

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.09.2017

aruandeaasta lõpp: 31.08.2018

ärinimi: Horticom OÜ

registrikood: 10003666

tänavanimi, maja number: Loomäe tee 11

küla: Lehmja küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75306

telefon: +372 6011 727

e-posti aadress: karol.korm@horticom.ee

veebilehe aadress: www.horticom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 10 Kasutusrent	18
Lisa 11 Kapitalirent	19
Lisa 12 Laenukohustised	20
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 15 Eraldised	22
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	22
Lisa 17 Osakapital	22
Lisa 18 Müügitulu	23
Lisa 19 Muud äritulud	23
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 22 Tööjõukulud	24
Lisa 23 Muud ärikulud	24
Lisa 24 Intressikulud	25
Lisa 25 Tulumaks	25
Lisa 26 Seotud osapooled	25
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	28
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	29
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	30
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	31
Aruande allkirjad	32
Vandeaudiitori aruanne	33

Tegevusaruanne

31.08.2018 lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud majandusaasta aruanne sisaldab Horticom OÜ (emaettevõtja) ja selle tütarettevõtjate Horticom SIA ja Horticom UAB konsolideeritud finantsnäitajaid.

Horticom OÜ põhitegevusalaks on hulgimüük. Varustame erinevaid aiakaupade müüjaid, köögivilja-, lille- ja marjakasvatajaid, puukoole, lillepoode ja haljastajaid aianduskaupadega.

Majandusaastal 2016-2017 Horticom OÜ-s alustatud laialdased infotehnoloogia muudatused jätkusid majandusaastal 2017-2018. Lisaks juurutatud laotarkvara (digitaliseeriti laoprotsessid ja –operatsioonid) arendustele, juurutati ka sellega seonduv müügitarkvara. Üleminek uuele tarkvarale oli ning on keeruline ja aeganõudev. Täna on suurem osa arendusest valmis, kuid mitmeid uusi ja vajalikke lisafunktsioone kirjutatakse ja uuendatakse ka lähitulevikus. Oluline märksõna on tarnekindluse tõstmine.

2018. aastal jätkusid mitmed suured arendustööd Horticom OÜ-s, et muuta sisemised protsessid efektiivsemaks. Kui eelnevatel aastatel toimusid suured arendused lao- ja müügitarkvara osas, siis 2018. aasta jooksul täiendasime ostuprotsesse ning pühendusime efektiivsemale varude juhtimisele, mille osas ootame tulemusi 2019. aasta jooksul. Laialdasem märksõna Horticom OÜ-s on digitaliseerimine ning protsesside efektiivistamine.

Majandusaasta suurimad arendused viidi läbi e-kanalite osas. Horticom töötas välja e-tellimiskeskonna äriklientidele ning e-poe lõpptarbijatele. Antud arendused olid väga suure ressursi vajadusega, kuid äärmiselt vajalikud. Horticom OÜ on hulgimüügi ettevõtte, mille peamiseks klientideks on ärikliendid. Töötame selle nimel, et klientidel oleks võimalikult mugav teha koostööd Horticom OÜ-ga. Oleme välja töötanud e-tellimiskeskonna äriklientidele, mille esimene etapp ehk testversioon sai valmis 2018. aasta jaanuaris ning teine etapp juba laialdasemaks kasutamiseks oktoobris 2019. E-tellimiskeskonnas saab äriklient tutvuda Horticomi sortimendiga, leida uusi tooteid ning lisainformatsiooni ja teha eeltellimusi. Kolmandas etapis, mis leiab aset 2019. aasta jooksul, valmib rida uuendusi, mis peaks looma lisaväärtust meie hulgiklientidele ja tootjatele. E-pood lõpptarbijatele valmis 2018 märtsis.

23. tegevusaasta kujunes Horticomi ettevõtete jaoks keeruliseks. Põuane suvi ei soosinud põllumajandusettevõtteid ja selle järelmid mõjutasid kaudselt ka meid. Juulis 2017 lahkus Horticom OÜ-st kolm noortaimede müügiga tegelevat töötajat. Siseaudit tõi välja, et antud töötajad olid loonud oma ettevõtte ning pidasid Horticomis töötades läbirääkimisi mitme meie hankijaga edasise koostöö osas. 2017 sügisel algatati kriminaalmenetlus ja esitati süüdistuskahtlustus kolmele töötajale siseinformatsiooni ärakasutamises. Täna on antud kriminaalmenetlus jõudnud kohtusse. Kolme töötaja lahkumine tõi kaasa olulist majanduslikku kahju Horticom OÜ-le. Horticom OÜ on esitanud kahjunõude antud isikutele läbi kohtuliku menetluse.

Nimetatud põhjuste tõttu jäi Horticom OÜ käive planeeritust väiksemaks ning langes ettevõtte tegevuspõhine marginaal.

Horticom OÜ tütarettevõtet Leedus mõjutasid ilmastikutingimused samuti negatiivselt, mis tingis mõningase marginaali languse. Läti tütarettevõtte tegevused 2018. aasta jooksul viisid käibe kasvuni, mis oli 19%. Läti ettevõtte tegevjuhi vahetus sügisel 2016 oli õige otsus ning selle tulemusel on pöördunud ettevõtte käive kasvule ja kahjum vähenemisele. Majandusaastal 2017-2018 oli Läti tütarettevõtte tulemlangus negatiivne, kuid prognoosime, et ettevõtte majandustulemused paranevad veelgi järgneval aastal.

2018/2019 hooajal tegeleb Horticom uute kaubagruppide väljatöötamisega, et pakkuda äriklientidele laialdasemat sortimenti ning rikastada lõpptarbijate valikuid poeriilidel. Tulemas on suur hulk uusi tooteid ja tootegruppe.

Kontserni müügituluku kujunes 10,1 (2017: 10,6) mln eurot, millest emaettevõtte osakaal on 71,6% (2017: 74,6%) ning tütarettevõtete osakaal kokku 28,4% (2017: 25,4%).

Horticom OÜ müügitulu jagunes järgmiselt:

- aianduskaupade ja tehnika müük professionaalsetele tootjatele 45%
- hulgimüük jaekaubandusele 55%

Aruandeaastal pöörati keskmisest suuremat tähelepanu ostuosakonna, sh logistika protsesside lahendamisele, varude juhtimisele, e-tellimiskeskuse arendamisele ning mobiilse müügimehe efektiivsuse tõstmisele.

Mõned finants-suhtarvud lõppenud majandusaasta kohta emaettevõtte konsolideerimata näitajate baasil:

	2018	2017
Käibe puhaskasum (%) = puhaskasum/netokäive	-4,5	2,1
Koguvara puhaskasum (%) = puhaskasum/koguvara	-5,5	2,7

Võlakordaja (kordades) = võlad/koguvara	0,6	0,5
Maksevõime kordaja (kordades) = käibevara-varud/lühiajalised kohustused	0,9	1,3

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.08.2018	31.08.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	120 337	135 259	2
Nõuded ja ettemaksed	1 914 411	2 165 751	3
Varud	2 542 256	2 517 135	4
Kokku käibevarad	4 577 004	4 818 145	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	31 061	21 121	3
Kinnisvarainvesteeringud	49 070	51 765	7
Materiaalsed põhivarad	528 732	631 129	8
Immateriaalsed põhivarad	244 813	166 819	9
Kokku põhivarad	853 676	870 834	
Kokku varad	5 430 680	5 688 979	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	872 134	1 023 870	12
Võlad ja ettemaksed	1 458 074	755 601	13
Eraldised	69 256	71 459	15
Kokku lühiajalised kohustised	2 399 464	1 850 930	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 559 031	1 778 721	12
Kokku pikaajalised kohustised	1 559 031	1 778 721	
Kokku kohustised	3 958 495	3 629 651	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 224	10 224	17
Kohustuslik reservkapital	1 022	1 022	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 966 882	2 169 468	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-505 943	-121 386	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 472 185	2 059 328	
Kokku omakapital	1 472 185	2 059 328	
Kokku kohustised ja omakapital	5 430 680	5 688 979	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017	Lisa nr
Müügitulu	10 060 199	10 614 215	18
Muud äritulud	140 646	117 116	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 895 173	-8 278 619	20
Mitmesugused tegevuskulud	-774 140	-663 902	21
Tööjõukulud	-1 721 338	-1 595 972	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-173 588	-170 483	7, 8, 9
Muud ärikulud	-20 027	-12 128	23
Ärikasum (kahjum)	-383 421	10 227	
Intressikulud	-114 841	-137 255	24
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-498 262	-127 027	
Tulumaks	-7 681	5 641	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-505 943	-121 386	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-505 943	-121 386	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-383 421	10 227	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	173 588	170 483	7, 8, 9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-6 706	-5 298	
Muud korrigeerimised	277	0	
Kokku korrigeerimised	167 159	165 185	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	274 392	-302 771	
Varude muutus	-25 120	63 386	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	636 599	-145 062	
Kokku rahavood äritegevusest	669 609	-209 035	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-147 622	-81 257	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	3 526	17 239	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-144 096	-64 017	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	393 540	300 020	
Saadud laenude tagasimaksed	-827 861	-216 440	
Arvelduskrediidi saldo muutus	101 435	231 133	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-28 882	-51 676	
Makstud intressid	-120 417	-129 108	
Makstud dividendid	-54 600	-82 800	25
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 650	-5 182	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-540 435	45 947	
Kokku rahavood	-14 922	-227 105	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	135 259	362 364	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 922	-227 105	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	120 337	135 259	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.08.2016	10 224	1 022	2 252 269	2 263 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-121 386	-121 386
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-82 800	-82 800
Muud muutused omakapitalis	0	0	-1	-1
31.08.2017	10 224	1 022	2 048 082	2 059 328
Emiteeritud osakapital	0	0	-505 943	-505 943
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-81 200	-81 200
31.08.2018	10 224	1 022	1 460 939	1 472 185

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisades 16, 17 ja 26.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Horticom OÜ (edaspidi: emaettevõtte) perioodi 1.09.2017-31.08.2018 konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Horticom OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Konsolideeritud aruandes kajastuvad Horticom OÜ (emaettevõtja) ja tema tütarettevõtete SIA Horticom ning UAB Horticom finantsnäitajad. Kontserni esitusvaluuta on euro.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtteid, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtteid loetakse kontrolli all olevateks, kui emaettevõtte omanduses on üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis näidatakse konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatakse omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist. Alates kontserni tekkimise momendist on tütarettevõtete arvestuspõhimõtted muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Äriühendused

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeringud tütarettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kontserni kuuluvate ettevõtete arvestusvaluutadeks on nende ettevõtete äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta. Emaettevõtte ja tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro. Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), aruandekuupäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded liigitatakse lühiajaliseks, kui nende tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja. Analoogselt nõuetega ostjate vastu kajastatakse kõiki teisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude kuluks kandmisel rakendatakse nii ematettevõtte kui ka tütarettevõtete aruannetes FIFO põhimõtet.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvele võtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest elueast. Kontserni kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil ja ehitiste kasulik eluiga on kuni 20 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt. Kinnisvarainvesteeringute kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus "Varade väärtuse langus" kirjeldatud põhimõtetest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni ettevõtete enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid, mille maksumus on üle 320 euro ja kasulik tööiga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest elueast. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara gruppidele arvestatud kasulik eluiga:

Hooned kuni 20 aastat
Masinad ja seadmed 3-8 aastat
Transpordiseadmed 3-6 aastat
Muu materiaalne põhivara 3-6 aastat

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt. Materiaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus "Varade väärtuse langus" kirjeldatud põhimõtetest.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest elueast. Kui immateriaalse vara kasulikkuse eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat. Immateriaalse põhivara gruppide kasulik eluiga:

Firmaväärtus 10 aastat
Arvutitarkvara 3-5 aastat

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt. Immateriaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus "Varade väärtuse langus" kirjeldatud põhimõtetest

Varade väärtuse langus

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalselt amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt kontserni bilansis kajastatavale muule varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva või kui laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui kontsernil lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (s.t. eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Kontserni bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik aruandekuupäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustise rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis kui tulu on laekunud (pangaintressid) või kui tulu laekumine on tõenäoline (antud laenude intressid) ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

Kulud

Kulud on väljaminekud, mille eesmärk on teenida tulu ja neid kajastatakse tekkepõhiselt. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui nendega seotud tulusid. Kulusid, mis on seotud tulevaste aruandlusperioodidega, kajastatakse bilansis real Nõuded ja ettemaksed.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluna. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Kuni 31.12.2017 Lätis ja Leedus aruandeaastal kui ka võrreldaval perioodil tulumaksuregulatsioonide kohaselt tekib vastava riigi äriühingust maksumaksjal kohustis tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt. Lätis kuni 31.12.2017 aastal ja Leedus aruandeaastal kui ka võrreldaval perioodil kehtis tulumaksumäär 15%. Välismaiste tütarettevõtete puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustis kõigi aruandekuupäeval esinevate varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvardad ja -kohustised on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvara võrreldavas suuruses tulumaksukohustise tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks. Tulumaksuvardad ja -kohustised ning tulumaksukulud ja -tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustisena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustisena.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud välismaiste tütarettevõtete kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu ning Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu.

Alates 1.01.2018 läks Läti üle analoogilisele tulumaksusüsteemile, nii nagu see on rakendatud Eestis, kuid siiski oluliste erinevustega. Lätis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata enam aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt nende väljakuulutamisel ja ka muult maksustatavalt kasumilt. Maksumäär on 20/80 ja maksustamisperioodiks 1 kuu. Muuhulgas loetakse maksustatavaks kasumiks kulud, mis ei ole seotud ettevõtlusega, sh sõiduauto ostmise ja ülalpidamine, annetused, kulud, mis on seotud varadega, mis ei ole põhivarad, leppetrahvid, trahvid jne. Teatud arvestusskeemi alusel makstakse tulumaksu ka seotud osapooltele antud laenudelt, makstud laenuintressidelt ning halbadelt (kuluks kantud) nõuetelt. Juhtimis- ja konsultatsiooniteenused maksustatakse 20% tulumaksumääraga.

Seotud osapooled

Kontsern loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Kontserni seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud); tütar- ja sidusettevõtted; juhatuse ja nõukogu ning olulise osalusega erasikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustise saldode muutused.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruandekuupäeva, 31. augusti 2018 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.08.2018	31.08.2017
Sularaha kassas	2 175	4 032
Arvelduskontod	118 162	127 973
Raha teel	0	3 254
Kokku raha	120 337	135 259

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.08.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 870 263	1 870 263	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 879 909	1 879 909	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 646	-9 646	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 251	6 251	0	5
Muud nõuded	13 693	13 693	0	
Ettemaksed	24 204	24 204	0	
Tulevaste perioodide kulud	24 204	24 204	0	
Tulumaksuvara	31 061	0	31 061	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 945 472	1 914 411	31 061	

	31.08.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 112 693	2 112 693	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 121 357	2 121 357	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 664	-8 664	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 758	27 758	0	5
Muud nõuded	6 793	6 793	0	
Ettemaksed	18 507	18 507	0	
Tulevaste perioodide kulud	18 507	18 507	0	
Tulumaksuvara	21 121	0	21 121	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 186 872	2 165 751	21 121	

Leedu tütarettevõtja tulumaksuvara on seotud moodustatud reservide kajastamise ajaliste erinevustega raamatupidamis- ja maksuarvestustes

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.08.2018	31.08.2017
Müügiks ostetud kaubad	2 507 596	2 463 306
Ettemaksed varude eest	7 302	33 991
Kaubad teel	27 358	19 838
Kokku varud	2 542 256	2 517 135

Aruandeaastal oli varude allahindlus ja mahakandmine summas 18 211 (2017: 38 865) eurot (Lisa 20).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.08.2018		31.08.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	7 186	1 489	0
Käibemaks	0	65 418	2 021	41 252
Üksikisiku tulumaks	0	11 827	0	10 846
Erisoodustuse tulumaks	0	572	0	4 269
Sotsiaalmaks	0	26 311	0	22 056
Kohustuslik kogumispension	0	1 216	0	1 069
Töötuskindlustusmaksed	0	1 530	0	1 226
Maamaks	0	2 652	0	3 177
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 044	7 221	5 146
Ettemaksukonto jääk	6 251		17 027	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 251	117 756	27 758	89 041

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.08.2017	31.08.2018
40003158582	Horticom SIA	Läti	hulgikaubandus	100	100
211535910	Horticom UAB	Leedu	hulgikaubandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.08.2017	31.08.2018
Horticom SIA	412 573	412 573
Horticom UAB	1 188 363	1 188 363
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 600 936	1 600 936

Emaettevõtja konsolideerimata bilansis kajastatakse investeeringuid tütarettevõtjatesse soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.08.2016			
Soetusmaksumus	49 069	219 947	269 016
Akumuleeritud kulum	0	-214 310	-214 310
Jääkmaksumus	49 069	5 637	54 706
Amortisatsioonikulu	0	-2 941	-2 941
31.08.2017			
Soetusmaksumus	49 069	219 947	269 016
Akumuleeritud kulum	0	-217 251	-217 251
Jääkmaksumus	49 069	2 696	51 765
Amortisatsioonikulu	0	-2 695	-2 695
31.08.2018			
Soetusmaksumus	49 069	219 947	269 016
Akumuleeritud kulum	0	-219 946	-219 946
Jääkmaksumus	49 069	1	49 070

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	101 584	91 822
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	19 028	22 579

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.08.2016								
Soetusmaksumus	68 004	602 384	419 172	87 731	12 919	519 822	466 990	1 657 200
Akumuleeritud kulum	0	-175 813	-267 739	-53 505	-9 275	-330 519	-407 484	-913 816
Jääkmaksumus	68 004	426 571	151 433	34 226	3 644	189 303	59 506	743 384
Ostud ja parendused	0	4 414	12 842	8 731	1 044	22 617	8 481	35 512
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		4 414						4 414
Muud ostud ja parendused			12 842	8 731	1 044	22 617	8 481	31 098
Amortisatsioonikulu	0	-36 319	-48 628	-16 502	-1 338	-66 468	-28 856	-131 643
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	-122	0	-122	-820	-942
Müügid	0	0	-14 553	-446	0	-14 999	0	-14 999
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	0	-183	-183
Muud ümberliigitamised	0	0	0	0	0	0	-183	-183
31.08.2017								
Soetusmaksumus	68 004	606 798	369 703	92 069	13 758	475 530	447 727	1 598 059
Akumuleeritud kulum	0	-212 132	-268 609	-66 182	-10 408	-345 199	-409 599	-966 930
Jääkmaksumus	68 004	394 666	101 094	25 887	3 350	130 331	38 128	631 129
Ostud ja parendused	0	3 931	0	4 383	5 003	9 386	4 956	18 273
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		3 931						3 931
Muud ostud ja parendused			0	4 383	5 003	9 386	4 956	14 342
Amortisatsioonikulu	0	-36 673	-38 653	-16 116	-2 166	-56 935	-20 021	-113 629
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	0	-29	-29
Müügid	0	0	-7 012	0	0	-7 012	0	-7 012
Ümberliigitamised	0	0	0	-95	0	-95	95	0
Muud ümberliigitamised	0	0	0	-95	0	-95	95	0
31.08.2018								
Soetusmaksumus	68 004	610 729	303 745	91 226	14 260	409 231	442 272	1 530 236
Akumuleeritud kulum	0	-248 805	-248 316	-77 167	-8 073	-333 556	-419 143	-1 001 504
Jääkmaksumus	68 004	361 924	55 429	14 059	6 187	75 675	23 129	528 732

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Masinad ja seadmed	13 718	20 297
Transpordi- vahendid	10 317	19 588
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 401	709
Kokku	13 718	20 297

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.08.2016					
Soetusmaksumus	211 337	61 382	10 336	0	283 055
Akumuleeritud kulum	-116 236	-28 571	-8 536	0	-153 343
Jääkmaksumus	95 101	32 811	1 800	0	129 712
Ostud ja parendused	0	1 997	134	69 750	71 881
Amortisatsioonikulu	-21 134	-13 176	-447	0	-34 757
Mahakandmised	0	-200	0	0	-200
Ümberliigitamised	0	54 558	0	-54 375	183
31.08.2017					
Soetusmaksumus	211 337	115 537	10 470	15 375	352 719
Akumuleeritud kulum	-137 370	-39 547	-8 983	0	-185 900
Jääkmaksumus	73 967	75 990	1 487	15 375	166 819
Ostud ja parendused	0	47 188	3 272	84 769	135 229
Amortisatsioonikulu	-21 134	-35 531	-570	0	-57 235
Ümberliigitamised	0	51 375	0	-51 375	0
31.08.2018					
Soetusmaksumus	211 337	214 100	13 742	48 769	487 948
Akumuleeritud kulum	-158 504	-75 078	-9 553	0	-243 135
Jääkmaksumus	52 833	139 022	4 189	48 769	244 813

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Kasutusrenditulu	120 572	8 023

Kontsern on andnud allrendile osad lao- ja kontoriruumid.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Kasutusrendikulu	581 947	548 929

Kasutusrendi tingimustel renditakse lao- ja kontoriruumid ning transpordivahendeid. Lepingutega ei kaasne olulisi lisatingimusi.

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.08.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Masinad ja seadmed	53 529	25 603	27 926	3 või 6 kuu Euribor + 0,99% kuni 1,99%	EUR	kuni 15.12.2021	
Kapitalirendikohustised kokku	53 529	25 603	27 926				12

	31.08.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Masinad ja seadmed	92 068	30 024	62 044	3 kuu Euribor + 0,99% kuni 2,75%	EUR	kuni 15.12.2021	
Kapitalirendikohustised kokku	92 068	30 024	62 044				12

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.08.2018	31.08.2017
Masinad ja seadmed	45 073	85 960
Kokku	45 073	85 960

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.08.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	385 989	385 989			2%	EUR	28.09.2018	
Laen seotud osapoolelt	70 000	70 000			6%	EUR	01.09.2018	
Lühiajalised laenud kokku	455 989	455 989						
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	1 568 502	275 119	1 293 383		6 kuu Euribor + kuni 3%	EUR	kuni 06.01.2021	
Kredex	266 145	102 423	163 722		10%	EUR	31.01.2021	
Laen omanikult	52 000	13 000	39 000		0%	EUR	15.09.2019	
Laen seotud osapoolelt	35 000	0	35 000		6%	EUR	17.08.2020	
Pikaajalised laenud kokku	1 921 647	390 542	1 531 105					
Kapitalirendikohustised kokku	53 529	25 603	27 926					11
Laenukohustised kokku	2 431 165	872 134	1 559 031					

	31.08.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen omanikult	160 000	160 000			11%	EUR	04.09.2017	
Arvelduskrediit	284 554	284 554			2%	EUR	31.08.2018	
Pangalaenud	100 000	100 000			6 kuu Euribor +3%	EUR	08.02.2018	
Laen seotud osapoolelt	90 000	90 000			6%	EUR	31.08.2018	
Lühiajalised laenud kokku	634 554	634 554						
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	1 702 312	269 260	1 433 052		6 kuu Euribor + kuni 2,25%	EUR	kuni 06.01.2021	
Kredex	313 657	81 032	232 625		10%	EUR	31.01.2021	
Laen omanikult	60 000	9 000	51 000		0%	EUR	15.09.2019	
Pikaajalised laenud kokku	2 075 969	359 292	1 716 677					
Kapitalirendikohustised kokku	92 068	30 024	62 044					11
Laenukohustised kokku	2 802 591	1 023 870	1 778 721					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.08.2018	31.08.2017
Maa	68 004	68 004
Ehitised	361 924	394 666
Kokku	429 928	462 670

Laenude tagatisteks on:

- seatud komertspante ja hüpoteeke kogusummas 2 128 506 eurot
- SA Kredex fikseeritud käendus 75% ulatuses tagastamata laenus, maksimaalselt summas 1 362 726 eurot
- 100% emattevõtte osakapitalist

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.08.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 191 889	1 191 889	
Võlad töövõtjatele	69 195	69 195	14
Maksuvõlad	117 756	117 756	5
Muud võlad	42 675	42 675	
Intressivõlad	7 990	7 990	
Dividendivõlad	26 600	26 600	
Muud viitvõlad	8 085	8 085	
Saadud ettemaksed	36 559	36 559	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 458 074	1 458 074	

	31.08.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	552 920	552 920	
Võlad töövõtjatele	68 716	68 716	14
Maksuvõlad	89 041	89 041	5
Muud võlad	13 988	13 988	
Intressivõlad	13 570	13 570	
Muud viitvõlad	418	418	
Saadud ettemaksed	30 936	30 936	
Kokku võlad ja ettemaksed	755 601	755 601	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.08.2018	31.08.2017	Lisa nr
Töötasude kohustis	7 520	10 695	
Puhkusetasude kohustis	61 675	58 021	
Kokku võlad töövõtjatele	69 195	68 716	13

Lisa 15 Eraldised

(eurodes)

	31.08.2017	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.08.2018
Muud eraldised	71 459	57 456	-59 659	69 256
Kokku eraldised	71 459	57 456	-59 659	69 256
	31.08.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.08.2017
Garantiieraldis	6 032	0	-6 032	0
Muud eraldised	94 020	52 269	-74 830	71 459
Kokku eraldised	100 052	52 269	-80 862	71 459

Muud eraldised moodustati müügituludele, kauba- ja teenuste kuludele. Müügiboonuste moodustamisel hinnati majandusaasta lõpu seisuga tõenäoliselt kasutatavat aruandeperioodil teenitud, kuid järgneval aruandeperioodil kasutatavaid boonuseid.

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.08.2018	31.08.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 168 751	1 638 466
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	292 188	409 616
Kokku tingimuslikud kohustised	1 460 939	2 048 082

Dividendikohustis on arvestatud tingimusel, et kõik vaba omakapital makstakse välja dividendidena. Seisuga 31.08.2018 on dividendi kohustise arvestuslik tulumaksumäär 20/80.

Finantsettevõttele antud tagatiste ja garantiide kohta on informatsioon esitatud lisas 12.

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.08.2018	31.08.2017
Osakapital	10 224	10 224
Osade arv (tk)	4	4
Kahe osa nimiväärtus on 2658 ja kahe osa nimiväärtus on 2454 eurot		

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 167 469	7 818 040
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 892 730	2 796 175
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 060 199	10 614 215
Kokku müügitulu	10 060 199	10 614 215
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Aianduskaupade jae- ja hulgimüük	10 060 199	10 614 215
Kokku müügitulu	10 060 199	10 614 215

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	6 707	5 298
Trahvid, viivised ja hüvitised	9 694	9 840
Rendi- ja üüritulu	120 572	99 845
Lootusetute nõuete laekumine	1 968	1 096
Muud	1 705	1 037
Kokku muud äritulud	140 646	117 116

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Varude allahindlus ja mahakandmine	18 211	38 865
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	7 007 820	7 385 663
Energia	56 611	63 965
Elektrienergia	36 981	35 744
Soojusenergia	19 630	28 221
Alltöövõtutööd	17 434	44 113
Transpordikulud	231 040	204 835
Üür ja rent	564 057	541 178
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 895 173	8 278 619

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Üür ja rent	17 890	7 751
Energia	31 034	25 097
Mitmesugused bürookulud	374 779	341 323
Lähetuskulud	23 768	34 559
Koolituskulud	5 117	6 435
Riiklikud ja kohalikud maksud	17 658	17 432
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	981	-1 611
Kulu lootusetutest nõuetest	16 583	4 191
Transpordikulud	56 316	51 710
Pangateenused	13 198	13 323
Juriidilised kulud	32 136	13 866
Reklaamikulud	165 352	126 624
Muud	19 328	23 202
Kokku mitmesugused tegevuskulud	774 140	663 902

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Palgakulu	1 292 711	1 199 430
Sotsiaalmaksud	412 186	375 372
Erisoodustused	14 711	21 170
Muud	1 730	0
Kokku tööjõukulud	1 721 338	1 595 972
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	96	93

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Kahjum valuutakursi muutustest	1 239	366
Trahvid, viivised ja hüvitised	15 763	10 707
Muud	3 025	1 055
Kokku muud ärikulud	20 027	12 128

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Intressikulu laenudelt	113 680	134 553
Intressikulu kapitalirendilt	1 161	2 702
Kokku intressikulud	114 841	137 255

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	01.09.2017 - 31.08.2018		01.09.2016 - 31.08.2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	81 200	10 300	82 800	4 171
Eesti	81 200	10 300	82 800	4 171
Kokku	81 200	10 300	82 800	4 171

Leedu tütarettevõtja maksis emaettevõtjale dividende, millelt oli eelnevatel aruandeperioodidel tulumaks tasutud. Majandusaastal jaotati dividendidena välja 81 200 (2017: 82 800) eurot, sealhulgas Leedu tütarettevõttest saadud dividendid summas 40 000 (2017: 66 115) eurot. Täiendav tulumaksukulu emaettevõttele oli 10 300 (2017: 4 171) eurot. Aruandeperioodil väljakuulutatud dividendidest maksti osanikele välja 54 600 (2017: 82 800) eurot.

Läti tütarettevõtja tulumaksukulu aruandeperioodil oli 7321 (2017: 0) eurot, mis tasuti emaettevõttele tehtud väljamaksetelt.

Leedu tütarettevõtja tulumaksukulu aruandeperioodil oli 0 (2017: 0) eurot.

Leedu tütarettevõtja tulumaksuvara summas 31 061 (2017: 21 121) eurot (Lisa 3) on seotud moodustatud reservide kajastamise ajaliste erinevustega raamatupidamis- ja maksuarvestuses.

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.08.2018	31.08.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 000	60 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 235	185 769
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 362	70 000

01.09.2017 - 31.08.2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	49 770	57 770	EUR
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	107 370	252 370	EUR
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	11 400	11 400	EUR

01.09.2016 - 31.08.2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	60 000	0	0%	EUR	15.09.2019
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	20 000	0	6%	EUR	30.08.2018
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	30 000	0	6%	EUR	30.08.2018

Ostud ja müügid

	01.09.2017 - 31.08.2018		01.09.2016 - 31.08.2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	64 738	0	39 015	54
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	220	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Arvestatud tasu	17 547	6 580

Juhatusel ei ole lepingute alusel ette nähtud soodustusi ega kompensatsioonide või lahkumishüvitiste tasumist juhatusel liikme ennetähtaegsel lepingu lõpetamisel.

Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikele ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjatele tasuti aruandeaastal dividende summas 40 100 (2017: 52 800) eurot.

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanikele ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjatele tasuti aruandeaastal dividende summas 14 500 (2017: 30 000) eurot.

Seotud osapooltele arvestati aruandeaastal laenuintresse summas 6 541 (2017: 21 569) eurot ning aruandeaastal tasuti laenuintresse summas 5 965 (2017: 17 481) eurot.

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.08.2018	31.08.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 196	3 430
Nõuded ja ettemaksed	1 876 182	2 102 279
Varud	1 699 068	1 647 335
Kokku käibevarad	3 578 446	3 753 044
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 600 936	1 600 936
Kinnisvarainvesteeringud	49 069	49 069
Materiaalsed põhivarad	493 797	581 621
Immateriaalsed põhivarad	238 946	159 769
Kokku põhivarad	2 382 748	2 391 395
Kokku varad	5 961 194	6 144 439
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	796 980	968 966
Võlad ja ettemaksed	1 213 270	566 661
Eraldised	63 637	64 959
Kokku lühiajalised kohustised	2 073 887	1 600 586
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 515 148	1 764 502
Kokku pikaajalised kohustised	1 515 148	1 764 502
Kokku kohustised	3 589 035	3 365 088
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 224	10 224
Kohustuslik reservkapital	1 022	1 022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 686 905	2 601 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-325 992	166 132
Kokku omakapital	2 372 159	2 779 351
Kokku kohustised ja omakapital	5 961 194	6 144 439

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Müügitulu	7 251 209	7 914 520
Muud äritulud	34 443	22 158
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 661 157	-6 095 466
Mitmesugused tegevuskulud	-596 314	-463 071
Tööjõukulud	-1 134 458	-993 771
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-147 775	-134 804
Muud ärikulud	-17 719	-11 461
Kokku ärikasum (-kahjum)	-271 771	238 105
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	40 000	60 000
Intressitulud	22 432	5 115
Intressikulud	-106 353	-132 917
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-315 692	170 303
Tulumaks	-10 300	-4 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-325 992	166 132

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.09.2017 - 31.08.2018	01.09.2016 - 31.08.2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-271 771	238 105
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	147 776	134 804
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-4 806	-2 245
Muud korrigeerimised	277	0
Kokku korrigeerimised	143 247	132 559
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	267 177	-302 530
Varude muutus	-51 733	36 610
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	612 588	-60 522
Kokku rahavood äritegevusest	699 508	44 222
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-140 261	-78 794
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 625	14 328
Antud laenud	-39 000	-175 000
Antud laenude tagasimaksed	0	3 000
Laekunud intressid	20 351	5 115
Laekunud dividendid	0	60 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-157 285	-171 351
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	378 540	200 000
Saadud laenude tagasimaksed	-827 861	-126 420
Arvelduskrediidi saldo muutus	101 435	261 511
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-23 796	-42 918
Makstud intressid	-112 525	-124 360
Makstud dividendid	-54 600	-82 800
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 650	-4 171
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-542 457	80 842
Kokku rahavood	-234	-46 287
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 430	49 717
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-234	-46 287
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 196	3 430

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.08.2016	10 224	1 022	2 684 773	2 696 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	166 132	166 132
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-82 800	-82 800
31.08.2017	10 224	1 022	2 768 105	2 779 351
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-1 600 936	-1 600 936
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	880 913	880 913
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.08.2017	10 224	1 022	2 048 082	2 059 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-325 992	-325 992
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-81 200	-81 200
31.08.2018	10 224	1 022	2 360 913	2 372 159
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-1 600 936	-1 600 936
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	734 908	734 908
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.08.2018	10 224	1 022	1 494 885	1 506 131

SIA Horticom netovara on negatiivne ja emaettevõtte konsolideerimata omakapitali bilansiväline kahjum on seisuga 31.08.2018 33 946 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2019

Horticom OÜ (registrikood: 10003666) 01.09.2017 - 31.08.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAROL KÕRM	Juhatuse liige	28.02.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Horticom OÜ osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Horticom OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupi) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.08.2018 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.08.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Auditi läbiviimise tulemusena tuvastasime alljärgnevad märkusega arvamuse avaldamist tingivad asjaolud:

Grupi konsolideeritud bilansis seisuga 31.08.2018 ja 31.08.2017 ning konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisas 27 emaeettevõtte konsolideerimata bilansis on kajastatud pangalaen seisuga 31.08.2018 summas 1 457 tuhat eurot ja seisuga 31.08.2017 summas 1 433 tuhat eurot pikaajalise kohustisena. OÜ Horticom ei ole täitnud pikaajalise laenulepingu mõningaid lisatingimusi, mistõttu on pangal õigus laenuleping aruandepäeval ennetähtaegselt lõpetada. Vastavalt Eesti finantsaruandluse standardi nõuetele tuleb eeltoodud laenukohustis kajastada lühiajalise kohustisena. Laenukohustise õige kajastamise korral grupi konsolideeritud bilansis ja emaeettevõtja konsolideerimata bilansis suureneksid lühiajalised kohustised ja väheneksid pikaajalised kohustised 1 457 tuhande euro võrra seisuga 31.08.2018 ja 31.08.2017 seisuga 1433 tuhande euro võrra.

Seisuga 31.08.2018 on tütarettevõtja Horticom SIA kaetav väärtus madalam bilansis kajastatud soetusmaksumusest. Tulenevalt eeltoodust oleks konsolideerimata bilansis tulnud eelnimetatud investeering summas 413 tuhat eurot ja tütarettevõttele antud laen summas 100 tuhat eurot alla hinnata. Allahindluse läbiviimise tulemusena oleksid konsolideerimata bilansis kirje „Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse“ väärtus vähenenud -413 tuhande euro võrra ja „laenuõuded“ vähenenud -100 tuhande euro võrra ning konsolideerimata omakapital ja aruandeaasta finantstulemus -513 tuhande euro võrra väiksem.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutsete arvestuseksperdi eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustavat arvamust.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi konsolideeritud raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Oleme teinud järelduse, et muus informatsioonis esineb olulisi väärkajastamisi.

Põhjustel, mida oleme välja toonud eespool meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“, muutuksid nõuete ja investeeringute väärtuse õige kajastamise ning kohustiste õige klassifitseerimise korral enamus tegevusaruandes avaldatud grupi ja emaeettevõtte finantsnäitajatest ja -suhtarvudest.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestusprintsiipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Maalinn

Vandeauditiitori number 437

Villems & Partnerid OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn, Harju maakond, 10621

28.02.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Horticom OÜ (registrikood: 10003666) 01.09.2017 - 31.08.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA MAALINN	Vandeaudiitor	28.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.08.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 966 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-505 943
Kokku	1 460 939
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 460 939
Kokku	1 460 939

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude kodutarvete hulgimüük	4649	2477766	34.17%	Jah
Keemiatoodete hulgimüük	4675	2442363	33.68%	Ei
Lilled ja taimede hulgimüük	46221	1367951	18.87%	Ei
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	963129	13.28%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6011727
Faks	+372 6048656
E-posti aadress	karol.korm@horticom.ee
Veebilehe aadress	www.horticom.ee