

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Osaühing Klaara-Manni

**registrikood:** 10836254

**küla:** Randivälja küla

**vald:** Tori vald

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihnumber:** 86814

**telefon:** +372 56457745

**faks:** +372 4475571

**e-posti aadress:** info@klaaramanni.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

OÜ Klaara - Manni põhitegevuseks on kujunenud piirkondlikult vaba aja tegevused- ürituste korraldamine ja majutustegevus.

Ettevõtte müügitulu 2013.majandusaastal oli 127854 eurot.

OÜ-s Klaara -Manni oli 2014.a. 3 palgalist töötajat; juhatus oma töö eest eraldi tasu ei saanud.

Klaara-Manni OÜ on saanud 2013.a Euroopa Liidu projektitoetusi kokku 50982 euro ulatuses- millega ehitati lõpuni konverentsimaja kuni 100 inimesel .

2015.majandusaastal on kavas Klaara-Manni OÜ tegevust jätkata .

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 427	21 497
Nõuded ja ettemaksud	7 619	5 531
<b>Kokku käibevara</b>	<b>10 046</b>	<b>27 028</b>
Põhivara		
Materiaalne põhivara	347 995	326 491
<b>Kokku põhivara</b>	<b>347 995</b>	<b>326 491</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>358 041</b>	<b>353 519</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	49 145	89 411
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>49 145</b>	<b>89 411</b>
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	81 829	75 000
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>81 829</b>	<b>75 000</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>130 974</b>	<b>164 411</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112
Ülekurss	1	1
Kohustuslik reservkapital	974	974
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	183 021	125 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 959	57 979
<b>Kokku omakapital</b>	<b>227 067</b>	<b>189 108</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>358 041</b>	<b>353 519</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	127 854	58 748
Muud äritulud	51 316	75 009
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42 130	-28 081
Mitmesugused tegevuskulud	-30 634	-7 638
Tööjõukulud	-28 748	-18 563
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-39 002	-21 325
Muud ärikulud	-239	351
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>38 417</b>	<b>58 501</b>
Intressikulud	-458	-526
Muud finantstulud ja -kulud	0	4
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>37 959</b>	<b>57 979</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>37 959</b>	<b>57 979</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	38 417	58 501
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	39 002	21 325
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>39 002</b>	<b>21 325</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 088	3 189
Varude muutus	0	3 062
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 407	88 046
Laekunud intressid	0	4
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>88 738</b>	<b>174 127</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-67 558	-172 318
Antud laenude tagasimaksud	-94 742	-1 171
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-162 300</b>	<b>-173 489</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	54 950	10 000
Makstud intressid	-458	-3 588
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>54 492</b>	<b>6 412</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-19 070</b>	<b>7 050</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 497	14 447
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-19 070</b>	<b>7 050</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 427	21 497

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2012</b>	5 112	1	974	125 042	131 129
Aruandeaasta kasum (kahjum)				57 979	57 979
<b>31.12.2013</b>	5 112	1	974	183 021	189 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)				37 959	37 959
<b>31.12.2014</b>	5 112	1	974	220 980	227 067

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Klaara-Manni 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamisarvestuses lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist.

### Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse firma tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõudeid.

Nõuded ja ettemaksud:

1. Nõuded ostjate vastu;
2. Maksude ettemaksud ja tagasinõuded;
3. Muud lühiajalised nõuded;
4. Ettemaksud teenuste eest .

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse firma enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalne põhivara:

1. Maa;
2. Ehitised;
3. Masinad ja seadmed;
4. Muu materiaalne põhivara;
5. Lõpetamata ehitised ja ettemaksud.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.



**Finantskohustused**

Kohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaksteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Kohustused ( võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

## Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
<b>31.12.2012</b>									
Soetusmaksumus		23 249	24 792	9 890	34 682	10 756	184 282	184 282	252 969
Akumuleeritud kulum		-7 427	-16 918	0	-16 918	-10 669	-42 457	-42 457	-77 471
<b>Jääkmaksumus</b>		15 822	7 874	9 890	17 764	87	141 825	141 825	175 498
Ostud ja parendused			2 986	8 360	11 346		160 972	160 972	172 318
Amortisatsioonikulu		-20 694	-544		-544	-87			-21 325
Ümberklassifitseerimised	587	141 238					-141 825	-141 825	
<b>31.12.2013</b>									
Soetusmaksumus	587	206 944	37 778	18 250	56 028	0	160 972	160 972	424 531
Akumuleeritud kulum	0	-70 578	-27 462	0	-27 462	0	0	0	-98 040
<b>Jääkmaksumus</b>	587	136 366	10 316	18 250	28 566	0	160 972	160 972	326 491
Ostud ja parendused			18 352		18 352		42 154	42 154	60 506
Amortisatsioonikulu		-20 695	-544	-1 825	-2 369		-15 938	-15 938	-39 002
<b>31.12.2014</b>									
Soetusmaksumus	587	206 944	56 130	18 250	74 380		203 126	203 126	485 037
Akumuleeritud kulum	0	-91 273	-28 006	-1 825	-29 831		-15 938	-15 938	-137 042
<b>Jääkmaksumus</b>	587	115 671	28 124	16 425	44 549		187 188	187 188	347 995

### Lisa 3 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 363	8 363
Võlad töövõtjatele	2 403	2 403
Muud võlad	32 775	32 775
laenumaksud	5 604	5 604
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>49 145</b>	<b>49 145</b>
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 766	2 766
Võlad töövõtjatele	1 645	1 645
Muud võlad	85 000	85 000
Muud viitvõlad	85 000	85 000
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>89 411</b>	<b>89 411</b>

### Lisa 4 Töjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	21 426	13 857
Sotsiaalmaksud	7 115	4 573
Töötuskindlustusmaksed	207	133
<b>Kokku töjõukulud</b>	<b>28 748</b>	<b>18 563</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

### Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad		85 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		75 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 800	

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2015

**Osaühing Klaara-Manni (registrikood: 10836254) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN RUUMET	Juhatuse liige	01.07.2015

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	183 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 959
<b>Kokku</b>	<b>220 980</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	220 980
<b>Kokku</b>	<b>220 980</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	57209	44.75%	Jah
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	59827	46.79%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	6000	4.69%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1297	1.01%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Ruumet	46708014224		3834 EUR
Mart Ruumet	36708214213		1278 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4475571
Mobiiltelefon	+372 56457745
E-posti aadress	info@klaaramanni.ee