

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Klaara-Manni

registrikood: 10836254

**tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Randivälja küla

vald: Tori vald

postisihthumber: 86801

maakond: Pärnu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2009 m.a. suureness müügitulu 916721 kroonilt 1377530 kroonile, seega 50 % .

2009. majandusaastal tehti investeeringuid põhivarasse kokku 2467879 krooni.

OÜ-s Klaara-Manni oli 2009.a. 5 palgalist töötajat, kellele arvestati töötasu 244453 krooni eest.

2009.a. oli juhatus üheliikmeline, kes oma töö eest eraldi tasu ei saanud.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Klaara-Manni juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2009. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud Raamatupidamise seaduse nõudeid ja Raamatupidamise Toimkonna poolt koostatud juhendites toodud soovitusi.

Meie hinnangul on osaühingu 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid vastavuses hea raamatupidamistavaga.

OÜ Klaara-Manni 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel antud hinnangud põhinevad informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva ning käesoleva deklaratsiooni allkirjastamispäeva vahemikul.

Juhatuse hinnangul on OÜ Klaara-Manni tegevust jätkav majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	228 476	2 732	259 194
Nõuded ja ettemaksed	319 542	329 243	290 087
Varud	0	252 791	144 365
Kokku käibevara	548 018	584 766	693 646
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 386 790	250 423	239 666
Kokku põhivara	2 386 790	250 423	239 666
Kokku varad	2 934 808	835 189	933 312
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	91 225	50 302	119 165
Kokku lühiajalised kohustused	91 225	50 302	119 165
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 086 000	211 000	242 261
Kokku pikaajalised kohustused	1 086 000	211 000	242 261
Kokku kohustused	1 177 225	261 302	361 426
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	80 000	80 000	80 000
Kohustuslik reservkapital	15 234	15 234	15 234
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	478 653	476 652	357 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 183 696	2 001	118 965
Kokku omakapital	1 757 583	573 887	571 886
Kokku kohustused ja omakapital	2 934 808	835 189	933 312

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	1 377 530	916 721
Muud äritulud	1 321 729	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-804 290	-318 127
Mitmesugused tegevuskulud	-22 368	-237 696
Tööjõukulud	-327 289	-320 509
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-331 512	-36 243
Ärikasum (-kahjum)	1 213 800	4 146
Finantstulud ja -kulud	-30 104	-2 145
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 183 696	2 001
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 183 696	2 001

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 213 800	4 146
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	331 512	36 243
Kokku korrigeerimised	331 512	36 243
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 701	-39 156
Varude muutus	252 791	-108 426
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	190 923	294
Laekunud intressid	63	325
Makstud intressid	-30 167	-2 470
Kokku rahavood äritegevusest	1 968 623	-109 044
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 467 879	-47 000
Antud laenud	-150 000	-150 418
Antud laenude tagasimaksed	300 000	50 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 317 879	-147 418
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	640 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-65 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	575 000	
Kokku rahavood	225 744	-256 462
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 732	259 194
Raha ja raha ekvivalentide muutus	225 744	-256 462
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	228 476	2 732

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	80 000	15 234	476 652	571 886
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 001	2 001
31.12.2008	80 000	15 234	478 653	573 887
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 183 696	1 183 696
31.12.2009	80 000	15 234	1 662 349	1 757 583

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Klaara-Manni 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 Raamatupidamisarvestuses lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse Eesti kroonides tehingu päeval kehtinud Eesti Panga kursiga.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse firma tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse firma enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Finantskohustused

Kohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaksteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Kohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	58 015	2 009
Arvelduskontod	170 461	723
Kokku raha	228 476	2 732

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	124 125	78 825
Muud nõuded	195 418	250 418
Kokku Nõuded ja ettemaksed	319 543	329 243

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal		177 015
Müügiks ostetud kaubad		75 776
Kokku varud		252 791

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007						
Soetusmaksumus	110 800	239 180	168 294	47 000	47 000	565 274
Akumuleeritud kulum	-11 080	-191 180	-76 348			-278 608
Jääkmaksumus	99 720	48 000	91 946	47 000	47 000	286 666
Amortisatsioonikulu	-11 080	-6 000	-19 163			-36 243
31.12.2008						
Jääkmaksumus	88 640	42 000	72 783	47 000	47 000	250 423
Ostud ja parendused				2 467 879	2 467 879	2 467 879
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				2 467 879	2 467 879	2 467 879
Amortisatsioonikulu	-11 080	-36 000	-33 864	-250 567	-250 567	-331 511
31.12.2009						
Jääkmaksumus	77 560	6 000	38 919	2 264 312	2 264 312	2 386 791

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	61 868	33 334
Võlad töövõtjatele	26 440	16 018
Maksuvõlad	2 917	950
Kokku võlad ja ettemaksed	91 225	50 302

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	244 453	233 914
Sotsiaalmaksud	80 685	85 847
Töötuskindlustusmaksed	2 151	748
Kokku tööjõukulud	327 289	320 509
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	5

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 086 000	211 000

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Klaara-Manni (registrikood: 10836254) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN RUUMET	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	478 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 183 696
Kokku	1 662 349

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hostelid	55201	343188	24.91%	Jah
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	202927	14.73%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	192373	13.97%	Ei
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	188952	13.72%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	161694	11.74%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	143733	10.43%	Ei
Finantsnõustamine	66191	51695	3.75%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Ruumet	46708014224	Eesti	60000 EEK
Mart Ruumet	36708214213	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 44-75571
Mobiiltelefon	+372 56-457745
E-posti aadress	klaara.manni@mail.ee
E-posti aadress	info@klaaramanni.ee