

Pärnu Maakohutu registrisakond
SAADUD

21. 06. 2005

.....lk. nr. 29348
M. Kork

[Signature]
16. SEPTEMBER
2005

HEILING OÜ

Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2004 lõppenud
majandusaasta kohta

Heiling OÜ

Majandusaasta aruanne 2004

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Äriühingu nimetus: OÜ Heiling

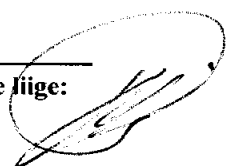
Äriregistri number: 108 38 508

Aadress: Laine 1- 39, Pärnu 80016

Telefon: +372 56 453 299

Põhitegevusala: kinnistute ja metsamaterjali kokkuost ja müük.

Lisa: Osanike nimekiri



Heiling OÜ

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
BILANSID	5
KASUMIARUANDED	7
RAHAVOOGUDE ARUANDED	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
LISA 2. VARUD	12
LISA 3. MATERIAALNE PÕHIVARA	12
LISA 4. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD	13
LISA 5. OSAKAPITAL	13
LISA 6. MÜÜGITULU	13
LISA 7. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	14
LISA 8. RAHAVOOGUDE ARUANNE	14
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD	15
OSANIKE NIMEKIRI	

Heiling OÜ

Tegevusaruanne

31. Detsemberil 2004 lõppenud majandusaasta kohta

Heiling OÜ põhitegevusalaks on kinnistute ja metsamaterjali kokkuost ja müük. 2004 aasta müügitulu oli 1 469 328.- krooni. Firma lõpetas majandusaasta 1 381 728.- kroonise kasumiga.

Põhilise osa käibest moodustas kasvava metsa müük, 2005.a. on põhiline tegevus suunatud kasvava metsa müük.

Seisuga 31.12.2004.a. töötajaid ei olnud. Töötasusid ei makstud. Juhatus tasusid 2004.a. ei makstud.

Raono Merisaar
juhatuse liige



Heiling OÜ

Juhatuse deklaratsioon

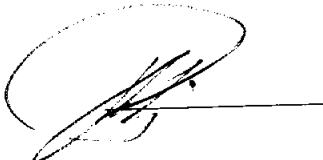
Juhatus on koostanud Heiling OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Heiling OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Heiling OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Heiling OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 10. juuni 2005.

Juhatuse hinnangul on Heiling OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Rauno Merisaar	juhatuse liige		<u>10.06.2005</u>

Heiling OÜ

Bilansid
seisuga 31. detsember 2004 ja 2003

	Lisa	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		263 248	312 524
Nõuded ostjate vastu		167 750	125 250
Ettemaksed		2 061	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	433 059	437 774
Kokku			
		433 059	437 774
Käibevara kokku			
Põhivara			
Kinnistud	3	7 925 250	6 014 500
		7 925 250	6 014 500
Kokku			
		7 925 250	6 014 500
Põhivara kokku			
		8 358 309	6 452 274
VARAD KOKKU			

Heiling OÜ

Bilansid
seisuga 31. detsember 2004 ja 2003

	Lisa	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajaline laen	7	4 854 500	4 854 500
Võlad tarnijatele	7	524 491	184
Maksuvõlad			
Lühiajalised kohustused kokku		5 378 991	4 854 684
Kohustused kokku		5 378 991	4 854 684
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5	40 200	40 200
Kohustuslik reservkapital		4 020	4 020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 553 370	703 072
Aruandeaasta kahjum		1 381 728	850 298
Omakapital kokku		2 979 318	1 597 590
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 358 309	6 452 274

Heiling OÜ

Kasumiaruanded
seisuga 31. detsember 2004 ja 2003

	Lisa	2004 EEK	2003 EEK
Äritulud			
Müügitulu	6	1 469 328	1 001 650
Müüdud toodangu (Kaupade, teenuste) kulu	9	87 677	151 365
Brutokasum (-kahjum)		1 381 651	850 285
Turustuskulud			
Äri kasum (-kahjum)		1 381 651	850 285
Finantstulu		77	13
Kasum (kahjum) majandustegevusest		1 381 728	850 298
Aruandeaasta puhaskahjum		1 381 728	850 298

Heiling OÜ

Rahavoogude aruanded
seisuga 31. detsember 2004 ja 2003

	Lisa	2004 EEK	2003 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		1 381 728	850 298
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3		
Äritegevusega seotud nõuete muutus	8	-44 561	628 674
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	8	524 307	184
Rahavood äritegevusest kokku		1 861 474	1 479 156
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara ost ja müük	3	-1 910 750	-1 460 000
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-1 910 750	-1 460 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Rahavood finantseerimistegevusest kokku			
Rahavood kokku		-49 276	19 156
Raha perioodi alguses		312 524	293 368
Raha muutus		49 276	19 156
Raha perioodi lõpus		263 248	312 524

Heiling OÜ

Omakapitali muutuste aruanne 2004. ja 2003. aasta kohta

	Osa- kapital EEK	Kohustus lik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum EEK	Aruande- aasta kasum EEK	Kokku EEK
31. detsember 2003	40 200	4 200	703 072	850 298	1 597 590
Aruandeaasta kahjumi suunamine eelmiste perioodide jaotamata kasumisse			850 298	-850 298	0
Reservide suurendamine Aruandeaasta kasum				1 381 728	1 381 728
31. detsember 2004	<u>40 200</u>	<u>4 200</u>	<u>1 553 370</u>	<u>1 381 728</u>	<u>2 979 318</u>

Osakapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni raamatupidamise aastaaruande lisas 5.



Heiling OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

31. Detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Heiling OÜ (edaspidi ka "Ettevõte") 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Firma kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtapabereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid ja positiivse turuväärtusega tuletisinstrumente. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid, muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi, emiteeritud võlakirju ja negatiivse turuväärtusega tuletisinstrumente.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulusi.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Firmale läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Ostjatelt laekumata arved ja antud laenud

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdisväärtuses.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.



Heiling OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

31. Detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 500 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

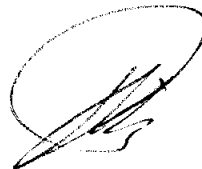
Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringus- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.



Heiling OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

31. Detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

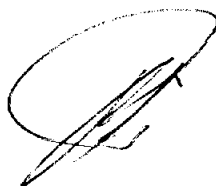
LISA 2. VARUD

Varudena kajastatakse lattu ostetudkaubad.

LISA 3. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Kinnistud EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus 31. detsember 2003	6 014 500	6 014 500
Soetamine	1 910 750	1 910 750
31. detsember 2004	7 925 250	7 925 250
Akumuleeritud kulum 31. detsember 2003		
Kulum		
31. detsember 2004		
Jääkmaksumus 31. detsember 2003	6 014 500	6 014 500
31. detsember 2004	7 925 250	7 925 250



Heiling OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad 31. Detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta

LISA 4. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldo on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
Maksude ettemaksed		
Käibemaks	2 061	
Kokku	<u>2 061</u>	
Maksuvõlad		
Maamaks		184
Kokku	<u>0</u>	<u>184</u>

LISA 5. OSAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2004 ja 2003 on Firma osakapital 40 200 krooni, mis jaguneb 1 osaks nimiväärtusega 40 200 krooni. Firma ainuosanik on Rauno Merisaar.

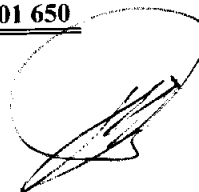
LISA 6. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
Eesti Vabariik	1 469 328	1 001 650
Kokku	<u>1 469 328</u>	<u>1 001 650</u>

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
Raieõiguste müük	1 469 328	1 001 650
Kokku	<u>1 469 328</u>	<u>1 001 650</u>



Heiling OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad 31. Detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta

LISA 7. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid ema-, tütar- ja sidusettevõtjatega, aktsionäridega, osanikega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, töötajate, nende lähisugulastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

LISA 8. RAHAVOOGUDE ARUANNE

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutusest. Muutused ei sisalda nõuete ja kohustuste muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

	31.12.2004	31.12.2003
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	-44 561	628 298
Nõuded ostjate vastu	-42 500	625 800
Ettemaksed	- 2 061	2 874
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	524 307	184
Võlad tarnijatele	524 491	
Maksuvõlad	-184	184



Heiling OÜ

Juhatus liikmete allkirjad

Juhatus on 15.juuni 2005 koostanud Heiling OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

Heiling OÜ juhatus on majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest ning juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Nimi

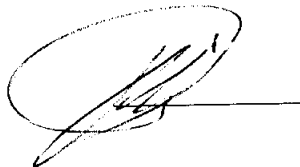
Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

Rauno Merisaar

juhatuse liige



15.06.2005

Heiling OÜ

Osanike nimekiri

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 15. juuni 2005 on Ettevõtte osanikud:

Nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus
Rauno Merisaar	Laine 1-39, Pärnu	37405154235	40 200.-

07. 09. 2005

.....lk. nr. 29378

OÜ Heiling

Äriregistri number: 10838508

OÜ Heiling kasumi jaotamise ettepanek

Pärnu, 10.06.2005.a.

1) eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 553 370.- krooni
2) aruandeaasta puhaskasum	1 381 728.- krooni
Jaotuskõlblik kasum kokku	2 935 098.- krooni

OÜ Heiling juhatuse otsus on:

Vaba omakapital summas 2 935 098 krooni jätta jaotamata.

Rauno Merisaar

Juhatuse liige

