

30 -06- 2006

10

Esta Leppik

Saarte Vara OÜ

2005.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kiriku 6 10130 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri kood:	10840971
Telefon:	372 50 46 517
Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2005.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2005.a.
Põhitegevusala:	Kinnisvaraalasel konsultatsioonid

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss seisuga 31.12.2005.a.	5
2005.a. kasumiaruanne (skeem 1).....	5
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aruande lisad.....	7
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	8
Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele.....	9
Osanike nimekiri.....	10



Juhatuse liige:

Tegevusaruanne

.....

Osaühingul Saarte Vara 2005. aastal majandustegevust ei toimunud.

2005. aastal põhikohaga töötajaid ei olnud ja töötasusid ei makstud.

Samuti ei olnud tasustatud juhatuse töö.



Juhatuse liige:

Raamatupidamise aastaaruanne**Juhatuse deklaratsioon**

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi, rahavoogusid ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2005.a. ja aruande kuupäeva 31.05.2006.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja tuleviku kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Saarte Vara jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tõnis Rüütel _____, Tallinnas 31.05.2006.a.
/juhatuse liige/

Tiit Laja _____, Tallinnas 31.05.2006.a.
/juhatuse liige/

Juhatuse liige:

Bilanss seisuga 31.12.2005.a.
(kroonides)**VARAD**

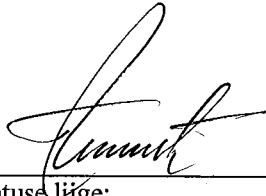
	31.12.2005.a.	31.12.2004.a.
Käibevara		
Raha ja pangakontod	40 031	40 031
Käibevara kokku	40 031	40 031
VARAD KOKKU	40 031	40 031

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	31	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	0	-213
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	0	244
Omakapital kokku	40 031	40 031
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	40 031	40 031

2005.a. kasumiaruanne (skeem 1)
(kroonides)

	2005.a.	2004.a.
Müügitulu	0	50 250
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	50 000
Muud tegevuskulud	0	6
Ärikasum	0	244
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	0	244


Juhatuse liige:

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

	2005.a.	2004.a.	
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	0	244	
Kokku rahavood äritegevusest	0	244	
 RAHAVOOD KOKKU	 0	 244	
 Raha jääk perioodi alguses	 40 031	 39 787	
Raha jääk perioodi lõpus	40 031	40 031	
Rahajäägi muutus	0	244	

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40 000	0	-213	39 787
2004. a. kasum			244	244
Saldo 31.12.2004	40 000	0	31	40 031
Kantud kohustuslikku reservkapitali		31	-31	0
2005. a. kasum			0	0
Saldo 31.12.2005	40 000	31	0	40 031

Osaühingu Saarte Vara osakapital nimiväärtuses 40 000 krooni koosneb kahest võrdsest osast nimiväärtusega 20 000 krooni. Osakapitali eest tasuti rahalise sissemaksega osaühingu asutamisel.



Juhatuse liige:

Raamatupidamise aruande lisadHarju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Osühingu Saarte Vara 2005. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osühing Saarte Vara kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse intresside tekkimise perioodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamispäeva 31.05.2006.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatuse liige:

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanekEelmiste perioodide kahjumi
jääk aasta algul

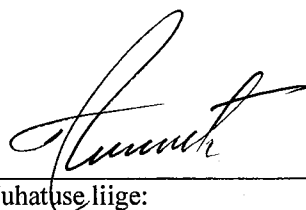
0

2005. aasta kasum

0

Jaotamata kasumi jääk peale 2005.a. majandusaasta
aruande kinnitamist

0



Juhatuse liige:

Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele

Saarte Vara OÜ juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Saarte Vara OÜ juhatuse liikmed:

Tõnis Rüütel (isikukood 35505160318)

Tiit Laja (isikukood 36008050318)

Tõnis Rüütel
/Juhatuse liige/



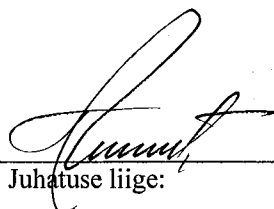
Tallinnas, 31 mail 2006.a.

Tiit Laja
/Juhatuse liige/



Tallinnas, 31. mail 2006.a.

2005. aasta majandusaasta aruande kinnitas Osäühingu Saarte Vara osanike koosolek 31. mail 2006.a.

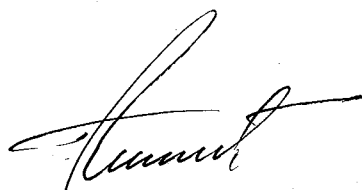


Juhatuse liige:

Osanike nimekiri
(seisuga 31.05.2006.a.)Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus
Tõnis Rütütel	Tallinn	35505160318	20 000
Tiit Laja	Tallinn	36008050318	20 000
Kokku:			40 000



Juhatusel liige: