

SISSE TULNUD

30.09.2003


Olga Ruban

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2002 - 31.12.2002

O/Ü JAANIHANSO /10839040/

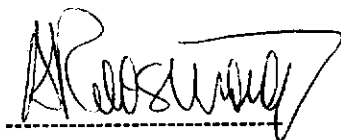
24 - 9 SÜTISTE TEE, TALLINN 13411



051 20874

DOKUMENTIDE LOETELU:

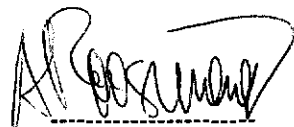
1. Avaleht
2. Tegevusaruanne
3. Bilanss
4. Kasumiaruanne
5. Osanike nimekiri



30. 09. 2003

JAANIHANSO OÜ TEGEVUSARUNNE 2002

Aasta 2002 oli firma asutamisperiood ning aktiivset majandustegevust ei toimunud. Toimus investeeringute otsimine ja paigutamine, peamiselt avalikult kaubeldavatesse aktsiatesse ja nendega seotud instrumentidesse, aga ka kinnisvarasse, välisvaluutasse ja nõudmiseni hoiustesse. Osaühingul ei olnud ühtegi palgalist töötajat.



JAANIHANSO OÜ
BILANSS 31.12.2002, EEK

30.09.2003

Käibevara		Märkus nr.		
1. Raha ja pangakontod		1	419.56	
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid (turuhind sulgudes)			601,683.81	(550,481.76)
3. Nõuded ostjate vastu			-	
4. Mitmesugused nõuded			-	
5. Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)			-	
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			-	
7. Varud			-	
Käibevara kokku			602,103.37	
Põhivara				
8. Pikaajalised finantsinvesteeringud			-	
9. Materiaalne põhivara				
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	2		704,797.30	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	3		13,424.71	
Kokku			691,372.59	
10. Immateriaalne põhivara			-	
Põhivara kokku			691,372.59	
Aktiva (vara) kokku			1,293,475.96	
Passiva (kohustused ja omakapital)				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
11. Võlakohustused				
Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenu)			461,186.54	
12. Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest			-	
13. Võlad hankijatele			-	
14. Mitmesugused võlad			-	
15. Maksuvõlad			-	
16. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			-	
17. Lühiajalised eraldised			-	
18. Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud			-	
Lühiajalised kohustused kokku			461,186.54	
Pikaajalised kohustused				
19. Pikaajalised võlakohustused				
Mittekonverteeritavad võlakohustused	4		292,000.00	
20. Muud pikaajalised võlad			-	
21. Pikaajalised eraldised			-	
Pikaajalised kohustused kokku			292,000.00	
Kohustused kokku			753,186.54	
Omakapital aktsiaseltsis või osahingus				
22. Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses			40,000.00	
23. Aazio (üle/alla nimiväärtuse)			-	
24. Annetatud kapital			-	
25. Ümberhindluse reserv			51,202.05	
26. Reservid			-	
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum			-	
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)			449,087.37	
29. Oma osad või aktsiad (miinus)			-	
Omakapital aktsiaseltsis või osahingus kokku			540,289.42	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku			1,293,475.96	

Märkused:

- Pangakontodel oleva välisvaluuta hindamisel on kasutatud 31.12.2002 kehtinud Eesti Panga kehtestatud kursse
- Ühise kinnisasjana omandatud maa ja ehitised on jagatud järgmiselt (koos proportsionaalselt jaotatud notari- ja riigilõivutasudega):

Maa	100,685.33
Ehitised	604,111.97
Kokku	704,797.30

- Põhivara kulum arvestatakse lineaarselt üle 30 aasta. 2002.aastal on kasutatud 8 kuu perioodi.
- Pikaajaline võlakohustus koosneb kinnistu ostu eest tasumata summast, maksetähtajaga 3 aastat.

A. Coorsing

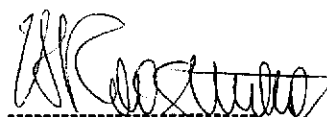
30.09.2003

JAANIHANSO OÜ**KASUMIARUANNE 01.01.2002 - 31.12.2002, EEK**

1. Realiseerimise netokäive	-
2. Realiseeritud toodete (kaupade, teenuste) kulu	-
Brutokasum (-kahjum)	-
3. Turustuskulud	-
4. Üldhalduskulud	-
5. Muud äritulud	-
6. Muud ärikulud	-
Maamaks	-
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13,424.71
Ärikasum (-kahjum)	- 13,424.71
7. Finantstulud	
a) finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt	-
b) finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	-
c) finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	554,887.52
d) kasum valuutakursi muutustest	-
e) muud intressi- ja finantstulud	351.98
Kokku finantstulud	555,239.50
8. Finantskulud	
a) tütarettevõtete aktsiate ja osadega seotud	-
b) sidusettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	-
c) intressikulud	-
d) kahjum valuutakursi muutustest	1 32,786.67
e) finantsinvesteeringute väärtuse muutus	2 51,202.05
f) muud finantskulud	3 2,788.70
Kokku finantskulud	86,777.42
Kasum (kahjum) majandustegevusest	
9. Erakorralised tulud	-
10. Erakorralised kulud	4 5,950.00
Kasum (kahjum) enne maksustamist	449,087.37
11. Tulumaks	-
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	449,087.37

Märkused:

1. Kahjum US dollari ja GB naela kursi nõrgenemisest Euro suhtes
2. Realiseerimata kahjum aktsiaportfelli FIFO meetodil
3. Panga teenustasud: kontohaldus ja sularahakaardid
4. Asutamiskulud (kapitaliseerimata mitteolulise suuruse tõttu)

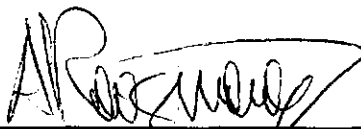


30.09.2003

**JAANIHANSO OÜ
OSANIKUD**

NIMI	ISIKUKOOD	OSAKAPITAL /EEK/	
		asutamisel	31.12.2002
1. Alvar Roosimaa	37405080240	40,000	40,000

19.juunil, 2003



Alvar Roosimaa, juhatuse liige, ainuosanik