

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNID

08-07-2004

136-240668

El.

Majandusaasta aruanne

2003

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2003.a.

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2003.a.

Ärinimi: OÜ BIOINVEST

Äriregistri kood: 10835823

**Aadress: Aardla 118
Tartu 50415**

Telefon: 53-421387

E-mail: heli@fi.tartu.ee

.....

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE ARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
2003.a. raamatupidamise aastaaruande lisad 1-9	8
Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele	11
Majandusaasta kasumi jaotamise otsus	12
Äriregistrile esitatavad esaniku andmed	13

Juhatuse esimees:



08-07-2004

2003.a. TEGEVUSARUANNE

.....

OÜ Bioinvest registreeriti Äriregistris 28.jaanuaril 2002.a. Ettevõtte põhitegevused:

- 1) investeerimine, laenude andmine
- 2) tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus, eksport, import
- 3) majandusalased konsultatsioonid.

Aasta 2003 oli OÜ Bioinvest jaoks suhteliselt tagasihoidlik. Ettevõtte säilitas oma varasema investeeringu Egeen Internationalis, mille arvestuslik väärtus vähenes tulenevalt USA dollari kursilangusest Eesti krooni suhtes. Tegeldi ka uute investeeringute ning arendusprojektide ettevalmistamisega, mis käesoleval aastal veel ei realiseerunud. Seetõttu säilitati kaasatud vabad finantsvahendid Eesti Ühispanga võlakirjafondi osakutena.

2003. aastal suutis OÜ Bioinvest katta kõik tegevusega kaasnevad kulud ning sama võib prognoosida ka järgneviks 2004. aastaks. Samas on raske ennustada tulevast arendusprojektide ja investeeringute mahtu ning nendest saadavat tulu.

OÜ Bioinvest juhatus on üheliikmeline ja aruandeaastal tasu ei saanud. Juhatajale võimaliku lahkumise korral lahkumiskompensatsiooni ette nähtud ei ole.

2003.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Bioinvest üldkoosolek 31.mail 2004.a.

Juhatusesimees:



JUHATUSE DEKLARATSIOON

.....

OÜ Bioinvest juhatus koostas osaühingu 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande ja kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- aastaaruande koostamisperioodil 01.01.2003-31.05.2004 selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Juhatuse hinnangul on OÜ Bioinvest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

31.mai 2004.a.

Juhatuse esimees:



2003.a. RAAMATUPIDAMISE ARUANNE**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD****08-07-2004****Bilanss 31.12.2003.a.**

.....

AKTIVA (VARA)	2003.a.	2002.a.
Raha ja pangakapital	125468.-	5011.-
Maksude ettemaksud(käibemaks)	4593.-	-
Käibevara kokku	130061.-	5011.-
Võlakirjafond	1025934.-	689430.-
Investeeringimisfond	124496.-	149764.-
Masinad ja seadmed	249890.-	249890.-
Akumuleeritud põhivara kulum(miinus)	-79135.-	-29155.-
Põhivara kokku	1321185.--	1059929.-
AKTIVA (VARA) KOKKU	1451246.-	1064940.-

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	2003.a.	2002.a.
Laen	1403000.-	1080000.-
Maksuvõlad	-	-2499.-
Viitvõlad	22265.-	6136.-
Tellijate ettemaksed	-	2991.-
Kohustused kokku	1425265.-	1086628.-
Osakapital	40000.-	40000.-
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	47669.-	-61688.-
Eelmise perioodi jaotamata kasum(kahjum)	-61688.-	-
Omakapital kokku	25981.--	-21688.-
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	1451246.-	1064940.-

Juhatuse esimees:



08-07-2004

KASUMIARUANNE 01.01.2003 – 31.12.2003

.....

	2003.a.	2002.a.
Tulud majandustegevusest	118000.-	2550.-
Tulud finantsinvesteeringutelt	36564.-	37709.-
Tegevustulud kokku	154564.-	40259.-
Tegevuskulud	30275.-	41402.-
Üldhalduskulu	1552.-	1825.-
Põhivara kulum ja väärtuse langus	49980.-	29155.-
Tegevuskulud kokku	81807.-	72382.-
Ärikasum(-kahjum)	72757.-	-32123.-
Muud finantstulud	180.-	-
Muud finantskulud(kahjum valuutakursi muutusest)	-25268.-	-29565.-
Kokku finantstulud ja -kulud	-25088.-	-29565.-
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	47669.-	-61688.-

Juhatuse esimees:



08-07-2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

.....

RAHAVOOG MAJANDUSTEGEVUSEST	2003.a.	2002.a.
Aruandeaasta tulem	47669.-	-61688.-
Materiaalse põhivara kulumi muutus	+49980.-	+29155.-
Ettemaks hankijaile	-2991.-	+2991.-
Maksuvõlad	-2094.-	-2499.-
Muud viitvõlad	+16129.-	+6136.-
Kokku rahavoog majandustegevusest	+108693.-	-25905.-
RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Pikaajalised nõuded	-311236.-	-839194.-
Laen	+323000.-	+1080000.-
Omakapital		+40000.-
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest	+11764.-	+280806.-
Rahavoog investeerimistegevusest		-249890.-
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	120457.-	5011.-
Raha perioodi alguses	5011.-	-
Raha perioodi lõpus	125468.-	5011.-

Juhatusesimees:



2003.a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

08-07-2004

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

.....

Arvestuspõhimõtete selgitus

2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast lähtuvalt, mille põhinõuded on jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja muudes õigusaktides, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Bioinvest 2003.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud osaühingu tegevuse jätkuvusest. Osaühingu tulude ja kulude aruanne on koostatud lähtudes Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemist 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud seotusmaksumuse meetodil. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Kauba, tooraine ja materjali varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulude arvestus

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Juhatuse esimees:



Lisa 2. Nõuded tellijate vastu:

Nõudeid tellijate vastu ei ole.

Lisa 3. Võlad hankijatele ja maksuvõlad:

Võlgu hankijaile ei ole. Käibemaksu ettemaks on 4593.-EEK

Lisa 4. Muud viitvõlad:

Muud viitvõlad on summas 22265.-EEK ja koosnevad majanduskulude võlgnevusest. 2002.a. olid viitvõlad 6136.-EEK

Lisa 5. Pikaajalised kohustused:

Pikaajalised kohustused on summas 1403000.-EEK ja selle moodustavad laenu summad.

Lisa 6. Omakapital:

OÜ Bioinvest registreeriti 28. jaanuaril 2002.a..
Lasti välja 1 osa nimiväärtusega 40000 krooni.

Lisa 7. Neto realiseerimiskäive:

On sõlmitud investeerimisteenuste osutamise leping AS-ga Lõhmus, Haavel ja Viiseman. On investeeritud ka Ühispanga võlakirjafondi osakutesse. 2003.a. tulud finantsinvesteeringutelt olid 36564.-EEK

Lisa 8. Materiaalse põhivara liikumine:

Masinaid ja seadmed	2003.a.	2002.a.
Soetamine	-	249890.-
Mahakandmine	-	-
Akumuleeritud kulum	49980.-	29155.-

Juhatusesimees:



08-07-2004

Lisa 9. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

Maksuliik	31.detsember 2003		31.detsember 2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	-3
Sotsiaalmaks	0	0	0	-4
Töötuskindlustus	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	4593.-		2499.-	

Juhatuse esimees:



08-07-2004

.....

JUHATUSE ALLKIRJAD 2003.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2003.a. majandusaasta raamatupidamise aruande, tegevusaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning selle heaks kiitnud juhatus koosolekul 31.mail 2004.a.

Juhatus esimees:



Juhatus esimees:



2003.a. KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	-
2003.a.aruandeaasta kasum(-kahjum)	47669.-EEK
Eraldised kohustuslikku reservkapitali 5%	2383.-EEK
Jaotamata kasumi jääk	45286.-EEK

Juhatuse esimees:



OÜ Bioinvest

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

08-07-2004

Äriregistrile esitatavad osaniku andmed:

.....

Osaniku nimi: Heli Kaldalu AARDLA 11837, TARTU

Isikukood: 45302152732

Nimiväärtus: 40000.- EEK

Osakute omandamise aeg: 28.01.2002

Kaldalu