

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: TM Energy OÜ

registrikood: 10828349

tänava/talu nimi, Veski 17A

maja ja korteri number:

linn: Põltsamaa linn

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48106

telefon: +372 7752018, +372 5032438

faks: +372 7752018

e-posti aadress: info@tmenergy.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Bioloogilised varad	15
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 14 Osakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 17 Turustuskulud	20
Lisa 18 Üldhalduskulud	20
Lisa 19 Muud äritulud	20
Lisa 20 Muud ärikulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Tulumaks	21
Lisa 23 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

Osaühing TM Energy on Usaldusühing Mäebe-Mäeküla Põllumajandussaadused ümberkujundamise tulemusel moodustatud äriühing.

UÜ Mäebe-Mäeküla Põllumajandussaadused alustas majandustegevust 2001. aastal.

Usaldusühingu põhitegevusalaks oli põllumajandussaaduste tootmine ja müük.

2010 lõpus kujundati usaldusühing ümber osaühinguks ärinimega TM Energy . Vahetusid ka OÜ TM Energy omanikud ja juhatuse liikmed.

Alates 2011 aasta jaanuarist on osaühingu peamiseks tegevusaladeks: kinnisvaraala tegevus so. maa (metsa-, põllu- ja muu maa) soetamine, ost-müük ja haldamine; metsamajandus ja metsavarumine; kõrvaltegevusena ka põllumajandussaaduste tootmine ja müük.

Aastaid metsavarumise valdkonnas FIE-na tegutsenud osaühingu osanik andis oma varad – metsakinnistud ja kasvava metsa raieõigused 2011. aastal üle osaühingule mitterahalise sissemaksena. Kokku suurendati osakapitali 4000 euro võrra, kumbki osanik võrdväärses osades: üks osanik 2000 eurot mitterahalise sissemaksega, ülekursiga 1'980'752 eurot ja 2000 eurot teine osanik rahalise sissemaksega.

2013. aastal geoloogiliste uuringute tulemusel kinnitati äriühingule kuuluvatel kinnistutel maavara - ehituskruusa varu. Keskkonnaameti poolt kinnitati ja väljastati kaevandamisload Liivaku kruusakarjäär 16.05.2013. ja Meibaumi II kruusakarjäär 18.06.2013.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse, metsakinnistutesse, osteti peamiselt eraisikutelt kasvava metsa raieõigust, tegeleti kasvava metsa ülestöötamisega ja metsamaterjali ning raiejäätmete hakkpuiduks müügi.

Osaühingu häid tulemusi soosis ennekõike omanike aastatepikkune ärikogemus metsanduse valdkonnas . Vaatamata Eestis valitsevatele heitlikele ilmastikuoludele, mis pigem pärsivad metsavarumist, suudeti tänu kogemustele aastaringelt kasvavat metsa üles töötada ja kindlatele lepingupartneritele kasvavat metsa, metsamaterjali, raiejäätmekid müüa.

Aruandeaastal alustati ka väikeses mahus kruusa kaevandamist Liivaku kruusakarjääris.

Kinnisvarainvesteeringute hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutati väliste ekspertide teenust, hindamist teostasid AS Pindi Kinnisvara ja Uus Maa Tartu büroo OÜ kogenud hindajad.

Järgmisel majandusaastal oluliselt suuremaid investeeringuid ei planeerita, jätkatakse tavapärasest äritegevust metsanduse valdkonnas.

Planeeritakse suurendada kasvava metsa ostu-müüki ja vähendada metsa ülestöötamise osakaalu, jätkatakse kruusa kaevandamist Liivaku karjääris.

2015 aastal moodustas OÜ TM Energy müügitulu 4,49 milj. eurot, võrreldes eelmise majandusaastaga kasvas müügitulu 9,9% .

Müügitulust moodustas metsamaterjali müük 54,03%, kasvava metsa raieõiguste müük 39,67%,raiejäätmekid müük hakkpuiduks 4,89%, loodusliku ja purustatud kruusa müük 1,25%, küttepuidu ning heina müük elanikkonnale ja teistele äriühingutele 0,16%.

OÜ TM Energy müügitulust moodustas 100% müük Eestisse, kokku töötati üles kasvavat metsa ümarpuiduks ca 53 tuh. tihumeetrit, hakkpuiduks ca 16 tuh. tihumeetrit. Enamus ümarpuidust müüdi Metsä Forest Eesti AS-le.

Osaühingu aruandeaasta tulemiks kujunes 603 600 eurot kasumit.

Peamised suhtarvud:

Suhtarv	Kasutatud valem	2015	2014
Tegevutulustus, (%)	Puhaskasum/ müügitulu x 100	13,45	14,94
Varade tulustus, (%)	Puhaskasum/varad kokku x 100	6,95	7,07
Omakapitali tulustus, (%)	Puhaskasum/ omakapital kokku x 100	7,44	8,01
Maksevõime üldine tase	Käibevara/lühiajalised kohustused	1,45	0,83
Varade tootlus	Müügitulu/ varad kokku	0,52	0,47

Aruandeaastal kujunes OÜ TM Energy töötajate keskmiseks arvaks 10 töötajat. 2015 aastal moodustasid osaühingu tööjõukulud kokku 168 615 eurot, millest palgakulu 125 142 eurot ja sotsiaalmaksud 43 473 eurot.

Aruandeperioodil osaühingu omanikele ja juhatuse liikmetele tasu ei ole arvestatud ega väljamakseid pole tehtud. Juhatuse liikmetele ametist lahkumisel hüvitist ei maksta. Samuti pole ette näha ettevõtte juhtkonnaga seoses mingeid tingimuslikke kohustusi.

OÜ TM Energy põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine Eestis valitsevas ebakindlas majanduskeskkonnas. Juhtkonna üheks prioriteediks on jätkata efektiivsemalt majandustegevust metsanduse ja kaevandamise valdkonnas. Müügitulu osas planeeritakse max 25% -list kasvu, loodetakse optimeerida kulusid.

Aastaaruande koostamise perioodil olulisi sündmusi, mis võiks oluliselt mõjutada järgmiste aastate tulemusi, ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	38 460	15 833	2
Nõuded ja ettemaksed	587 357	447 860	3
Varud	186 200	358 846	4
Kokku käibevara	812 017	822 539	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	320 000	320 000	5; 6; 7
Nõuded ja ettemaksed	1 701 897	1 635 991	3
Kinnisvarainvesteeringud	5 630 772	5 406 756	8
Materiaalne põhivara	144 687	68 693	9
Bioloogilised varad	71 724	288 443	10
Kokku põhivara	7 869 080	7 719 883	
Kokku varad	8 681 097	8 542 422	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	424 757	839 288	11
Võlad ja ettemaksed	136 209	150 161	12
Kokku lühiajalised kohustused	560 966	989 449	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	8 766	17 208	11
Kokku pikaajalised kohustused	8 766	17 208	
Kokku kohustused	569 732	1 006 657	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 556	6 556	
Ülekurss	1 980 752	1 980 752	
Kohustuslik reservkapital	656	656	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 519 801	4 944 140	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	603 600	603 661	
Kokku omakapital	8 111 365	7 535 765	
Kokku kohustused ja omakapital	8 681 097	8 542 422	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	4 486 080	4 041 201	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 070 912	-3 239 887	16
Brutokasum (-kahjum)	415 168	801 314	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-8 343	4 029	
Turustuskulud	-84 036	-53 387	17
Üldhalduskulud	-200 829	-143 017	18
Muud äritulud	477 005	50	19
Muud ärikulud	-3 690	-12 541	20
Äri kasum (kahjum)	595 275	596 448	
Intressikulud	-44 813	-43 709	
Muud finantstulud ja -kulud	60 138	55 973	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	610 600	608 712	
Tulumaks	-7 000	-5 051	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	603 600	603 661	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	595 275	596 448	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 544	10 686	9
Muud korrigeerimised	-469 955	-98 833	
Kokku korrigeerimised	-455 411	-88 147	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-165 442	-11 844	3
Varude muutus	172 646	-216 646	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 043	-19 221	12
Kokku rahavood äritegevusest	136 025	260 590	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-94 121	-43 655	9
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-21 070	-126 075	10
Laekunud bioloogilise vara müügist	234 652	312 514	10
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-153 223	-57 664	8
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	405 882	417	8
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-120 000	
Antud laenud	-27 625	-727 536	
Antud laenude tagasimaksed	719	368 319	
Laekunud intressid	47 083	14 842	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	392 297	-378 838	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 894 106	4 332 626	
Saadud laenude tagasimaksed	-3 264 601	-4 178 794	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-52 478	-18 797	11
Makstud intressid	-47 722	-42 928	
Makstud dividendid	-28 000	-19 000	22
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 000	-5 051	22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-505 695	68 056	
Kokku rahavood	22 627	-50 192	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 833	66 025	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 627	-50 192	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 460	15 833	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	6 556	1 980 752	656	4 963 140	6 951 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)				603 661	603 661
Makstud dividendid				-19 000	-19 000
31.12.2014	6 556	1 980 752	656	5 547 801	7 535 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)				603 600	603 600
Makstud dividendid				-28 000	-28 000
31.12.2015	6 556	1 980 752	656	6 123 401	8 111 365

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TM Energy 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks loetakse kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro (kuni 31.detsembrini 2010 Eesti kroon).

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse soetatud sidusettevõtte osa, mille lunastustähtaeg on üle 12 kuu bilansipäevast. Pikaajalised finantsinvesteeringud on kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle TM Energy OÜ omab olulist mõju, aga ei ole TM Energy OÜ tüdarettevõtte ning ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui TM Energy OÜ omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Aruandeperioodil soetas TM Energy OÜ 7%-lise osaluse Metsasaadused OÜ-s, kokku eelneval aruandeperioodil soetatud osalusega omab TM Energy OÜ üle 20% osalust sidusettevõttes Metsasaadused OÜ. Investeering sidusettevõtte osadesse on võetud arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna - "sidusettevõtete osad soetusmaksumuses".

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varudena kajastatakse kasvava metsa raieõigusi so. ülestöötamata raielanke ja ülestöötatud raielankidel müümata raiejäätmeid - lõpetamata toodanguna. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude allahindlusi kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Üksikult eristatavate varude objektide (kasvava metsa raieõigus - ülestöötamata raielank) puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on osaühingu poolt kontrollitav; on tõenäoline, et osaühing saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Aruandeaastal on bioloogiliste varadena kajastatud bilansis kasvavat metsa, õiglases väärtuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa), mida osaühing hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastaselt juhatuse poolt antud hinnangul ja vajadusel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjetel „Muud ärikulud“/„Muud äritulud“. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt (maa) ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et osaühing saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

1. Masinad ja seadmed 20-25%
2. Ehitised 2-5%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-5
Ehitised	20-50

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna

korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

TM Energy OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) sidusettevõtteid;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- e) eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	14 978	1 854
Pangakonto Swedbank 1	0	13 979
Pangakonto Swedbank 2	23 297	0
Pangakonto DNB	185	0
Kokku raha	38 460	15 833

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	19 283	19 283		
Ostjatelt laekumata arved	19 283	19 283		
Muud nõuded	2 107 591	405 694	1 701 897	
Laenunõuded	2 022 897	321 000	1 701 897	
Intressinõuded	84 694	84 694		
Ettemaksed	152 755	152 755		
Tulevaste perioodide kulud	2 755	2 755		
Muud makstud ettemaksed	150 000	150 000		
Muud - tagatisraha	9 625	9 625		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 289 254	587 357	1 701 897	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	8 281	8 281		
Ostjatelt laekumata arved	8 281	8 281		
Nõuded seotud osapoolte vastu	60	60		23
Muud nõuded	2 067 630	431 639	1 635 991	
Laenunõuded	1 995 991	360 000	1 635 991	
Intressinõuded	71 639	71 639		
Ettemaksed	2 755	2 755		
Tulevaste perioodide kulud	2 755	2 755		
Muud - tagatisraha	5 125	5 125		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 083 851	447 860	1 635 991	

Laenu- ja intressinõuded ei kajastu rahavoogude aruandes Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutuses kuna on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Lõpetamata toodang	186 200	358 846
Kasvava metsa raieõigus/raiejäätmed	186 200	358 846
Kokku varud	186 200	358 846

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	320 000	0	6
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	0	320 000	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse	320 000	320 000	

Aruandeperioodil seoses osa nimiväärtusega 1532 eurot juurde soetamisega, muutus sidusettevõtte tütarettevõtteks.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10828881	Metsasaadused OÜ	Eesti	kinnisvaraala tegevus	0	80

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	Muud muutused	31.12.2015
Metsasaadused OÜ	0	320 000	320 000
Kokku	0	320 000	320 000

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Metsasaadused OÜ	60	02.06.2015	0

Aruandeperioodil soetati juurde osa nimiväärtusega 1532 eurot, soetusmaksumus 0 eurot. Selle tehinguga muutus sidusettevõtte tütarettevõtteks.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10828881	Metsasaadused OÜ	Eesti	kinnisvaraala tegevus	20	

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Muud muutused	31.12.2015
Metsasaadused OÜ	320 000	-320 000	0
Kokku	320 000	-320 000	0

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Metsasaadused OÜ	7	30.10.2014	120 000

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	5 361 466
Ostud ja parendused	57 664
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-6 374
Müügid	-6 000
31.12.2014	5 406 756
Ostud ja parendused	153 223
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	475 705
Müügid	-408 495
Ümberklassifitseerimised	3 583
31.12.2015	5 630 772

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 529	3 999
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	405 882	417

Kinnisvarainvesteeringud on sõltumatu hindaja poolt hinnatud õiglases väärtuses ja investeeringuväärtuses. Juhatuse hinnangul investeeringuväärtuse leidmisel kasutatud lähteandmed ühtivad turu hindadega.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed		
31.12.2013								
Soetusmaksumus	3 583		43 383		43 383			46 966
Akumuleeritud kulum			-11 242		-11 242			-11 242
Jääkmaksumus	3 583		32 141		32 141			35 724
Ostud ja parendused	20 986	5 014	5 466	12 189	17 655			43 655
Amortisatsioonikulu			-8 998	-1 688	-10 686			-10 686
31.12.2014								
Soetusmaksumus	24 569	5 014	48 849	12 189	61 038			90 621
Akumuleeritud kulum	0	0	-20 240	-1 688	-21 928			-21 928
Jääkmaksumus	24 569	5 014	28 609	10 501	39 110			68 693
Ostud ja parendused			8 334	4 062	12 396	81 725	81 725	94 121
Muud ostud ja parendused			8 334	4 062	12 396	81 725	81 725	94 121
Amortisatsioonikulu		-251	-10 737	-3 556	-14 293			-14 544
Ümberklassifitseerimised	-3 583							-3 583
31.12.2015								
Soetusmaksumus	20 986	5 014	57 183	16 251	73 434	81 725	81 725	181 159
Akumuleeritud kulum	0	-251	-30 977	-5 244	-36 221			-36 472
Jääkmaksumus	20 986	4 763	26 206	11 007	37 213	81 725	81 725	144 687

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Mets	
31.12.2013	364 092	364 092
Soetused	126 075	126 075
Müügid	-205 753	-205 753
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 029	4 029
31.12.2014	288 443	288 443
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-8 343	-8 343
Soetused	21 070	21 070
Müügid	-229 446	-229 446
31.12.2015	71 724	71 724
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2015	2014
Mets	234 652	312 514
Kokku	234 652	312 514

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen teiselt äriühingult 1	77 156	77 156			8%	EUR	23.03.2016
Laen teiselt äriühingult 2	115 000	115 000				EUR	31.12.2016
Arvelduskrediit Swedbank	224 165	224 165			3,7%+2%kohustistasu	EUR	09.07.2016
Lühiajalised laenud kokku	416 321	416 321					
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank	17 202	8 436	8 766		3,9%+6 kuu euribor	EUR	31.12.2017
Pikaajalised laenud kokku	17 202	8 436	8 766				
Laenukohustused kokku	433 523	424 757	8 766				

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen teiselt äriühingult 1	554 557	554 557			8%	EUR	31.12.2015
Arvelduskrediit DNB	276 643	276 643			3,5%+6 kuu euribor	EUR	08.11.2015
Lühiajalised laenud kokku	831 200	831 200					
Pikaajalised laenud							
Swedbank laen	25 296	8 088	17 208		3,9%+6 kuu euribor	EUR	31.12.2017
Pikaajalised laenud kokku	25 296	8 088	17 208				
Laenukohustused kokku	856 496	839 288	17 208				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	3 200 000	5 468 570
Ehitised	5 014	5 014
Kokku	3 205 014	5 473 584

Lühiajaliste laenukohustustena on kajastatud teistelt äriühingutelt saadud laenude tagasimaksmata osa ja kasutatud arvelduskrediit. Aruandeaastal on võetud laenu sihtotstarbeliselt metsakinnistute ja kasvava metsa raieõiguste soetamiseks.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15 882	15 882	
Maksuvõlad	78 037	78 037	13
Muud võlad	472	472	
Intressivõlad	472	472	
Ostjate ettemaksed	41 818	41 818	
Kokku võlad ja ettemaksed	136 209	136 209	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	40 591	40 591	
Maksuvõlad	31 293	31 293	13
Muud võlad	3 381	3 381	
Intressivõlad	3 381	3 381	
Ostjate ettemaksed	74 896	74 896	
Kokku võlad ja ettemaksed	150 161	150 161	

Intressivõlad ei kajastu rahavoogude aruandes Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutuses kuna on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	68 980	26 939
Üksikisiku tulumaks	2 775	1 254
Erisoodustuse tulumaks	192	145
Sotsiaalmaks	5 397	2 582
Kohustuslik kogumispension	315	149
Töötuskindlustusmaksed	378	224
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	78 037	31 293

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	6 556	6 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 486 080	4 041 201
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 486 080	4 041 201
Kokku müügitulu	4 486 080	4 041 201
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali müük	2 423 752	3 795 827
Kasvava metsa raieõiguste müük	1 779 634	45 000
Raiejäätmete hakkpuiduks müük	219 355	187 753
Loodusliku ehituskruusa müük	56 080	0
Küttepuid müük	6 437	12 210
Omatoodetu põllumajandussaaduste/heina müük	140	147
Muu müügitulu	682	264
Kokku müügitulu	4 486 080	4 041 201

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tooraine ja materjal	3 064 221	2 114 055	
Energia	2 703	558	
Elektrienergia	2 703	0	
Kütus	0	558	
Transpordikulud	3 798	6 794	
Üür ja rent	500	0	
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 529	3 999	
Tööjõukulud	0	431	21
Amortisatsioonikulu	5 200	1 767	9; 17;18
Muud	989 961	1 112 283	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	4 070 912	3 239 887	

Lisa 17 Turustuskulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Energia	55	210	
Kütus	55	210	
Transpordikulud	2 315	2 057	
Mitmesugused bürookulud	5 647	5 852	
Koolituskulud	0	199	
Tööjõukulud	72 409	41 633	21
Amortisatsioonikulu	3 610	3 436	9;16;18
Kokku turustuskulud	84 036	53 387	

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Üür ja rent	3 800	10 320	
Energia	10 832	6 423	
Elektrienergia	163	0	
Kütus	10 669	6 423	
Transpordikulud	9 196	7 817	
Mitmesugused bürookulud	44 666	15 487	
Koolituskulud	0	199	
Tööjõukulud	96 206	77 792	21
Amortisatsioonikulu	5 734	5 483	9;16;17
Muud	30 395	19 496	
Kokku üldhalduskulud	200 829	143 017	

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	475 705	0	8
Rendi- ja üüritulu	1 300	50	
Kokku muud äritulud	477 005	50	

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	2 613	5 583	8
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	6 374	8
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 077	584	
Kokku muud ärikulud	3 690	12 541	

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Palgakulu	125 142	88 577	
Sotsiaalmaksud	43 473	31 279	
Kokku tööjõukulud	168 615	119 856	16; 17; 18
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	8	

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	28 000	7 000	19 000	5 051
Eesti	28 000	7 000	19 000	5 051
Kokku	28 000	7 000	19 000	5 051

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	160 697		
Sidusettevõtjad		145 357	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 085 850	1 922 333	38 200

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad		4 320	11 020	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	690 205	57 072	5 605	719
2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	120 000	3 349	3 830	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 970 847	52 662	718 706	363 319

Aruandeaastal on toimunud seotud osapoolte vahelised tehingud tavapärase äritegevuse käigus ja turutingimustel ning ei erine üldjuhul mitteseotud osapooltega tehtud tehingutest ei sisult ega vormilt.

Seotud osapooltena on käsitletud ettevõtteid M.M.M.E. OÜ-d ja tütarettevõtet Metsasaadused OÜ-d.

Aruandeaastal on toimunud alljärgnevate seotud osapooltega alljärgnevad tehingud:

1. M.M.M.E. OÜ/Talumaa Kinnisvara Haldus OÜ - 01.01.2015. seisuga ühinenud, ärinimeks M.M.M.E. OÜ

1) antud laenu 5 605 eurot, antud laenu tagasimaksed 719 eurot, bilansipäeva seisuga saldo 1 863 492 eurot;

2) müük - aruandeaasta laenuintresside nõue 55 772 eurot, tasutud intresse 47 081 eurot, tasumata intresside saldo 72 358 eurot;

3) müük - sõiduauto kasutusrent 1 300 eurot, saldot ei esine;

4) ost - metsateenuseid 690 205 euro eest, saldot ei esine.

2. Metsasaadused OÜ - tütarettevõtte

1) aruandeaastal antud laenu 11 020 eurot, bilansipäeva seisuga saldo 148 405 eurot;

2) müük - aruandeaasta laenuintresside nõue 4 320 eurot, saldo 12 292 eurot.

Aruandeperioodil soetati juurde Metsasaadused OÜ osa nimiväärtusega 1532 eurot, soetusmaksumus 0 eurot. Selle tehinguga muutus Metsasaadused OÜ sidusettevõttest tütarettevõtteks.

DNB Pank AS avelduskrediidi tagatiseks sõlmitud käenduslepingud OÜ TM Energy osanikega/juhatuse liikmetega Urmas Jefimov ja Janek Jefimov on lõpetatud seoses arvelduskrediidi lõpetamisega.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid pole arvestatud ega muid olulisi soodustusi pole tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.08.2016

TM Energy OÜ (registrikood: 10828349) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS JEFIMOV	Juhatuse liige	22.08.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TM Energy OÜ osanikele

Oleme auditeerinud TM Energy OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt TM Energy OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helje Kõuts

Vandeaudiitori number 647

Brokerman Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 268

Jakobi 19-9 Tartu linn Tartu maakond

23.08.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

TM Energy OÜ (registrikood: 10828349) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJE KÕUTS	Vandeaudiitor	23.08.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 519 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	603 600
Kokku	6 123 401
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 123 401
Kokku	6 123 401

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 519 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	603 600
Kokku	6 123 401
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 123 401
Kokku	6 123 401

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	4422741	98.59%	Jah
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	56080	1.25%	Ei
Küttepuid tootmine	02202	6437	0.14%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	682	0.02%	Ei
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	140		Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Jefimov	37211276020	Võhmanõmme küla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, Eesti	3278 EUR
Urmas Jefimov	37101306025	Võhmanõmme küla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, Eesti	3278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7752018
Faks	+372 7752018
Mobiiltelefon	+372 5032438
E-posti aadress	info@tmenergy.ee