

0100900000032a0200000200a20100000000a20100002606f003a03574d4643010000000000001009
Of900000000001000000180300000000000018030000010000006c00000000000000000000000035000
0006f00000000000000000000000fb390000ad33000020454d46000001001803000012000000020000
00000000000000000000000000fc120000d8180000ce0000000d010000000000000000000000000000
0ac230300b81b0400160000000c000000180000000a0000001000000000000000000000000900000
010000000b20d0000350c0000250000000c0000000e000080250000000c0000000e0000801200000
00c00000001000000520000007001000001000000a4ffffff000000000000000000000000009001000000
0000ba04400022430061006c006900620072006900
000
000000309e1100b09b1100cb4f6032309e1100289b110010000000989c1100149e11001c4f6032309
e1100289b1100200000006a455531289b1100309e110020000000ffffffff7c3edf0017465531fffffffffff
0180ffff01802f020180ffffffff000001000008000000080000430000000100000000000000580200002
5000000372e9001ba00020f0502020204030204ef0200a07b2000400000000000000000009f00000000
000000430061006c0069006200720000000000a0e9f704d59f6032ea21b0ba5c3edf007046d1005c9b
11001e504d310600000001000000989b1100989b11003d524b310600000c09b11007c3edf0064760
00800000000250000000c00000001000000250000000c00000001000000250000000c00000001000
000180000000c000000000000025400000054000000000000000000000000350000006f00000001000
0004ba387408e5887400000000057000000010000004c0000000400000000000000000000000b20d0
000350c000050000000200004003600000046000000280000001c0000004744494302000000fffffff
fffffffb30d0000370c0000000000004600000014000000080000004744494303000000250000000c00
00000e000080250000000c0000000e0000800e00000014000000000000010000000140000000400
000003010800050000000b0200000000050000000c02b7020b03040000002e0118001c000000fb020
400020000000000bc02000000ba0102022253797374656d0000000000000000000000000000000000
000000000000000000040000002d01000040000002d010000400000020101001c000000fb02ec
ff000000000000009001000000ba0440002243616c6962726900000000000000000000000000000000
000000000000000000040000002d010100040000002d010100040000002d010100050000000902000
000020d000000320a1300000001000400000000000c03b60220000c00040000002d010000400000
02d010000300000000000

0004ba387408e5887400000000057000000010000004c000000040000000000000000000000b20d0
000350c0000500000000200004003600000046000000280000001c0000004744494302000000ffffff
fffffffb30d0000370c000000000000460000001400000008000000474449430300000025000000c00
00000e000080250000000c0000000e0000800e000000140000000000000010000000140000000400
000003010800050000000b0200000000050000000c02b7020b03040000002e0118001c000000fb020
4000200000000000bc02000000ba0102022253797374656d00000000000000000000000000000000
00000000000000000000000040000002d010000040000002d01000004000000020101001c000000fb02ec
ff00000000000009001000000ba0440002243616c6962726900000000000000000000000000000000
000000000000000000000040000002d010100040000002d010100040000002d010100050000000902000
000020d000000320a13000000010004000000000000c03b60220000c00040000002d0100000400000
02d0100000300000000000

JAANIHANSO OÜ TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel OÜ Jaanihanso 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Jaanihanso finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Jaanihanso on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

30. juuni 2009

Alvar Roosimaa

JAANIHANSO OÜ
BILANSS 31.12.2008, EEK

Käibevara	Märkus nr.	31.12.2008	31.12.'07	31.12.'06	31.12.'05	31.12.'04	31.12.'03	31.12.'02
1. Raha ja pangakontod	1	179 997	14 511	147 423	158	547	318	420
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid		5 713 284	8 016 741	154 538	1 051 373	1 696 968	600 588	601 684
3. Nõuded ostjate vastu		-	-	-	-	-	-	-
4. Mitmesugused nõuded		-	94 230	4 674 582	2 947 819	-	-	-
5. Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		-	-	4 497	-	-	-	-
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		-	-	-	-	-	-	-
7. Varud		-	-	-	-	-	-	-
Käibevara kokku		5 893 281	8 125 482	4 981 041	3 999 350	1 697 515	600 906	602 103
Põhivara								
8. Pikaajalised finantsinvesteeringud		-	-	-	-	-	-	-
9. Materiaalne põhivara								
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	2	704 797	704 797	704 797	704 797	704 797	704 797	704 797
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	3	134 247	114 110	93 973	73 836	67 124	33 562	13 425
Kokku		570 550	590 687	610 824	630 961	637 674	671 236	691 373
10. Immateriaalne põhivara		-	-	-	-	-	-	-
Põhivara kokku		570 550	590 687	610 824	630 961	637 674	671 236	691 373
Aktiva (vara) kokku		6 463 831	8 716 169	5 591 865	4 630 311	2 335 189	1 272 142	1 293 476
Passiva (kohustused ja omakapital)								
Kohustused								
Lühiajalised kohustused								
11. Võlakohustused								
Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenu)		3 033 913	3 230 307	-	-	341 000	341 000	461 187
12. Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade ees		-	-	-	-	-	-	-
13. Võlad Hankijatele		-	-	-	-	-	-	-
14. Mitmesugused võlad		-	-	-	-	-	-	-
15. Maksuvõlad		-	-	-	-	-	-	-
16. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		-	-	-	-	-	-	-
17. Lühiajalised eraldised		-	-	-	-	-	-	-
18. Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		-	-	-	-	-	-	-
Lühiajalised kohustused kokku		3 033 913	3 230 307	-	-	341 000	341 000	461 187
Pikaajalised kohustused								
19. Pikaajalised võlakohustused		-	-	-	-	-	-	-
Mittekonverteeritavad võlakohustused		-	-	-	-	-	135 676	292 000
20. Muud pikaajalised võlad		-	-	-	-	-	-	-
21. Pikaajalised eraldised		-	-	-	-	-	-	-
Pikaajalised kohustused kokku		-	-	-	-	-	135 676	292 000
Kohustused kokku		3 033 913	3 230 307	-	-	341 000	476 676	753 187
Omakapital aktsiaseltsis või osaühingus								
22. Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000
23. Aazio (üle/alli nimiväärtuse)		-	-	-	-	-	-	-
24. Annetatud kapital		-	-	-	-	-	-	-
25. Ümberhindluse reserv		-	-	-	-	-	-	51 202
26. Reservid		4 000	4 000	-	-	-	-	-
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 437 862	5 547 865	4 590 311	1 954 189	755 466	449 087	-
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)	-	2 051 945	- 106 003	961 554	2 636 122	1 198 723	306 379	449 087
29. Oma osad või aktsiad (miinus)		-	-	-	-	-	-	-
Omakapital aktsiaseltsis või osaühingus kokku		3 429 918	5 485 862	5 591 865	4 630 311	1 994 189	795 466	540 289
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		6 463 831	8 716 169	5 591 865	4 630 311	2 335 189	1 272 142	1 293 476

Märkused:

- Pangakontodel oleva välisvaluuta hindamisel on kasutatud 31.12 Eesti Panga kehtestatud kurse
- Ühise kinnisasjana omandatud maa ja ehitised on jagatud järgmiselt (koos proportsionaalselt jaotatud notari- ja riigilõivutasudega):

Maa	100 685
Ehitised	604 112
Kokku	704 797

- Põhivara kulum arvestatakse lineaarselt üle 30 aasta.

JAANIHANSO OÜ
KASUMIARUANNE 01.01.2008 - 31.12.2008, EEK

	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002
1. Realiseerimise netokäive	-	-	-	-	-	-	-
2. Realiseeritud toodete (kaupade, teenuste) kulu	-	-	-	-	-	-	-
Brutokasum (-kahjum)	-	-	-	-	-	-	-
3. Turustuskulud	-	-	-	-	-	-	-
4. Üldhalduskulud	6 335	3 500	14 591	-	36 286	3 590	-
5. Muud äritulud	-	-	-	-	-	-	-
6. Muud ärikulud	-	-	-	-	-	-	-
Maamaks	63	130	201	186	200	193	-
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 137	20 137	20 137	20 137	20 137	20 137	13 425
Äri kasum (-kahjum)	- 26 535	- 23 767	- 34 929	- 20 323	- 56 623	- 23 920	- 13 425
7. Finantstulud							
a) finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt	-	-	-	-	-	-	-
b) finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	-	-	-	-	-	-	-
c) finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	- 2 027 361	- 74 109	951 418	2 658 187	1 256 614	348 734	554 888
d) kasum valuutakursi muutustest	-	-	-	-	-	-	-
e) muud intressi- ja finantstulud	1 968	27 719	52 166	16	621	647	352
Kokku finantstulud	- 2 025 394	- 46 391	1 003 584	2 658 203	1 257 235	349 382	555 240
8. Finantskulud							
a) tütarettevõtete aktsiate ja osadega seotud	-	-	-	-	-	-	-
b) sidusettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	-	-	-	-	-	-	-
c) intressikulud	16	-	-	3	-	-	-
d) kahjum valuutakursi muutustest	-	-	-	-	-	17 108	32 787
e) finantsinvesteeringute väärtuse muutus	-	-	-	-	-	-	51 202
f) muud finantskulud	-	35 845	7 102	1 755	1 890	1 975	2 789
Kokku finantskulud	16	35 845	7 102	1 758	1 890	19 083	86 777
Kasum (kahjum) majandustegevusest							
9. Erakorralised tulud	-	-	-	-	-	-	-
10. Erakorralised kulud	-	-	-	-	-	-	5 950
Kasum (kahjum) enne maksustamist	- 2 051 945	- 106 003	961 554	2 636 122	1 198 723	306 379	449 087
11. Tulumaks	-	-	-	-	-	-	-
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	- 2 051 945	- 106 003	961 554	2 636 122	1 198 723	306 379	449 087

JAANIHANSO OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE 01.01.2008 - 31.12.2008, EEK

Rahavood äritegevusest	2008	2007	2006
Ärikasum	- 26 535 -	23 767 -	34 929
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 137	20 137	20 137
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest	-	-	-
Kasum/kahjum (-/+) kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest	-	-	-
Makstud intressid	-	-	-
Makstud ettevõtte tulumaks	-	-	-
Kokku rahavood äritegevusest	- 6 398 -	3 630 -	14 792
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-	-	-
Materiaalse põhivara müük	-	-	-
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-	-	-
Muude finantsinvesteeringute soetus	- 5 398 077 -	16 186 389 -	1 103 165
Muude finantsinvesteeringute müük	5 670 157	8 218 026	2 991 985
Antud laenud	- -	94 230 -	1 726 763
Antud laenude tagasimaksed	94 230	-	-
Saadud dividendid	-	28 422	-
Saadud intressid	1 968	-	-
Kokku rahavood investeerimistegevusest	368 278 -	8 034 172	162 058
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud ning emitteeritud võlakirjad	-	3 230 307	-
Saadud laenude tagasimaksed	- 196 393	4 674 582	-
Makstud dividendid	-	-	-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 196 393	7 904 889	-
 Rahavood kokku	165 486 -	132 913	147 266
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 511	147 423	158
Raha ja raha ekvivalentide muutus	165 486 -	132 913	147 266
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	179 997	14 511	147 423

JAANIHANSO OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSED 01.01.2008 - 31.12.2008, EEK

	2008	KOKKU
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	-	-
Makstud dividendid	-	-
Osade emiteerimine	-	40 000
Finantsinvesteeringute ümberhindlus	-	-
Aruandeperioodi puhaskasum	- 2 051 945	3 385 918
SALDO	- 2 051 945	3 425 918

JAANIHANSO OÜ

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Ainuosanik on otsustanud jaotada 2008. aasta tulemi alljärgnevalt:

1. kahjum -2 051 945 krooni katta eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10839040	OÜ JAANIHANSO	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	alvar.roosimaa@gmail.com
Telefon	+372 5120874

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Alvar Roosimaa	37405080240	Tallinn	40000

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ JAANIHANNO (registrikood: 10839040) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Alvar Roosimaa (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009