

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2010
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

Ärinimi: Osaühing PAIKRE

Registrikood: 10836969

Tänaval talu nimi, maja ja korteri number: Põlendmaa

Küla/alev/alevik/linn: Paikuse alevik

Vald: Paikuse vald

Postisihthumber: 86603

Maakond: Pärnu maakond

Telefon: +3724455763

Faks: +3724455761

E-posti aadress: info@paikre.ee

Veebilehe aadress: www.paikre.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 7 Kapitalirent	15
Lisa 8 Laenukohustused	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 11 Eraldised	18
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 13 Osakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	20
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 17 Tööjõukulud	21
Lisa 18 Muud ärikulud	21
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	22
Lisa 20 Seotud osapooled	22

Tegevusaruanne

OÜ Paikre on asutatud Pärnu linna ja Paikuse valla poolt 08. veebruaril 2002 aastal. OÜ Paikre on Pärnu linnale ja Paikuse vallale kuuluv äriühing, mis realiseeris Euroopa Liidu ja Eesti riigi keskkonnanalased eesmärgid ning rajas ja rakendas tähtaegselt 2006 juunis EL-i direktiividele ja normatiividele vastava jäätmekäitluskeskuse. OÜ Paikre jäätmekäitluskeskus teenindab eelkõige Pärnu maakonda ning ka teiste maakondade valdasid ja linnasid jäätmete kogumisel, ladestamisel ja sorteerimisel. Riikliku Jäätmekava kohaselt on OÜ Paikre Jäätmekäitluskeskus regionaalne jäätmekäitluskeskus. Alates 16. juulist 2009, kui suleti nõutele mittevastavad prügilad, hakkas OÜ Paikre lisaks eeltööd teenindama Valgamaad ja Saaremaad. Seega on OÜ Paikre teenindada ca 1/4 Eestist. Jäätmekäitluse arengute seisukohalt tuleb arvestada täiesti uue suunaga ehk jäätmete põletustehaste rajamisega Tallinna, mis võib muuta turusituatsiooni ja jäätmekäitluspõhimõtteid kardinaalselt.

Alates jaanuarist 2010 muutus OÜ Paikre nõukogu koosseis. Osanikõiguste teostajateks on Pärnu linna poolt abilinnapea Romek Kosenkranius ja Paikuse valla poolt vallavanem Kuno Erkmann. OÜ Paikre nõukogu koosseisu kuuluvad Pärnu linna poolt Rain Jung – nõukogu liige, Kaja Martinson – nõukogu liige ja Peeter Saunpere – nõukogu liige. Paikuse valla poolt Eero Rändla – nõukogu esimees, Reet Jalakas – nõukogu liige ja Ain Jakobson – nõukogu liige.

Äriühingu juhataja on Teet Kurs, kelle ülesanneteks on nõutele vastava jäätmekäitluskeskuse tööle rakendamine ning käivitamisele järgnev äriühingu majandusliku tegevuse juhtimine kuni ÜF-i järelevalvekomitee poolse kontrolli ja äriühingu krediidikohustuste lõppemiseni. Juhataja on andnud oma nõusoleku volituste pikendamiseks alates 01. oktoobrist 2008 järgnevas 5 aastaks.

Pärnumaa Jäätmekäitlusprojekti rakendamise ja finantseerimise audiitorkontroll SA KIK ja EV Rahandusministeeriumi ning ÜF-i esindajate poolt toimus aastatel 2008 ja 2009 ning koos täiendavate kontrollitoimingutega lõpetati 2010 aasta veebruaris. Projekti rakendamise ja finantseerimise distsipliin vastas nõutele. Rahandusministeerium oma lõpparuandes konstateeris, et projekti aruanne on vaba eksimustest ning selles esitatud finantsinfo on olulises osas kooskõlas tegelike maksete ning teiste asjasse puutuvate aruannetega ning esitas lõpparuande Euroopa Komisjonile. ÜF projekti nr. 2001/EE/16/P/PE/006: Pärnu Waste Management (Pärnumaa Jäätmekäitlus) lõpetamine eeldas Pärnu vana prügila katmistööde ehituse ja järelevalve hankelepingute eelnevat sõlmimist. Lepingud sõlmiti 2009.a. ÜF projekti Pärnu Rääma prügila sulgemistööd jätkusid 2010 aastal ning projekt lõpetatakse ja prügila suletakse mais 2011.a.

2010.a majandustegevust oluliselt mõjutavaid probleeme ei olnud. Küll aga võivad mõjutada Paikre arengut ja tegevusi pikemas perspektiivis muutused riigi jäätmekäitluspoliitikas:

1. Suund jäätmete põletamisele. Arvestades sega-olmejäätmete väikest mahtu Eestis (ca 300 -350 tuh. tonni aastas) on vaja suunata peaaegu kõik vastavad jäätmed Eesti Energia jäätmepõletustehasele ja vastavatele analoogidele, mis teeb seni tehtud OÜ Paikre investeeringud jäätmete ladestus- ja järelsortimissüsteemidele majanduslikult ebaotstarbekateks. Võib tekkida olukord, et OÜ Paikre ei ole jätkusuutlik täitma 2003.a. äriplaanis võetud eesmäärke.

2. Riigikogu võttis vastu seaduste muutmise seaduse, millest tulenevalt teenuste kontsessiooni korral *in-house* reegel keelatakse riigihangete seaduse ja sellega seondult teiste seaduste muutmise seadusega ainult jäätmekäitluses. Teistes valdkondades on selle reegli rakendamine lubatud. Seega ei ole võimalik 2003.a. äriplaanis toodud eesmäärke realiseerida ning iseseisvalt oma omanike territooriumitel jäätmekäitlust korraldada.

Aruandeaastal töötas jäätmekäitluskeskuses lisaks juhatajale 32 töötajat. Tööjõu kulud 2010 aastal kokku moodustasid 5 980 tuh. krooni (2009 aastal: 5 751.tuh. krooni), millest sotsiaalmaksu kulu oli 1 440 tuh. krooni (2009 aastal: 1 403 tuh. krooni). Juhatusel liikmele maksti juhatusel liikme tasu 2010 aastal 607 tuh. krooni (2009 aastal: 507 tuh. krooni) ja nõukogu liikmete tasu oli 2010 aastal 133 tuh. krooni (2009 aastal: 365 tuh. krooni).

2010.a. tervikuna näitas, et OÜ Paikre on, tihedast konkurentsist jäätmekäitlusturul ja mitmetest probleemidest hoolimata, jätkusuutlik.

Finantskokkuvõtte viimase viie aasta kohta:

	2010	2009	2008	2007	2006
Kasumiaruane					
Müügitulud	25 438 901	22 288 118	21 027 138	25 282 034	14 087 897
Ärikasum	3 069 268	2 728 192	534 286	5 392 203	1 519 804

Puhaskasum	2 961 930	2 573 649	-177 967	4 596 839	943 474
Bilanss aasta lõpu seisuga					
Käibevara kokku	17 369 772	20 601 324	14 480 702	17 790 730	16 729 513
Põhivara kokku	94 801 924	101 183 362	108 575 557	119 365 695	118 399 574
Varad kokku	112 171 696	121 784 686	123 056 259	137 156 425	135 129 087
Lühiajalised kohustused	7 650 119	13 640 851	9 907 342	12 994 704	16 876 374
Omakapital	11 324 780	8 362 850	5 789 202	5 967 169	1 370 330
Omakapitali kordaja (%)*	10,01	6,87	4,70	4,35	1,01
Tulususe suhtarvud (%)					
Käibe ärirentaablus*	12,07	12,24	2,54	21,33	10,79
Käibe puhasrentaablus*	11,64	11,55	-0,85	18,18	6,70
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)*	26,15	30,77	-3,07	77,04	68,85
Likviidsussuhtarvud					
Maksevõime kordaja*	2,27	1,51	1,46	1,37	0,99
Likviidsuskordaja*	2,17	1,46	1,37	1,30	0,97

* Omakapitali kordaja = Omakapital/Varad x 100

* Käibe ärirentaablus = Ärikasum/Müügitulud x 100

* Käibe puhasrentaablus = Puhaskasum/Müügitulud x 100

* Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = Puhaskasum/Omakapital x 100

* Maksevõime kordaja = Käibevara/Lühiajalised kohustused

* Likviidsuskordaja = Käibevara - varud/Lühiajalised kohustused

Eesmärgid 2011. aastaks:

OÜ Paikre eesmärgipärane tegevus eelolevatel perioodidel sh. aastal 2011 jaguneb kaheks:

1. Pärnu Rääma prügilat katmistööde lõpetamine ning prügilagaasist rohelise elektri ning soojusenergia tootmisega alustamine;
2. Jäätmete kogumise ja vedamise turul tegevuse laiendamine väljaspool korraldatud jäätmete veo hankeid.

Teet Kurs

juhatuse liige

/allkirjastatud digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Paikre juhatuse liige deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Paikre finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Paikre on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Teet Kurs, juhatuse liige

/allkirjastatud digitaalselt/

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 949 728	9 118 987	2
Nõuded ja ettemaksed	6 687 634	10 663 632	3,10
Varud	732 410	631 660	4
Müügiootel põhivara	0	187 045	
Kokku käibevara	17 369 772	20 601 324	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	1 259 530	
Materiaalne põhivara	94 738 008	99 854 588	5
Immateriaalne põhivara	63 916	69 244	6
Kokku põhivara	94 801 924	101 183 362	
Kokku varad	112 171 696	121 784 686	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 882 399	2 845 494	7,8
Võlad ja ettemaksed	4 767 720	3 803 863	9,10
Sihtfinantseerimine	0	6 991 494	12
Kokku lühiajalised kohustused	7 650 119	13 640 851	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 700 662	8 463 553	7,8
Võlad ja ettemaksed	2 169 730	81 005	9
Eraldised	10 284 799	11 654 077	11
Sihtfinantseerimine	75 041 606	79 582 350	12
Kokku pikaajalised kohustused	93 196 797	99 780 985	
Kokku kohustused	100 846 916	113 421 836	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 350 000	3 350 000	13
Kohustuslik reservkapital	335 000	277 621	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 677 850	2 161 580	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 961 930	2 573 649	
Kokku omakapital	11 324 780	8 362 850	
Kokku kohustused ja omakapital	112 171 696	121 784 686	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	25 438 901	22 288 118	14
Muud äritulud	43 197 082	9 199 138	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 711 547	-7 874 260	15
Mitmesugused tegevuskulud	-7 426 985	-6 165 131	16
Tööjõukulud	-5 980 350	-5 751 031	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 412 760	-8 918 527	5,6
Muud ärikulud	-35 073	-50 115	18
Ärikasum (-kahjum)	3 069 268	2 728 192	
Finantstulud ja -kulud	-107 338	-154 543	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 961 930	2 573 649	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 961 930	2 573 649	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 069 268	2 728 192	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 412 760	8 918 527	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	6 465	0	
Muud korrigeerimised	-6 503 297	-7 176 168	12
Kokku korrigeerimised	1 915 928	1 742 359	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 835 308	-9 895 307	3
Varude muutus	-100 751	268 511	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 308 190	11 849 088	9
Kokku rahavood äritegevusest	5 411 563	6 692 843	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 929 040	-453 848	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	180 581	0	
Laekunud intressid	166 007	498 927	19
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-5 264 813	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 582 452	-5 219 734	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-2 396 630	-2 828 260	8
Arvelduskrediidi saldo muutus	3 884	1 108	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-695 053	-438 923	7,8
Makstud intressid	-271 843	-651 599	19
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 362 773	4 599 078	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 501	-1 871	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 998 370	679 533	
Kokku rahavood	830 741	2 152 642	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 118 987	6 966 345	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	830 741	2 152 642	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 949 728	9 118 987	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	3 350 000	277 621	2 161 580	5 789 201
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 573 649	2 573 649
31.12.2009	3 350 000	277 621	4 735 229	8 362 850
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 961 930	2 961 930
Muutused reservides		57 379	-57 379	0
31.12.2010	3 350 000	335 000	7 639 780	11 324 780

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr. 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Paikre (edaspidi ka "Ettevõte") 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast ja Riigi raamatupidamise üldeeskirjast. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid ning lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused seisuga 31. detsember 2010, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summast lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning muudest otsestest kulutustest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude kuludesse kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varad, mille kasutusiga on üle ühe aasta ja mille puhul on oluline maksumuse jaotamine pikema perioodi peale. Vara põhivahenditena arvelevõtu otsustab ettevõtte juhataja. Üldjuhul on materiaalse põhivara alampiir alates 01.01.2005.a. 30 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõttuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvestatud akumuleeritud kulum.

Ettevõtte kasutab kulumi arvestamisel lineaarse amortisatsiooni meetodit. Põhivarade amortisatsiooninormid igale konkreetsele põhivarale on kinnitatud raamatupidamise sise-eeskirjades lähtudes iga põhivara kasutuseast. Maad, kui piiramata kasutuseaga objekti, ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui ilmnevad asjaolud, mis muudavad oluliselt põhivara kasulikku eluiga.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused on kajastatud perioodikuluna.

Kõiki laenukasutuse kulutusi (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara soetuse- või ehitusega ei kapitaliseerita vara soetusmaksumusse vaid kajastatakse tekkeperioodil kuluna. Samuti ei kapitaliseerita vara soetusmaksumusse vara kasutuselevõtmisega seotud koolitus- või lähetuskulu (vastavalt Riigi raamatupidamise üldeeskirja §41 punkt 4-le).

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis jääkväärtuses.

Alates 01.01.2008 kinnitati immateriaalse põhivara kasutusperioodiks 15 aastat, amortisatsiooninormiga 6,67% aastas. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 30000

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud tööead:

- 1) hooned, rajatised – 50-14 aastat (2-7% aastas);
- 2) teed – 50-6 aastat (2-17% aastas);
- 3) transpordivahendid – 7-5 aastat (14-20% aastas);
- 4) masinad ja seadmed – 10-5 aastat (10-20% aastas);
- 5) inventar, arvutustehnika – 10-3 aastat (10-33% aastas).

Rendid

Kapitalirendiks loetakse sellist rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil ettevõttele läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatses neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool kontrollib teist osapoolt või omab olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid osanikega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, töötajatega, nende lähisugulastega ja ettevõtetega, milles nad omavad olulist osalust.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	3 403	22 494
Arvelduskontod	946 325	87 496
Tähtajalised hoiused	9 000 000	9 008 997
Kokku raha	9 949 728	9 118 987

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 548 947	3 030 370	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	414 513	0	10
Muud nõuded	33	25 287	
Ettemaksed	26 974	22 942	
Saamata sihtfinantseerimine	3 084 893	1 058 956	
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	566 727	0	
Sihtfinantseerimise arvel katmisele kuuluvad kulud	45 547	17 280	
Lühiajalised ettemaksed	0	6 508 797	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	6 687 634	10 663 632	

Seisuga 31.12.2010.a. on nõuded ostjate vastu 2 548 947 krooni, sealhulgas pikaajaliselt tähtaja ületanud nõudeid ei ole. Tähtaja ületanud nõuete sissenõudmiseks on OÜ Paikre andnud materjalid inkassofirmale ja advokaadibüroole menetlemiseks. Ettevõtte kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest müüdnud toodete ja teenuste eest 2010 majandusaastal oli 42 889 krooni (2009 aastal: 512 072 krooni, vt. lisa 17). 2010 aastal kanti lootusetuid nõudeid kuludesse 80 450 krooni eest ning nõudeid laekus 37 561 krooni eest.

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	616 094	609 155
Inventar	76 300	0
Kütus	40 016	22 505
Kokku varud	732 410	631 660

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid		
31.12.2008									
Soetusmaksumus	2 989 747	95 287 957	4 033 448	22 291 862	26 325 310	4 533 454	155 000	155 000	129 291 468
Akumuleeritud kulum	0	-10 792 297	-1 450 419	-7 151 212	-8 601 631	-1 396 555	0	0	-20 790 483
Jääkmaksumus	2 989 747	84 495 660	2 583 029	15 140 650	17 723 679	3 136 899	155 000	155 000	108 500 985
Ostud ja parendused		453 848							453 848
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		453 848							453 848
Amortisatsioonikulu		-4 540 972	-633 564	-3 203 558	-3 837 122	-498 290			-8 876 384
Ümberklassifitseerimised			-187 046		-187 046				-187 046
Ümberklassifitseerimine müügiootel põhivaraga			-187 046		-187 046				-187 046
Muud muutused						-36 815			-36 815
31.12.2009									
Soetusmaksumus	2 989 747	95 741 805	3 712 802	21 079 352	24 792 154	4 093 910	155 000	155 000	127 772 616
Akumuleeritud kulum	0	-15 333 269	-1 950 383	-9 142 260	-11 092 643	-1 492 116	0	0	-27 918 028
Jääkmaksumus	2 989 747	80 408 536	1 762 419	11 937 092	13 699 511	2 601 794	155 000	155 000	99 854 588
Ostud ja parendused		182 600	431 812	405 025	836 837	90 800	2 180 615	2 180 615	3 290 852
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		182 600							182 600
Muud ostud ja parendused			431 812	405 025	836 837	90 800	2 180 615	2 180 615	3 108 252
Amortisatsioonikulu		-4 568 032	-620 901	-2 760 175	-3 381 076	-437 702			-8 386 810
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-20 622	-20 622				-20 622
31.12.2010									
Soetusmaksumus	2 989 747	95 924 405	4 144 614	21 484 377	25 628 991	4 184 710	2 335 615	2 335 615	131 063 468
Akumuleeritud kulum	0	-19 901 301	-2 571 284	-11 923 057	-14 494 341	-1 929 818	0	0	-36 325 460
Jääkmaksumus	2 989 747	76 023 104	1 573 330	9 561 320	11 134 650	2 254 892	2 335 615	2 335 615	94 738 008

Aruandeaastal arvestati lõpetamata ehitusse 2 180 615 krooni Rääma vana prügila gaasikogumissüsteemi ehitusest.

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	79 900	79 900
Akumuleeritud kulum	-5 328	-5 328
Jääkmaksumus	74 572	74 572
Amortisatsioonikulu	-5 328	-5 328
31.12.2009		
Soetusmaksumus	79 900	79 900
Akumuleeritud kulum	-10 656	-10 656
Jääkmaksumus	69 244	69 244
Amortisatsioonikulu	-5 328	-5 328
31.12.2010		
Soetusmaksumus	79 900	79 900
Akumuleeritud kulum	-15 984	-15 984
Jääkmaksumus	63 916	63 916

Tabelis kajastatud muu immateriaalne põhivara sisaldab "Paikre" kaubamärgi summas 8 700 krooni ja Paikuse prügila keskkonnaluba 71 200 krooni.

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	814 595	352 673	461 922	
Transpordivahendid	341 313	98 498	242 815	
Kapitalirendikohustused kokku	1 155 908	451 171	704 737	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	1 159 895	345 127	814 768	
Transpordivahendid	329 254	112 218	217 036	
Kapitalirendikohustused kokku	1 489 149	457 345	1 031 804	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus			
	Masinad ja seadmed	Muud varad	Kokku
31.12.2010	677 653	385 378	1 063 031
31.12.2009	1 105 657	160 360	1 266 017

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras rataslaaduri Komatsu WA320-5 tähtajaga 2012.a., intressi määraga 5,445%. Transpordivahendite gruppi kuuluvad kaubik Peugeot Partner tähtajaga 2011.a., intressi määraga 4,736%, sõiduauto Renault Trafic Kombi tähtajaga 2012.a., intressi määraga 5,437% ja sõiduauto Opel Insignia Sports Tourer Cosmo tähtajaga 2015.a., intressi määraga 5,736%.

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit (krediitkaart)	8 911	8 911		
Lühiajalised laenud kokku	8 911	8 911		
Pikaajalised laenud				
Käibevahendite laen	919 761	300 334	619 427	
Investeeringislaen	6 498 481	2 121 983	4 376 498	
Pikaajalised laenud kokku	7 418 242	2 422 317	4 995 925	
Kapitalirendikohustused kokku	1 155 908	451 171	704 737	
Laenukohustused kokku	8 583 061	2 882 399	5 700 662	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit (krediitkaart)	5 027	5 027		
Lühiajalised laenud kokku	5 027	5 027		
Pikaajalised laenud				
Käibevahendite laen	1 216 910	295 474	921 436	
Investeeringislaen	8 597 961	2 087 648	6 510 313	
Pikaajalised laenud kokku	9 814 871	2 383 122	7 431 749	
Kapitalirendikohustused kokku	1 489 149	457 345	1 031 804	
Laenukohustused kokku	11 309 047	2 845 494	8 463 553	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2010	2 989 747	60 540 226	63 529 973
31.12.2009	2 989 747	64 221 954	67 211 701

Käibevahendite- ja investeeringislaen Danske Bank AS Eesti filiaalist on võetud aastal 2004, intressimäär 2,729%, alusvaluuta EUR ning laenude viimase osa tagasimakse tähtaeg on detsember 2013.a.

Aruande aastal on käibevahendite laenu tagasi makstud 297 149 krooni ja investeerimislaenu 2 099 480 krooni, kokku 2 396 629 krooni.

Laenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Danske Bank AS Eesti filiaali kasuks esimesele järjekohale seatav hüpoteek hüpoteegi summas 1 500 000 krooni kinnistule, asukohaga Pärnu linnas, Raba tn. 39 (reg. osa nr. 4006);
2. Danske Bank AS Eesti filiaali kasuks seatav ühishüpoteek (ühishüpoteek seatakse vastavalt teisele ja esimesele jooksvale järjekohale) hüpoteegi summas 22 500 000 krooni kinnistule Pärnu linnas, Raba tn. 39 (reg. osa nr. 4006) ja Pärnu maakonnas, Paikuse vallas, Põlendmaa külas (reg. osa nr. 25938).

Kõiki ettevõtte omandis olevaid kinnisasju, ehitisregistrisse kantud ehitisi ning vallasvara, mille väärtus ületab 300 000 krooni on keeld võõrandada kolmandatele isikutele viie aasta jooksul peale projekti valmimist (Välisabi projekti elluviimise leping 02. juuli 2004.a. nr. M-21-1-2004/693).

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 361 206	1 420 093	
Võlad töövõtjatele	501 206	451 586	
Maksuvõlad	1 903 958	1 932 183	10
Muud võlad	1 350	0	
Muud pikaajalised võlad	2 169 730	81 005	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 937 450	3 884 867	

Lühiajalised võlad ja ettemaksed kokku moodustavad 4 767 720 krooni. Muude pikaajaliste võlgade all summas 2 169 730 krooni on kajastatud Pärnu Rääma prügilga sulgemise ehitustööde tagatis raha (5% igakuiselt akteeritud tööde summast).

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	414 513	0	0	164 443
Üksikisiku tulumaks	0	128 327	0	127 328
Erisoodustuse tulumaks	0	5 908	0	3 389
Sotsiaalmaks	0	268 450	0	242 550
Kohustuslik kogumispension	0	7 809	0	2 765
Töötuskindlustusmaksed	0	30 132	0	25 432
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 463 332	0	1 366 276
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	414 513	1 903 958	0	1 932 183

Muude maksude maksuvõla all on kajastatud saastetasu kohustus: 2010 aastal summas 1 463 332 krooni ja 2009 aastal 1 366 276 krooni.

Lisa 11 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2009	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2010
Keskkonnakaitselised eraldised	11 654 077	4 011 985	-5 381 263	10 284 799
Kokku eraldised	11 654 077	4 011 985	-5 381 263	10 284 799
	31.12.2008	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2009
Keskkonnakaitselised eraldised	8 622 454	3 463 127	-431 504	11 654 077
Kokku eraldised	8 622 454	3 463 127	-431 504	11 654 077

Pärnu Rääma vana prügila ja Põlendmaa prügila katmistööde omafinantseeringu kohustuse täitmiseks on loodud prügilate sulgemisfond, kuhu kogutakse rahalisi vahendeid 122 krooni igalt ladestatavalt jäätmetonnilt. 31.12.2010 seisuga on nimetatud fondi kogunenud 18 452 335 krooni, sh. 2010. aastal 4 011 985 krooni, 2009. aastal 3 463 127 krooni, 2008. aastal 3 489 158 krooni, 2007. aastal 4 722 617 krooni ja 2006. aastal 2 765 448 krooni. Sulgemisfondi on aruandeperioodil kasutatud summas 5 381 263 krooni, 2009. aastal 431 504 krooni Pärnu Rääma vana prügila sulgemistöödeks.

Ühtekuuluvusfondi projekti "Pärnu Jäätmemajandus" elluviimise lepingu järgi on ette nähtud prügila sulgemisfondi kanda igal aastal vähemalt 15% müügikäibest kuni projekti käigus rajatud prügila sulgemiseni. Lähtudes lepingu tingimustest oleks arvestuslikult fondi kantava summa suurus 2010. aasta müügituludest arvestatuna 3 816 tuh. krooni (2009 aastal: 3 343 tuh. krooni), mis on 196 tuh. krooni (2009 aastal: 120 tuh. krooni) vähem kui osaühingu poolt tegelikult aruandeaastal moodustatud fond lähtudes ladestatavatelt jäätmetonnidelt.

Sulgemisfondi moodustamine (122 krooni ladestatavalt jäätmetonnilt) on kooskõlastatud Keskkonnaministeeriumi ja SA Keskkonnainvesteeringute Keskusega ning ühtlasi saavutatud nõusolek fondi vahendite kasutamiseks ka Pärnu Rääma vana prügila sulgemiseks.

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod				
	31.12.2009	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks (KIK)	350 120	0	-21 219	328 901
Välisabi põhivara soetamiseks (KIK/Ühtekuuluvusfond)	44 635 608	1 962 553	-4 655 467	41 942 694
Välisabi kaasfinantseerimine põhivara soetamiseks (KIK)	34 596 622	0	-1 826 611	32 770 011
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	79 582 350	1 962 553	-6 503 297	75 041 606
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Saadud ettemaksed	6 991 494	0	-6 991 494	0
Välisabi tegevuskuludeks (KIK)	0	29 683 249	-29 683 249	0
Kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	19 042	-19 042	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	6 991 494	29 702 291	-36 693 785	0
Kokku sihtfinantseerimine	86 573 844	31 664 844	-43 197 082	75 041 606
	31.12.2008	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks (KIK)	371 339	0	-21 219	350 120
Välisabi põhivara soetamiseks (KIK/Ühtekuuluvusfond)	49 877 148	0	-5 241 540	44 635 608
Välisabi kaasfinantseerimine põhivara soetamiseks (KIK)	36 510 031	0	-1 913 409	34 596 622
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	86 758 518	0	-7 176 168	79 582 350
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Välisabi tegevuskuludeks (KIK)	0	1 731 349	-1 731 349	0
Saadud ettemaksed	0	7 283 115	-291 621	6 991 494
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	9 014 464	-2 022 970	6 991 494
Kokku sihtfinantseerimine	86 758 518	9 014 464	-9 199 138	86 573 844

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	3 350 000	3 350 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Seisuga 31.12.2010 on OÜ Paikre osakapitali suurus 3 350 000 krooni, mis jaguneb kaheks osaks nimiväärtusega 1 675 000 krooni ning millest üks osa kuulub Pärnu linnale ja teine osa Paikuse vallale.		

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega on 1 604 354 krooni (2009 aastal: 982 349 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 6 035 426 krooni (2009 aastal: 3 695 502 krooni).

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 871 359	21 832 844
Läti	567 542	428 856
Leedu	0	26 418
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	25 438 901	22 288 118
Kokku müügitulu	25 438 901	22 288 118
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Tavajäätmete töötlus ja kõrvaldus	21 811 448	18 138 003
Tavajäätmete kogumine	1 411 258	1 895 686
Ohtlike jäätmete kogumine	311 713	590 523
Muu müügitulu	1 904 482	1 663 906
Kokku müügitulu	25 438 901	22 288 118

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Alltöövõtutööd	-514 937	-239 798	
Prügilate katmisfond	-4 011 985	-3 463 127	11
Pärnu vana prügila sulgemistööd	-41 645 378	-2 151 688	
Kulude katmine prügilate sulgemisfondist	5 381 262	431 504	11
Rajatiste majandamiskulud	-99 212	-87 568	
Kinnistute, seadmete majandamiskulud	-1 491 991	-1 327 622	
Sõidukite, töömasinate majandamiskulud	-1 329 306	-1 035 961	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 711 547	-7 874 260	

Paikre OÜ kasutab reservfondi kogutud vahendeid kulutuste katmiseks, mis on seotud Ühtekuuluvusfondi projekti 2001/EE/16/P/PE/006 Pärnu Jäätmemajandus p. 3.6.10. järgse kohustusega prügilate sulgemiseks ning Ühtekuuluvusfondi meetme "Nõuetele mittevastavate tavajäätmeprügilate sulgemine" projekti Pärnu Rääma prügila sulgemine alusel tehtavate ehitus- ja järevalve ning seiretööde kulutuste katmiseks. Fondi kogutud ja kogutavaid vahendeid võib Paikre OÜ 100% ulatuses ning ÜF poolt abikõlblikuks tunnistatud kuludest omafinantseeringu ulatuses kasutada Paikuse prügila ja Pärnu vana prügila katmistöödeks ning katmistööde ettevalmistustöödeks ning nende tööde järevalveks ja seireks.

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	-689 888	-405 742	
Lähetuskulud	-3 594	-11 180	
Koolituskulud	-42 063	-61 075	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-6 240 790	-4 556 886	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-42 889	-512 072	3
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-137 361	-79 721	
Inventari majandamiskulud	-113 164	-422 226	
Reklaamikulud	-47 111	-51 200	
Muud	-110 125	-65 029	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-7 426 985	-6 165 131	

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-4 487 737	-4 315 465
Sotsiaalmaksud	-1 439 872	-1 402 610
Töötuskindlustuskulud	-52 741	-32 956
Kokku tööjõukulud	-5 980 350	-5 751 031
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	26

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-6 465	0
Kahjum valuutakursi muutustest	-308	-316
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-740
Tasutud liikmemaksud	-28 300	-28 300
Muud	0	-20 759
Kokku muud ärikulud	-35 073	-50 115

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	166 007	498 927
Intressikulud	-271 844	-651 599
Intressikulu laenudelt	-230 335	-585 296
Intressikulu kapitalirendilt	-41 509	-66 239
Muud intressikulud	0	-64
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 501	-1 871
Kokku finantstulud ja -kulud	-107 338	-154 543

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	88 667	0	83 653	0

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	350	195 236	1 340	169 711

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	739 628	831 014

OÜ Paikre on Pärnu linnale (50% osanik) ja Paikuse vallale (50% osanik) kuuluv äriühing.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool kontrollib teist osapoolt või omab olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid osanikega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, töötajatega, nende lähisugulastega ja ettevõtetega, milles nad omavad olulist osalust.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing PAIKRE (registrikood: 10836969) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEET KURS	Juhatuse liige	28.03.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing PAIKRE osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing PAIKRE raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing PAIKRE finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalle Lahe

Vandeaudiitori number 55

Audiitorfirma KLEA OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 18

Audiitorettevõtja asukoha aadress Pärnu

31.03.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing PAIKRE (registrikood: 10836969) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE LAHE	Vandeaudiitor	31.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 677 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 961 930
Kokku	7 639 780
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 639 780
Kokku	7 639 780

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 677 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 961 930
Kokku	7 639 780
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 639 780
Kokku	7 639 780

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tavajäätmete töötlus ja kõrvaldus	38211	21811448	85.74%	Jah
Muu teenindus	96099	1904482	7.49%	Ei
Tavajäätmete kogumine	38111	1411258	5.55%	Ei
Ohtlike jäätmete kogumine	38121	311713	1.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Paikuse Vallavalitsus	75001052	Pärnade pst 11, Eesti	1675000 EEK
Pärnu linn	75000064	Pärnu linn, Eesti	1675000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4455763
Telefon	+372 4455760
Faks	+372 4455761
E-posti aadress	info@paikre.ee
Veebilehe aadress	www.paikre.ee