

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Olme

registrikood: 10835728

tänava/talu nimi, Papli tn 6

maja ja korteri number:

alevik: Tõrvandi alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61715

telefon: +372 7412354

e-posti aadress: olme@ylenurme.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kasutusrent	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Olme põhitegevusala 2022.aastal oli korteriühistute haldamine, kohaliku omavalitsuse kinnisvara ja haljasalade hooldus ja heakord.

Halduslepingust tulenevalt on OÜ Olme kohustus välisvalgustuse süsteemide töökorras hoidmine.

Korteriühistutega on kaasajastatud haldusteenuse lepinguid mis näitab, et meihinna ja töö kvaliteediga ollakse rahul.

2022 aasta jooksul ei vahetatud välja tehnikat mis oli plaanis, küll aga hankisime osaliselt juurde uut tehnikat.

Renoveerimistöode raameskohalikule omavalitsusele andsime üle mitu suurt objekti mis kajastusid ka firma käibes.

2023.a. jätkub põhitegevusena korteriühistute haldamine ja vastavalt ühistute majanduskavadele nende tegevuse juhtimine.

Haldusteenuste lepingute uuendamine ning suuremahuliste renoveerimiste nõustamine.

Kohaliku omavalitsusega on uuendatud lepingud valla hoonete haldamiseks, elektrivõrkude korrashoidmiseks tänavavalgustuse toimimiseks, haljastuse korrashoidmiseks ningkoostöölepingud väiksemate mahtudega töödeks omavalituse territooriumil tegutsevate ettevõtetega.

Valla alevikes teostame heakorratöid ning ilmselt tuleb juurde ülesandeid uuest kehtima hakkavast jäätmekavast.

2023 aasta jooksul on plaanis hankida uut hooldustehnikat millega vahetatakse oma elukaare läbinud ühikud. Lähtuvalt eelarvelistestvõimalustest ja omaniku otsustest on soov hankida ka uut lisatehnikat, et kasvanud töökohustustele tagada võimekus.

Personali juurde palgata hetkel väga vajadust ei ole kuid uute lepingute või kohustuste lisandumisega peab üle vaatama töötajate koormused jäätuvalt sellest otsustama.

Peamised suhtarvud

	2022	2021
Varad kokku	318 420	304 242
Omakapital kokku	233 261	208 856
Puhaskasum/kahjum	24 405	67 654
Müügitulu	696 093	625 610
Müügitulu kasv/kahanemine võrreldes eelneva aastaga (%) = (müügitulu 2022 - müügitulu 2021) / müügitulu 2021 * 100	11,27 %	53,39 %
Puhasrentaablus (%) =puhaskasum / müügitulu * 100	3,51 %	10,81 %
Varade puhasrentaablus (%) = puhaskasum / varad kokku *100	7,66 %	22,24 %
Omakapitali puhasrentaablus (%) = puhaskasum / omakapital * 100	10,46 %	32,39 %

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	159 495	101 508	2
Nõuded ja ettemaksud	78 088	113 223	3
Varud	1 498	5 152	4
Kokku käibevarad	239 081	219 883	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	79 339	84 359	6
Kokku põhivarad	79 339	84 359	
Kokku varad	318 420	304 242	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	85 159	95 386	8
Kokku lühiajalised kohustised	85 159	95 386	
Kokku kohustised	85 159	95 386	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 877	2 877	11
Ülekurss	27 546	27 546	
Kohustuslik reservkapital	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 145	110 491	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 405	67 654	
Kokku omakapital	233 261	208 856	
Kokku kohustised ja omakapital	318 420	304 242	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	696 093	625 610	12
Muud äritulud	647	6 931	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-256 259	-239 014	13
Mitmesugused tegevuskulud	-23 443	-17 423	14
Tööjõukulud	-376 599	-297 749	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 044	-7 731	6
Muud ärikulud	0	-2 977	
Ärikasum (kahjum)	24 395	67 647	
Intressitulud	10	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 405	67 654	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 405	67 654	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Olme 2022.a. aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamiseseadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud ja Rahandusministeeriumi poolt kinnitatud juhendid. Aruande koostamisel on lähtutud Avaliku sektori finantsarvestuse ja aruandluse juhendist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamiseseaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoivuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), väljaarvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kajastamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutusele-võtmise hetkel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt alates väärtusest 100 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-50 aastat
Transpordivahendid	5-10 aastat
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat

Amortisatsioon arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust elueast ja sellest tulenevast amortisatsiooninormist.

Aruandeaastal põhivara arvestuses kasutati järgmisi amortisatsiooninorme:

rajatised 3% aastas

transpordivahendid 15% aastas

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Olme aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke (Kambja vald);

tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

konsolideerimisgrupi teisi ettevõtteid (OÜ Ülenurme Teed).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	5 276	2 250
Arvelduskontod	154 219	99 258
Kokku raha	159 495	101 508

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	77 640	77 640
Ostjatelt laekumata arved	104 308	104 308
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-26 668	-26 668
Muud nõuded	448	448
Viitlaekumised	448	448
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 088	78 088
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	112 713	112 713
Ostjatelt laekumata arved	138 854	138 854
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-26 141	-26 141
Muud nõuded	510	510
Viitlaekumised	510	510
Kokku nõuded ja ettemaksed	113 223	113 223

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	1 498	5 152
kütus	1 498	5 152
Kokku varud	1 498	5 152

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		6 951		7 249
Üksikisiku tulumaks		4 274		3 566
Sotsiaalmaks		7 503		6 655
Kohustuslik kogumispension		210		220
Töötuskindlustusmaksed		424		388
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		19 362		18 078

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020					
Soetusmaksumus	50 719	58 815	19 173	77 988	128 707
Akumuleeritud kulum	-36 360	-30 354	-19 173	-49 527	-85 887
Jääkmaksumus	14 359	28 461	0	28 461	42 820
Ostud ja parendused		27 500	35 955	63 455	63 455
Muud ostud ja parendused		27 500	35 955	63 455	63 455
Amortisatsioonikulu	-174	-6 066	-1 491	-7 557	-7 731
Müügid (jääkmaksumuses)	-14 185	0			-14 185
31.12.2021					
Soetusmaksumus	0	72 391	35 955	108 346	108 346
Akumuleeritud kulum	0	-22 496	-1 491	-23 987	-23 987
Jääkmaksumus	0	49 895	34 464	84 359	84 359
Ostud ja parendused		11 023		11 023	11 023
Muud ostud ja parendused		11 023		11 023	11 023
Amortisatsioonikulu		-8 853	-7 190	-16 043	-16 043
31.12.2022					
Soetusmaksumus		83 414	35 955	119 369	119 369
Akumuleeritud kulum		-31 349	-8 681	-40 030	-40 030
Jääkmaksumus		52 065	27 274	79 339	79 339

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Ehitised	0	3 000
Masinad ja seadmed	0	8 208
Transpordivahendid	0	8 208
Kokku	0	11 208

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	173	2 050
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	0	341

20.01.2020 sõlmitud liisinglepingu nr. 201430679 lisakokkulepe nr.1, mille järgi pikendati lepingu kuni 10.02.2022.a. Liisingu objektiks on sõiduauto Opel Combo Tour 522TLG

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 510	15 510
Võlad töövõtjatele	47 967	47 967
Maksuvõlad	19 362	19 362
Muud võlad	62	62
Saadud ettemaksed	2 258	2 258
Kokku võlad ja ettemaksed	85 159	85 159
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 472	33 472
Võlad töövõtjatele	41 789	41 789
Maksuvõlad	18 078	18 078
Muud võlad	62	62
Saadud ettemaksed	1 985	1 985
Kokku võlad ja ettemaksed	95 386	95 386

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	18 723	17 880
Puhkusetasude kohustis	17 449	13 306
Töötasudega seotud maksud	11 393	10 268
Muud võlad töövõtjatele	402	335
Kokku võlad töövõtjatele	47 967	41 789

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	148 750	142 516
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	37 187	35 629
Kokku tingimuslikud kohustised	185 937	178 145

Lisa 11 Osakapital (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 877	2 877
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	696 093	625 610
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	696 093	625 610
Kokku müügitulu	696 093	625 610
Müügitulu tegevusalade lõikes		
soojusenergia	41 549	32 618
veekogumine, -töötlus ja -varustus	2 006	2 115
kanalisatsioon	2 859	2 889
kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	541 129	478 360
maastiku hooldus ja korrashoid	91 317	97 070
elektrienergia müük	17 233	12 558
muud teenused	0	0
Kokku müügitulu	696 093	625 610

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-91 393	-80 461
Energia	-76 831	-50 291
Elektrienergia	-40 700	-21 150
Soojusenergia	-18 551	-18 946
Kütus	-17 580	-10 195
Veevarustusteenused	-5 181	-5 125
Alltöövõtutööd	-81 509	-99 479
Üür ja rent	-338	-2 772
Muud	-1 007	-886
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-256 259	-239 014

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Energia	-7 094	-6 352
Elektrienergia	-4 211	-4 173
Soojusenergia	-945	-731
Kütus	-1 938	-1 448
Veevarustusteenused	-18	-18
Mitmesugused bürookulud	-14 983	-9 691
Koolituskulud	0	-560
Riiklikud ja kohalikud maksud	-164	-282
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-564	0
Ettevõtte vastutuskindlustus	-620	-510
Muud	0	-10
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-23 443	-17 423

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-285 473	-226 165
Sotsiaalmaksud	-87 095	-67 925
Muud	-4 031	-3 659
Kokku tööjõukulud	-376 599	-297 749
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	18	17
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

	2022	2021
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
Arvestatud tasu	30 043	26 293

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Seoses Rahandusministri 11. detsembri 2003. a määruse nr 105 „Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend“ muutmisega, mis on vastu võetud 18.12.2021 nr 45 ja jõustus 2023.a. 1. jaanuaril, jaanuaris 2023.a. OÜ Olme bilansist on välja kantud alla 10 000 euro soetusväärtusega põhivara kogusummas 36613,33 eurot. Bilansist välja kantud põhivara jääkväärtus 31.12.2022.a. seisuga oli 26253,78 eurot. Antud põhivara on töökorras ja jääb väheväärtusliku vara nimekirja.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2023

OÜ Olme (registrikood: 10835728) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS ARUMÄGI	Juhatuse liige	22.02.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Olme osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Olme raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatus töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Olme finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeauditiitori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia International liige

Auditoorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

23.02.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Olme (registrikood: 10835728) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	23.02.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 405
Kokku	202 550
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	202 550
Kokku	202 550

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 405
Kokku	202 550
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	202 550
Kokku	202 550

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	541129	77.74%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	91317	13.12%	Ei
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	41549	5.97%	Ei
Elektrienergia müük	35141	17233	2.48%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	2859	0.41%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	2006	0.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kambja Vallavalitsus	77000275	Eesti	2877 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7412354
E-posti aadress	olme@ylenurme.ee