

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Keila Autovenituse Osäühing

registrikood: 10838690

tänavatälu nimi, Piiri 3a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Keila linn

vald:

postisihtnumber: 76610

maakond: Harju maakond

telefon: +372 50 40 007

faks:

e-posti aadress: komi@neti.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Osakapital	10
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva	11

Tegevusaruanne

Keila Autovenituse OÜ põhitegevusala on sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent (EMTAK 77111). Aruandeaastal moodustas ettevõtte müügitulu 26,8 tuhat krooni. Müügitulust 100% on aruandeaastal saadud Eesti Vabariigis.

Olulist müügikäibe kasvu ettevõtte juhtkond ei prognoosi, eesmärgiks on säilitada olemasolev käibemaht tulevaks majandusperioodiks.

Keila Autovenituse OÜ juhatuse hinnang möödunud majandusaastale on rahuldav. 2010nda aasta puhaskahjumiks kujunes 2,8 tuhat krooni.

Ettevõtte juhatuse oli 2010ndal aastal kaheliikmeline, kellele juhatuseliikmetasu ei makstud. Ettevõttes lepinguliseid töötajaid polnud.

Juhatuseliikmetele nende lahkumisel või vabastamisel täiendavaid kompensatsioone ja hüvitisi ette nähtud ei ole.

2010.a. Keila Autovenituse OÜ arengu- ega uurimisväljaminekuid ei teinud, nimetatud väljaminekuid ei planeerita ka 2011. aastaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 083	3 674	
Nõuded ja ettemaksed	1 225	1 754	
Varud	63 613	63 613	
Kokku käibevara	65 921	69 041	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	59 316	87 220	2
Kokku põhivara	59 316	87 220	
Kokku varad	125 237	156 261	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	85 075	113 227	
Kokku lühiajalised kohustused	85 075	113 227	
Kokku kohustused	85 075	113 227	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	3
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-966	-4 909	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 872	3 943	
Kokku omakapital	40 162	43 034	
Kokku kohustused ja omakapital	125 237	156 261	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	26 832	34 796	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 525	-6 280	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 718	-22 349	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-27 904	-29 982	2
Ärikasum (-kahjum)	-22 315	-23 815	
Finantstulud ja -kulud	19 443	27 758	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 872	3 943	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 872	3 943	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-22 315	-23 815
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	27 904	29 982
Kokku korrigeerimised	27 904	29 982
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	529	-876
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 047	-28 677
Makstud intressid	-557	-2 255
Kokku rahavood äritegevusest	2 514	-25 641
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-25 105	-31 961
Muud laekumised finantseerimistegevusest	20 000	30 013
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 105	-1 948
Kokku rahavood	-2 591	-27 589
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 674	31 263
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 591	-27 589
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 083	3 674

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	-4 909	39 091
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 943	3 943
31.12.2009	40 000	4 000	-966	43 034
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 872	-2 872
31.12.2010	40 000	4 000	-3 838	40 162

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Keila Autoventituse OÜ 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Keila Autoventituse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summast lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtudega.

Varud

Varuna kajastatakse teenuse osutamiseks vajaminevaid töövahendeid ja materjali laos ning muud edasimüümise eesmärgil soetatud kaupa. Varud kajastatakse soetus- ja maksumuses või netorealiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Valmistoodangu ja lõpetamata toodangu soetusmaksumus koosneb otsestest kuludest, tootmise üldkulust ja projekti finantseerimise kuludest. Netorealiseerimismaksumus on eeldatava müügihinna ja müügi seotud kulude vahe.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määrad aastast on materiaalse põhivara grupis masinatel ja seadmetel 10-20%, muu inventari puhul 15-25%.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjad, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	190 832	190 832	111 084	301 916
Akumuleeritud kulum	-93 584	-93 584	-91 130	-184 714
Jääkmaksumus	97 248	97 248	19 954	117 202
Amortisatsioonikulu	-18 876	-18 876	-11 106	-29 982
31.12.2009				
Soetusmaksumus	190 832	190 832	111 084	301 916
Akumuleeritud kulum	-112 460	-112 460	-102 236	-214 696
Jääkmaksumus	78 372	78 372	8 848	87 220
Amortisatsioonikulu	-19 056	-19 056	-8 848	-27 904
31.12.2010				
Soetusmaksumus	190 832	190 832	111 084	301 916
Akumuleeritud kulum	-131 516	-131 516	-111 084	-242 600
Jääkmaksumus	59 316	59 316		59 316

Lisa 3 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Keila Autovenituse OÜ osakapital üldsummas 40 000 krooni seisuga 31.12.2010.a. jaguneb kaheks osaks nimiväärtusega 20 000 krooni.		
Osaühingu miinimumkapitaliks on 40 000 krooni, maksimumkapitaliks 160 000 krooni.		

Lisa 4 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 832	34 796
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	26 832	34 796
Kokku müügitulu	26 832	34 796
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
77111	26 832	34 796
Kokku müügitulu	26 832	34 796

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

Keila Autovenituse OÜ's 2010 majandusaasta lõpu seisuga puudusid lepingulised töötajad.

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud finantstulud ja -kulud	20 000	30 000
Kokku finantstulud ja -kulud	20 000	30 000

Keila Autovenituse OÜ on aruandeaastal saanud ettevõtte osanikelt finantsseisundi parandamise huvides tagastamatut laenu summas 20 000 krooni (2009 aastal 30 000 krooni).

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Keila Autovenituse OÜ pole aruandeaastal seotud osapooltega majandustehinguid sõlminud.

Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Keila Autovenituse Osaühing sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Keila Autovenituse Osaühing (registrikood: 10838690) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANDO KOMI	Juhatuse liige	30.06.2011
ÜLARI TÕNISON	Juhatuse liige	30.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-966
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 872
Kokku	-3 838
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 838
Kokku	-3 838

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-966
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 872
Kokku	-3 838
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 838
Kokku	-3 838

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	26832	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rando Komi	36805280327	Keila linn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Ülari Tõnison	37003030249	Keila linn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6044360
Faks	+372 5040007
E-posti aadress	komi@neti.ee