

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ JAANIHANSO

registrikood: 10839040

tänavanimi, maja ja korteri number: Liivaoja tn 6-4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10155

telefon: +372 5120874

e-posti aadress: alvar.roosimaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Muud nõuded	13
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 10 Materiaalne põhivara	15
Lisa 11 Kapitalirent	15
Lisa 12 Kasutusrent	16
Lisa 13 Laenukohustused	17
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 16 Osakapital	18
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Muud äritulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	20
Lisa 21 Intressikulud	20
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 23 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22

Tegevusaruanne

Äriühing OÜ Jaanihanso registreeriti 22.01.2002. Alates 2014. aasta teisest poolest on ettevõtte põhitegevus suunatud kodumaisest toorainest siidri tootmisele ning alkoholsete jookide hulgimüügile (EMTAK'i koodid vastavalt 11031 ja 46341).

OÜ Jaanihanso põhitegevus aastal 2015 oli siidri tootmine kohalikust õunast ning toodangu realiseerimiseks vajaliku kliendibaasi ja infrastruktuuri ehitamine ja arendamine. Jätkusid ulatuslikud investeeringud tootmise laiendamiseks ja vajalike seadmete hankimiseks. 2015. aasta müügitulu oli 243 891 eurot (2014. aastal 217 125 eurot). Aruande aastal arvestati alkoholiaktsiisi maksu kokku summas 18 504 eurot ning tööjõu tasudega seotud makse kokku 6 018 eurot.

Investeeringud

OÜ Jaanihanso investeeris põhivarasse 2015. aastal põhivarasse 80 074 eurot (2014. aastal 283 231 eurot).

Arengu- ja uurimisväljaminekud

OÜ Jaanihanso ei olnud aastal 2015 arengu- ja uurimisväljaminekuid. Sama prognoositakse ka aastaks 2016.

Töötajate, tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmete tasud ja soodustused

2015. aastal oli OÜ Jaanihanso 3 töötajat (2014. aastal oli üks). Töötajate palgakulu kokku oli 17 947 eurot. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest. Kõrgema juhtkonna tasusid ei makstud. Muid saadud tasusid ja soodustusi ei ole. Väljastatud garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei ole. Ametist vabastamisel või tagasikutsumisel juhatuse liikmetele kompensatsiooni ei maksta.

Juhatuse liige

Alvar Roosimaa

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	36 304	46 646	
Finantsinvesteeringud	0	22 624	2
Nõuded ja ettemaksed	40 044	72 392	3,5,8
Varud	59 089	19 685	4
Kokku käibevara	135 437	161 347	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 343	1 343	6
Nõuded ja ettemaksed	60 000	0	3,8
Kinnisvarainvesteeringud	199 565	57 967	9
Materiaalne põhivara	249 009	331 019	10
Kokku põhivara	509 917	390 329	
Kokku varad	645 354	551 676	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13 186	50 000	13
Võlad ja ettemaksed	18 325	10 865	5,14
Kokku lühiajalised kohustused	31 511	60 865	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	71 919	0	13
Kokku pikaajalised kohustused	71 919	0	
Kokku kohustused	103 430	60 865	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000	16
Kohustuslik reservkapital	500	500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	485 311	353 022	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 113	132 289	
Kokku omakapital	541 924	490 811	
Kokku kohustused ja omakapital	645 354	551 676	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	240 557	217 125	17
Muud äritulud	3 882	0	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-103 715	-46 031	
Mitmesugused tegevuskulud	-40 593	-32 168	
Tööjõukulud	-23 965	-5 755	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 486	-3 888	9,10
Muud ärikulud	-64	-62	
Kokku ärikasum (-kahjum)	55 616	129 221	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	124	34	20
Intressikulud	-2 491	-1 500	21
Muud finantstulud ja -kulud	-2 136	4 534	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 113	132 289	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 113	132 289	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	55 616	129 221	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 486	3 888	9,10
Kokku korrigeerimised	20 486	3 888	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17 104	-40 931	
Varude muutus	-39 404	-19 685	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 710	8 803	
Makstud intressid	-2 741	-1 509	
Kokku rahavood äritegevusest	58 771	79 787	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-80 074	-283 231	10
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	20 908	223 701	2
Antud laenud	-60 000	-32 001	
Antud laenude tagasimaksed	15 300	12 700	
Laekunud intressid	67	75	
Muud laekumised investeerimistegevusest	1 275	5 437	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-102 524	-73 319	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	75 615	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-32 895	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 614	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	35 106	0	
Kokku rahavood	-8 647	6 468	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 646	41 081	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 647	6 468	
Valuutakursside muutuste mõju	-1 695	-903	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 304	46 646	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	5 000	500	353 022	358 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	132 289	132 289
31.12.2014	5 000	500	485 311	490 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	51 113	51 113
31.12.2015	5 000	500	536 424	541 924

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jaanihanso 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks) / väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle).

Õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu- ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiad ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 3,33% aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse

kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutusega objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-10
Maa ja ehitised	kuni 30

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2013	246 325	246 325
Müük müügihinnas või lunastamine	-202 978	-202 978
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-20 723	-20 723
31.12.2014	22 624	22 624
Müük müügihinnas või lunastamine	-20 907	-20 907
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 717	-1 717
31.12.2015	0	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	21 284	21 284	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	21 284	21 284	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	587	587	0	0	23
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 626	8 626	0	0	5
Muud nõuded	69 074	9 074	60 000	0	8
Laenunõuded	69 001	9 001	60 000	0	
Intressinõuded	73	73	0	0	
Ettemaksed	473	473	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	473	473	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	100 044	40 044	60 000	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	6 495	6 495	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	6 495	6 495	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	228	228	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	41 069	41 069	0	0	5
Muud nõuded	24 318	24 318	0	0	8
Laenunõuded	24 301	24 301	0	0	
Intressinõuded	17	17	0	0	
Ettemaksed	282	282	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	282	282	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 392	72 392	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Lõpetamata toodang	15 534	13 988
Lõpetamata toodang (siider)	15 534	13 988
Valmistoodang	2 972	0
Valmistoodang (siider)	2 972	0
Müügiks ostetud kaubad	40 583	5 697
Müügiks ostetud tooted	40 583	5 697
Kokku varud	59 089	19 685

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6 067	41 069	0
Üksikisiku tulumaks	0	549	0	333
Sotsiaalmaks	0	1 173	0	660
Kohustuslik kogumispension	0	79	0	40
Töötuskindlustusmaksed	0	86	0	54
Aktsiisimaks	0	1 006	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 626	0	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 626	8 960	41 069	1 087

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 343	1 343
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 343	1 343

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
12180154	Limestone Advisors OÜ	Eesti		50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2015
Limestone Advisors OÜ	1 343	0	0	0	0	0	1 343
Kokku	1 343	0	0	0	0	0	1 343

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Limestone Advisors OÜ	50	20.10.2011	1 343

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	69 001	9 001	60 000	0				
Antud laen seotud isikuga ettevõttele	60 000	0	60 000	0	0,25%	EUR	31.07.2025	3,23
Antud laen	9 001	9 001	0	0		EUR		
Intressinõuded	73	73	0	0				
Kokku muud nõuded	69 074	9 074	60 000	0				3

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	24 301	24 301	0	0				
Antud laen seotud isikuga ettevõttele	2 000	2 000	0	0	2%	EUR	13.10.2015	3,23
Antud laen	22 301	22 301	0	0		EUR		
Intressinõuded	17	17	0	0				
Kokku muud nõuded	24 318	24 318	0	0				3

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	55 784	69 884	125 668
Akumuleeritud kulum	0	-16 024	-16 024
Jääkmaksumus	55 784	53 860	109 644
Ostud ja parendused	103 967	151 665	255 632
Amortisatsioonikulu	0	-2 328	-2 328
Ümberklassifitseerimised	-153 316	-151 665	-304 981
31.12.2014			
Soetusmaksumus	6 435	69 884	76 319
Akumuleeritud kulum	0	-18 352	-18 352
Jääkmaksumus	6 435	51 532	57 967
Amortisatsioonikulu	0	-2 328	-2 328
Ümberklassifitseerimised	143 926	0	143 926
31.12.2015			
Soetusmaksumus	150 361	69 884	220 245
Akumuleeritud kulum	0	-20 680	-20 680
Jääkmaksumus	150 361	49 204	199 565

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2013						
Soetusmaksumus	0	0	48 333	48 333	0	48 333
Akumuleeritud kulum	0	0	-48 333	-48 333	0	-48 333
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused			1 621	1 621	25 978	27 599
Amortisatsioonikulu	0	-421	-164	-164	-975	-1 560
Ümberklassifitseerimised	153 315	151 665	0	0	0	304 980
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	153 315	151 665	0	0	0	304 980
31.12.2014						
Soetusmaksumus	153 315	151 665	49 954	49 954	25 978	380 912
Akumuleeritud kulum	0	-421	-48 497	-48 497	-975	-49 893
Jääkmaksumus	153 315	151 244	1 457	1 457	25 003	331 019
Ostud ja parendused	0	0	23 594	23 594	56 480	80 074
Amortisatsioonikulu	0	-5 052	-2 852	-2 852	-10 254	-18 158
Ümberklassifitseerimised	-143 926	0	0	0	0	-143 926
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-143 926	0	0	0	0	-143 926
31.12.2015						
Soetusmaksumus	9 389	151 665	73 548	73 548	82 458	317 060
Akumuleeritud kulum	0	-5 473	-51 349	-51 349	-11 229	-68 051
Jääkmaksumus	9 389	146 192	22 199	22 199	71 229	249 009

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Swedbank AS	18 000	3 694	14 306	0	Euro 6 kuu euribor+2,29%	EUR	30.08.2020	
Kapitalirendikohustused kokku	18 000	3 694	14 306	0				13

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	
Masinad ja seadmed	19 210	
Kokku	19 210	

Kapitalirendi tingimustel on renditud liigendiga traktor.

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2015	2014
Kasutusrenditulu	522	228
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	143 926	143 926
Kokku	143 926	143 926

Kasutuse rendi tingimustel on renditud põllumajanduslik maa.

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Eraisikult saadud laen	25 000	0	25 000	0	2%	EUR	01.09.2020	23
Swedbank AS	42 105	9 492	32 613	0	6 kuu euribor+2,9%	EUR	11.02.2020	
Pikaajalised laenud kokku	67 105	9 492	57 613	0				
Kapitalirendikohustused kokku	18 000	3 694	14 306	0				11
Laenukohustused kokku	85 105	13 186	71 919	0				
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Eraisikult saadud laen	50 000	50 000			3%	EUR	Nõudmisel	23
Lühiajalised laenud kokku	50 000	50 000						
Laenukohustused kokku	50 000	50 000	0	0				

Seatud on hüpoteek kinnistule asukohaga Pärnu maakond, Halinga vald, Kaelase küla, Õuna.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 584	4 584	0	0
Võlad töövõtjatele	3 399	3 399	0	0
Maksuvõlad	8 960	8 960	0	0
Muud võlad	1 250	1 250	0	0
Intressivõlad	1 250	1 250	0	0
Saadud ettemaksed	132	132	0	0
Tulevaste perioodide tulud	132	132	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	18 325	18 325	0	0

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	6 938	6 938	0	0
Võlad töövõtjatele	1 199	1 199	0	0
Maksuvõlad	1 087	1 087	0	0
Muud võlad	1 500	1 500	0	0
Intressivõlad	1 500	1 500	0	0
Saadud ettemaksed	141	141	0	0
Tulevaste perioodide tulud	141	141	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	10 865	10 865	0	0

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	429 139	388 249
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	107 285	97 062
Kokku tingimuslikud kohustused	536 424	485 311

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	5 000	5 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Belgia	11 000	184 000
Eesti	229 393	33 125
Kreeka	74	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	240 467	217 125
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hongkong	90	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	90	0
Kokku müügitulu	240 557	217 125
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Siidri ja muu marja- ja puuviljaveini tootmine	186 172	0
Alkoholjookide hulgimüük	28 656	33 125
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	14 729	0
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine	11 000	184 000
Kokku müügitulu	240 557	217 125

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	26	0
Rendi- ja üüritulu	522	0
Muud	3 334	0
Kokku muud äritulud	3 882	0

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-17 947	-4 297
Sotsiaalmaksud	-6 018	-1 458
Kokku tööjõukulud	-23 965	-5 755
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	1

Lisa 20 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2015	2014
Intressitulud	124	34
Intressitulu laenudelt	119	33
Muud intressitulud	5	1
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	124	34

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-2 491	-1 500
Kokku intressikulud	-2 491	-1 500

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 695	-903
Muud investeeringutest saadud tulud, kulud	-441	5 437
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-2 136	4 534

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65	493	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 595	26 250	2 017	55 505

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 570	1 047	60 000	2 000	35 000
2014	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 005	2 000	5 000		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	1 793	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2016

OÜ JAANIHANNO (registrikood: 10839040) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALVAR ROOSIMAA	Juhatuses liige	07.04.2016
Resolutsioon:	Heaks kiita	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	485 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 113
Kokku	536 424
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	536 424
Kokku	536 424

Kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	485 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 113
Kokku	536 424
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	536 424
Kokku	536 424

Kasumit mitte jagada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Siidri ja muu marja- ja puuviljaveini tootmine	11031	186172	77.39%	Jah
Alkoholjookide hulgimüük	46341	28656	11.91%	Ei
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	14729	6.12%	Ei
Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad	66199	11000	4.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alvar Roosimaa	37405080240	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5120874
E-posti aadress	alvar.roosimaa@gmail.com