

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Koduõde

registrikood: 10827344

tänav/talu nimi, Punane 61
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 13619

maakond: Harju maakond

telefon: +3726050770

faks: +3726050774

e-posti aadress: medicum@medicum.ee

veebilehe aadress: www.medicum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Muud nõuded	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	17

Tegevusaruanne

OÜ Koduõde on asutatud 2002.a. jaanuaris eesmärgiga osutada koduõendus-hooldusteenust patsiendi kodus.

Koduõendus (home nursing care) on ambulatoorne hooldusravi, kvalifitseeritud õendusteenus ning tänapäeva tervishoiusüsteemi tähtis osa. Koduõendus on teenuste kogum, mida osutatakse ägeda haiguse paranemisperioodis oleva kroonilist haigust põdeva või piiratud funktsionaalse võimekusega patsiendi raviks (arsti ettekirjutusel) ja/või efektiivsemaks toimetulekuks kodus keskkonnas.

Igal inimesel on õigus jääda oma koju ja säilitada oma elustiil, õigus olla informeeritud saadaolevatest teenustest ja nende saamise tingimustest, õigus säilitada privaatsus.

Koduõendus lähtub põhimõttest "elamine kodus" versus "saadud õendusabi asutuses".

Koduõenduse põhiprintsiibid.

Eesmärk on inimeste elukvaliteedi tõstmine läbi kõrgekvaliteedilise õendusabi teenuse andmise.

Koduõendustegevuse eesmärgid on :

- Patsiendile õendusabi teenuste osutamine patsiendi kodus.
- Patsiendi olemasolevate oskuste säilitamise soodustamine, patsiendi optimaalne tervislik seisund saavutamine toimetulekuks igapäevaelamistoimingutega;
- Patsiendi tervise edendamine.
- Patsientide ja nende lähedaste õpetamine ja nõustamine elamistoimingutega toimetulekuks. Praktiline abi koduskohandamiseks vastavalt patsiendi vajadustele (tõstukid, kepid jne.)
- Suri ja õendusabi ja lähedaste toetamine.

Koduõenduse osutamisel lähtutakse järgmistest printsiipidest:

- koduõendusabi teenus peab vastama patsiendi vajadustele,
- teenus peab olema kergesti ja kõigile kättesaadav,
- lähtutakse tervise edendamise ja tüsistuste vältimise põhimõttest. Koduõe tervist edendav tegevus on haigetega tehtav töö selleks, et ennetada seisundi halvemaks muutumist, tüsistuste teket ja parandada nende toimetulekut ning elukvaliteeti. Koduõe tervist edendav tegevus hõlmab ka haigete hooldajaid, keda tuleks vaadelda kui „peidetud patsiente”, et algatada sekkumisi, mis ennetavad nende haigestumist suure hoolduskoormuse ja/või läbipõlemise tõttu.

2010 aastal

Koduõendusteenuseid osutatakse Tallinna linna piires. Teenuse saamise aluseks on pere- või eriarsti otsus (saatekiri) koduõendusteenuste vajadusest. Arstliku otsuse alusel teeb vanemõde koos koduõega, vajadusel koos sotsiaaltöötajaga, koduviisi, koostatakse õendusplaan, mis sisaldab vajadusi, tegevust ja visiitide arvu hulka. Koduõendustegevus toimub tihedas koostöös patsiendi raviarstiga ning vajadusel linnaosavalitsuse sotsiaaltöötajaga. Igas kuus keskmiselt osutatakse õendusteenust 410 patsiendile ja Iru Hooldekodu 195 elanikule. Selleks, et osutada kvaliteetset ja tulemuslikku koduõendusteenust, on üheks tähtsaks osaks pidev koduõdede teadmiste täiendamine läbi koolituste nii asutuse siseselt kui väljaspool asutust. Eriline rõhuasetus oli 2010 aastal juhtumi korraldaja koolitusel ja praktiliste tegevuste koolitustel.

Kord kuus viiakse läbi teabepäevad, kuhu aastaplaani järgi kutsutakse esinema eriala spetsialiste. Tutvustatakse uusi ravi – ja hooldusvahendeid koduõendustegevuse läbiviimiseks.

Jätkus arvutiõpe koduõdedele, eesmärgiga olla valmis e-koduõenduskaardile üleminekuks. Palju on andnud jätkuv koostöö Soome koduõendusala töötajatega.

2010. aastal oli OÜ Koduõde käive 13,5 (2009 : 12) miljonit krooni.. 2010. aastal oli OÜ Koduõde keskmine töötajate arv 37 (2009 : 37) töötajat. 2010. a. oli töötajate palgakulu 9 (2009 : 9,3) miljonit krooni.

2011 aastal

Eesmärk 2011 aastal: jätkata arvutikoolitusega, et olla valmis elektroonilise koduõenduskaardiga töötamiseks. Jätkata koduõdede erialase koolitusega, erilise rõhuasetusega, haavaravile, diabeedi -, neuroloogilise, pahaloomuliste kasvatega haige ning stoomiga patsiendile õendusabi teenuse osutamine kodustes tingimustes.

Peamised finantssuhtarvud		
	2010	2009
Müügitulu	13 456 055	12 486 144
Käibe kasv	8%	3%
Ärikasumi määr %	13,9%	4,0%
Puhaskasum/kahjum	2 035 618	675 521
Puhasrentaablus	15,1%	5,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,9	4,44
ROA	20,9%	9%
ROE	24,7%	10,9%
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
· Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100		
· Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100		
· Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100		
· Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused		
· ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100		
· ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 949 330	1 152 603	2
Nõuded ja ettemaksed	6 039 207	5 836 634	3
Kokku käibevara	8 988 537	6 989 237	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	700 000	700 000	6
Materiaalne põhivara	72 719	81 775	7
Kokku põhivara	772 719	781 775	
Kokku varad	9 761 256	7 771 012	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 528 667	1 574 041	9
Kokku lühiajalised kohustused	1 528 667	1 574 041	
Kokku kohustused	1 528 667	1 574 041	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	11
Kohustuslik reservkapital	14 336	14 336	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 142 635	5 467 114	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 035 618	675 521	
Kokku omakapital	8 232 589	6 196 971	
Kokku kohustused ja omakapital	9 761 256	7 771 012	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	13 456 055	12 520 817	12
Muud äritulud	793	2 160	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-501 026	-437 720	13
Mitmesugused tegevuskulud	-2 146 082	-2 220 083	14
Tööjõukulud	-8 967 878	-9 335 709	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 751	-27 366	7
Muud ärikulud	-6 437	-2 555	
Ärikasum (-kahjum)	1 806 674	499 544	
Finantstulud ja -kulud	228 944	175 977	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 035 618	675 521	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 035 618	675 521	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 806 674	499 544	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 751	27 366	7
Kokku korrigeerimised	28 751	27 366	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-530 073	317 371	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-45 374	-142 444	
Makstud intressid	-4 516	0	
Kokku rahavood äritegevusest	1 255 462	701 837	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-19 695	-37 609	
Antud laenud	0	-1 000 000	
Antud laenude tagasimaksed	500 000	500 000	
Laekunud intressid	60 960	15 601	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	541 265	-522 008	
Kokku rahavood	1 796 727	179 829	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 152 603	972 774	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 796 727	179 829	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 949 330	1 152 603	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	14 336	5 467 114	5 521 450
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	675 521	675 521
31.12.2009	40 000	14 336	6 142 635	6 196 971
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	2 035 618	2 035 618
31.12.2010	40 000	14 336	8 178 253	8 232 589

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Koduõde 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende soetusväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis oodatava laekumise summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekt (hoone), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võeti bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldas ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastati kinnisvarainvesteering soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määrati kinnisvarainvesteeringu objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringule rakendatav amortisatsioonimäär oli 5% aastas.

Seisuga 31.12.2008.a. kinnisvarainvesteering kajastatud õiglases väärtus, mis baseerub sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti

tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasuliku eluea jooksul amortiseeritakse kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Muud masinad ja seadmed	4-10
Muu inventar ja IT seadmed	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt (kui lepingutes ei ole sätestatud teisiti) kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2009 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Teenuste osutamine toimub lepingute alusel. Teenuse osutamise lepingu tulu hõlmab algselt lepingus kindlaks määratud tasu ja lepingu täitmise käigus aset leidnud muudatusi lepingu mahus, täiendavaid kompensatsiooninõudeid ning täiendavaid tasusid, kusjuures nende realiseerimine peab olema tõenäoline ning neid peab olema võimalikult usaldusväärselt hinnata

Lisainformatsioon

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	2 949 330	1 148 203
Raha teel	0	4 400
Kokku raha	2 949 330	1 152 603

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 455 282	924 988	
Muud nõuded	4 570 110	4 897 831	5
Laenunõuded	3 850 000	4 350 000	
Intressinõuded	720 110	547 610	
Muud nõuded	0	221	
Ettemaksed	13 815	13 815	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	6 039 207	5 836 634	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	132	
Üksikisiku tulumaks	204 712	203 410
Sotsiaalmaks	390 698	383 885
Kohustuslik kogumispension	7 085	3 121
Töötuskindlustusmaksed	39 981	42 387
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	642 608	632 803

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	3 850 000	3 850 000		
Intressinõuded	720 110	720 110		
Kokku muud nõuded	4 570 110	4 570 110		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	4 350 000	4 350 000		
Intressinõuded	547 610	547 610		
Muud nõuded	221	221		
Kokku muud nõuded	4 897 831	4 897 831		

Laenunõuded:

1. laen 2 000 000 krooni maksetähtaeg 31.12.2011 intressimääraga 4%
2. laen 1 850 000 krooni maksetähtaeg 31.12.2011 intressimääraga 5%

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod	
01.01.2009	700 000
31.12.2009	700 000
31.12.2010	700 000

Kinnisvarainvesteering on hoone, mida hoitakse turuväärtuse tõusmise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuga ei teenita tulu ning kulusi ei ole. 2009.a. jaanuaris on kinnisvarainvesteeringud hinnanud ekspert AS Rime Kinnisvara Vahendus. 31.12.2010.a. seisuga ei ole juhatuse hinnangul vara väärtus muutunud ja allahindluse vajadus puudub.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	23 687	125 154	148 841	138 678	287 519
Akumuleeritud kulum	-23 687	-81 051	-104 738	-111 249	-215 987
Jääkmaksumus		44 103	44 103	27 429	71 532
Ostud ja parendused	19 081	8 029	27 110	10 499	37 609
Muud ostud ja parendused	19 081	8 029	27 110	10 499	37 609
Amortisatsioonikulu	-3 498	-12 670	-16 168	-11 198	-27 366
31.12.2009					
Soetusmaksumus	42 768	133 183	175 951	149 177	325 128
Akumuleeritud kulum	-27 185	-93 721	-120 906	-122 447	-243 353
Jääkmaksumus	15 583	39 462	55 045	26 730	81 775
Ostud ja parendused	3 750	0	3 750	15 945	19 695
Muud ostud ja parendused	3 750	0	3 750	15 945	19 695
Amortisatsioonikulu	-4 003	-15 331	-19 334	-9 417	-28 751
31.12.2010					
Soetusmaksumus	46 518	133 183	179 701	165 122	344 823
Akumuleeritud kulum	-31 188	-109 052	-140 240	-131 864	-272 104
Jääkmaksumus	15 330	24 131	39 461	33 258	72 719

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	415 455	337 034
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	357 930	340 700
1-5 aasta jooksul	1 750 880	1 362 540

OÜ Koduõde on võtnud kasutusrendile sõiduauto ja rendib kasutusrendi tingimustel mitteeluruume, mis kasutatakse kontoriruumidena.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	116 831	128 153	
Võlad töövõtjatele	745 725	800 764	10
Maksuvõlad	642 608	632 803	4
Võlad emaettevõtetele	23 503	12 322	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 528 667	1 574 042	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	469 131	459 559
Puhkusetasude kohustus	263 004	326 823
Muud võlad	13 590	14 382
Kokku võlad töövõtjatele	745 725	800 764

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Osaku eest maksti 40 000 krooni rahalise sissemaksega. Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud osakapital 160 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2010 moodustas 8 178 253 (31. detsember 2009: 6 142 635) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 6 460 820 krooni (31. detsembril 2009: 4 852 682 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 717 433 krooni (31. detsembril 2009: 1 289 953 krooni).

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 456 055	12 520 817
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	13 456 055	12 520 817
Kokku müügitulu	13 456 055	12 520 817
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Õendusabiosutamine	13 144 980	12 224 727
Visiidimaks	271 856	261 417
Muud	39 219	34 673
Kokku müügitulu	13 456 055	12 520 817

Kõik teenused on osutatud Eesti Vabariigis.

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Meditisiiniline materjal	451 193	402 294
Meditisiiniline inventar	28 707	21 058
Muud materjalid	21 126	14 368
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	501 026	437 720

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	423 697	400 899
Mitmesugused bürookulud	38 000	35 748
Lähetuskulud	7 773	37 475
Koolituskulud	45 986	22 601
Transpordikulud	977 188	1 124 196
Konsultatsioonid, õigusabi, audit	380 934	385 897
Sidekulud	231 525	173 319
Marketing, reklaam	4 107	6 610
Holduskulud	3 719	4 216
Muud	33 153	29 122
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 146 082	2 220 083

Lisa 15 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	6 674 733	6 969 360
Sotsiaalmaksud	2 293 145	2 366 349
Kokku tööjõukulud	8 967 878	9 335 709
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	39	37

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	233 460	175 977
Intressitulu hoiustelt	2 439	15 600
Intressitulu laenudelt	231 021	160 377
Intressikulud	-4 516	0
Intressikulu kapitalirendilt	-4 516	0
Kokku finantstulud ja -kulud	228 944	175 977

Lisa 17 Seotud osapooled (kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Medicum
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	4 570 110	23 503	4 397 610	12 322

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	161 140	172 500	150 209	160 377

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	666 670	1 139 752
Hüvitis isikliku sõiduauto kasutamise eest	4 000	12 000

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2010.a nii nagu ka 2009.a moodustatud allahindluseid.

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Koduõde (registrikood: 10827344) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS VOOL	Juhatuse liige	07.07.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Koduõde osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Koduõde raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusse. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusse, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades OÜ Koduõde finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeauditiitori number 373

KL Partners OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 149

Tallinnas,

07.07.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Koduõde (registrikood: 10827344) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	07.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 142 635
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 035 618
Kokku	8 178 253
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 178 253
Kokku	8 178 253

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 142 635
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 035 618
Kokku	8 178 253
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 178 253
Kokku	8 178 253

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õendusabi osutamine	86903	13416836	99.71%	Jah
Mobiilsideteenus	61201	34219	0.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Medicum	10497496	Punane 61, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6050770
Faks	+372 6050774
E-posti aadress	medicum@medicum.ee
Veebilehe aadress	www.medicum.ee