

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Laoekspert

registrikood: 10841723

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 18a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10617

telefon: +372 6722380

faks: +372 6722381

e-posti aadress: peeter@laoekspert.ee

veebilehe aadress: www.laoekspert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11
Vandeauditiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

LaoEkspert OÜ loodi veebruaris 2002 ja alustas tegevust aprillis 2002. Ettevõtte põhitegevusalaks on laosisustuse - ja tehnika müük ning paigaldus. Lisaks pakume kliendile teenuseid ostueelsest nõustamisest kuni ostetud kauba hooldamiseni. Ettevõtte tegevuseks renditakse ruume aadressil Mustamäe tee 18A, Tallinn. Majanduskeskkond on olnud meie areaalis soodne. Olenemata COVID-19 viiruse levikust Eestis ja naaberriikides 2020 aastal olulist käibe ja kasumi langust ei toimunud. 2019 aasta realiseerimise netokäive oli 3 997 740 eurot ja aruandeaasta puhaskasum oli 513 132 eurot, mis oli hea tulemus. 2020 aasta realiseerimise netokäive oli 3 743 826 eurot ja aruandeaasta puhaskasum oli 450 790 eurot, mis oli hea tulemus. Aruandeaastal puudusid olulised investeeringuid. Järgmistel majandusaastatel on jätkuvalt plaanis investeerida laovarudesse, suurendades tootevalikut laos. Eesmärk on suurendada käivet ja kasumit nii Eestis, naaberriikides kui ka teistes Euroopa Liidu maades. Lähitulevikus planeeritavaid suuremaid investeeringuid ei ole ette näha. Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 10 inimest. Tööjõukulude summa oli 364 882 eurot, juhatuse liikmetele maksti 2020. aastal 47 588 eurot.

Finantssuhtarvud:	2020	2019
Käibe kasv:	-6,35 %	-8,41 %
Brutokasumimäär:	31,25 %	30,82 %
Puhaskasumimäär:	12,04 %	12,84 %
Rahavoo juhtimine		
Käibekapitali osakaal käibest:	86,29 %	77,26 %
Lühiajal. kohustuste kattekordaja:	12,42	12,95
Varad ja tootlus		
Omakapitali osakaal:	92,14 %	92,45 %
Omakapitali tootlus (ROE):	13,58 %	16,20 %

Käibekasv(%)=(müügitulu maj. aastal-müügitulu eelneval aastal)/müügitulu eelneval aastal*100

Brutokasumimäär(%)= brutokasum/müügitulu*100

Puhaskasumimäär(%)=aruandeaasta puhaskasum/müügitulu*100

Käibekapitali osakaal käibest (%)= (käibevara-lühiajalised kohustused) /müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused

Omakapitali osakaal (%)=omakapital kokku/kohustused ja omakapital kokku*100

Omakapitali tootlus(ROE)(%)= aruandeaasta puhaskasum/omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 717 163	2 369 408	
Nõuded ja ettemaksed	102 217	125 098	
Varud	693 966	852 813	2
Kokku käibevarad	3 513 346	3 347 319	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	87 903	78 722	3
Kokku põhivarad	87 903	78 722	
Kokku varad	3 601 249	3 426 041	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	282 932	258 513	
Kokku lühiajalised kohustised	282 932	258 513	
Kokku kohustised	282 932	258 513	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196	
Kohustuslik reservkapital	319	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 864 012	2 650 880	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 790	513 132	
Kokku omakapital	3 318 317	3 167 528	
Kokku kohustised ja omakapital	3 601 249	3 426 041	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	3 743 826	3 997 740	5
Muud äritulud	0	10 959	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 573 932	-2 765 602	
Mitmesugused tegevuskulud	-264 678	-269 790	
Tööjõukulud	-364 882	-364 317	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 532	-28 125	
Ärikasum (kahjum)	509 802	580 865	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	509 802	580 865	
Tulumaks	-59 012	-67 733	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 790	513 132	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laoekspert 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud. OÜ Laoekspert kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes. Aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruandena.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja arvelduskontodel ning deposiidist nõudmiseni hoiuseid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud nõuded ja kohustused on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmist meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega alates 1000 eurot ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumusel lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Vara väärtuse vähenemine

Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-10
Kontoritehnika	4
Hooned ja rajatised	10

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina

Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on aruande kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Aastaaruande lisades avalikustatakse tulevaste dividendimaksete mõju tulumaksule, näidates dividendide tulumaksu summa, mis kuuluks tasumisele juhul, kui dividendidena makstaks välja kogu jaotamata kasum.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14%(14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2021. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 2/3 aastal 2018,2019 ja 2020 jaotatud ja maksustatud netodividendidest. Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aruande lisas 4

Seotud osapooled

Informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta avalikustatakse vähemalt järgmiste seotud osapoolte rühmade lõikes:

- (a) ettevõtted, millel on valitsev või oluline mõju ettevõtte üle;
- (b) ettevõtte tütar- ja sidusettevõtted;
- (c) ettevõtte või tema emaettevõtte juhtkond ja ettevõtte eraisikutest omanikud, kellel on valitsev või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute valitseva või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;
- (d) muud seotud osapooled.

Informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta avalikustatakse vähemalt järgmiste tehinguliikide lõikes:

- (a) kaupade ost-müük;
- (b) kinnisvara ja muude varade ost-müük;
- (c) teenuste ost-müük;
- (d) laenude andmine või saamine;
- (e) garantii või tagatise andmine või saamine;
- (f) muud tehingud.

Sarnase sisuga tehinguid võib esitada summeerituna, v.a juhul kui eraldi avalikustamine on vajalik, et mõista seotud osapooltega tehtud tehingu mõju ettevõtte aastaaruandele.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorregeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	504 798	756 335
Ettemaksed varude eest	189 168	96 478
Kaubad teel	135 233	53 471
Ettemaksed kauba eest	53 935	43 007
Kokku varud	693 966	852 813

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	24 569	147 527	4 497	87 447	239 471	6 017	270 057
Akumuleeritud kulum	-24 569	-95 362	-4 448	-61 501	-161 311	-5 455	-191 335
Jääkmaksumus	0	52 165	49	25 946	78 160	562	78 722
Ostud ja parendused		32 083	0	7 630	39 713	0	39 713
Amortisatsioonikulu		-20 143	-49	-10 070	-30 262	-270	-30 532
31.12.2020							
Soetusmaksumus	24 569	179 610	1 176	86 768	267 554	6 017	298 140
Akumuleeritud kulum	-24 569	-115 505	-1 176	-63 262	-179 943	-5 725	-210 237
Jääkmaksumus	0	64 105	0	23 506	87 611	292	87 903

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 671 609	2 544 000
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	643 193	620 012
Kokku tingimuslikud kohustised	3 314 802	3 164 012

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2020 oli 3 314 802 eurot, millest 329 457 maksustatakse madalama maksumääraga (14%) ja 2 985 345 maksustatakse tavamääraga (20%). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel 2020. aastal dividendidena, on 620 012 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik 2020. aastal välja maksta 2 671 609 eurot.

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 103 646	2 207 142
Soome	1 168 837	1 534 697
Läti	214 155	45 725
Rootsi	151 482	115 682
Taani	90 098	69 487
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	15 608	25 007
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 743 826	3 997 740
Kokku müügitulu	3 743 826	3 997 740
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	3 437 437	3 476 410
Kaupade transport	170 022	359 797
Kaupade paigaldus	136 367	161 533
Kokku müügitulu	3 743 826	3 997 740

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	272 715	272 285
Sotsiaalmaksud	92 167	92 032
Kokku tööjõukulud	364 882	364 317
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	12

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Balti Autoosad AS
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Koivunen Oy

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	349	516	1 308	1 508
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 906	3 893	1 432	2 637

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	8 844	66 967	16 585	63 283
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	72 733	93 253	75 593	196 862

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	47 588	47 523

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2021

Osaühing Laoekspert (registrikood: 10841723) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER KUUS	Juhatuse liige	23.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Laoekspert osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Laoekspert (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusale avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Helen Veetamm
Vandeauditori number 606

/digitaalselt allkirjastatud/
Ele Pajusaar
Vandeauditori number 652

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, Tallinn 10117
26.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Laoekspert (registrikood: 10841723) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELEN VEETAMM	Vandeaudiitor	26.04.2021
ELE PAJUSAAR	Vandeaudiitor	26.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 864 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 790
Kokku	3 314 802

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 864 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 790
Kokku	3 314 802
Jaotamine	
Dividendideks	1 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 314 802
Kokku	3 314 802

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	3437437	91.82%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	170022	4.54%	Ei
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	136367	3.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Kuus	36710010330	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Balti Autoosad Aktsiaselts	10279055		40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6722380
Faks	+372 6722381
E-posti aadress	peeter@laoekspert.ee
Veebilehe aadress	www.laoekspert.ee