

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing Tausamäe

registrikood: 10838454

**tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Põlluküla küla

vald: Lümada vald

postisihthumber: 93301

maakond: Saare maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Tausamäe OÜ sai loodud 14.04.2002 sooviga arendada Saaremaal põllumajanduslikku tootmist traditsioonilises lambakasvatuses, seega oli 2009 aasta ettevõttele seitsmes täispikk majandusaasta.

Tausamäe OÜ tegeleb jätkuvalt lambakasvatusega (EMTAK kood 01451), mille tootlikkus sõltub suuremalt jaolt turusituatsioonist. Seoses üldise majanduslangusega, langes ka põllumajandustootmine ning eriti väikeettevõtetel.

Kuna ettevõttel puudub oma masinapark maaharimises ning sööda kogumises, siis teenustöödena sisseostetav teenus kallines seose üldise hinnatõusuga 5% võrreldes 2008 aastaga. Sõlmiti pikaajaline koostööleping teenustööde sisseostmiseks, mis kindlustab maadeharimise ja sööda õigeaegse tegemise.

Ettevõtte mahukaid investeeringuid 2009 aastal ei teinud ning vähenes ka põhikarja peade arv, mistõttu ei suudetud piisavalt müüa ka põllumajandustoodangut.

2010 aastal on planeeritud jätkusuutlikkuse tagamiseks suurendada mahepõhikarja tagasi 2008 aasta numbriteni ning investeerida lauda renoveerimisse.

Ettevõtte juhtus koosneb 1 liikmest ning juhtkonnale 2009 aastal tasu ei arvestatud.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2. Töötajate arvestati töötasudena 110 208 krooni (2008: 135 313 krooni).

Seoses kinnisvarahindade langusega on OÜ Tausamäe kinnisvarainvesteering ümberhinnatud ning seoses kinnisvara odavnemisega on ettevõtte 2009 aasta majandustulemus osaliselt negatiivne.

Juhatus suurendas muid reserve 200 000 krooni võrra, et katta majandustegevusest ja kinnisvara ümberhindlusest tulenev kahjum.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	78 172	87 747	2
Nõuded ja ettemaksed	205 718	174 154	3; 4
Bioloogilised varad	115 761	129 261	7
Kokku käibevara	399 651	391 162	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	150 000	150 000	5
Materiaalne põhivara	288 216	285 110	6
Bioloogilised varad	81 500	65 000	7
Kokku põhivara	519 716	500 110	
Kokku varad	919 367	891 272	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	880 552	860 005	8; 4
Kokku lühiajalised kohustused	880 552	860 005	
Kokku kohustused	880 552	860 005	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	45 000	45 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 500	4 500	
Muud reservid	850 000	850 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-868 233	-668 241	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 548	-199 992	
Kokku omakapital	38 815	31 267	
Kokku kohustused ja omakapital	919 367	891 272	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	23 777	33 788	
Muud äritulud	328 148	277 677	10
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-65 174	-104 553	7
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	16 500	-18 000	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 862	-20 418	
Mitmesugused tegevuskulud	-78 845	-113 367	
Tööjõukulud	-160 457	-146 971	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-51 067	-46 576	6
Muud ärikulud	-1 607	-60 000	12
Ärikasum (-kahjum)	7 413	-198 420	
Finantstulud ja -kulud	135	-1 572	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 548	-199 992	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 548	-199 992	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 413	-198 420	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	51 067	46 576	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-14 901	0	
Muud korrigeerimised	-25 873	78 000	
Kokku korrigeerimised	10 293	124 576	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31 564	-36 441	
Varude muutus	13 500	14 311	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	25 988	-3 780	
Muud rahavood äritegevusest	3 833	0	
Kokku rahavood äritegevusest	29 463	-99 754	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-54 173	-18 466	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 000	0	
Antud laenud	0	-10 000	
Laekunud intressid	135	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-49 038	-28 466	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	40 000	221 270	
Saadud laenude tagasimaksed	-30 000	-45 000	
Makstud intressid	0	-1 572	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 000	174 698	
Kokku rahavood	-9 575	46 478	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	87 747	41 269	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 575	46 478	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	78 172	87 747	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	45 000	4 500	650 000	-668 241	31 259
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-199 992	-199 992
Muutused reservides			200 000		200 000
31.12.2009	45 000	4 500	850 000	-868 233	31 267
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				7 548	7 548
31.12.2010	45 000	4 500	850 000	-860 685	38 815

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Osaühing Tausamäe 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistavast lähtuvalt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

Aastaaruanne on koostatud jätkuvuse printsiibi alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud perioodidel kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ja informatsiooni kajastamist ei ole käesolevas aastaaruande koostamisel muudetud va elektroonilisel esitamisel detailsem Kasumiaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varud on võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmis-kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varusid hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis kuna vara on ettevõtte poolt kontrollitav, saab majanduslikku kasu ning vara õiglase väärtus on usaldusäärselt hinnatud.

Bioloogilist vara kajastatakse esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulud.

Õiglase väärtuse hindamiseks on kasutatud varade turuväärtust, kuna eksisteerib aktiivne turg.

Bioloogiliste varade õiglase väärtuses muutusest tulenevaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruande kirjetel „Muud äritulud“/ „Muud ärikulud“.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse bilansis objekti, mille ettevõtte on soetanud turuväärtuse kasvu eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mille kohaselt hinnatakse igal bilansipäeval kinnisvara investeering ümber selle õiglasele väärtusele.

Ümberhindlusest tulenevad kasumid või kahjumid kajastatakse kasumiaruande kirjetel „Muud äritulud“/ „Muud ärikulud“.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamisega, tekkinud kasum või kahjum kajastatakse kirjel „Muud äritulud“/ „Muud ärikulud“.

Objekti eesmärgi muutumisel klassifitseeritakse vara bilansi ümber ning sellest hetkest kasutatakse selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt üle kanti.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mida ettevõtte kasutab oma majandustegevuses kauem kui üks aasta ning mille soetusmaksumus on üle 5 000 krooni. Varad, mis on kasutuses üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel kuludesse. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses (ostuhind ja soetamisega seotud kulud), millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana juhul, kui ettevõtte saab objektiga soetud majandusliku kasu.

Kapitalirendiga soetatud materiaalne põhivara kajastatakse samuti kui ostetud põhivara.

Ettevõtte kasutab amortisatsiooni arvestusel lineaarset meetodit, kusjuures amortisatsiooni määr määratakse igale objektile eraldi, arvestusega, et määr peegeldab süstemaatiliselt vara kasutamist objekti kasuliku eluea jooksul saadava majandusliku kasu jaotumist ajas.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara võetakse kasutusele ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilise jääkmaksumuse või eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber „müügiotel põhivaraks“.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised 10%

Masinad ja seadmed 20%

Muu inventar 20- 30%

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Rendilepingut loetakse kasutusrendiks, kui kõik olulised vara omandiõigusega seonduvad riskid ja hüved ei kandu üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kapitalirendiks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlad) võetakse arvele soetusmaksumuses. Lühiajalisi finantskohustusi (kohustused, mille tasumise tähtaeg on arvestusega bilansipäevast 12 kuud) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas, kuna nende nominaalväärtus on üldjuhul võrdne soetusmaksumusega.

Mitte edasimüügis mõeldud pikaajaliste finantskohustuste edasisel kajastamisel lähtutakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodist, kasutades selleks sisemist intressimäära.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Sihtfinantseerimine

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud tingimused ja sihtfinantseerimine leiab aset.

Kui juhtkonna hinnangul eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele kuni tingimustes ettenähtud perioodi lõpuni, võib siht-finantseerimisena saadud tulu kajastada lähtuvalt tulude ja kulude printsiibist.

Maksustamine

Dividendid väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Tulumaksu määr on 21/79 (2009. aastal 21/79) netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Seotud osapooled

Tausamäe OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	4 429	2 700
Arvelduskontod	73 743	85 047
Kokku raha	78 172	87 747

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 984	6 195
Muud nõuded	172 633	167 397
Ettemaksed	2 333	562
Kokku Nõuded ja ettemaksed	180 950	174 154

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 984		2 384	
Üksikisiku tulumaks		3 263		2 725
Sotsiaalmaks		7 020		5 405
Kohustuslik kogumispension		255		87
Töötuskindlustusmaksed		945		731
Ettemaksukonto jääk			3 811	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 984	11 483	6 195	8 948

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2008	210 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-60 000
31.12.2009	150 000
31.12.2010	150 000

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	92 498	263 069	87 303	442 870
Akumuleeritud kulum		-80 182	-49 468	-129 650
Jääkmaksumus	92 498	182 887	37 835	313 220
Ostud ja parendused			18 466	18 466
Amortisatsioonikulu		-26 307	-20 269	-46 576
31.12.2009				
Soetusmaksumus	92 498	263 069	105 769	461 336
Akumuleeritud kulum		-106 489	-69 737	-176 226
Jääkmaksumus	92 498	156 580	36 032	285 110
Ostud ja parendused			54 173	54 173
Muud ostud ja parendused			54 173	54 173
Amortisatsioonikulu		-26 307	-24 760	-51 067
31.12.2010				
Jääkmaksumus	92 498	130 273	65 445	288 216

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	4 167	
Transpordivahendid	4 167	
Kokku	4 167	

Lisa 7 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod				
Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2008	51 561	67 181	24 830	143 572
Soetused	14 170	72 464	27 059	113 693
Müügid	-46 842			-46 842
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-89 512	-15 041	-104 553
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	29 092			29 092
Muud muutused	-5 701			-5 701
31.12.2009	42 280	50 133	36 848	129 261
Soetused		68 970	11 795	80 765
Müügid	-42 280			-42 280
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-50 133	-15 042	-65 175
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 190			13 190
31.12.2010	13 190	68 970	33 601	115 761
Põhivara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2008	83 000			83 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-18 000			-18 000
31.12.2009	65 000			65 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	16 500			16 500
31.12.2010	81 500			81 500

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	930	1 843
Võlad töövõtjatele	7 324	7 557
Maksuvõlad	11 483	8 948
Muud võlad	6 133	6 411
Võlg osanikule	845 246	835 246
Kokku võlad ja ettemaksed	871 116	860 005

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	45 000	45 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 167	0
Keskkonnatoetus	120 945	96 267
Keskkonnatoetus ebasoodsates piirkondades	36 906	33 978
Ute- ja kitsekasvatuse toetus	30 403	24 013
Mahepõllumajandustootmise toetus	135 727	123 419
Kokku muud äritulud	328 148	277 677

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	119 972	109 219
Sotsiaalmaksud	39 647	37 752
Kokku tööjõukulud	159 619	146 971
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	60 000
Muud	1 607	0
Kokku muud ärikulud	1 607	60 000

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	845 246	835 246

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Tausamäe (registrikood: 10838454) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE LIIVER	Juhatuse liige	26.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-868 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 548
Kokku	-860 685
Jätta eelmiste perioodide jaotamata kahjumiks -860 685	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	23777	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Liiver	35408310242	Eesti	45000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015560
E-posti aadress	rene@exv.ee