

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ JAANIHANSO

registrikood: 10839040

tänavanimi, maja ja korteri number: Liivaoja tn 6-4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10155

telefon: +372 5120874

e-posti aadress: alvar.roosimaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustised	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Intressikulud	17
Lisa 20 Intressitulud	18
Lisa 21 Tulumaks	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Äriühing OÜ Jaanihanso registreeriti 22.01.2002. Ettevõtte põhitegevus on suunatud kodumaisest toorainest siidri tootmisele ning renditulu teenimisele (EMTAK `i koodid vastavalt 11031 ja 94307).

2020. aastal kahanes ettevõtte neto müügitulu 26% 315 167 euron (2019. aastal 426 972 eurot), millest omatoodangu müük moodustas üle 84 protsendi.

2020. majandusaasta oli mõistagi mõjutatud globaalsest pandeemiast. Mitu olulist kliendisegmenti oli aasta jooksul osaliselt või täielikult suletud ja pausil. Jaanihanso OÜ jaoks tähtsaks kasvumootoriks saanud turism ja külaliste võõrustamine olid peale väikest suvist elavnemist aasta esimeses pooles ja viimases kvartalis täielikult halvatud. Oluliseks kliendisegmendiks olev HoReCa sektor oli samuti mängust väljas, nii nagu enamus ekspordipartnereid, kes oma riigi restorane varustavad. Hoolimata ebasoodsatest tingimustest ning käibelangusest suutis ettevõtte kulud kontrolli all hoida ja kokkuvõttes kasumlikult majandada. Kui välja arvata üks 2019 teises pooles loodud töökoht, suutsime ka vältida koondamisi ning sellega hoida valmidust uueks kasvuks, kui selleks võimalused avanevad.

2021. aasta plaanid põhinevad eeldusel, et suve haripunktiks ühiskond avatakse ja majanduskeskkond normaliseerub. Kindlasti tegeleme edasi Jaanihanso kui turismiattraktsiooni ja külastusobjekti atraktiivsuse suurendamisega. Tootmise poole pealt vaatame huviga võimalusi hakata tootma kvaliteetset alkoholivaba siidrit ja vahuveini, mille puhul turustandardid on hetkel väga madalad.

Investeeringud

2020. aastal investeeris 50 215 eurot vabriku hoovile välilava ehitamiseks, et hakata korraldama kontserte ja etendusi. Investeeringute maht on otseses sõltuvuses majanduskeskkonna paranemise tempoga. Finantsvõimekust investeeringuteks kapitali kaasata on Jaanihanso OÜ`l piisavalt.

Töötajate, tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmete tasud ja soodustused

2020. aastal oli OÜ Jaanihanso`l keskmine töötajate arv 4 töötajat (2019. aastal oli 4 töötajat). Töötajate palgakulu kokku oli 38 486 eurot (2019. aastal 36 724 eurot). Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Kõrgema juhtkonna tasusid ei makstud. Muid saadud tasusid ja soodustusi ka ei makstud. Väljastatud garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei ole. Ametist vabastamisel või tagasikutsumisel juhatuse liikmetele kompensatsiooni ei maksta. 2020. aastal maksti osanikele dividende 18 000 eurot.

Juhatuse liige

Alvar Roosimaa

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	110 569	66 142	
Nõuded ja ettemaksed	46 217	45 820	2,4
Varud	391 704	325 086	3
Kokku käibevarad	548 490	437 048	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	46 000	50 600	2,22
Kinnisvarainvesteeringud	121 147	220 296	6
Materiaalsed põhivarad	395 771	387 390	7
Kokku põhivarad	562 918	658 286	
Kokku varad	1 111 408	1 095 334	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	131 630	49 950	10
Võlad ja ettemaksed	23 607	31 456	4,11
Kokku lühiajalised kohustised	155 237	81 406	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	20 156	145 229	10
Sihtfinantseerimine	155 471	131 246	13
Kokku pikaajalised kohustised	175 627	276 475	
Kokku kohustised	330 864	357 881	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000	14
Kohustuslik reservkapital	500	500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	713 575	628 337	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 469	103 616	
Kokku omakapital	780 544	737 453	
Kokku kohustised ja omakapital	1 111 408	1 095 334	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	315 167	426 972	15
Muud äritulud	23 472	2 096	13,16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 519	-158 152	
Mitmesugused tegevuskulud	-71 175	-65 845	
Tööjõukulud	-51 612	-49 546	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 406	-45 902	6,7
Muud ärikulud	-34 537	-89	18
Ärikasum (kahjum)	69 390	109 534	
Intressitulud	881	1 719	20
Intressikulud	-4 653	-5 849	19
Muud finantstulud ja -kulud	-25	26	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	65 593	105 430	
Tulumaks	-4 124	-1 814	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 469	103 616	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jaanihanso 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks) / väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle).

Õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu- ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiad ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 3,33% aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse

kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 1. jaanuarist 2019 regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7%. Tulumaks kuulub kinnipidamisele nii residendist kui ka mitteresidendist füüsilisele isikule tehtud dividendi väljamakselt. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust

Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	43 390	43 390	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	43 390	43 390	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 330	1 330	0	0	4
Muud nõuded	47 319	1 319	46 000	0	5
Laenunõuded	46 700	700	46 000	0	
Intressinõuded	619	619	0	0	
Ettemaksed	178	178	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	178	178	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 217	46 217	46 000	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	38 720	38 720	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	38 720	38 720	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 300	2 300	0	0	4
Muud nõuded	52 283	1 683	0	50 600	5
Laenunõuded	51 350	750	0	50 600	
Intressinõuded	933	933	0	0	
Ettemaksed	3 117	3 117	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 117	3 117	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	96 420	45 820	0	50 600	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Valmistoodang	385 408	316 575
Valmistoodang (siider)	385 408	316 575
Müügiks ostetud kaubad	6 296	8 511
Müügiks ostetud tooted	6 296	8 511
Kokku varud	391 704	325 086

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1
Käibemaks	0	6 766	0	6 941
Üksikisiku tulumaks	0	659	0	681
Sotsiaalmaks	0	2 052	0	2 240
Kohustuslik kogumispension	0	122	0	131
Töötuskindlustusmaksed	0	147	0	158
Aktsiisimaks	0	1 641	0	1 638
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 330	0	2 300	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 330	11 387	2 300	11 790

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	46 700	700	46 000	0				
Antud laen seotud isikuga ettevõttele	46 000	0	46 000	0	1%;0,25%	EUR	31.01.2023;31.07.2025	22
Antud laen	700	700	0	0	3%	EUR	01.04.2018	
Intressinõuded	619	619	0	0				
Kokku muud nõuded	47 319	1 319	46 000	0				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	51 350	750	0	50 600				
Antud laen seotud isikuga ettevõttele	50 600	0	0	50 600	1%;0,25%	EUR	31.01.2023;31.07.2025	22
Antud laen	750	750	0	0	3%	EUR	01.04.2018	
Intressinõuded	933	933	0	0				
Kokku muud nõuded	52 283	1 683	0	50 600				

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	94 577	137 149	231 726
Akumuleeritud kulum	0	-11 430	-11 430
Jääkmaksumus	94 577	125 719	220 296
Müügid	-94 577	0	-94 577
Amortisatsioonikulu	0	-4 572	-4 572
31.12.2020			
Soetusmaksumus	0	137 149	137 149
Akumuleeritud kulum	0	-16 002	-16 002
Jääkmaksumus	0	121 147	121 147

	2020	
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	60 280	

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid		
31.12.2018					
Soetusmaksumus	9 389	332 811	80 943	163 817	586 960
Akumuleeritud kulum	0	-21 132	-77 181	-66 711	-165 024
Jääkmaksumus	9 389	311 679	3 762	97 106	421 936
Ostud ja parendused	0	0	0	6 784	6 784
Amortisatsioonikulu	0	-11 088	-2 114	-28 128	-41 330
31.12.2019					
Soetusmaksumus	9 389	332 811	80 943	170 601	593 744
Akumuleeritud kulum	0	-32 220	-79 295	-94 839	-206 354
Jääkmaksumus	9 389	300 591	1 648	75 762	387 390
Ostud ja parendused	0	50 215	0	0	50 215
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		50 215			50 215
Amortisatsioonikulu	0	-12 760	-898	-28 176	-41 834
31.12.2020					
Soetusmaksumus	9 389	383 026	80 943	170 601	643 959
Akumuleeritud kulum	0	-44 980	-80 193	-123 015	-248 188
Jääkmaksumus	9 389	338 046	750	47 586	395 771

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank AS	2 693	2 693	0	Euro 6 kuu euribor+2,29%	EUR	30.08.2020
Kapitalirendikohustised kokku	2 693	2 693	0			

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
Kasutusrenditulu	0	2 096
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	0	94 577
Kokku	0	94 577

Kasutuse tingimustel on renditud põllumajanduslik maa.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	116 501	116 501			6 kuu euribor+2,5%	EUR	11.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	116 501	116 501					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	35 285	15 129	20 156		6 kuu euribor+2,9%	EUR	11.02.2023
Pikaajalised laenud kokku	35 285	15 129	20 156				
Laenukohustised kokku	151 786	131 630	20 156				
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	48 002	14 653	33 349		6 kuu euribor+2,9%	EUR	11.02.2023
Swedbank AS	144 484	32 604	111 880		6 kuu euribor+2,5%	EUR	11.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	192 486	47 257	145 229				
Kapitalirendikohustised kokku	2 693	2 693	0				
Laenukohustised kokku	195 179	49 950	145 229				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	9 390	103 967
Ehitised	410 649	426 309
Kokku	420 039	530 276

Seatud on hüpoteek kinnistule asukohaga Pärnu maakond, Halinga vald, Kaelase küla, Õuna .

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 946	5 946	
Võlad töövõtjatele	5 816	5 816	
Maksuvõlad	11 387	11 387	4
Saadud ettemaksed	458	458	
Tulevaste perioodide tulud	458	458	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 607	23 607	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 538	12 538	
Võlad töövõtjatele	6 863	6 863	
Maksuvõlad	11 790	11 790	4
Saadud ettemaksed	265	265	
Tulevaste perioodide tulud	265	265	
Kokku võlad ja ettemaksed	31 456	31 456	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	620 035	585 562
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	155 009	146 391
Kokku tingimuslikud kohustised	775 044	731 953

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	124 992	6 254	0	384 493	131 246
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	124 992	6 254	0	384 493	131 246
Kokku sihtfinantseerimine	124 992	6 254	0	384 493	131 246
	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2020
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	131 246	24 225	0	434 708	155 471
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	131 246	24 225	0	434 708	155 471
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Tegevuskulude sihtfinantseerimine	0	10 000	-10 000	0	0
Palgahüvitis	0	5 772	5 772	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	15 772	-4 228	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	131 246	39 997	-4 228	434 708	155 471

2020. aastal saadi toetust lava ehituseks. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuludes 5 aasta möödumisel ehk aastal 2025.

2019. aastal saadi toetust pudeli pesumasina soetuseks. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuludes 5 aasta möödumisel ehk aastal 2024.

2018. aastal saadi toetust kääritus vaatideks ja tootmishoone rekonstrueerimiseks. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuludes 5 aasta möödumisel ehk aastal 2023.

2017. aastal saadi toetust esitlusruumi Ciderhouse rekonstrueerimiseks ning villimisvasina ja villimisvaadi soetamiseks. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuludes 5 aasta möödumisel ehk aastal 2022.

Töötasu hüvitist maksti 2020. aastal ettevõtte töötajatele, kelle tööandja tegevus oli COVID-19 haiguse tõkestamiseks kehtestatud piirangute tõttu häiritud. Töötukassa nõuab tööandjalt raha tagasi, kui töösuhe lõpetati koondamise tõttu kuul, mille eest hüvitist taotleti, või sellele järgneval kahel kuul. Tagasi nõutakse hüvitis ainult nende töötajate eest, kelle töösuhe koondamise tõttu üles öeldi. Ettevõttes antud juhtumeid ei olnud.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	5 000	5 000
Osade arv (tk)	1	1
2020. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 18 000 eurot (2019. aastal 8 000 eurot). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 4 124 eurot (2019. aastal 1 814 eurot)(lisa 21).		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	275 531	382 911
Holland	6 037	2 921
Soome	1 578	3 805
Austria	0	613
Iirimaa	0	1 737
Suurbritannia	0	489
Belgia	5 666	0
Hispaania	2 793	0
Prantsusmaa	0	508
Saksamaa	0	4 764
Hispaania	0	7 555
Läti	3 857	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	295 462	405 303
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kanada	1 836	1 308
Ameerika Ühendriigid	0	12 698
Jaapan	7 216	7 663
Hiina	6 233	0
Valgevene	4 420	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	19 705	21 669
Kokku müügitulu	315 167	426 972
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Siidri ja muu marja- ja puuviljaveini tootmine	265 985	319 963
Alkoholjookide hulgimüük	12 731	12 401
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	422	301
Enda kinnisvara üürileandmine	36 029	94 307
Kokku müügitulu	315 167	426 972

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Tulu sihtfinantseerimisest	15 772	0
Rendi- ja üüritulu	0	2 096
Muud	7 700	0
Kokku muud äritulud	23 472	2 096

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-38 486	-36 724
Sotsiaalmaksud	-13 126	-12 822
Kokku tööjõukulud	-51 612	-49 546
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	5

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	-34 456	0
Muud	-81	-89
Kokku muud ärikulud	-34 537	-89

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-4 636	-5 733
Intressikulu kapitalirendilt	-17	-116
Kokku intressikulud	-4 653	-5 849

Lisa 20 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu laenudelt	166	296
Muud intressitulud	715	1 423
Kokku intressitulud	881	1 719

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	18 000	4 124	8 000	1 814
Eesti	18 000	4 124	8 000	1 814
Kokku	18 000	4 124	8 000	1 814

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	482
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 492	51 360	0

Laenud

2020	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Ettevõtja	4 600	542	1%;0,25%	EUR	31.01.2023;31.07.2025

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000	19 550

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	5 810	6 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2021

OÜ JAANIHANNO (registrikood: 10839040) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALVAR ROOSIMAA	Juhatuses liige	12.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	713 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 469
Kokku	775 044

Mitte jagada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	713 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 469
Kokku	775 044

mitte jagada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Siidri ja muu marja- ja puuviljaveini tootmine	11031	265985	84.39%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	36029	11.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alvar Roosimaa	37405080240	Eesti	5000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5120874
E-posti aadress	alvar.roosimaa@gmail.com