

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Klaara-Manni

registrikood: 10836254

tänava/talu nimi, Põhjala/3

maja ja korteri number:

küla: Randivälja küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 86814

telefon: +372 56457745

faks: +372 4475571

e-posti aadress: info@klaaramanni.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Klaara - Manni põhitegevuseks on kujunenud majutustegevus ja ürituste korraldamine.

Ettevõtte müügitulu 2019. majandusaastal oli 214,9 tuhat eurot.

Osaühingus oli 2019.a. 4 palgalist töötajat, juhatus oma töö eest eraldi tasu ei saanud.

Põhivarasse investeeriti 156,2 tuhat eurot.

2020. majandusaastal on kavas Klaara-Manni OÜ tegevust jätkata vastavalt põhikirjale.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 764	27 069	
Nõuded ja ettemaksed	25 977	32 966	
Varud	17 120	17 120	
Kokku käibevarad	50 861	77 155	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	372 564	247 218	2
Kokku põhivarad	372 564	247 218	
Kokku varad	423 425	324 373	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	9 559	9 963	3
Kokku lühiajalised kohustised	9 559	9 963	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	132 521	63 458	
Kokku pikaajalised kohustised	132 521	63 458	
Kokku kohustised	142 080	73 421	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	
Kohustuslik reservkapital	974	974	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	244 866	233 102	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 393	11 764	
Kokku omakapital	281 345	250 952	
Kokku kohustised ja omakapital	423 425	324 373	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	214 992	157 098	
Muud äritulud	0	1 403	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 671	-42 002	
Mitmesugused tegevuskulud	-43 819	-37 666	
Tööjõukulud	-52 520	-39 827	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 893	-26 335	
Muud ärikulud	-1 367	-907	
Ärikasum (kahjum)	30 722	11 764	
Muud finantstulud ja -kulud	-329	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 393	11 764	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 393	11 764	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Klaara-Manni 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamisarvestuses lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse firma tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõudeid.

Nõuded ja ettemaksed:

1. Nõuded ostjate vastu;
2. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded;
3. Muud lühiajalised nõuded;
4. Ettemaksed teenuste eest .

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse firma enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalne põhivara:

1. Maa;
2. Ehitised;
3. Masinad ja seadmed;
4. Muu materiaalne põhivara;
5. Lõpetamata ehitised ja ettemaksed.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas.

Finantskohustised

Kohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaksteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Kohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Klaara-Manni OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- * ettevõtte asutajaliikmed;
- * ettevõtte juhatuse liikmed;
- * eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	587	428 320	37 248	7 875	474 030
Akumuleeritud kulum	0	-192 508	-11 047	-1 575	-205 130
Jääkmaksumus	587	235 812	26 201	6 300	268 900
Ostud ja parendused				4 653	4 653
Amortisatsioonikulu		-21 416	-3 725	-1 194	-26 335
31.12.2018					
Soetusmaksumus	587	428 320	37 248	12 528	478 683
Akumuleeritud kulum	0	-213 924	-14 772	-2 769	-231 465
Jääkmaksumus	587	214 396	22 476	9 759	247 218
Ostud ja parendused		130 199		26 040	156 239
Amortisatsioonikulu		-21 630	-7 459	-1 804	-30 893
31.12.2019					
Soetusmaksumus	587	558 519	37 248	38 568	634 922
Akumuleeritud kulum		-235 554	-22 231	-4 573	-262 358
Jääkmaksumus	587	322 965	15 017	33 995	372 564

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 275	1 275
Võlad töövõtjatele	2 453	2 453
Maksuvõlad	2 739	2 739
Kap. rendi lühike osa	3 092	3 092
Kokku võlad ja ettemaksed	9 559	9 559
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 602	2 602
Võlad töövõtjatele	4 575	4 575
Maksuvõlad	2 786	2 786
Kokku võlad ja ettemaksed	9 963	9 963

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	40 210	29 493
Sotsiaalmaksud	12 310	10 334
Kokku tööjõukulud	52 520	39 827
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	78 716	63 458
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 000	36 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	10 555	7 957

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2020

Osaühing Klaara-Manni (registrikood: 10836254) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO SILLAOTS	Sisestaja	06.05.2020
KATRIN RUUMET	Juhatuse liige	26.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	244 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 393
Kokku	275 259

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	244 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 393
Kokku	275 259

Otsustati kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	214992	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Ruumet	36708214213		1278 EUR (Lihtomand)
Katrin Ruumet	46708014224		3834 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4475571
Mobiiltelefon	+372 56457745
E-posti aadress	info@klaaramanni.ee