

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing Selteret

registrikood: 10003666

tänavanimi, maja number: Muuli tee 8

küla: Miiduranna küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 6011727, +372 6003686

faks: +372 6048656

e-posti aadress: mart@selteret.ee, karol@selteret.ee

veebilehe aadress: www.selteret.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	13
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 11 Laenukohustused	16
Lisa 12 Kapitalirent	17
Lisa 13 Kasutusrent	17
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 17 Osakapital	19
Lisa 18 Müügitulu	19
Lisa 19 Muud äritulud	19
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 22 Tööjõukulud	20
Lisa 23 Muud ärikulud	20
Lisa 24 Tulumaks	21
Lisa 25 Seotud osapooled	21
Lisa 26 Algsaldode korrigeerimine 31.12.2013	23
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

OÜ Selteret põhitegevusalaks on aianduskaupade ja kahjuritõrjevahendite hulgimüük. Ettevõtte on kaks hulgiladu, üks Mõigu Tehnopargis Harjumaal ja teine Ülenurme Tehnopargis Tartumaal. Lisaks jaekauplus asukohaga Viimsis Harjumaal.

2014 aasta kujunes Selteret OÜ-le küllaltki keeruliseks aastaks. Ettevõtte käive kasvas minimaalselt, kuid kasumlikkus langes. Seda põhjustas osa kaubagruppide suhteliselt tagasihoidlik müük, mistõttu jäi osa müügitulust saamata. Samal ajal kulud siiski tõusid ja kokkuvõttes langes ettevõtte kasumlikkus tugevasti.

Võrreldes ettevõtte käibe kasvu ning üldist majanduslikku situatsiooni, ei saa lõppenud majandusaasta tulemustega rahule jääda. 2014. majandusaasta käibe kasvuks saavutati 1,9% (2013.a. 10%), võrreldes eelmise aastaga ärikasum kukkus tugevalt. Ärikasumi langust põhjustasid peamiselt saamata jäänud tulud ja suurenenud kulud, millest oluline osa oli suurenenud tööjõukuludel. Selteret OÜ äritegevus on väga sesoonne, lisaks mõjutab tugevasti äritegevust ilmastik. 2014 majandusaastat mõjutasid jahe ja sademete vaene kevad, mis tingis ka tagasihoidliku müügikasvu.

2014. aastal suuremaid investeeringuid ettevõtte põhivaradesse ei tehtud (seni kasutusrendil olnud autod vormistati ümber kapitalirendiks), kuid päevakorda tekkis Mõigu Tehnopargis oleva kontor-lao vahetamine. Lao pind ei vasta kaubamahtudele ja käibe, mistõttu kannatab efektiivsus ja kiirus. Seetõttu vajab Selteret OÜ lähiperspektiivis uut ladu Tallinna piirkonnas. Selteret OÜ alustas 2014. aastal läbirääkimisi Schetelig OY-ga nende Balti riikide ettevõtete ostmiseks. Majandusaasta aruande kinnitamise hetkeks ei ole viidud antud tehingut lõpule. Kõikide eelduste kohaselt peaks aktsiate üleminek toimuma juuli kuu jooksul.

2014. aastal valuutakursside kõikumised, sh euro nõrgenemine dollari vastu, Selteret OÜ äritegevusele olulist mõju ei avaldanud. Intresside jätkuv väga madal tase mõjutab kindlasti positiivselt ettevõtte kulude taset. Selteret OÜ äritegevusel keskkonnale negatiivne mõju puudub, kuna järgitakse kõikide kaubagruppide müügitegevuseks vajalikke EU direktiive.

Ettevõtte järgmiste perioodide eesmärgiks on suurendada turuosa, laiendada äritegevust üle riigipiiri ning parandada ettevõtte efektiivsusnäitajaid.

Aasta lõpus oli tööl pisut üle 30 inimese, hooajaliselt kasutatakse lisatööjõuna kuni kolme inimest.

Mõned finants-suhtarvud lõppenud majandusaasta kohta:

	2014	2013
Käibe puhasrentaablus= puhaskasum/netokäive	0,90%	6,79%
Koguvara puhasrentaablus=puhaskasum/koguvara	1,19%	9,41%
Võlakordaja=võlad/koguvara	0,38	0,32
Maksevõime kordaja=käibevara-varud/lühiaj.kohust.	0,60	0,83

25.juuni 2015 Karol Kõrm Juhatuse liige
 Meeli Sermat Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 283	6 325	2
Nõuded ja ettemaksed	412 596	398 204	3
Varud	961 341	921 218	7
Kokku käibevara	1 379 220	1 325 747	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	64 753	64 753	8
Materiaalne põhivara	886 363	780 709	9
Immateriaalne põhivara	130 324	151 458	10
Kokku põhivara	1 081 440	996 920	
Kokku varad	2 460 660	2 322 667	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	342 104	225 620	11
Võlad ja ettemaksed	352 507	259 332	14
Kokku lühiajalised kohustused	694 611	484 952	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	233 852	253 486	11
Kokku pikaajalised kohustused	233 852	253 486	
Kokku kohustused	928 463	738 438	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 224	10 224	17
Kohustuslik reservkapital	1 022	1 022	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 491 583	1 354 510	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 368	218 473	
Kokku omakapital	1 532 197	1 584 229	
Kokku kohustused ja omakapital	2 460 660	2 322 667	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	3 277 392	3 215 543	18
Muud äritulud	699	4 054	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 290 737	-2 180 404	20
Mitmesugused tegevuskulud	-329 590	-294 752	21
Tööjõukulud	-503 046	-430 002	22
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-86 574	-68 196	9,10
Muud ärikulud	-793	-455	23
Kokku ärikasum (-kahjum)	67 351	245 788	
Intressikulud	-16 371	-13 793	
Muud finantstulud ja -kulud	26	128	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 006	232 123	
Tulumaks	-21 638	-13 650	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 368	218 473	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	67 351	245 788	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	86 574	68 196	9,10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-3 082	19
Kokku korrigeerimised	86 574	65 114	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 609	3 659	
Varude muutus	-40 123	-100 173	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	93 175	6 791	
Kokku rahavood äritegevusest	187 368	221 179	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-34 260	-203 665	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	4 083	
Antud laenud	-27 200	-41 928	
Antud laenude tagasimaksed	32 300	39 374	
Laekunud intressid	143	216	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 017	-201 920	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	107 400	254 740	
Saadud laenude tagasimaksed	-236 497	-215 678	
Arvelduskrediidi saldo muutus	104 427	9 321	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-15 314	-6 675	
Makstud intressid	-16 371	-13 793	
Makstud dividendid	-81 400	-51 350	24
Makstud ettevõtte tulumaks	-21 638	-13 650	24
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-159 393	-37 085	
Kokku rahavood	-1 042	-17 826	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 325	24 151	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 042	-17 826	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 283	6 325	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	10 224	1 022	1 413 609	1 424 855
Vigade parandamise mõju	0	0	-7 749	-7 749
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	10 224	1 022	1 405 860	1 417 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	218 473	218 473
Makstud dividendid	0	0	-51 350	-51 350
31.12.2013	10 224	1 022	1 572 983	1 584 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	29 368	29 368
Makstud dividendid	0	0	-81 400	-81 400
31.12.2014	10 224	1 022	1 520 951	1 532 197

Lisainfo on toodud lisas 17

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Selteret 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ja seda täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Selteret kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1 ja rahavoogude aruandes kaudset meetodit. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Seoses oluliste vigadega algbilansis on korrigeeritud 2013 bilanssi. Olulisemaks veaks oli alljärgnev: aastaaruandes seisuga 31.12.2013 oli kajastatud "immateriaalne põhivara" amortisatsiooni määraga 8% aastas, peab olema kasutatud amortisatsiooni määra 10% aastas.

Seetõttu suurenesid kulud summas 11976 eurot ja vähenes kasum summas 11976 eurot. Teiseks oluliseks muudatuseks on müügitulu ja kaubakulu vähendus müügiboonuse võrra summas 37656 eurot. Korrigeerimine on tehtud selleks, et tagada aruannete võrreldavus. Samuti on korrigeeritud ja täpsustatud andmeid kasumiaruandes, rahavoogude aruandes ja lisades. Täpsem info põhiaruannete algsaldode korrigeerimise kohta on toodud lisas 26.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenud, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Ettevõtte on kinnisvarainvesteeringuna arvel maa, mida ei amortiseerita. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid, mille maksumus on üle 320 euro ja kasulik tööiga üle kahe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning soetusmaksumust saab usalduväärselt mõõta. Muid hoo- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise perioodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Immateriaalse põhivarana käsitletakse firmaväärtust, see on omandatud kliendibaas ja kaubamärk. Immateriaalse põhivara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata ja seda amortiseeritakse lineaarsel meetodil, normiga 10% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20
Transpordivahendid	4
Arvutid ja arvutisüsteemid	4
Muu inventar	4
Immateriaalne põhivara	10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik. Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustes renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodil jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustust tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldiseid kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu on laekunud (pangaintressid) või kui tulu laekumine on tõenäoline (antud laenude intressid) ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on väljaminekud, mille eesmärk on teenida tulu ja neid kajastatakse tekkepõhiselt. Kulusid kajastatakse samal perioodil, kui nendega seotud tulusid. Kulusid, mis on seotud tulevaste aruandlusperioodidega, kajastatakse bilansis real nõuded ja ettemaksed. Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi nr.1 kulukirjetele.

Maksustamine

Eestis kehtiva Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaks makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ja siirdehinna korrigeerimistelt. Väljamakstud dividendide maksumäär oli majandusaastal 2014 21/79 ja alates 01.01.2015 on maksumäär 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Selteret käsitleb seotud osapooltena: tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega omanikke (v.a. juhul kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele), eelpool kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega sotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	5 283	6 325
Kokku raha	5 283	6 325

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	364 609	364 609	4
Ostjatelt laekumata arved	371 782	371 782	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 173	-7 173	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 898	5 898	5
Muud nõuded	27 204	27 204	6
Laenunõuded	27 200	27 200	6
Intressinõuded	4	4	6
Ettemaksed	5 888	5 888	
Tulevaste perioodide kulud	5 888	5 888	
Muud nõuded	8 997	8 997	
Kokku nõuded ja ettemaksed	412 596	412 596	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	337 900	337 900	4
Ostjatelt laekumata arved	338 398	338 398	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-498	-498	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	503	503	
Muud nõuded	32 421	32 421	6
Laenunõuded	32 300	32 300	6
Intressinõuded	121	121	6
Ettemaksed	14 001	14 001	
Tulevaste perioodide kulud	14 001	14 001	
Muud nõuded	8 697	8 697	
Muud nõuded seotud osapoolte vastu	4 682	4 682	
Kokku nõuded ja ettemaksed	398 204	398 204	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	371 782	338 398	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 173	-498	
Kokku nõuded ostjate vastu	364 609	337 900	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-498	-1 706	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	179	0	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-7 173	-498	21
Lootusetuks tunnistatud nõuded	319	1 706	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-7 173	-498	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	13	0	0
Käibemaks	0	4 567	0	3 956
Üksikisiku tulumaks	0	9 219	0	8 761
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	83
Sotsiaalmaks	0	19 142	0	17 170
Kohustuslik kogumispension	0	1 189	0	987
Töötuskindlustusmaksed	0	1 512	0	1 332
Ettemaksukonto jääk	5 898		503	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 898	35 642	503	32 289

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	27 200	27 200				
Laen füüsilisele eraisikule	14 900	14 900	4%	EUR	05.01.2015	
Laen seotud osapooletele	12 300	12 300	4%	EUR	05.01.2015	
Intressinõuded	4	4				
Laenult eraisikule	2	2				
Laenult seotud osapooletele	2	2				
Kokku muud nõuded	27 204	27 204				3
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	32 300	32 300				
Laen füüsilisele eraisikule	14 300	14 300	4%	EUR	05.01.2014	
Laen füüsilisele eraisikule	5 000	5 000	2%	EUR	30.09.2014	
Laen seotud osapooletele	13 000	13 000	4%	EUR	05.01.2014	
Intressinõuded	121	121				
Laenult eraisikutele	119	119				
Laenult seotud osapooletele	2	2				
Kokku muud nõuded	32 421	32 421				3

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	960 903	921 081
Müügiks ostetud kaubad	960 903	921 081
Ettemaksed varude eest	438	137
Kokku varud	961 341	921 218
	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	53 900	36 587

Varusid on maha kantud aegumise ja riknemise tõttu.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	64 753	64 753
Jääkmaksumus	64 753	64 753
31.12.2013		
Soetusmaksumus	64 753	64 753
Jääkmaksumus	64 753	64 753
31.12.2014		
Soetusmaksumus	64 753	64 753
Jääkmaksumus	64 753	64 753

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2013										
Soetusmaksumus	122 562	635 142	43 420	16 377	13 957	73 754	78 253	187 075	187 075	1 096 786
Akumuleeritud kulum	0	-223 192	-22 311	-11 016	-8 445	-41 772	-51 113	0	0	-316 077
Jääkmaksumus	122 562	411 950	21 109	5 361	5 512	31 982	27 140	187 075	187 075	780 709
Ostud ja parendused	0	0	138 461	5 086	0	143 547	11 642	15 905	15 905	171 094
Amortisatsioonikulu	0	-41 166	-10 669	-3 030	-1 653	-15 352	-8 922	0	0	-65 440
Ümberklassifitseerimised	0	202 980	0	0	0	0	0	-202 980	-202 980	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	202 980	0	0	0	0	0	-202 980	-202 980	0
31.12.2014										
Soetusmaksumus	122 562	838 122	181 881	19 963	13 957	215 801	89 895	0	0	1 266 380
Akumuleeritud kulum	0	-264 358	-32 980	-12 546	-10 098	-55 624	-60 035	0	0	-380 017
Jääkmaksumus	122 562	573 764	148 901	7 417	3 859	160 177	29 860	0	0	886 363

Aruandeaastal on maha kantud arvuteid algmaksumusega 1500 eurot, jääkmaksumusega 0 eurot. Korregeeritud on põhivara

gruppide algsaldosid, millega on viidud põhivara grupeerimine õigemaks.

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Firmaväärtus	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	211 337	211 337
Akumuleeritud kulum	-38 745	-38 745
Jääkmaksumus	172 592	172 592
Amortisatsioonikulu	-21 134	-21 134
31.12.2013		
Soetusmaksumus	211 337	211 337
Akumuleeritud kulum	-59 879	-59 879
Jääkmaksumus	151 458	151 458
Amortisatsioonikulu	-21 134	-21 134
31.12.2014		
Soetusmaksumus	211 337	211 337
Akumuleeritud kulum	-81 013	-81 013
Jääkmaksumus	130 324	130 324

Immateriaalse põhivara kulumit on korrigeeritud. Kulumi määr on 10% aastas alates soetamisest (senini oli arvestatud määraga 8% aastas).

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit swedpangalt	113 748	113 748			3,9%	EUR	31.03.2015	
Laen omanikult	300	300			0%	EUR	30.06.2015	
Laen Swedpangalt	80 000	80 000			2,8%	EUR	30.10.2015	
Lühiajalised laenud kokku	194 048	194 048						
Pikaajalised laenud								
Laen 1 Swedpangalt	167 753	90 365	77 388	0	6 kuu euribor+2,3%	EUR	08.10.2016	
Laen 2 Swedpangalt	82 500	33 000	49 500	0	6 kuu euribor+2,5%	EUR	15.06.2017	
Pikaajalised laenud kokku	250 253	123 365	126 888	0				
Kapitalirendikohustused kokku	131 655	24 691	106 964					12
Laenukohustused kokku	575 956	342 104	233 852	0				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arveluskrediit Swedpangalt	9 321	9 321			4,0%	EUR	31.03.2014	
Laen (1) Swedpangalt	78 000	78 000			3,25%	EUR	31.10.2014	
Laen (2) Swedpangalt	10 689	10 689			3,75%	EUR	15.10.2014	
Lühiajalised laenud kokku	98 010	98 010						
Pikaajalised laenud								
Laen (1) Swedpangalt	115 500	33 000	82 500	0	2,88%	EUR	15.06.2017	
Laen (2) Swedpangalt	255 461	87 708	167 753	0	2,64%	EUR	08.10.2016	
Pikaajalised laenud kokku	370 961	120 708	250 253	0				
Kapitalirendikohustused kokku	10 135	6 902	3 233					12
Laenukohustused kokku	479 106	225 620	253 486	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Maa	122 562	122 562
Ehitised	573 764	411 950
Kokku	696 326	534 512

Pangalaenu tagatiseks on hüpoteegid kinnistutele summas 1080107 eurot ja kommerts pant summas 250000 eurot.

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kauba tõstukid	3 233	3 233	0	6 kuu euribor+2,4%	EUR	mai-juuni 2015	
Sõiduautod	128 422	21 458	106 964	6 kuu euribor+1,9-2,4%	EUR	II-IV kvartal 2019	
Kapitalirendikohustused kokku	131 655	24 691	106 964				11

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kauba tõstukid	10 135	6 902	3 233	6 kuu euribor+2,4%	EUR	mai-juuni 2015	
Kapitalirendikohustused kokku	10 135	6 902	3 233				11

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	144 736	17 361
Kokku	144 736	17 361

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	75 113	60 682
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	3 608	17 262
1-5 aasta jooksul	5 282	35 588

2014. aasta ruumide (laoruum ja kontor) rendisumma on 43 744 eurot ja sõidiautode rendisumma on 31 369 eurot.

2013 aasta ruumide (laoruum ja kontor) rendisumma on 41 856 eurot ja sõiduatode rendisumma on 18 826

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	217 607	217 607	
Võlad töövõtjatele	32 462	32 462	15
Maksuvõlad	35 642	35 642	5
Muud võlad	3 797	3 797	
Muud viitvõlad	3 797	3 797	
Ostjate ettemaksed	62 999	62 999	
Kokku võlad ja ettemaksed	352 507	352 507	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	188 981	188 981	
Võlad töövõtjatele	24 786	24 786	15
Maksuvõlad	32 289	32 289	5
Muud võlad	53	53	
Muud viitvõlad	53	53	
Ostjate ettemaksed	13 223	13 223	
Kokku võlad ja ettemaksed	259 332	259 332	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Töötasude kohustus	24 022	18 776	
Puhkusetasude kohustus	8 440	6 010	
Kokku võlad töövõtjatele	32 462	24 786	14

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 216 761	1 242 657
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	304 190	330 326
Kokku tingimuslikud kohustused	1 520 951	1 572 983

Dividendikohustus on arvestatud tingimusel, et kõik vaba omakapital makstakse välja dividendidena. Seisuga 31.12.2014 on dividendi kohustuse

arvestuslik tulumaksumäär 20/80

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	10 224	10 224
Osade arv (tk)	4	4
Kahe osa nimiväärtus on 2658 eurot ja kahe osa nimiväärtus on 2454 eurot.		

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 249 183	3 196 113
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	28 209	19 430
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 277 392	3 215 543
Kokku müügitulu	3 277 392	3 215 543
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Aianduskaupade jae- ja hulgimüük	3 277 392	3 215 543
Kokku müügitulu	3 277 392	3 215 543

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	3 082
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	458
Lootusetute nõuete laekumine	400	0
Muud	299	514
Kokku muud äritulud	699	4 054

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 238 091	2 138 766
Transpordikulud	52 646	41 638
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 290 737	2 180 404

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	43 744	41 856	
Energia	36 616	36 123	
Elektrienergia	14 937	13 993	
Soojusenergia	3 501	3 593	
Kütus	18 178	18 537	
Mitmesugused bürookulud	71 627	76 919	
Lähetuskulud	8 283	11 417	
Koolituskulud	8 162	7 824	
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 384	1 903	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	7 173	498	4
Reklaamikulud	71 295	63 100	
Transpordikulud	49 795	45 936	
Pangateenused	4 842	4 042	
Juriidilised teenused	23 750	4 674	
Muud	1 919	460	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	329 590	294 752	

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	374 986	320 119
Sotsiaalmaksud	126 111	107 391
Erisoodustused	1 949	2 492
Kokku tööjõukulud	503 046	430 002
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	35	30

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	184	51
Trahvid, viivised ja hüvitised	603	404
Muud	6	0
Kokku muud ärikulud	793	455

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	81 400	21 638	51 350	13 650
Eesti	81 400	21 638	51 350	13 650
Kokku	81 400	21 638	51 350	13 650

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 002	0	12 302
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	300	0

2014	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 654	0	0	7 600	7 600
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	19 800	19 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 000	12 300	0	0
2013	Ostud	Antud laenud			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		17 267			0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0			12 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	10 832	20 489

Juhatuse liikmele ei ole lepingute alusel ette nähtud soodustusi ega kompensatsioonide või lahkumishüvitiste tasumist juhatuse liikme ennetähtaegse lepingu lõpetamisel.

Lisa 26 Algsaldode korrigeerimine 31.12.2013

Järgnevalt on toodud kõik võrdlusperioodi bilansi seisuga 31.12.2013, 2013.a. kasumiaruande ja rahavoogude aruande korrigeerimised. Parema ülevaatlikuse huvides on eelnimetatud aruanded esitatud täiemahuliselt.

	Saldo 2013.a. aastaaruandes	Korrigeerimised	Korrigeeritud saldod 2013
BILANSS			
Raha	6325	0	6325
Nõuded ja ettmaksed	398341	-137	398204
Varud	921081	137	921218
Kokku käibevara	1325747	0	1325747
Kinnisvarainvesteeringud	64753	0	64753
Materiaalne põhivara	780709	0	780709
Immateriaalne põhivara	163434	-11976	151458
Kokku põhivara	1008896	-11976	996920
Kokku varad	2334643	-11976	2322667
Lühiajalised laenukohustused	225620	0	225620
Võlad ja ettemaksed	259332	0	259332
Pikaajalised laenukohustused	253486	0	253486
Kokku kohustused	738438	0	738438
Osakapital nimiväärtuses	10224	0	10224
Kohustuslik reservkapital	1022	0	1022
Eelmiste per. jaotamata kasum	1362259	-7749	1354510
Aruandeaasta kasum	222700	-4227	218473
Kokku omakapital	1596205	-11976	1584229
Kokku kohustused ja omakapital	2334643	-11976	2322667
KASUMIARUANNE			
Müügitulu	3253199	-37656	3215543
Muud äritulud	6936	-2882	4054
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2219894	39490	-2180404
Mitmesugused tegevuskulud	-294006	-746	-294752
Tööjõukulud	-427510	-2492	-430002
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-63969	-4227	-68196
Muud ärikulud	-3075	2620	-455
Kokku ärikasum	251681	-5893	245788
Intressikulud	-15716	1923	-13793
Muud finantstulud ja -kulud	385	-257	128
Kasum enne tulumaksustamist	236350	-4227	232123
Tulumaks	-13650	0	-13650
Aruandeaasta kasum	222700	-4227	218473

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Ärikasum	251681	-5893	245788
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	63969	4227	68196
Kasum põhivara müügist		-3082	-3082
Muud korrigeerimised	2446	-2446	0
Kokku korrigeerimised	66415	-1301	65114
Äritegevusega seotid nõuete ja ettemaksete muutus	3610	49	3659
Varude muutus	-100036	-137	-100173
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	6791	0	6791
Makstud intressid	-15716	15716	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-13650	13650	0
Muud rahavood äritegevusest	385	-385	0
Kokku rahavood äritegevusest	199480	21699	221179
Tasutud mater. ja immater. põhivara eest	-203665	0	-203665
Laekunud mat. Ja immat. põhivara eest	1001	3082	4083
Antud laenud	-41928	0	-41928
Antud laenude tagasimaksed	36928	2446	39374
Laekunud intressid	0	216	216
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-207664	5744	-201920
Saadud laenud	310061	-55321	254740
Saadud laenude tagasimaksed	-268353	52675	-215678
Arvelduskrediidi saldo muutus		9321	9321
Kapitalirendi põhiosa maksed		-6675	-6675
Makstud intressid		-13793	-13793
Makstud dividendid	-51350	0	-51350
Makstud ettevõtte tulumaks		-13650	-13650
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9642	-27443	-37085
Kokku rahavood	-17826	0	-17826
Raha perioodi algul	24151	0	24151
Raha muutus	-17826	0	-17826
Raha perioodi lõpul	6325	0	6325

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

osaühing Selteret (registrikood: 10003666) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAROL KÕRM	Juhatuse liige	01.07.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Selteret osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Selteret raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 24, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkustega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Me ei saanud osaleda varude inventuuris seisuga 31. detsember 2014.a., kuna meid valiti ettevõtte audiitoriks 2015.aastal. Samuti ei olnud meil võimalik teostada varude saldo õigsuse hindamiseks seisuga 31.12.2014 alternatiivseid auditi protseduure. Seetõttu ei anna me omapoolset hinnangut varude väärtusele seisuga 31.12.2014 ja selle võimalikule mõjule aruandeperioodi kasumiaruandele ja omakapitalile. Eelneva majandusaasta vandeaudiitor on oma aruannetes 2013. majandusaasta kohta jätnud piiratud ulatuse tõttu varude väärtuse kajastamise õigsuse kohta omapoolse arvamuse avaldamata. Tulenevalt eeltoodust puudub meil piisav kindlustunne varude saldo kajastamise õigsuse osas võrdlusperioodi bilansipäeva seisuga, mistõttu ei avalda me arvamust varude väärtuse kajastamise õigsuse kohta seisuga 31. detsember 2014 ja 31. detsember 2013 ning eelnimetatud asjaolu võimaliku mõju kohta 2014.a. ja 2013.a. finantstulemustele ja omakapitalile seisuga 31. detsember 2014.a ja 31.detsember 2013

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Selteret OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Maalinn

Vandeaudiitori number 437

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn

01.07.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Selteret (registrikood: 10003666) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA MAALINN	Vandeaudiitor	01.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 491 583
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 368
Kokku	1 520 951
Jaotamine	
Dividendideks	57 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 463 951
Kokku	1 520 951

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Keemiatoodete hulgimüük	4675	1113881	33.99%	Jah
Muude kodutarvete hulgimüük	4649	875526	26.71%	Ei
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	557271	17.00%	Ei
Lillede ja taimede hulgimüük	46221	356002	10.86%	Ei
Muude uute kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	4778	228785	6.98%	Ei
Lillede, taimede, seemnete, väetiste, lemmikloomade ja lemmikloomatoidu jaemüük	4776	145927	4.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erika Kangur	45611160296	Eesti	2658 EUR
Raivo Kangur	35405190260	Eesti	2658 EUR
MKV Invest OÜ	11391274	Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2454 EUR
Pest-Chemical OÜ	12067699	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2454 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6011727
Telefon	+372 6003686
Faks	+372 6048656
E-posti aadress	karol@selteret.ee
E-posti aadress	mart@selteret.ee
Veebilehe aadress	www.selteret.ee