

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Corestone Green

registrikood: 10828326

tänava/talu nimi, Killustiku

maja ja korteri number:

küla: Kose küla

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41545

telefon: +372 5118957

e-posti aadress: info@corestone.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühingu Corestone Green põhitegevuseks on suletud Ahtme kaevanduse rikastamisjäägi (aheraine) ladestuse ümbertöötlemine killustikuks ja orgaanikat sisaldavaks kütuselisandiks.

2018. aastal integreeriti ettevõtte tegevus Corestone gruppi, mille tulemusena kasvas materjali ümbertöötlemise maht ja suurenes energeetilist väärtust omava osa tootmine.

2021. aastal on plaanis jätkata tegevustega Corestone grupi üldise äristrateegia toetamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	638	8
Nõuded ja ettemaksed	1 608 572	1 411 081
Varud	248 311	125 071
Kokku käibevarad	1 857 521	1 536 160
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 274	0
Materiaalsed põhivarad	384 322	446 467
Kokku põhivarad	385 596	446 467
Kokku varad	2 243 117	1 982 627
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	138 818	154 969
Võlad ja ettemaksed	146 122	74 140
Kokku lühiajalised kohustised	284 940	229 109
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	24 362	34 212
Kokku pikaajalised kohustised	24 362	34 212
Kokku kohustised	309 302	263 321
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 880	2 880
Kohustuslik reservkapital	288	288
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 716 138	1 328 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 509	387 569
Kokku omakapital	1 933 815	1 719 306
Kokku kohustised ja omakapital	2 243 117	1 982 627

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	548 843	349 480
Muud äritulud	391 955	698 451
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-308 740	-235 572
Mitmesugused tegevuskulud	-49 162	-60 267
Tööjõukulud	-258 541	-272 033
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-69 610	-64 171
Muud ärikulud	-11 780	-6 203
Ärikasum (kahjum)	242 965	409 685
Intressikulud	-26 806	-22 066
Muud finantstulud ja -kulud	-1 650	-50
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	214 509	387 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 509	387 569

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Corestone Green 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ-le Corestone Green kuulub põhiliselt orgaanilisest ainet (kerogeenist) ja karbonaatsetest mineraalidest koosnev toormaterjali varu, mida töödeldakse ümber kullustikuks ja edaspidi muudeks kõrgemat lisandväärtust omavateks toodeteks. Tulenevalt asjaolust, et ettevõttele kuuluva materjali edasise väärimise projekt ei ole käivitunud ning seetõttu pole võimalik piisava täpsusega prognoosida toormaterjali ümbertöötlemise mahtusid, otsustas juhatus, et ei ole õigustatud materjali kajastamine õiglases väärtuses ning konservatiivsusest lähtudes võetakse arvestuspõhimõtetes aluseks soetamismaksumus. Seoses sellega tühistatakse seisuga 31.12.2017 teostatud ümberhindlus, mistõttu muutuvad vastavate perioodide algsaldod. Juhtkonna hinnangul materjali õiglast hinda kajastav arvestus esitatakse aruande lisas pro-forma bilansi kujul.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad kulutused kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud kulutusest tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-20%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõplikul eemaldamisel kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu.

Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekuludused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis

lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse

intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	3 171	3 721
Kütus	3 171	3 721
Valmistoodang	244 351	121 350
Killustik	244 351	121 350
Müügiks ostetud kaubad	556	0
Grupi ettevõtete tarbeks soetatud kaubad	556	0
Ettemaksed varude eest	233	0
Ettemaksed tarnijatele	233	0
Kokku varud	248 311	125 071

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	0	5 440
Üksikisiku tulumaks	10 307	5 333
Erisoodustuse tulumaks	69	69
Sotsiaalmaks	14 831	11 182
Kohustuslik kogumispension	344	307
Töötuskindlustusmaksed	964	713
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 515	23 044

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
			Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	15 400	60 569	907 452	7 158	158 789	1 149 368
Akumuleeritud kulum	0	-44 963	-608 525	-2 243	0	-655 731
Jääkmaksumus	15 400	15 606	298 927	4 915	158 789	493 637
Ostud ja parendused			17 001			17 001
Muud ostud ja parendused			17 001			17 001
Amortisatsioonikulu	0	-1 818	-61 637	-716		-64 171
31.12.2019						
Soetusmaksumus	15 400	60 569	924 453	7 158	158 789	1 166 369
Akumuleeritud kulum	0	-46 781	-670 162	-2 959	0	-719 902
Jääkmaksumus	15 400	13 788	254 291	4 199	158 789	446 467
Ostud ja parendused			7 465			7 465
Muud ostud ja parendused			7 465			7 465
Amortisatsioonikulu		-1 883	-67 011	-716		-69 610
31.12.2020						
Soetusmaksumus	15 400	60 569	931 918	7 158	158 789	1 173 834
Akumuleeritud kulum	0	-48 664	-737 173	-3 675	0	-789 512
Jääkmaksumus	15 400	11 905	194 745	3 483	158 789	384 322

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Belaz ja Volvo	37 076	12 714	24 362	EUR	16.02.2022
Kapitalirendikohustised kokku	37 076	12 714	24 362		

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Belaz ja Volvo	53 687	19 475	34 212	EUR	16.02.2022
Kapitalirendikohustised kokku	53 687	19 475	34 212		

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	4 949	4 867
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	5 032	4 949
1-5 aasta jooksul	16 598	21 630

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	69 754	69 754
Võlad töövõtjatele	19 129	19 129
Maksuvõlad	26 515	26 515
Muud võlad	21 839	21 839
Muud viitvõlad	21 839	21 839
Saadud ettemaksed	8 885	8 885
Tulevaste perioodide tulud	8 885	8 885
Kokku võlad ja ettemaksed	146 122	146 122
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 890	33 890
Võlad töövõtjatele	14 044	14 044
Maksuvõlad	23 044	23 044
Saadud ettemaksed	3 162	3 162
Kokku võlad ja ettemaksed	74 140	74 140

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	19 129	14 044
Kokku võlad töövõtjatele	19 129	14 044

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	548 843	349 480
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	548 843	349 480
Kokku müügitulu	548 843	349 480
Müügitulu tegevusalade lõikes		
08122 Killustiku tootmine	548 843	349 480
Kokku müügitulu	548 843	349 480

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	192 843	203 171
Sotsiaalmaksud	65 698	68 862
Kokku tööjõukulud	258 541	272 033
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	12
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Corestone
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Keith Investments OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		40 638		114 634
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 522 216	3 765	1 377 044	3 645

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

OÜ Corestone Green (registrikood: 10828326) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEITH-NEAL SALUVEER	Juhatuse liige	19.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 716 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 509
Kokku	1 930 647

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Killustiku tootmine	08122	548843	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5118957
E-posti aadress	info@corestone.ee