

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ ALTMÕISA

registrikood: 10835792

küla: Tuuru küla

vald: Ridala vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90426

telefon: +372 4724680

faks: +372 4724681

e-posti aadress: info@altmoisa.ee

veebilehe aadress: www.altmoisa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Altmõisa hallatavat Altmõisa Külalistemaja külastas 2010. aastal kokku 1087 ööbijat, neist 345 välismaalast (2009 aastal 1334 ööbijat ja 322 välismaalast). Ööbimisi oli kokku 2010 (2009 aastal 2691), neist 1185 (2009 aastal 1899) siseturisti.

Meie põhitegevusala on majutustegevus. Meie müügitulu 2010 aastal oli 1 612 459 krooni. 2010 aasta lõpetasime kahjumiga summas 113 016 krooni.

Aasta keskmine täituvus oli 23 % (2009 aastal 31%). Kõige suurem täituvus oli juulis (35 %) ja kõige väiksem jaanuaris ja detsembris (11 %).

Prioriteetsed tööd lähiaastateks on endiselt haljastus, majaümbruse rikastamine pereturistidele (mänguväljakud, istumisnurgad).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 089	237 526	2
Nõuded ja ettemaksed	35 622	32 754	3
Varud	16 879	18 582	4
Kokku käibevara	68 590	288 862	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 486 875	1 572 514	5
Kokku põhivara	1 486 875	1 572 514	
Kokku varad	1 555 465	1 861 376	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	109 882	391 240	6
Võlad ja ettemaksed	293 353	233 800	7,8
Kokku lühiajalised kohustused	403 235	625 040	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	144 176	195 620	6
Sihtfinantseerimine	281 693	201 339	9
Kokku pikaajalised kohustused	425 869	396 959	
Kokku kohustused	829 104	1 021 999	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	795 377	370 140	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-113 016	425 237	
Kokku omakapital	726 361	839 377	
Kokku kohustused ja omakapital	1 555 465	1 861 376	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 612 459	1 942 591	11
Muud äritulud	85 357	656 884	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-553 365	-736 986	13
Mitmesugused tegevuskulud	-288 994	-314 133	14
Tööjõukulud	-826 252	-993 080	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-105 944	-81 837	
Muud ärikulud	-7 159	-21 464	15
Ärikasum (-kahjum)	-83 898	451 975	
Finantstulud ja -kulud	-29 118	-26 738	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-113 016	425 237	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-113 016	425 237	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-83 898	451 975	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	105 944	81 837	5
Muud korrigeerimised	-70 423	0	
Kokku korrigeerimised	35 521	81 837	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 868	26 008	3
Varude muutus	1 703	-3 040	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	59 553	-25 694	5
Laekunud intressid	7	70	
Makstud intressid	-29 125	-26 411	
Kokku rahavood äritegevusest	-19 107	504 745	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 305	-601 067	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 305	-601 067	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	64 949	710 860	
Saadud laenude tagasimaksed	-397 751	-624 000	
Laekumised sihtfinantseerimisest	150 777	201 339	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-182 025	288 199	
Kokku rahavood	-221 437	191 877	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	237 526	46 046	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-221 437	191 877	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-397	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 089	237 526	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	370 140	414 140
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	425 237	425 237
31.12.2009	40 000	4 000	795 377	839 377
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-113 016	-113 016
31.12.2010	40 000	4 000	682 361	726 361

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Altmõisa 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes soetusmaksumusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle, mille maksumus ületab 1 000 krooni, peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset

põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Altmõisa käitleb seotud osapooltena:

1. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvadi ettevõtteid;
3. tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
4. eelnevates punktides kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, väljaarvatud, kui intressi laekumine on ebakindel. Sel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	11 546	6 462
Arvelduskontod	4 543	231 064
Kokku raha	16 089	237 526

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	27 710	46 904
Muud nõuded	5 912	0
Viitlaekumised	5 912	0
Ettemaksed	2 000	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-14 150
Kokku Nõuded ja ettemaksed	35 622	32 754

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	11 281	10 713
Ettemaksed varude eest	5 598	7 869
Kokku varud	16 879	18 582

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	42 120	1 113 726	26 263	245 386	1 427 495
Akumuleeritud kulum		-218 328	-24 090	-131 793	-374 211
Jääkmaksumus	42 120	895 398	2 173	113 593	1 053 284
Ostud ja parendused	0	594 400	0	6 667	601 067
Amortisatsioonikulu	0	-44 544	-2 173	-35 120	-81 837
31.12.2009					
Soetusmaksumus	42 120	1 708 126	26 263	252 053	2 028 562
Akumuleeritud kulum	0	-262 872	-26 263	-166 913	-456 048
Jääkmaksumus	42 120	1 445 254	0	85 140	1 572 514
Ostud ja parendused	0	0	0	20 305	20 305
Amortisatsioonikulu	0	-74 264	0	-31 680	-105 944
31.12.2010					
Soetusmaksumus	42 120	1 708 126	26 263	272 358	2 048 867
Akumuleeritud kulum	0	-337 136	-26 263	-198 593	-561 992
Jääkmaksumus	42 120	1 370 990	0	73 765	1 486 875

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	6 600	4 812	1 788		21,9	EUR	31.05.2011
Lühiajaline laen	42 979	42 979	0		5	EUR	
Lühiajaline laen	9 926	9 926	0			EUR	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	59 505	57 717	1 788				
Pikaajalised laenud							
Swedbank	194 553	52 165	142 388		7,68	EUR	18.09.2014
Pikaajalised laenud kokku	194 553	52 165	142 388				
Laenukohustused kokku	254 058	109 882	144 176				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank, pikaajalise laenu tagasimakse, intress 7,15%	391 240	391 240	0				
Lühiajalised laenud kokku	391 240	391 240	0				
Pikaajalised laenud							
Swedbank, pikaajaline laen	195 620	0	195 620		7,68	EUR	18.09.2014
Pikaajalised laenud kokku	195 620	0	195 620				
Laenukohustused kokku	586 860	391 240	195 620				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	95 577	38 467	
Võlad töövõtjatele	49 811	62 242	
Maksuvõlad	72 491	61 731	8
Muud võlad	72 169	67 621	
Intressivõlad	67 692	67 621	
Muud viitvõlad	4 477	0	
Saadud ettemaksed	3 305	0	
Viitvõlad	0	3 739	
Kokku võlad ja ettemaksed	293 353	233 800	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	266	2 203
Käibemaks	8 014	17 815
Üksikisiku tulumaks	17 881	11 360
Sotsiaalmaks	41 584	26 789
Kohustuslik kogumispension	1 164	326
Töötuskindlustusmaksed	3 151	3 238
Intress	431	0
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	72 491	61 731

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod					
	31.12.2009	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Investeering pikaajaliselt renditud varale	201 339	150 777	0	-70 423	281 693
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	201 339	150 777	0	-70 423	281 693
Kokku sihtfinantseerimine	201 339	150 777	0	-70 423	281 693
	31.12.2008	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Alajaam	14 792	0	0	-14 792	0
Investeering pikaajaliselt renditud varale	0	201 339	0	0	201 339
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	14 792	201 339	0	-14 792	201 339
Kokku sihtfinantseerimine	14 792	201 339	0	-14 792	201 339

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 612 459	1 942 591
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 612 459	1 942 591
Kokku müügitulu	1 612 459	1 942 591
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Müügitulu majutusest	791 022	1 006 393
Müügitulu toitlustusest	670 515	710 597
Müügitulu konverentsiruumi ja -tehnika rendist	99 761	87 000
Müügitulu muudest majutusega kaasnevatest teenustest	51 161	135 601
Müügitulu põllumajandus	0	3 000
Kokku müügitulu	1 612 459	1 942 591

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Tulu sihtfinantseerimisest	70 423	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	29 393
Omaniku laenu kustutamine	0	624 000
Palgatoetus	10 768	0
Muud	4 166	3 491
Kokku muud äritulud	85 357	656 884

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	244 008	337 388
Energia	123 833	118 915
Elektrienergia	123 833	118 915
Pesuteenus	37 957	56 672
Majapidamiskulu	53 472	69 935
Reisikorraldus- ja meelelahutuskulud	3 923	37 702
Bensiinikulu	321	5 938
Voodipesu jm. kangad	4 947	7 328
Korrashoiukulud	39 655	62 109
Muud kulud	45 249	40 999
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	553 365	736 986

Lisa 14 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	611 244	735 538
Sotsiaalmaksud	215 008	257 542
Kokku tööjõukulud	826 252	993 080
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	7

Lisa 15 Muud ärikulud (kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	6 917	3 026
Kahjum põhivara mahakandmisest		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	14 150
Muud	242	4 288
Kokku muud ärikulud	7 159	21 464

Lisa 16 Seotud osapooled (kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	J.C.Altmõisa Selts
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	68 344	0	67 621
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	881	942

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 994	22 445	2 529	5 836
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 891	3 579	17 574	5 414

Aruande digitaalallkirjad

OÜ ALTMÕISA (registrikood: 10835792) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELI LOKK	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	795 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-113 016
Kokku	682 361
OÜ Altmõisa osanik otsustas jätta kasumi jaotamata.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	795 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-113 016
Kokku	682 361

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	1612459	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Johannes Cimmermanni Altmõisa Selts	80027007	Tuuru küla, Ridala vald, Lääne maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4724680
Faks	+372 4724681
E-posti aadress	info@altmoisa.ee
Veebilehe aadress	www.altmoisa.ee