

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi või sihtasutuse nimi: Niidupuu OÜ

registrikood: 10838885

**tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Mändjala küla

vald: Kaarma vald

postisihthnumber:

maakond: Saare

telefon: 53037309

faks:

e-posti aadress: niidupuu@niidupuu.ee

veebilehe aadress: www.niidupuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Maksukohustused.....	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara	11
Lisa 4. Kasutusrent	11
Lisa 5. Tingimuslikud kohustused.....	12
Lisa 6. Sihtfinantseerimine	12
Lisa 7. Laenukohustus	12
Lisa 8. Muud võlad.....	12
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	12
Lisa 10. Kaubad, materjal, teenused.....	13
Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	13
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele.....	14
Lisatud dokumendid: Kasumi jaotamise ettepanek	
Osanike nimekiri	
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK-ile	

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2008.aastal oli OÜ Niidupuu põhitegevusaladeks puidust toodete valmistamine 16239, raamatupidamisteenuse 69202 ja majutusteenuse 55203 pakkumine.

Tulud, kulud ja kasum

2008.aastal moodustas OÜ Niidupuu müügitulu 871 251 krooni.

OÜ Niidupuu ärikasumiks kujunes 80 461 krooni. Ettevõtte 2008.aasta põhivarade kulum moodustas 89 479 krooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 223 448 krooni. Suuremaks investeeringuks oli majutushoone ehitamine.

Personal

2008.a. oli ettevõttes keskmiselt 1 töötaja. Palgakulu töötajale oli 115 781 krooni.

Ettevõttes arvestati aruandeaastal kahele juhatuseliikmele tasu 129 458 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Niidupuu eesmärgiks 2009. aastal on jätkata tööd põhitegevusaladel.

Kalmer Laid	juhatuse liige		12.06.2009
-------------	----------------	-------	------------

Ülle Laid	juhatuse liige		12.06.2009
-----------	----------------	-------	------------

Raamatupidamise aastaaruanne**Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele**

OÜ Niidupuu juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Niidupuu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Niidupuu on jätkuvalt tegutsev äriühing

Kalmer Laid	juhatuse liige		12.06.2009
-------------	----------------	-------	------------

Ülle Laid	juhatuse liige		12.06.2009
-----------	----------------	-------	------------

Bilanss

	31.12.08	31.12.07	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha	52 546	71 447	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	31 963	55 930	
Ettemaksed	297	0	
Kokku	32 260	55 930	
Varud			
Materjal	28 000	0	
Käibevara kokku	112 806	127 377	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			3
Ehitised	482 924	472 716	
Masinad ja seadmed	134 284	48 145	
Muu materiaalne põhivara	3 733	7 803	
Põhivara kokku	620 941	528 664	
VARAD KOKKU	733 747	656 041	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajaline laen	27 669	0	7
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	7 187	13 976	
Võlad töövõtjatele	25 570	9 142	
Maksuvõlad	26 022	12 813	2
Muud võlad	26 015	37 665	8
Kokku	84 794	73 596	
Lühiajalised kohustused kokku	112 463	73 596	
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	46 171	87 890	6
Dividendi võlg	151 899	0	
Pikaajalised kohustused kokku	198 070	87 890	
Kohustused kokku	310 533	161 486	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	330 555	417 221	
Aruandeaasta kasum	48 659	33 334	
Omakapital kokku	423 214	494 555	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	733 747	656 041	

Kasumiaruanne**Skeem 1.**

	2008	2007	Lisa nr.
Müügitulu	871 251	703 325	9
Sihtfinantseerimine	22 536	21 973	6
Kaubad, materjal ja teenused	-66 810	-87 286	10
Mitmesugused tegevuskulud	- 343 518	-346 802	11
Tööjõukulud			
Palgakulu	-217 892	-135 309	
Sotsiaalmaksud	-70 068	-39 831	
Põhivara kulum	-89 479	-59 347	3
Sihtfinantseerimise kulum	-22 536	- 21 973	3
Muud ärikulud	-3 023	-1 619	
Ärikasum	80 461	33 131	
Finantstulud ja -kulud	97	203	
Kasum enne tulumaksustamist	80 558	33 334	
Tulumaks	-31 899	0	
Aruandeaasta puhaskasum	48 659	33 334	

Rahavoogude aruanne**Rahavood äritegevusest**

	2008	2007	Lisa nr
Ärikasum	80 461	33 131	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	89 479	59 347	3
Sihtfinantseerimise kulum	21 973	0	3
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	23 670	-14 489	
Varude muutus	-28 000	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 802	43 035	
Makstud intressid	0	0	
Laekunud intressid	97	203	
Kokku rahavood äritegevusest	176 878	121 227	

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetus	-223 448	-187 711	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-223 448	-187 711	

Rahavood finantseerimistegevusest

Saadud laenud	27 669	0	7
Tagastatud laenud	0	-700	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	0	

Kokku rahavood finantseerimistegevusest 27 669 **-700**

Rahavood kokku **-18 901** **-67 184**

Raha perioodi alguses **71 447** **138 631**
Raha muutus **-18 901** **-67 184**
Raha perioodi lõpus **52 546** **71 447**

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	450 555	494 555
Dividendideks			-120 000	-120 000
2008.a. puhaskasum			48 658	48 658
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	379 213	423 213

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Niidupuu 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Niidupuu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 365 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab ettevõttes 10 000 krooni ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Ehitised	10%	10 aastat
Seadmed	20%	5 aastat
Muu inventar	20%	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutaud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmisel korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Maksukohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuliik	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	3 860	1 764
Üksikisiku tulumaks	6 588	3 806
Sotsiaalmaks	15 010	7 243
Töötuskindlustus	211	0
Kogumispension	353	0
Kokku	26 022	12 813

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja Seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus				
Seisuga 31.12.2007	567 241	116 203	20 352	703 796
Soetatud	108 624	114 824	0	223 448
Soetusmaksumus				
Seisuga 31.12.2008	675 865	231 027	20 352	927 244
Akumuleeritud kulum				
Seisuga 31.12.2007	94 525	68 058	12 549	175 132
Aruandeperioodi				
amortisatsioonikulu	56 724	28 685	4 070	89 479
Sihtfinantseerimise kulum	41 692			41 692
Akumuleeritud kulum				
Seisuga 31.12.2008	192 941	96 743	16 619	306 303
Jääkväärtus seisuga				
31.12.2007	472 716	48 145	7 803	528 664
Jääkväärtus seisuga				
31.12.2008	482 924	134 284	3 733	620 941

Lisa 4. Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kahte sõiduauto.

Kasutusrent	Sõiduauto
Makstud renti aruandeaastal	67 172

Lisa 5. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008.a. moodustas 379 214 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 79 635 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 299 579 krooni.

Lisa 6. Sihtfinantseerimine

Ettevõtte sai 2007.a. PRIA-st toetust 112 680 krooni puidutöökoja rekonstrueerimiseks. Sihtfinantseerimist arvestatakse brutomeetodil ja on kohustusena arvel 5 aastat. 2008.a. jäi kohustus PRIA ees 68 171 krooni.

Lisa 7. Laenukohustus

2008.a. on saadud juhatuse liikmelt lühiajalist laenu 27 669 krooni.

Lisa 8. Muud võlad

	2008	2007
Võlg aruandvale isikule	1 765	13 442
Sihtfinantseerimise lühiajaline osa	22 000	21 973
Renditasu	2 250	2 250
Kokku	26 015	37 665

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2008	2007
16239 Muude ehituspusepa-ja tiseritoodete tootmine	108 537	121 131
69202 Raamatupidamine, maksualane nõustamine	659 904	478 945
55203 Puhkeküla ja puhkelaager	102 810	103 249
Kokku	871 251	703 325

Riik	2008	2007
Eesti	871 251	698 325
Soome	0	5 000
Kokku	871 251	703 325

Lisa 10. Kaubad, materjal, teenused

	2008	2007
Materjal	66 810	85 026
Teenused	0	2 260
Kokku	66 810	87 286

Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Väikeinventar	77 979	77 355
Remondikulu	18 974	74 491
Telefon, internet	12 175	11 956
Transpordivahenditega seotud kulud	122 986	120 480
Ruumide üür	46 732	30 937
Kommunaalkulud	12 935	13 390
Kontoritarbed	13 862	7 433
Mitmesugused tegevuskulud	37 875	10 760
Kokku	343 518	346 802

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega**Juhatusale makstud tasud**

Aruandeaastal on juhatuse liikmetele arvestatud juhatuse liikme tasu 129 458 krooni.

Saadud laenud

2008.a. on saadud juhatuse liikmelt (Ülle Laid) lühiajalist 0% intressiga laenu 27 669 krooni.
Tagastamise tähtaeg 31.12.2009

Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud OÜ Niidupuu 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Kalmer Laid	juhatuse liige	29.06.2008
-------------	----------------	------------

Ülle Laid	juhatuse liige	29.06.2008
-----------	----------------	------------

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	330 555
-------------------------------------	---------

2008 aasta puhaskasum	48 659
-----------------------	--------

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:	379 214
---	----------------

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata

Osanike nimekiri

Kalmer Laid 36007010024

Mändjala k., Kaarma v.,
Saare mk.

1 osa nimiväärtuses 40000 EEK-i.

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK-ile

Tegevusala	2008	2007
16239 Muude ehituspuusepa-ja tiseritoodete tootmine	108 537	121 131
69202 Raamatupidamine, maksualane nõustamine	659 904	478 945
55203 Puhkeküla ja puhkelaager	102 810	103 249
Kokku	871 251	703 325

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10838885	Osühing Niidupuu	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	niidupuu@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 53427206
Telefon	+372 45-44250

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Kalmer Laid	36007010024	Kaarma vald, Saaremaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	659904	75.74	Jah
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	102810	11.80	Ei
Muude ehituspusepa- ja tisleritoodete tootmine	16239	108537	12.46	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Niidupuu (registrikood: 10838885) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ülle Laid (Juhatuse liige) - kinnitanud 25.06.2009