

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: TM Energy OÜ

registrikood: 10828349

tänava/talu nimi, Veski 17A

maja ja korteri number:

linn: Põltsamaa linn

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48106

telefon: +372 7752018, +372 5032438

faks: +372 7752018

e-posti aadress: info@tmenergy.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Bioloogilised varad	14
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 12 Osakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 15 Turustuskulud	19
Lisa 16 Üldhalduskulud	19
Lisa 17 Muud äritulud	19
Lisa 18 Muud ärikulud	20
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Tulumaks	20
Lisa 21 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

Osaühing TM Energy on Usaldusühing Mäebe-Mäeküla Põllumajandussaadused ümberkujundamise tulemusel moodustatud äriühing.

UÜ Mäebe-Mäeküla Põllumajandussaadused alustas majandustegevust 2001. aastal.

Usaldusühingu põhitegevusalaks oli põllumajandussaaduste tootmine ja müük.

2010 lõpus kujundati usaldusühing ümber osaühinguks ärinimega TM Energy . Vahetusid ka OÜ TM Energy omanikud ja juhatuse liikmed.

Alates 2011 aasta jaanuarist on osaühingu peamisteks tegevusaladeks: kinnisvaraala tegevus so. maa (metsa-, põllu- ja muu maa) soetamine, ost-müük ja haldamine; metsamajandus ja metsavarumine; kõrvaltegevusena ka põllumajandussaaduste tootmine ja müük.

Aastaid metsavarumise valdkonnas FIE-na tegutsenud osaühingu osanik andis oma varad – metsakinnistud ja kasvava metsa raieõigused

2011. aastal üle osaühingule mitterahalise sissemaksenda. Kokku suurendati osakapitali 4000 euro võrra, kumbki osanik võrdväärses osades: üks osanik 2000 eurot mitterahalise sissemaksenda, ülekursiga 1'980'752 eurot ja 2000 eurot teine osanik rahalise sissemaksenda.

2013. aastal geoloogiliste uuringute tulemusel kinnitati äriühingule kuuluvatel kinnistutel maavara - ehituskruusa varu. Keskkonnaameti poolt kinnitati ja väljastati kaevandamisload Liivaku kruusakarjäär 16.05.2013. ja Meibaumi II kruusakarjäär 18.06.2013.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse, metsakinnistutesse, osteti peamiselt eraisikutelt kasvava metsa raieõigust, tegeleti kasvava metsa ülestöötamisega ja metsamaterjali ning raiejäätmete hakkpuiduks müügiga.

Osaühingu häid tulemusi soosis ennekõike omanike aastatepikkune ärikogemus metsanduse valdkonnas . Vaatamata Eestis valitsevatele heitlikele ilmastikuoludele, mis pigem pärsivad metsavarumist, suudeti tänu kogemustele aastaringsest kasvavat metsa üles töötada ja kindlatele lepingupartneritele kasvavat metsa, metsamaterjali, raiejäätmekid müüa.

Aruandeaastal soetati metsakinnistuid kokku 190'826 euro eest, millest maa maksumus 64'751 eurot ja kasvava metsa väärtus 126'075 eurot.

Põhivarana osteti Põltsamaa linnas asuv hoonestatud kinnistu 26'000 eurot, masinaid-sõidukeid soetati 17'655 euro eest.

Kinnisvarainvesteeringute hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutati väliste ekspertide teenust, hindamist teostasid AS Pindi Kinnisvara ja Uus Maa Tartu büroo OÜ kogenud hindajad.

Järgmisel majandusaastal oluliselt suuremaid investeeringuid ei planeerita, jätkatakse tavapärasest äritegevust metsanduse valdkonnas suuremas mahus, samuti planeeritakse alustada tegevust kruusakarjäärides.

2014 aastal moodustas OÜ TM Energy müügitulu 4,04 milj. eurot, võrreldes eelmise majandusaastaga kasvas müügitulu 22,8% .

Müügitulust moodustas metsamaterjali müük 93,9%, raiejäätmekid müük hakkpuiduks 4,6%, kasvava metsa raieõigustekid müük 1,1% , küttepuidude ning heina müük elanikkonnale ja teistele äriühingutele 0,3%.

OÜ TM Energy müügitulust moodustas 100% müük Eestisse, kokku töötati üles kasvavat metsa ümarpuiduks 75,12 tuh. tihumeetrit, hakkpuiduks ka 11,06 tuh. tihumeetrit. Enamus ümarpuidust so. 74,61 tuh. tihumeetrit müüdi Metsä Forest Eesti AS-le, kogu müügitulust moodustas see 99,3%.

Osaühingu aruandeaasta tulemiks kujunes 603,7 tuh. eurot kasumit.

Peamised suhtarvud:

Suhtarv	Kasutatud valem	2014	2013
Tegev tulukus, (%)	Puhaskasum/ müügitulu x 100	14,94	138,38
Varade tulukus, (%)	Puhaskasum/varad kokku x 100	7,07	55,02
Omakapitali tulukus, (%)	Puhaskasum/ omakapital kokku x 100	8,01	62,07
Maksevõime üldine tase	Käibevara/lühiajalised kohustused	0,83	0,63
Varade tootlus	Müügitulu/ varad kokku	0,47	0,40

Aruandeaastal seoses kahe uue töökoha loomisega kujunes OÜ TM Energy töötajate keskmiseks arvaks 8 töötajat. 2014 aastal moodustasid osaühingu tööjõukulud 119'856 eurot, millest palgakulu 88'577 eurot ja sotsiaalmaksud 31'279 eurot. Aruandeperioodil osaühingu omanikele ja juhatuse liikmetele tasu ei ole arvestatud ega väljamakseid pole tehtud. Juhatuse liikmetele ametist lahkumisel hüvitist ei maksta. Samuti pole ette näha ettevõtte juhtkonnaga seoses mingeid tingimuslikke kohustusi.

OÜ TM Energy põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine Eestis valitsevas ebakindlas majanduskeskkonnas. Juhtkonna üheks prioriteediks on jätkata efektiivsemalt majandustegevust metsanduse ja kaevandamise valdkonnas. Samuti planeeritakse renoveerida aruandeaastal soetatud kinnistul asuv kontorihoone.

Müügitulu osas planeeritakse max 25% -list kasvu, loodetakse optimeerida kulusid ja luua juurde veel mõned töökohad.

Aastaaruande koostamise perioodil olulisi sündmusi, mis võiks oluliselt mõjutada järgmiste aastate tulemusi, ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 833	66 025	2
Nõuded ja ettemaksed	447 860	354 885	4
Varud	358 846	142 200	5
Kokku käibevara	822 539	563 110	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	320 000	200 000	3
Nõuded ja ettemaksed	1 635 991	1 316 774	4
Kinnisvarainvesteeringud	5 406 756	5 361 466	6
Materiaalne põhivara	68 693	35 724	7
Bioloogilised varad	288 443	364 092	8
Kokku põhivara	7 719 883	7 278 056	
Kokku varad	8 542 422	7 841 166	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	839 288	721 461	9
Võlad ja ettemaksed	150 161	168 601	10
Kokku lühiajalised kohustused	989 449	890 062	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	17 208	0	9
Kokku pikaajalised kohustused	17 208	0	
Kokku kohustused	1 006 657	890 062	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 556	6 556	
Ülekurss	1 980 752	1 980 752	
Kohustuslik reservkapital	656	656	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 944 140	648 821	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	603 661	4 314 319	
Kokku omakapital	7 535 765	6 951 104	
Kokku kohustused ja omakapital	8 542 422	7 841 166	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	4 041 201	3 117 795	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 239 887	-2 469 478	14
Brutokasum (-kahjum)	801 314	648 317	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	4 029	107 527	8
Turustuskulud	-53 387	-28 809	15
Üldhalduskulud	-143 017	-128 888	16
Muud äritulud	50	3 710 583	17
Muud ärikulud	-12 541	-299	18
Äri kasum (kahjum)	596 448	4 308 431	
Intressikulud	-43 709	-39 993	9
Muud finantstulud ja -kulud	55 973	45 881	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	608 712	4 314 319	
Tulumaks	-5 051	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	603 661	4 314 319	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	596 448	4 308 431	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 686	6 532	7
Muud korrigeerimised	-98 833	-3 833 716	6; 8
Kokku korrigeerimised	-88 147	-3 827 184	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 844	8 196	4
Varude muutus	-216 646	92 630	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-19 221	35 608	10
Kokku rahavood äritegevusest	260 590	617 681	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-43 655	-24 549	7
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-126 075	-113 042	8
Laekunud bioloogilise vara müügist	312 514	58 454	8
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-57 664	-64 751	6
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	417	0	6
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-120 000	-200 000	3
Antud laenud	-727 536	-977 595	
Antud laenude tagasimaksed	368 319	542 565	
Laekunud intressid	14 842	44 499	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-378 838	-734 419	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 332 626	3 522 149	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 178 794	-3 432 584	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-18 797	64 478	9
Makstud intressid	-42 928	-39 446	9; 10
Makstud dividendid	-19 000	0	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 051	0	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	68 056	114 597	
Kokku rahavood	-50 192	-2 141	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	66 025	68 166	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-50 192	-2 141	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 833	66 025	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	6 556	1 980 752	656	648 821	2 636 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 314 319	4 314 319
31.12.2013	6 556	1 980 752	656	4 963 140	6 951 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)				603 661	603 661
Makstud dividendid				-19 000	-19 000
31.12.2014	6 556	1 980 752	656	5 547 801	7 535 765

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TM Energy 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks loetakse kõik teised valuutat peale arvestusvaluuta euro (kuni 31.detsembrini 2010 Eesti kroon).

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse soetatud sidusettevõtte osa, mille lunastustähtaeg on üle 12 kuu bilansipäevast. Pikaajalised finantsinvesteeringud on kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle TM Energy OÜ omab olulist mõju, aga ei ole TM Energy OÜ tüdarettevõtte ning ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui TM Energy OÜ omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Aruandeperioodil soetas TM Energy OÜ 7%-lise osaluse Metsasaadused OÜ-s, kokku eelneval aruandeperioodil soetatud osalusega omab TM Energy OÜ üle 20% osalust sidusettevõttes Metsasaadused OÜ. Investeering sidusettevõtte osadesse on võetud arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna - "sidusettevõtete osad soetusmaksumuses".

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varudena kajastatakse kasvava metsa raieõigusi so. ülestöötamata raielange ja ülestöötatud raielankidel müümata raiejäätmeid - lõpetamata toodanguna. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude allahindlusi kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Üksikult eristatavate varude objektide (kasvava metsa raieõigus - ülestöötamata raielank) puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on osaühingu poolt kontrollitav; on tõenäoline, et osaühing saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Aruandeaastal on bioloogiliste varadena kajastatud bilansis kasvavat metsa, õiglases väärtuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa), mida osaühing hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastaselt juhataja poolt antud hinnangul ja vajadusel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjetel „Muud ärikulud“/„Muud äritulud“. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt (maa) ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et osaühing saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

1. Masinad ja seadmed 20-25%
2. Ehitised 2-5%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4 - 5
Ehitised	20 - 50

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna

korregeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

TM Energy OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) sidusettevõtteid;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- e) eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	1 854	33 495
Pangakonto Swedbank	13 979	32 530
Kokku raha	15 833	66 025

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10828881	Metsasaadused OÜ	Eesti	kinnisvaraala- tegevus	13.33	20.33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	31.12.2014
Metsasaadused OÜ	200 000	120 000	320 000
Kokku	200 000	120 000	320 000

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Metsasaadused OÜ	7	30.10.2014	120 000

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	8 281	8 281		
Ostjatelt laekumata arved	8 281	8 281		
Nõuded seotud osapoolte vastu	60	60		21
Muud nõuded	2 067 630	431 639	1 635 991	
Laenunõuded	1 995 991	360 000	1 635 991	21
Intressinõuded	71 639	71 639		21
Ettemaksed	2 755	2 755		
Tulevaste perioodide kulud	2 755	2 755		
Muud - tagatisraha	5 125	5 125		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 083 851	447 860	1 635 991	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	192	192		
Ostjatelt laekumata arved	192	192		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60	60		
Muud nõuded	1 667 282	350 508	1 316 774	
Laenunõuded	1 636 774	320 000	1 316 774	21
Intressinõuded	30 508	30 508		21
Muud - tagatisraha	4 125	4 125		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 671 659	354 885	1 316 774	

Lisainformatsioon Lisas 21 Seotud osapooled.

Laenu- ja intressinõuded ei kajastu rahavoogude aruandes Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutuses kuna on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Lõpetamata toodang	358 846	142 200
Kasvava metsa raieõigus/raiejäätmed	358 846	142 200
Kokku varud	358 846	142 200

Kirjel lõpetamata toodang on kajastatud soetusmaksumuses aruandeaastal soetatud kasvava metsa raieõigused no. ülestöötamata raielangid ja ülestöötatud raielankidel müümata raiejäätmete varu.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	1 586 140
Ostud ja parendused	64 751
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	3 710 575
31.12.2013	5 361 466
Ostud ja parendused	57 664
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-6 374
Müügid	-6 000
31.12.2014	5 406 756

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 999	3 080
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	417	

Kinnisvarainvesteeringud on sõltumatu hindaja poolt hinnatud õiglases väärtuses ja investeeringuväärtuses. Juhatuse hinnangul investeeringuväärtuse leidmisel kasutatud lähteandmed ühtivad turu hindadega.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2012						
Soetusmaksumus			22 417		22 417	22 417
Akumuleeritud kulum			-4 710		-4 710	-4 710
Jääkmaksumus			17 707		17 707	17 707
Ostud ja parendused	3 583		20 966		20 966	24 549
Amortisatsioonikulu			-6 532		-6 532	-6 532
31.12.2013						
Soetusmaksumus	3 583		43 383		43 383	46 966
Akumuleeritud kulum	0		-11 242		-11 242	-11 242
Jääkmaksumus	3 583		32 141		32 141	35 724
Ostud ja parendused	20 986	5 014	5 466	12 189	17 655	43 655
Amortisatsioonikulu			-8 998	-1 688	-10 686	-10 686
31.12.2014						
Soetusmaksumus	24 569	5 014	48 849	12 189	61 038	90 621
Akumuleeritud kulum	0	0	-20 240	-1 688	-21 928	-21 928
Jääkmaksumus	24 569	5 014	28 609	10 501	39 110	68 693

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Mets	
31.12.2012	186 363	186 363
Soetused	113 042	113 042
Müügid	-42 840	-42 840
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	107 527	107 527
31.12.2013	364 092	364 092
Soetused	126 075	126 075
Müügid	-205 753	-205 753
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 029	4 029
31.12.2014	288 443	288 443
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2014	2013
Mets	312 514	58 454
Kokku	312 514	58 454

Bioloogiliste varadena on kajastatud kasvav mets metsakinnistutel. Bilansipäeva seisuga on õiglasel väärtusel bioloogilist vara so. kasvavat metsa arvel summas 288`443 eurot, sh. raieküpset metsa 269`061 euro väärtuses ja ebaküpset (valmivat-noorendikku) 19`382 euro väärtuses.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen teiselt äriühingult 1	554 557	554 557			8%	EUR	31.12.2015
Arvelduskrediit DNB	276 643	276 643			3,5%+6 kuu euribor	EUR	08.11.2015
Lühiajalised laenud kokku	831 200	831 200					
Pikaajalised laenud							
Swedbank laen	25 296	8 088	17 208		3,9%+6 kuu euribor	EUR	31.12.2017
Pikaajalised laenud kokku	25 296	8 088	17 208				
Laenukohustused kokku	856 496	839 288	17 208				

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen teiselt äriühingult 1	426 021	426 021			8%	EUR	31.12.2014
Arvelduskrediit DNB	295 440	295 440			3,5%+6 kuu euribor	EUR	08.11.2014
Lühiajalised laenud kokku	721 461	721 461					
Laenukohustused kokku	721 461	721 461					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	5 468 570	1 586 140
Ehitised	5 014	0
Kokku	5 473 584	1 586 140

Aruandeaastal pikendati ja suurendati arvelduskrediiti AS DNB Pangast, sõlmiti arvelduskrediidilepingu lisa, summaks 300 000 eurot. Seoses OÜ TM Energy arvelduskrediidiga AS DNB Pangast on seotud osapool OÜ M.M.M.E. andnud lisagarantii, sõlmitud on garantiileping pangaga, mille kohaselt OÜ M.M.M.E. rahalise vastutuse määraks on 250 000 eurot. Lisaks on seotud AS DNB Pank kasuks osühingu tehnikale registerpant, kokku pandisumma 377 500 eurot.

Arvelduskrediidi tagatiseks on sõlmitud ka käenduslepingud OÜ TM Energy osanikega/juhatuse liikmetega Urmas Jefimov ja Janek Jefimov, kummagi käendaja rahalise vastutuse maksimumsummaks 250 000 eurot

Lühiajaliste laenukohustustena on kajastatud teistelt äriühingutelt saadud laenude tagasimaksmata osa ja kasutatud arvelduskrediit. Aruandeaastal on võetud laenu sihtotstarbeliselt metsakinnistute ja kasvava metsa raieõiguste soetamiseks.

Aruandeaastal on kokku arvestuslik laenuintresside kulu 43 709 eurot, sealhulgas:

1. Teiselt äriühingult saadud laenu intressikulu 33'631 eurot, millest aruandeaastal tasutud 30'250 eurot, laenuintressi saldo 3'381 eurot.
2. AS DNB Pank arvelduskrediidilt arvestatud ja tasutud intressi 10'034 eurot.
3. AS Swedbank laenult arvestatud ja tasutud intressi 44 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	40 591	40 591	
Maksuvõlad	31 293	31 293	11
Muud võlad	3 381	3 381	
Intressivõlad	3 381	3 381	
Ostjate ettemaksed	74 896	74 896	
Kokku võlad ja ettemaksed	150 161	150 161	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 021	4 021	
Võlad töövõtjatele	240	240	
Maksuvõlad	33 958	33 958	11
Muud võlad	2 600	2 600	
Intressivõlad	2 600	2 600	
Ostjate ettemaksed raiejäätmete eest	127 782	127 782	
Kokku võlad ja ettemaksed	168 601	168 601	

Intressivõlad ei kajastu rahavoogude aruandes Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutuses kuna on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	26 939		30 284
Üksikisiku tulumaks	1 254		987
Erisoodustuse tulumaks	145		204
Sotsiaalmaks	2 582		2 186
Kohustuslik kogumispension	149		119
Töötuskindlustusmaksed	224		178
Ettemaksukonto jääk		60	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 293	60	33 958

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	6 556	6 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 041 201	3 117 795
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 041 201	3 117 795
Kokku müügitulu	4 041 201	3 117 795
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu metsamaterjali müügist	3 795 827	2 931 033
Tulu raiejäätmete-hakkepuidu müügist	187 753	174 983
Tulu raieõiguste müügist	45 000	0
Tulu küttepuid müügist	12 210	11 446
Tulu omatoodetud põllumajandussaaduste müügist	147	150
Muu tulu	264	183
Kokku müügitulu	4 041 201	3 117 795

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tooraine ja materjal	2 114 055	1 716 763	
Energia	558	965	
Kütus	558	965	
Transpordikulud	6 794	3 647	
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 999	3 080	
Tööjõukulud	431	6 329	19
Amortisatsioonikulu	1 767	0	7;15;16
Muud	1 112 283	738 694	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 239 887	2 469 478	

Lisa 15 Turustuskulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Energia	210	328	
Kütus	210	328	
Transpordikulud	2 057	1 278	
Mitmesugused bürookulud	5 852	5 361	
Koolituskulud	199	0	
Tööjõukulud	41 633	20 126	19
Amortisatsioonikulu	3 436	1 716	7;14;16
Kokku turustuskulud	53 387	28 809	

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	10 320	0	
Energia	6 423	5 403	
Kütus	6 423	5 403	
Transpordikulud	7 817	22 255	
Mitmesugused bürookulud	15 487	9 446	
Koolituskulud	199	0	
Tööjõukulud	77 792	72 476	19
Amortisatsioonikulu	5 483	4 816	7;14;15
Muud	19 496	14 492	
Kokku üldhalduskulud	143 017	128 888	

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	3 710 575	6
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	8	
Rendi- ja üüritulu	50	0	
Kokku muud äritulud	50	3 710 583	

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	5 583	0	6
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	6 374	0	6
Trahvid, viivised ja hüvitised	584	299	
Kokku muud ärikulud	12 541	299	

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Palgakulu	88 577	72 980	
Sotsiaalmaksud	31 279	25 951	
Kokku tööjõukulud	119 856	98 931	14;15;16
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	6	

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	19 000	5 051
Eesti	19 000	5 051
Kokku	19 000	5 051

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Sidusettevõtjad	145 357		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 922 333	38 200	1 667 282

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	120 000	3 349	3 830	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 970 847	52 662	718 706	363 319
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	887 737	45 879	977 595	495 266

Aruandeaastal on toimunud seotud osapoolte vahelised tehingud tavapärase äritegevuse käigus ja turutingimustel ning ei erine üldjuhul mitteseotud osapooltega tehtud tehingutest ei sisult ega vormilt.

Seotud osapooltena on käsitletud ettevõtteid M.M.M.E. OÜ-d, Talumaa Kinnisvara Haldus OÜ-d ja Metsasaadused OÜ-d.

Aruandeaastal on toimunud alljärgnevate seotud osapooltega alljärgnevad tehingud:

1. M.M.M.E. OÜ

- 1) antud laenu 707 800 eurot, antud laenu tagasimaksed 362 219 eurot, bilansipäeva seisuga saldo 1 674 272 eurot;
- 2) müük - laenuintresside nõue 47 082 eurot, saldo 47 081 eurot;
- 3) müük - sõiduauto kasutusrent 50 eurot, saldo 60 eurot;
- 4) ost - metsateenus 869 840 euro eest, saldo 33 000 eurot;

3. Talumaa Kinnisvara Haldus OÜ

- 1) antud laenu 5 566 eurot, antud laenu tagasimaksed 0 eurot, bilansipäeva seisuga saldo 184 334 eurot;
- 2) müük - laenuintresside nõue 5 530, saldo 16 586 eurot;
- 3) ost - kinnistu 26 000 euro eest, saldo 5 200 eurot.

4. Metsasaadused OÜ

- 1) antud laenu 9 170 eurot, antud laenu tagasimaksed 1 100 eurot, bilansipäeva seisuga saldo 137 385 eurot;
- 2) müük - laenuintresside nõue 3 349 eurot, saldo 7 972 eurot.
- 3) ost - soetatud 7% osalus väärtusega 120 000 eurot.

Seoses OÜ TM Energy arvelduskrediidiga AS DNB Pangast summas 300 000 eurot on seotud osapool OÜ M.M.M.E. andnud lisagarantii, sõlmitud on garantiileping pangaga, mille kohaselt OÜ M.M.M.E. rahalise vastutuse määraks on 250 000 eurot. Lisaks on seatud AS DNB Pank kasuks osäühingu tehnikale registerpant, kokku pandisumma 377 500 eurot.

Arvelduskrediidi tagatiseks on sõlmitud ka käenduslepingud OÜ TM Energy osanikega/juhatuse liikmetega Urmas Jefimov ja Janek Jefimov, kummagi käendaja rahalise vastutuse maksimumsummaks 250 000 eurot.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid pole arvestatud ega muid olulisi soodustusi pole tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.03.2015

TM Energy OÜ (registrikood: 10828349) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS JEFIMOV	Juhatuse liige	16.03.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TM Energy OÜ osanikele

Oleme auditeerinud TM Energy OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt TM Energy OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helje Kõuts

Vandeaudiitori number 647

Brokerman Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 268

Jakobi 19-9 Tartu linn Tartu maakond 51006

16.03.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

TM Energy OÜ (registrikood: 10828349) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJE KÕUTS	Vandeaudiitor	16.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 944 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	603 661
Kokku	5 547 801
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 547 801
Kokku	5 547 801

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 944 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	603 661
Kokku	5 547 801

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	4028844	99.69%	Jah
Küttepuid tootmine	02202	12210	0.30%	Ei
Muude mitmeaastaste taimede kasvatamine	01291	147		Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Jefimov	37211276020	Võhmanõmme küla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, Eesti	3278 EUR
Urmas Jefimov	37101306025	Võhmanõmme küla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, Eesti	3278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7752018
Faks	+372 7752018
Mobiiltelefon	+372 5032438
E-posti aadress	info@talumaa.ee