

18.05.2006

21.11.57413

le

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi
Juriidiline aadress

OÜ OLME

Pargi 7
61701 Ülenurme vald
Eesti Vabariik

Äriregistri nr.
Põhitegevusala

10835728

Soojusenergia tootmine ja
kommunaalteenuste osutamine

Telefon:
Elektronpost

37 27 412 354

olme@ylenurme.ee

Tegevjuht

Arvo Kann

Audiitor

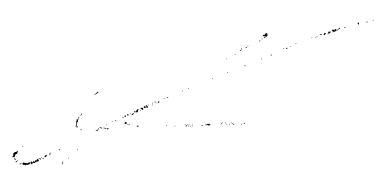
Audiitorbüroo ELSS AS

Majandusaasta algus ja lõpp

01.01.2005-31.12.2005

Lisatud dokumendid

- 1.Audiitori järeldusotsus
- 2.Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
- 3.Osanike nimekiri



TÄHTSUSLIK
REKORDI
SISSE

12.01.2006

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Omakapital	14
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Müüdnud toodangu kulu	15
Lisa 10 Üldhalduskulud	15
Lisa 11 Bilansivälised varad	15
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	19

13.12.2006

TEGEVUSARUANNE

OÜ Olme realiseerimise netokäive oli 2005. aastal 5 330 700 krooni (2004.a. 4 705 415 krooni). Käive kasvas seega 13,28%.

OÜ Olme põhitegevusala on Ülenurme aleviku ja Reola küla soojusenergiaga varustamine. Ettevõtte hooldab haljasalasid, varustab veega ning teostab remonttöid ühismajades. OÜ Olme on loodud kindla eesmärgiga, lahendamaks Ülenurme ja Reola kommunaalprobleeme.

Antud majandusaastal jätkus Ülenurme ja Reola korteriühisuste haldamine. Majandamise aluseks olid koostatud ja majanõukogu poolt kinnitatud majanduskavad.

OÜ Olme keskmine töötajate arv majandusaastal oli 23 töötajat. Aruandeperioodil arvestati palkadeks koos sotsiaalmaksudega kokku 1 909 796 krooni, sealhulgas juhatajale, kes on ka juhatuse liige, 182 171 krooni. Lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel makstakse juhatuse liikmele kompensatsiooni kuni viie kuupalga ulatuses.

Tööjõukulude kasvu tingis mõõdukas palgakulude kasv seoses palkade korrigeerimisega.

Antud aruandeperioodil oli nõukogu kolme liikmeline. Toimus 4 nõukogu koosolekut. Tasudeks nõukogu liikmetele arvestati koos sotsiaalmaksudega 2394 krooni.

Järgneval aruandeaastal lähtutakse majandustegevuses jätkuvalt valitseja ja korteriühisuste poolt koostatud majanduskavadest ja majanõukogu otsustest.

2006. majandusaastal toimub Ülenurme valla poolt 18.detsembri 2001.a otsustega asutatud kahe osaühingu (OÜ Olme ja OÜ Tõrvandi Haldus) ühendamine. Mõlema osaühingu ainsaks osanikuks on vald. Ühinemise eesmärgiks on omavalitsuse ülesannete parem täitmine. Ühendav ühing jätkab tegevust oma ärinime – OÜ Olme – all.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu	5 330 700	4 705 415
Tulu kasv	13.28%	3.6%
Brutokasumimäär	1.15%	2.52%
Kasumi kasv	-46.85%	13.53%
Puhasrentaablus	1.18%	2.52%

Juhatus liige

Arvo Kann

Ülenurmes, 2006

TALMIS
REKORDI
SISSE-
SISSE-
SISSE-

10.05.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ OLME 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud
4. OÜ Olme on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
Arvo Kann

Ülenurmes, 2006

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 5.07.2006
Signature/allkiri.....
Audiitorbüroo ELSS AS

REKORDI- ja
SISSE- ja
VÄLJALASK

19.08.2006

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004 <u>korregeeritud</u>
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	1 078 949	947 061
Nõuded ja ettemaksed	2,3,12	1 017 567	850 131
Varud	5	77 587	60 393
Käibevara kokku		2 174 103	1 857 585
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	180 191	250 907
Põhivara kokku		180 191	250 907
VARAD KOKKU		2 354 294	2 108 492
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed		958 825	776 101
Lühiajalised kohustused kokku		958 825	776 101
KOHUSTUSED KOKKU		958 825	776 101
Omakapital	7		
Osakapital		45 000	45 000
Ülekurss		1 088 311	1 088 311
Kohustuslik reservkapital		4 500	4 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		194 580	75 909
Aruandeaasta kasum		63 078	118 671
OMAKAPITAL KOKKU		1 395 469	1 332 391
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 354 294	2 108 492

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 5.04.2006
 Signature/allkiri..... *[Signature]*
 Audiitorbüroo ELSS AS

100-443886-100

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	8	5 330 700	4 705 415
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9	4 494 637	4 047 309
Brutokasum		836 063	658 106
Üldhalduskulud	10	774 890	534 928
Muud äritulud		0	5 747
Muud äriksulud		0	11 941
Äriksusum		61 173	116 984
Finantstulud ja -ksulud			
Muud finantstulud ja -ksulud		1 905	1 687
Finantstulud ja -ksulud kokku		1 905	1 687
Kasum enne tulumaksustamist		63 078	118 671
Aruandeaasta puhaskasum		63 078	118 671

Initialled for Identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 5. 04. 2006
Signature/allkiri... 
Audiitoribüroo ELSS AS

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		61 173	118 671
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	70 715	100 928
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-167 013	-199 766
Varude muutus	5	-17 195	5 686
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		182 724	216 655
Kokku rahavood äritegevusest		130 404	242 174
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		-421	0
Laekunud muu finantstulu		1909	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 488	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid		-4	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-4	0
Rahavood kokku		131 888	242 174
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		947 061	704 887
Raha ja raha ekvivalentide muutus		131 888	242 174
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 078 949	947 061

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 5.09.2006
 Signature/allkiri.....
 Audiitorbüroo ELSS AS

TAJ...
K...
S...
19.01.2006

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	45 000	1 088 311	0	-24 117	1 109 194
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	104 527	104 527
Saldo seisuga 31.12.2003	45 000	1 088 311	0	80 410	1 213 721
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	4500	0	4 500
Jaotamata kasum	0	0	0	-4500	-4 500
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	118 671	118 671
Saldo seisuga 31.12.2004	45 000	1 088 311	4 500	194 580	1 332 391
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	63 078	63 078
Saldo seisuga 31.12.2005	45 000	1 088 311	4 500	257 658	1 395 469

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 5.04.2006
 Signature/allkiri.....
 Audiitorbüroo ELSS AS

15.10.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ OLME 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ OLME kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi esitusviisi. Võrreldavad andmed on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 5. 07. 2006

Signature/allkiri.....

Audiitorbüroo ELSS AS

TAS
REK
STAP

17.08.2006

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest ja sellest tulenevast amortisatsiooninormist.

Masinaid ja seadmed	8-30%
Muu inventar ja IT seadmed	20-40%

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

G. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 5.09.2006
Signature/allkiri..... [signature]
Audiitorbüroo ELSS AS

väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

H. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

J. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 5.09.2006
Signature/allkiri..... ELSS AS
Audiitorbüroo ELSS AS

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	981	1 712
Pangakontod	1 077 968	945 349
Raha ja pangakontod kokku	1 078 949	947 061

ELSS AS
Rahandus- ja
siseministeerium
819-470-1000

10.12.2006

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	904 657	812 013
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-98 323	-153 378
Muud nõuded	14 399	0
Nõuded ostjate vastu kokku	820 733	658 635

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2005	31.12.2004
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	153 378	324 812
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid	-88 855	-218 526
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud	33 800	47 092
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	98 323	153 378

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Intressid	1 532	1 111
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	590	15 497
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	2 122	16 608

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	113	0	15 497	0
Maamaks	477	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	48 485	0	46 306
Sotsiaalmaks	0	92 722*	0	81 185
Kohustuslik kogumispension	0	3 208	0	2 789
Töötuskindlustusmaks	0	2 867	0	3 301
Ettevõtte tulumaks		632**	0	0
Loodusressursside kasut. ja saastetasud		42 581	0	0
Kokku	590	190 495	15 497	133 581

*s.h. erisoodustusest arvestatud sotsiaalmaks

**erisoodustusest arvestatud tulumaks

Juhatause liige Arvo Kann

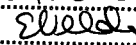
Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 5.04.2006
Signature/alkiri... ELSS AS
Audiitorbüroo ELSS AS

Lisa 5 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal		
Küttepinnud	66 883	49 689
Kütus	7 120	7 120
Materjal	3 584	3 584
Varud kokku	77 587	60 393

Lisa 6 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Hooned ja rajatised	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	469 365	0	469 365
Soetusmaksumuse ümberklassifitseerimine	-299 999	299 999	0
Müük ja mahakandmised	-36 320	-35 000	-71 320
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	133 045	264 999	398 045
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	218 458	0	218 458
Ümberklassifitseerimine	-72 012	72 012	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	22 919	47 796	70 715
Müük ja mahakandmised	-36 320	-35 000	-71 320
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005	133 045	84 808	217 854
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	250 907	0	250 907
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	0	180 191	180 191

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....5.04.2006
 Signature/allkiri.....
 Audiitorbüroo ELSS AS

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital(kroonides)	45 000	45 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	45 000	45 000

2002.a osa eest tasuti mitterahalise sissemaksega, mille esemeks oli VA Olme netovara. 2005. aastal ei toimunud ettevõtte osadega tehinguid. Samuti ei kuulutatud välja dividende.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 oli 257 658 krooni. Võimalik tulumaksukohustus, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena oleks 59 261 krooni.

Seega võiks välja maksta netodividende 198 397.

Lisa 8 Müügitulu

OÜ OLME müügitulu on tekkinud Eestis ja jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Soojusenergia tootmine	2 694 818	2 512 439
Külma vee ja kanalisatsioonitööd	1 074 532	931 976
Hooldustööd	702 467	419 037
Teenustööd	175 549	205 325
Haljastustööd	201 521	174 774
Elektritööd	126 000	133 122
Prügimajandus	144 545	116 709
Tsisternauto teenus	91 524	103 700
Elektri vahendamine	61 779	49 514
Pliidigaasi vahendamine	34 187	35 210
TV süsteemi hooldus	23 778	23 609
KOKKU	5 330 700	4 705 415

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 5.04.2006
 Signature/alkiri.....
 Audiitorbüroo ELSS AS

Lisa 9 Müüdnud toodangu kulu

	2005	2004
Soojusenergia	1 220 336	1 216 740
Tööjõukulud	1 309 368	1 190 023
Ostetud teenused	883 595	766 342
Tooraine ja põhimaterjalid	576 882	369 758
Elektrienergia	352 807	321 243
Kulum	52 723	64 945
Muud kulud	13 311	67 945
Keskkonna maksud		
välisõhu saastemaks	2 149	1 312
vee ressursimaks	47 844	42 823
heitvee saastetasu	32 624	2 704
maamaks	2998	3 475
Keskkonna maksud kokku	85 615	50 314
Kokku	4 494 637	4 047 309

Lisa 10 Üldhalduskulud

	31.12.2005	31.12.2004
Tööjõukulud	600 428	539 234
Majanduskulud	146 551	126 697
Mitmesugused tegevuskulud	9919	-166 986
Põhivara kulum	17 992	35 983
Kokku üldhalduskulud	774 890	534 928

Lisa 11 Bilansivälised varad

Bilansivälise varana on ettevõttes arvel mitmesugused väikevahendid.

31.12.2005 a. seisuga oli nende maksumus 109 022 krooni.(31.12.2004 a. 19 400 krooni).

Uusi väikevahendeid soetati 100 016 krooni eest (2004.aastal 5000.-).

Amortiseerumise tõttu kanti maha 10 394 krooni eest väikevahendeid (2004.a. 5 700 krooni).

Initialled for identification purposes only
 Alkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 5.09.2006
 Signature/alkiri.....
 Audiitorbüroo ELSS AS

7.12.2005
REKLAAM
STOPI
1.10
2006

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

OÜ OLME aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (Ülenurme vald);
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ OLME on 2005. a. ostnud ning osutanud teenuseid (soojusenergia, kommunaalteenused, muud teenused) Ülenurme Vallavalitsusele alljärgnevalt:

	2005	2004
Ost	28 072	34 232
Müük	1 414 847	1 535 871

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod Ülenurme Vallavalitsusega järgmised:

	31.12.05	31.12.04
Nõuded	194 712	174 888
Kohustused	110	106

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....5.04.2006
Signature/alkiri.....
Audiitorbüroo ELSS AS

AUDIITORBÜROO ELSS AS

Audiitorid & Konsultandid



7211
REK
81501
10.04.2006

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS ÜLENURME VALLAVALITSUSELE

Oleme kontrollinud OÜ Olme raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2005, perioodi 01.01.2005 - 31.12.2005 kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.a. majandustulemuseks 63 078 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 2 354 294 krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt OÜ Olme finantsseisundit seisuga 31.12.2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartus 5.aprillil 2006

Audiitorbüroo ELSS AS

Evald Veldemann
vannutatud audiitor

Vanemuise 21A - 51014 TARTU

Tel. : 7 301 330 - Fax : 7 301 333 - www.elss.ee

Tallinna kontor: Laki 26 - 12915 Tallinn, telefon 6 516 605

Reg. kood 10213441

AUDIITORBÜROO ELSS AS, NEXIA INTERNATIONAL ESINDAJA

TA
RE
S
10.08.2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	194 580
2005 aasta puhaskasum	63 078

Kokku jaotamiseks kasum seisuga 31.12.2005 257 658

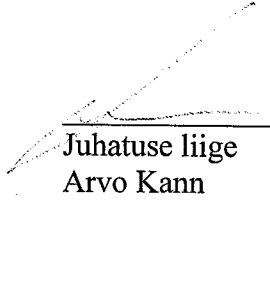
Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

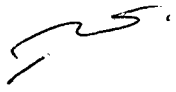
REK
STO
12.04.2006

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OÜ OLME 2005. a majandusaasta aruande, mis on
kinnitatud.....*nõukogu*.....

otsusega, allkirjastamine*10. aprillil*..... 2006:


Juhatuse liige
Arvo Kann


Nõukogu esimees
Toomas Tiisler


Nõukogu liige
Väino Kivirüüt


Nõukogu liige
Anu Paadimeister



ÜLENURME VALLAVALITSUS KORRALDUS

Ülenurme

13.aprill 2006 nr 129

OÜ Olme 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamine

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lg 3, äriseadustiku § 168 lg 1 p 5, § 179 ja OÜ Olme nõukogu ettepaneku annab

Ülenurme Vallavalitsus **k o r r a l d u s e**:

1. Kinnitada OÜ Olme 2005.a. majandusaasta aruanne.
2. Suunata OÜ Olme puhaskasum 63 078 krooni jaotamata kasumi jääki.
3. Lugeda OÜ Olme käsutusse jääva jaotamata kasumi suuruseks 257 658 krooni.
4. Korraldus jõustub 14. aprillil 2006.a.

Aivar Alekseejev
Vallavanem

Reet Sakk
Vallasekretär

KINNITAN ÄRAKIRJA/VÄLJAVÖTTE SAMASUST ORIGINAALIGA

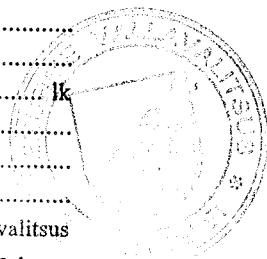
Ülenurme vallavalitsus
KORRALDUS

13. 04 2006 nr 129 toimik nr lk

Märkus:

Ülenurme "13" 04 2006 Kinnitaja Ülenurme Vallavalitsus

Reet Sakk - asekretär



TO: REL
STATION: 10
100

© 2000 Blackwell Science Ltd, *Journal of Internal Medicine* 247: 399–406

Ülenurme Vallavalitsus

Isiku- või registrikood:	75007422
Aadress:	Pargi 2, Ülenurme Tartu m/k 61701
Osakapital nimiväärtuses	45 000