

OÜ APIX

12

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. Jaanuar 2005.a.
Majandusaasta lõpp: 31. Detsember 2005.a.

Ärinimi: OÜ APIX

Aadress: Juhkentali 8-48 Tallinn 10132

Äriregistrikood: 10835272

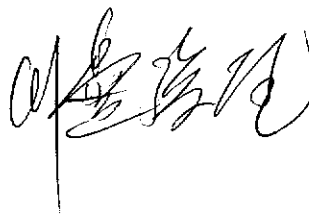
Telefon: 56913619

E-mail: toshio@neti.ee

Põhitegevusala: Kinnisvara müük

Dokumentide loetelu, mis lisatakse majandusaasta aruandele

1. Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek
2. Osanike nimekiri



11 -08- 2006

Sisukord

	lk.
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestus- meetodid ja hindamiselused	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisad	9
Majandusaasta aruande kinnitus	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11

Juhatuse liige: Toshio Kawabe.....



OÜ APIX 2005 aasta tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvara müük.

2005.a. müügitulu oli 1 972 952 krooni, muud tulud moodustasid 58 036 krooni.

2005.aastal ei ole ettevõtte kasutanud palgalist tööjõudu. Juhatus liikmeid tasustatud ei ole.

Aruandeaastal ei ole investeringuid põhivarasse tehtud.

Järgmisel majandusaastal jätkab ettevõtte samalaadse tegevusega.

2005.majandusaasta lõpetas ettevõtte kasumiga 7 917 krooni. Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum eelseisvatesse perioodidesse.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga OÜ Apix kinnitab, et seisuga 31.12.2005.a. koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.a. rahandusaasta finantstulemuseks 7 917 krooni kasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2005.a. 12 857 050 krooni, on koostatud tuginedes Eesti heale raamatupidamistavale.

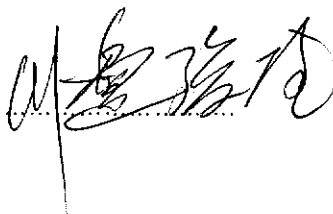
Kinnitame kogu meie käsutuses oleva informatsiooni põhjal järgmist:

- Ettevõtte tegevjuhtidena oleme teadlikud oma vastutusest aastaaruande koostamisel ning sisekontrolli korraldamisel vastavalt raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.
- Meil ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata.
- Kõik varad, mis on kajastatud raamatupidamises, olid aruandepäeval ettevõtte omand ja kõik varad, mis olid ettevõtte omanduses aruandepäeval, on kajastatud aastaaruandes.
- Kõik aruandepäeval ettevõttel olnud võlad ja muud kohustused on kajastatud aastaaruandes.
- Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

30.06.2006.a.

Toshio Kawabe
Juhatus liige

Juhatus liige: Toshio Kawabe...



1.1 -08- 2006

OÜ Apix 2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastataruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamiselused

Raha ja pangakontod

Sularaha hoitakse kassas, arvelduskonto on avatud Hansapangas.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud netosummana.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule moodustab ettevõtte kohustusliku reservkapitali kuni see moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

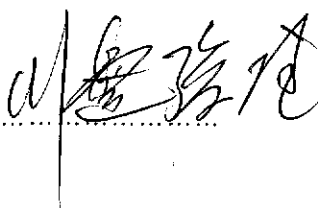
Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividendide (23/77 netodividendina väljamakstud summalt).

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Toshio Kawabe
juhatuse liige

Juhatus liige: Toshio Kawabe.....

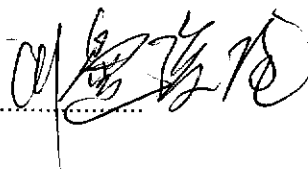


OÜ APIX

RAAMATUPIDAMISBILANSS
seisuga 31.detsember 2005.a.

<u>AKTIVA</u>	31.12.2005	1.01.2005
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	3 815 370	1 476 645
Muud lühiajalised investeeringud väärtpaberitesse	75 892	999 942
Muud lühiajalised debitoorsed võlad	7 208 586	94 900
Maksude ettemaksed	202	805
Müügiks ostetud kaubad	1 757 000	850 000
AKTIVA KOKKU	12 857 050	3 422 292
<u>PASSIVA</u>		
Lühiajalised kohustused		
Ostjate ettemaksud	964 568	1 403 245
Muud lühiajalised võlad	11 842 565	1 977 047
Lühiajalised kohustused kokku	12 807 133	3 380 292
OMAKAPITAL		
Osakapital	42 000	42 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	0	0
Aruandeaasta kasum	7917	0
OMAKAPITAL KOKKU	49 917	42 000
PASSIVA KOKKU	12 857 050	3 422 292

Juhatuse liige: Toshio Kawabe.....



APIX OÜ

KASUMIARUANNE

Seisuga 31.detsember 2005.a.

	2005.a.	2004.a.
<u>ÄRITULUD</u>		
Müügitulu	1 972 952	1 524 591
Muud tulud	58 036	0
ÄRITULUD KOKKU	2 030 988	1 524 591
 <u>ÄRIKULUD</u>		
Kaubakulu	260 000	380 000
Muud tegevuskulud	1 763 914	1 149 067
ÄRIKULUD KOKKU	2 023 914	1 529 067
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	7 074	-4 476
Muud finantstulud	843	4 476
 <u>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)</u>	7917	0

Juhatuse liige: Toshio Kawabe.....



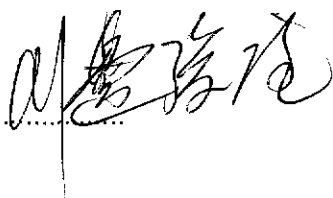
11 -08- 2006

APIX OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE
Seisuga 31.detsember 2005.a.

	2005.a.	2004.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	7917	0
Nõuete muutus	-6 189 033	-1 094 842
Varude muutus	-907 000	-850 000
Kohustuste muutus	9 426 841	2 979 992
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus	0	0
Materiaalse põhivara müük	0	195 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Sissemakse kahjumi katteks	0	6 501
KOKKU RAHAVOOD	2 338 725	1 236 651
Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses	1 476 645	239 994
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	3 815 370	1 476 645
Muutus	2 338 725	1 236 651

Juhatuse liige: Toshio Kawabe.....



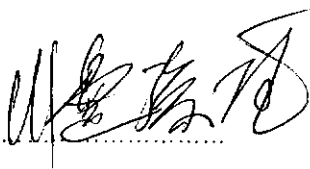
11-08-2006

OÜ APIX
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reserv kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	42 000	0	0	42 000
Aruandeaasta kasum			7 917	7 917
Saldo 31.12.2005	42 000	0	7 917	49 917

Osade arv: 1
Nimiväärtus(kroonides): 42,000

Juhatuse liige: Toshio Kawabe



11 -08- 2006

APIX OÜ

Lisad

Maksude ettemaksed

Käibemaksu ettemaks 202

Kokku 202

Müügitulu

Kinnisvara müük 1969600

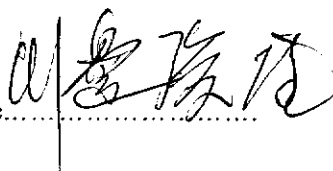
Teenused 3352

Muud tulud 58036

Kokku 2030988

Müük Eestis 2030988

Juhatus liige: Toshio Kawabe



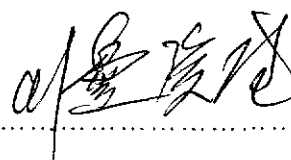
11 -08- 2006

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

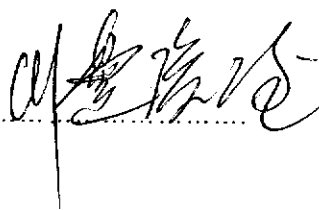
Ettevõtte juhatus on koostanud 2005. majandusaasta aruande, mis koosneb juhatuse deklaratsioonist, tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust.

Toshio Kawabe
Juhatuse liige

30.06.2006



Juhatuse liige: Toshio Kawabe

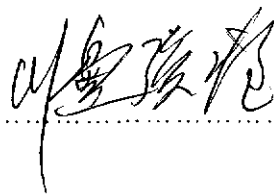


MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....

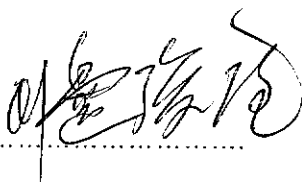
2005. majandusaasta kasum moodustas 7 917 krooni. Juhatus teeb ettepaneku eraldada reservfondi 792 krooni ja 7 125 krooni jätta eelseisvatesse perioodidesse.

Toshio Kawabe
Juhatuse liige

30.06.2006



Juhatuse liige: Toshio Kawabe.....



OSANIKE NIMEKIRI

1. Toshio Kawabe, sünd. 27.08.1947, eluk. Juhkentali 8-48, Tallinn 100 %
42 000 krooni

Juhatuse liige: Toshio Kawabe...

