

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Koduõde

registrikood: 10827344

tänava/talu nimi, Punane 61

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13619

telefon: +372 6050770

faks: +372 6050774

e-posti aadress: medicum@medicum.ee

veebilehe aadress: www.medicum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Muud nõuded	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

ISELOOMUSTUS JA TEGEVUSVALDKONNAD

- OÜ Koduõde on asutatud 2002.a. Jaanuaris. Ettevõtte osutab koduõendus- ja hooldusteenust patsiendi koduses, Tallinna linna piires. Teenust osutatakse patsiendi lähedaste soovil ja lepingu alusel. Ettevõtte on Eesti Haigekassa lepingupartner.
- Koduõendus* (ingl.k. *home nursing care*) on ambulatoorne hooldusravi kvalifitseeritud õendusteenus. Tegemist on teenuste kogumiga, mida osutatakse paranemisperioodis oleva, kroonilist haigust põdeva, või piiratud funktsionaalse võimekusega patsiendi raviks. Ravi toimub pere- või eriarsti ettekirjutusel (vajadusel kaasatakse piirkonna sotsiaaltöötaja) ja selle eesmärgiks on tagada patsiendi toimetulek koduses keskkonnas.
- Teenuse osutamisel peetakse silmas järgmisi printsiipe:
 - koduõendusabi peab vastama patsiendi vajadustele,
 - teenus peab olema kõigile abivajajatele kergesti kättesaadav,
 - tegevus toimub patsiendi tervise edendamise ja tüsistuste vältimise nimel.

Koduõde tervist edendav tegevus on haigetega tehtav töö ennetamaks tema seisundi halvenemist, tüsistuste teket ja parandamaks toimetulekut ning elukvaliteeti. Tervist edendav tegevus hõlmab ka haigete lähedasi. Oluline on patsiendi ja tema lähedaste toimetuleku õpetus, eesmärgiga vähendamaks koduõendusteenuse osutamist.

ÜLEVAADE ARUANDEPERIOODI TEGEVUSEST

Tulud, kulud ja kasum

2011 aasta äritulud olid 756,6 tuhat € (2010: 860 tuhat €). Sama aasta ärikuludeks kujunes 756,4 tuhat € (2010: 830,4 tuhat €). Ärikasumiks jäi 0,2 tuhat € (2010: 29,6 tuhat €).

Personal

Töötajate keskmine arv oli 40 töötajat (2010: 37 töötajat). Personalikulu oli 579,6 tuhat € (2010 : 573,2 tuhat €).

INVESTEERINGUD

Olulisi investeeringuid aruandeperioodil ei tehtud.

SÜNDMUSED 2011 AASTAL JA EELDATAVAD ARENGUSUUNAD 2012

2011 sündmused

2011 aastal teostati 44 439 visiiti kodudesse. Igal kuul teenindati keskmiselt 450 patsienti. Lisaks teenindati Iru Hooldekodu 170 patsienti. Selleks, et osutada teenust kvaliteetselt ja tulemuslikult toimus pidev koduõdede teadmiste täiendamine läbi erinevate koolituste nii ettevõtte siseselt kui väljaspool ettevõtet. Igal aastal on järgitakse ühte olulist teemat. 2011 aastal oli koolituse oluline teema stoomiga patsient, s.h. lamatiste – ja haavaravi.

Lisaks eelnevale, viiakse kord kuus läbi ettevõttesisesed teabepäevad, kuhu aastaplaani järgi kutsutakse esinema eriala spetsialiste. Teabepäevadel tutvustatakse uusi ravi – ja hooldusvahendeid koduõendustegevuse läbiviimiseks.

Jätкус arvutiõpe, eesmärgiga olla valmis e-koduõendusloole üleminekuks.

2012 eesmärgid

- Personali arvutialaste teadmiste tõstmine, kindlustamaks valmisolek tööks perspektiivse e-koduõenduslooga.
- Uue koduõenduslooo juurutamine.
- Jätkuv personali erialane koolitus planeeritud rõhuasetusega, diabeedile, neuroloogilistele haigustele ja pahaloomuliste kasvajatega haigetele õendusabi teenuse osutamine kodustes tingimustes.
- Kolm koduõde õpivad terviseõeks
- Koduõendusteenuse kvaliteedi hindamise näitajate väljatöötamine

BILANSIJÄRGSED SÜNDMUSED

Ettevõtte majandustegevuse ja –tulemuse seisukohast olulisi bilansijärgseid sündmusi pole.

Peamised finantssuhtarvud		
	2011	2010
Müügitulu	745 570	859 999
Käibe kasv	-13%	7%
Ärikasumi määr %	0%	3,9%
Puhaskasum/kahjum	-423	44 256
Puhasrentaablus	-0,1%	5,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,23	3,1
ROA	-0,1%	7,1%
ROE	-0,1%	10,1%
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
· Käibe kasv (%) = (müügitulu 2011 – müügitulu 2010) / müügitulu 2010 * 100		
· Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100		
· Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100		
· Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused		
· ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100		
· ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	112 219	188 496	2
Nõuded ja ettemaksed	372 715	385 976	3
Varud	7	0	
Kokku käibevara	484 941	574 472	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	44 738	44 738	6
Materiaalne põhivara	2 963	4 648	7
Kokku põhivara	47 701	49 386	
Kokku varad	532 642	623 858	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	92 751	183 544	9
Kokku lühiajalised kohustused	92 751	183 544	
Kokku kohustused	92 751	183 544	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	916	916	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	436 842	392 586	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-423	44 256	
Kokku omakapital	439 891	440 314	
Kokku kohustused ja omakapital	532 642	623 858	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	745 570	859 999	13
Muud äritulud	26	51	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-92 585	-117 865	14
Mitmesugused tegevuskulud	-82 275	-137 160	15
Tööjõukulud	-576 934	-573 152	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 930	-1 838	
Muud ärikulud	-2 720	-411	
Ärikasum (kahjum)	-10 848	29 624	
Finantstulud ja -kulud	10 425	14 632	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-423	44 256	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-423	44 256	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-10 848	29 624	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 930	1 838	
Kokku korrigeerimised	1 930	1 838	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	24 285	-33 878	
Varude muutus	-7	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-90 793	82 944	
Makstud intressid	-958	-289	
Kokku rahavood äritegevusest	-76 391	80 239	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-245	-1 260	
Antud laenude tagasimaksed	0	31 956	
Laekunud intressid	359	3 896	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	114	34 592	
Kokku rahavood	-76 277	114 831	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	188 496	73 665	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-76 277	114 831	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	112 219	188 496	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	916	392 586	396 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	44 256	44 256
31.12.2010	2 556	916	436 842	440 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-423	-423
31.12.2011	2 556	916	436 419	439 891

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Koduõde 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende soetusväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis oodatava laekumise summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekt (hoone), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võeti bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldas ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edasine kajastamine toimub õiglases väärtus, mis baseerub sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 192 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasuliku eluea jooksul amortiseeritakse kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Muud masinad ja seadmed	4-10
Muu inventar ja IT seadmed	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt (kui lepingutes ei ole sätestatud teisiti) kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Teenuste osutamine toimub lepingute alusel. Teenuse osutamise lepingu tulu hõlmab algselt lepingus kindlaks määratud tasu ja lepingu täitmise käigus aset leidnud muudatusi lepingu mahus, täiendavaid kompensatsiooninõudeid ning täiendavaid tasusid, kusjuures nende realiseerimine peab olema tõenäoline ning neid peab olema võimalikult usaldusväärselt hinnata

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	112 219	188 496
Kokku raha	112 219	188 496

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	68 673	93 010	
Ostjatelt laekumata arved	68 673	93 010	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	51	0	4
Muud nõuded	303 108	292 083	
Laenunõuded	246 060	246 060	5
Intressinõuded	57 048	46 023	
Muud nõuded	0	0	
Ettemaksed	883	883	
Kokku nõuded ja ettemaksed	372 715	385 976	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		90	8
Üksikisiku tulumaks		12 560	13 083
Sotsiaalmaks		24 520	24 971
Kohustuslik kogumispension		779	453
Töötuskindlustusmaksed		2 465	2 555
Ettemaksukonto jääk	51		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51	40 414	41 070

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	246 060	246 060		
Intressinõuded	57 048	57 048		
Kokku muud nõuded	303 108	303 108		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	246 060	246 060		
Intressinõuded	46 023	46 023		
Kokku muud nõuded	292 083	292 083		

Laenunõuded:

1. laen 127 823 eurot maksetähtaeg 31.12.2012 intressimääraga 4%
2. laen 118 237 eurot maksetähtaeg 31.12.2012 intressimääraga 5%

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2009	44 738
31.12.2010	44 738
31.12.2011	44 738

Kinnisvarainvesteering on hoone, mida hoitakse turuväärtuse tõusmise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuga ei teenita tulu ning kulusi ei ole. 31.12.2011.a. seisuga ei ole juhatuse hinnangul vara väärtus muutunud ja allahindluse vajadus puudub.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	2 733	8 512	11 245	9 534	20 779
Akumuleeritud kulum	-1 737	-5 990	-7 727	-7 826	-15 553
Jääkmaksumus	996	2 522	3 518	1 708	5 226
Ostud ja parendused	240	0	240	1 020	1 260
Amortisatsioonikulu	-256	-980	-1 236	-602	-1 838
31.12.2010					
Soetusmaksumus	2 973	8 512	11 485	10 553	22 038
Akumuleeritud kulum	-1 993	-6 970	-8 963	-8 427	-17 390
Jääkmaksumus	980	1 542	2 522	2 126	4 648
Ostud ja parendused	0	0	0	245	245
Amortisatsioonikulu	-292	-839	-1 131	-799	-1 930
31.12.2011					
Soetusmaksumus	2 973	8 512	11 485	10 798	22 283
Akumuleeritud kulum	-2 285	-7 809	-10 094	-9 226	-19 320
Jääkmaksumus	688	703	1 391	1 572	2 963

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	26 304	26 552
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	26 300	22 876
1-5 aasta jooksul	105 200	111 902

OÜ Koduõde on võtnud kasutusrendile sõiduauto ja rendib kasutusrendi tingimustel mitteeluruume, mis kasutatakse kontoriruumidena.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 613	7 467	
Võlad töövõtjatele	43 070	47 661	10
Maksuvõlad	40 414	41 070	4
Võlad emaaettevõtetele	1 151	1 502	
Teised konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 503	85 844	
Kokku võlad ja ettemaksed	92 751	183 544	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	27 790	29 983
Puhkusetasude kohustus	14 361	16 809
Muud võlad	919	869
Kokku võlad töövõtjatele	43 070	47 661

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	344 771	345 105
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	91 648	91 737
Kokku tingimuslikud kohustused	436 419	436 842

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2011 moodustas 436 419 (31. detsember 2010: 436 842) eurot.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhatuse parimal teadmisel ei ole ettevõtte võimalikest maksurevisjonidest tingitud kohustistest tulenevad summad olulised.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Osaku eest maksti 2 556 eurot rahalise sissemaksega. Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud osakapital 10 224 eurot.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	745 570	859 999
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	745 570	859 999
Kokku müügitulu	745 570	859 999
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õendusabiosutamine	729 408	840 117
Visiidimaks	13 325	17 375
Muud	2 837	2 507
Kokku müügitulu	745 570	859 999

Kõik teenused on osutatud Eesti Vabariigis.

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Meditiiniline materjal	23 831	28 836
Meditiiniline inventar	4 149	1 835
Muud materjalid	890	1 350
Meditiinilised teenused	63 715	85 844
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	92 585	117 865

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	26 840	27 079
Mitmesugused bürookulud	1 288	2 429
Lähetuskulud	192	497
Koolituskulud	3 002	2 939
Transpordikulud	21 884	62 454
Konsultatsioonid, õigusabi, audit	10 089	24 346
Sidekulud	12 677	14 797
Marketing, reklaam	4 294	262
Holduskulud	79	238
Muud	1 930	2 119
Kokku mitmesugused tegevuskulud	82 275	137 160

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	429 034	426 593
Sotsiaalmaksud	147 900	146 559
Kokku tööjõukulud	576 934	573 152
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	40	39

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	11 384	14 921
Intressitulu hoiustelt	359	156
Intressitulu laenudelt	11 025	14 765
Intressikulud	-959	-289
Intressikulu kapitalirendilt	-959	-289
Kokku finantstulud ja -kulud	10 425	14 632

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Medicum
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	303 108	1 151	292 083	1 502
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	4 503	0	85 844

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	8 170	11 025	10 299	11 025
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	63 715	0	85 844	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	42 227	42 608
Hüvitis isikliku sõiduauto kasutamise eest	0	256

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2011.a nii nagu ka 2010.a moodustatud allahindluseid.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Koduõde (registrikood: 10827344) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS VOOL	Juhatuse liige	26.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Koduõde osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Koduõde raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusse. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusse, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades OÜ Koduõde finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeaudiitori number 373

KL Partners OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 149

Tallinnas,

27.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Koduõde (registrikood: 10827344) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	27.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	436 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-423
Kokku	436 419
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	436 419
Kokku	436 419

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	436 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-423
Kokku	436 419
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	436 419
Kokku	436 419

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õendusabi osutamine	86903	742734	99.62%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Medicum	10497496	Punane 61, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6050770
Faks	+372 6050774
E-posti aadress	medicum@medicum.ee
Veebilehe aadress	www.medicum.ee