12 284	38 800	2 702	34 427	75 929	2 041	90 254
Ostud ja parendused	0	49 903	3 290	2 700	55 893	799	56 692
Amortisatsioonikulu	-2 457	-15 913	-1 381	-4 710	-22 004	-942	-25 403
31.12.2014							
Soetusmaksumus	24 569	135 771	6 929	65 882	208 582	11 717	244 868
Akumuleeritud kulum	-14 742	-62 981	-2 318	-33 465	-98 764	-9 819	-123 325
Jääkmaksumus	9 827	72 790	4 611	32 417	109 818	1 898	121 543
Ostud ja parendused	0	0	983	252	1 235	0	1 235
Amortisatsioonikulu	-2 457	-22 400	-1 831	-4 822	-29 053	-893	-32 403
31.12.2015							
Soetusmaksumus	24 569	135 771	7 912	66 134	209 817	11 717	246 103
Akumuleeritud kulum	-17 199	-85 381	-4 149	-38 287	-127 817	-10 712	-155 728
Jääkmaksumus	7 370	50 390	3 763	27 847	82 000	1 005	90 375

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	80 079	80 079	9
Võlad töövõtjatele	25 982	25 982	10
Maksuvõlad	47 156	47 156	6
Saadud ettemaksed	20 510	20 510	
Muud saadud ettemaksed	20 510	20 510	
Kokku võlad ja ettemaksed	173 727	173 727	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	38 910	38 910	9
Võlad töövõtjatele	25 034	25 034	10
Maksuvõlad	20 103	20 103	6
Muud võlad	11	11	
Muud viitvõlad	11	11	
Saadud ettemaksed	1 258	1 258	
Muud saadud ettemaksed	1 258	1 258	
Kokku võlad ja ettemaksed	85 316	85 316	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
võlad tarnijatele	79 348	35 626
Võlad emaattevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	731	3 284
Kokku võlad tarnijatele	80 079	38 910

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
välja maksmata palk	14 036	12 596
puhkusetasu reserv	8 915	9 282
sotsiaalmaksu reserv puhkusetasult	2 942	3 063
töötuskindlustusmaksu reserv puhkusetasult	89	93
Kokku võlad töövõtjatele	25 982	25 034

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2014
garantiieraldis	12 363	-200	12 163
Kokku eraldised	12 363	-200	12 163
	31.12.2014	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2015
garantiieraldis	12 163	-12 163	0
Kokku eraldised	12 163	-12 163	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
tulumaks	376 165	336 230
Kokku tingimuslikud kohustused	376 165	336 230

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 moodustas 1 880 825 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel 2016. aastal dividendidena, on 376 165 eurot, seega netodividendina oleks võimalik 2016. aastal välja maksta 1 504 660 eurot.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 899 684	1 672 839
Leedu	22 103	15 494
Läti	37 247	95 470
Soome	592 435	563 255
Taani	92 655	145 979
Rootsi	22 459	26 621
Poola	267	306
Suurbritannia	3 982	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 670 832	2 519 964
Kokku müügitulu	2 670 832	2 519 964
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kaupade hulgimüük	2 488 504	2 334 822
renditeenuse osutamine	4 000	12 175
paigaldusteenuse osutamine	89 628	97 850
transporditeenuse osutamine	88 700	75 117
Kokku müügitulu	2 670 832	2 519 964

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 631 205	1 572 416
Alltöövõtutööd	143 859	149 748
Transpordikulud	111 676	101 923
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 886 740	1 824 087

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	51 738	52 028
Energia	22 807	28 768
Mitmesugused bürookulud	62 688	61 816
Lähetuskulud	1 232	968
Koolituskulud	673	0
kulutused põhivarale ja mitteolulise maksumusega varale	9 299	8 478
kulutused masina- ja autopargile	9 868	11 433
Kokku mitmesugused tegevuskulud	158 305	163 491

Üüratakse kontori- ja laoruumi Tallinnas

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	200 480	192 848
Sotsiaalmaksud	67 879	65 537
Kokku tööjõukulud	268 359	258 385
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	11	10

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Balti Autoosad AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Koivunen Oy
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	83 020	401	622	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	368	330	11 383	3 284
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0		11

2015	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	8 394	91 499
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	67 935	97 146
2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	3 285	2 487
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	72 861	94 458

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
--	--	--

	2015	2014
Arvestatud tasu	31 751	31 317

Seotud osapoolteks peetakse ettevõtte omanikke, konsolideerimisgrupi ettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotuid lähisugulasi ja ettevõtteid.

OÜ Laoekspert ja juhatuse liikmete ning osanike vahelised tehingud aruandeperioodil olid järgmised:

Juhatuses on kolm liiget, kellele ei arvestata juhatuse liikme tasu.

OÜ Laoekspert on aruandeaastal arvestanud tegevjuhile, kes on ka juhatuse esimees, töötasu summas 31 751 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2016

Osaühing Laoekspert (registrikood: 10841723) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER KUUS	Juhatuse liige	16.05.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Laoekspert osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Laoekspert raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Laoekspert finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eeli Lääne

Vandeaudiitori number 338

EL Finants OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 200

Haabneeme

Viimsi vald

16.05.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Laoekspert (registrikood: 10841723) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EELI LÄÄNE	Vandeaudiitor	16.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 581 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	299 673
Kokku	1 880 825
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 581 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	299 673
Kokku	1 880 825
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	2488504	93.17%	Jah
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	89628	3.36%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	88700	3.32%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4000	0.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Kuus	36710010330	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Balti Autoosad Aktsiaselts	10279055		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6722380
Faks	+372 6722381
E-posti aadress	peeter@laoekspert.ee
Veebilehe aadress	www.laoekspert.ee