

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Heiling

registrikood: 10838508

tänava/talu nimi, Kergu mnt 100

maja ja korteri number:

alev: Pärnu-Jaagupi alev

vald: Halinga vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 87201

telefon: +372 5031451, +372 56453299

e-posti aadress: margoaasa@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Heiling põhitegevuseks 2016 majandusaastal oli metsa kasvatamine (EMTAK 02101) ja metsamaterjali müük (EMTAK 02201). Lisaks renditi ettevõtte omandis olevat maad (EMTAK 68201), hooldati hea põllumajandusliku ja keskkondliku seisundi säilitamiseks põllumajandusmaad (EMTAK 01611), tegeleti põllumajandussaaduste tootmise- ja müügiga (EMTAK 01111).

Majandusaastal 2016 töötajaid ettevõttes ei olnud.

Juhatus oli üheliikmeline ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Järgneva majandusaastaks prognoositakse tegevuse jätkumist samadel tegevusaladel ning sarnastes mahtudes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 886	22 566
Nõuded ja ettemaksud	31 385	52 858
Bioloogilised varad	94 850	88 250
Kokku käibevarad	150 121	163 674
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	340 036	318 062
Materiaalsed põhivarad	85 218	87 211
Bioloogilised varad	645 343	633 515
Kokku põhivarad	1 070 597	1 038 788
Kokku varad	1 220 718	1 202 462
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	35 791	35 791
Võlad ja ettemaksud	1 470	121
Kokku lühiajalised kohustised	37 261	35 912
Kokku kohustised	37 261	35 912
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 569	2 569
Kohustuslik reservkapital	257	257
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 163 724	1 123 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 907	40 619
Kokku omakapital	1 183 457	1 166 550
Kokku kohustised ja omakapital	1 220 718	1 202 462

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	19 256	55 012
Muud äritulud	23 696	26 503
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 189	-27 276
Mitmesugused tegevuskulud	-6 294	-6 790
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 564	-6 564
Muud ärikulud	-1	-266
Ärikasum (kahjum)	16 904	40 619
Muud finantstulud ja -kulud	3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 907	40 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 907	40 619

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Heiling 2016 majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Aruandes on andmed esitatud eurodes, täiseuro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediite) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse arvestusvaluutasse tehingu päeval kehtiva valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised rahalised varad ja kohustused ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtiva valuutakursiga. Ümberhindamisest saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse kasumiaruandes

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse (välja arvatud osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) klassifitseeritakse müügikõlblikeks finantsvaradeks ning neid hinnatakse õiglasel väärtuses. Finantsvarade õiglase väärtuse muutustest tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse otse omakapitalis ümberhindluse reservina välja arvatud juhtudel, kui tegemist on varade väärtuse püsiva langusega. Müügikõlblike investeeringute õiglaseks väärtuseks loetakse nende pakkumisenoteeringuid bilansipäeva seisuga. Kui müügikõlblike finantsvarade kajastamine lõpetatakse, kantakse vastav omakapitali akumulatsioonid kasum või kahjum kasumiaruandesse.

Müügikõlblike investeeringute arvelevõtmine/arvestuse lõpetamine toimub tehingupäeval.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu ja mitmesugused nõuded kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ning soetamisega seotud transpordikuludest ja teistest otsestest väljaminekutest, millest on mahaarvatud hinnaalandid.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varadena kajastatakse metsakinnistuid. Kuna mõistliku kulu ja pingutusega ei ole võimalik leida vara õiglast väärtust kajastatakse neid soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud on näidatud soetusmaksumuse meetodil, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulatsioonid kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumulatsioonid kulum ja varade väärtuse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra. Oma tarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb materjalikulust, otsestest tööjõukuludest ning proportsionaalsest osast tootmise üldkuludest. Ehitatavaid ja arendatavaid kinnisvaraobjekte kajastatakse materiaalse

põhivarana soetusmaksumuses kuni ehitus- või arendustegevuse lõpetamiseni. Alles seejärel toimub nende varaobjektide ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuteks. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivaraobjekt kajastatakse varana siis, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast kasu ja varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt hinnata.

Kulum kajastatakse kasumiaruandes ning arvestatakse materiaalselt põhivaralt ning selle eristatavatel komponentidel lineaarsel meetodil. Maad ja lõpetamata ehitisi ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirenditehinguks loetakse tehingut, mille kohaselt kõik olulised vara kasutamise seotud õigused ja kohustused siirduvad rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kapitalirendiga seotud vara ja kohustused kajastatakse algselt bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkmaksumuse suhtes sama.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse arvele nende õiglases väärtuses. Nende finantskohustuste puhul, mida ei kajastata õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, lisanduvad õiglasele väärtusele kohustuse soetamisega otseselt kaasnevad tehingukulud. Finantskohustusi kajastatakse edaspidi amortiseeritud soetusmaksumuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Laenudega seotud kulud ei kapitaliseerita, vaid kantakse kuludesse nende tekkimise perioodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi moodustatakse ja kajastatakse bilansis juhul, kui:

- ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldise kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustuseks on avalikustatud raamatupidamise aastaruande lisades potentsiaalsete kohustustena. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses kaupade müügist ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Tulu näidatakse netosummas, milles ei kajastata käibemaksu, kõiki tehtu allahindlusi ja soodustusi ning

peale kontsernisestest tehingute elimineerimist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil või juhul, kui teenuse osutamine kestab pikema perioodi, siis lähtudes teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Kulud

Kasutusrendimaksud kajastatakse kasumiaruandes rendiperioodi vältel lineaarselt.

Saadud rendisoodustused kajastatakse rendikulude koosseisus.

Finantstulud ja -kulud koosnevad efektiivse intressimäära alusel arvestatud laenuintressidest, muudelt aktsiatelt saadud dividenditulust, müügikõlblike investeeringute õiglase väärtuse muutusest tulenevatest realiseerunud kasumitest või kahjumitest, investeeringutelt saadaolevatest intressidest, valuutakursi muutustest tulenevatest kasumitest ja kahjumitest.

Kasumiaruandes kajastatakse intressitulu selle tekkimisel efektiivse intressimäära alusel. Kapitalirendiga seonduv intressikulu kajastatakse kasumiaruandes efektiivse intressimäära alusel. Dividenditulu võetakse kasumiaruandes arvele dividendide nõudeõiguse tekkimise kuupäeva seisuga.

Maksustamine

Eestis 1. jaanuarist 2000 jõustunud tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte kasumit, vaid dividende. Alates 2003. aastast maksustatakse Eestis kõiki väljamakstavaid dividende määraga 26/74 (01.01.2005 alates 24/76, 01.01.2006 alates 23/77) netodividendina väljamakstud summast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	30 933	48 328
Kokku nõuded ostjate vastu	30 933	48 328

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	240	4 306
Ettemaksukonto jääk	115	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	355	4 306

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	1 470	121
Kokku võlad tarnijatele	1 470	121

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 569	2 569
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 256	55 012
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 256	55 012
Kokku müügitulu	19 256	55 012
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine, metsamajandust abistavad tegevused	18 879	15 266
Renditulud	0	16 052
Põllumajanduslik tootmine	377	23 694
Muud	0	0
Kokku müügitulu	19 256	55 012

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Osaühing Leheris
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	0

Ostud ja müügid

	2016	2015	
	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	4 155	21 916	23 317

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2017

Osaühing Heiling (registrikood: 10838508) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO AASA	Juhatuse liige	22.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 163 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 907
Kokku	1 180 631
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 180 631
Kokku	1 180 631

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 163 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 907
Kokku	1 180 631

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	18879	98.04%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	377	1.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Leheris	10352906	Pärnu-Jaagupi alev, Halinga vald, Pärnu maakond, Eesti	2569 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031451
Mobiiltelefon	+372 56453299
E-posti aadress	margoaasa@hotmail.ee