

SISUKORD

Majandusaasta aruande eessõna ja kinnitus	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- meetodid ja hindamiselused	8
Lisa 1: Raha ja pangakontod	9
Lisa 2: Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3: Muud lühiajalised nõuded	9
Lisa 4: Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	9
Lisa 5: Materiaalne põhivara	9
Lisa 6: Lühiajalised laenud	10
Lisa 7: Võlad hankijatele	10
Lisa 8: Maksuvõlad	10
Lisa 9: Viitvõlad	11
Lisa 10: Pikaajalised kohustused	11
Lisa 11: Omakapital	11
Lisa 12: Realiseerimise netokäive	12
2007. majandusaasta kasumi jaotamine	13
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele	14
Osanike nimekiri	15

Majandusaasta aruande eessõna ja juhatuse kinnitus

OÜ Laanelill on koostanud 2007. a tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Laanelill majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Osaühing Laanelill 2007 majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt "15. mai 2008.a ja alla kirjutatud "15. mai 2008.a.

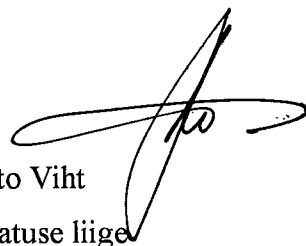
Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 15 toodud osaühingu 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Laanelill on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Ene Viht
Juhatuses liige



Risto Viht
Juhatuses liige

Tegevusaruanne

Osaühing Laanelill alustas tegevust jaanuaris 2002.a. Peamiseks tegevusalaks on turismi- ja majutusteenuste osutamine ja ornitoloogilised uuringud.

Osaühingu 2007. aasta realiseerimise netokäive oli **245 181** (kakssada nelikümmend viis tuhat ükssada kaheksakümmend üks) krooni, millest

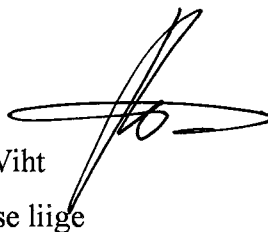
- turism (loodusmatkad, kanuurent jm) 115 097 krooni
- ornitoloogilised uuringud 130 084 krooni

Osaühingu juhatuses on kaks liiget. 2007.a oli osaühingu keskmine töötajate arv 3. Juhatuse liikmetele 2007. majandusaastal töö- ja lisatasusid ei makstud.

2008. majandusaastal on kavas lõpetada 2005. aastal tulekahju tagajärjel hävinud *Tammemäe külalistemaja* renoveerimine ja hakata müüma oluliselt suuremas mahus turismiga seotud teenuseid (ruumide rent, majutus, toitlustamine jm).



Ene Viht
juhatuse liige



Risto Viht
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISBILANSS

(kroonides)

Bilanss seisuga	31.12.2006	31.12.2007
Raha ja pangakontod	763140	340527
Nõuded ostjate vastu	0	0
Muud lühiajalised nõuded	0	1848424
Arveldused aruandvate isikutega	-1720	0
Maksude ettemaksud	289249	164343
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	6773
Käibevara kokku	1050669	2360067
Põhivara:	6458596	15081309
maa ja ehitused	3000000	3000000
masinad ja seadmed	0	0
muu inventar	128996	128996
Akumuleeritud põhivara kulum	-149014	-241563
Lõpetamata ehitus	3329600	11952313
Põhivara kokku	6309582	14839746
KOKKU AKTIVA	7360251	17199813
Lühiajalised laenud	0	25000
Võlad hankijatele	158112	965369
Maksuvõlad	8270	9979
Viitvõlad (palk+puh reserv)	11161	28672
Lühiajalised kohustused kokku	177543	1029020
Pikaajalised laenukohustused	3641046	11322230
Pikaajalised kohustused kokku	3641046	11322230
Kohustused kokku	3818589	12351250
Aktiivkapital	400000	400000
Ülekurss	2640000	2640000
Reservid - kohustuslik reservkapital	40000	40000
Eelmise aasta jaotamata kasum	46733	461663
Aruandeaasta kasum (kahjum)	414929	1306900
Omakapital kokku	3541662	4848563
KOKKU PASSIVA	7360251	17199813

Ene Viht
juhataja



KASUMIARUANNE

(kroonides)

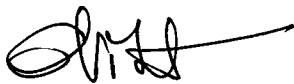
	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2007
Realiseerimise netokäive	195869	245181
Muud äritulud	671841	2023758
Äritulud kokku	867710	2268939
Kaubad, toore, materjal	142131	83254
Mitmesugused tegevuskulud	102746	217685
Tööjõu kulud:	86364	147944
a) palgakulu	61456	101295
b) sotsiaalmaksud	20439	34549
c) puhkusekohustuse muutus	4469	12100
Põhivara kulum	93664	92549
Muud ärikulud	100	67805
Ärikulud kokku	425005	609237
Ärikasum	442705	1659702
Finantstulud	193	604
Finanstkulud	27443	353406
Kasum majandustegevusest	415455	1306900
Erakorralised tulud/kulud	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	415455	1306900

Ene Viht
juhataja



RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

1. Rahavood äritegevusest	2006	2007
1.1. Puhaskasum (+)	415455	1306900
1.2. Põhivara kulum	93664	92549
Puhaskasumi mõju rahavoogudele	509119	1399449
2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (v.a rahalised vahendid)		
2.1. Nõuded ostjate vastu	14280	0
2.2. Muud lühiajalised nõuded	0	-1848424
2.3. Ettemaksud	-177057	116413
Käibevara kokku:	346342	-332562
2.4. Hankijatele tasumata arved	151808	807257
2.5. Maksuvõlad	8074	1709
2.6. Viitvõlad	8678	17511
Kohustuste muutus	168560	826477
Kokku rahavood äritegevusest	514902	493915
3. Rahavood investeerimistegevusest		
3.1 Põhivara soetus	-3383596	-8622712
3.2 Põhivara müük	0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3383596	-8622712
4. Rahavood finantseerimistegevusest		
4.1 Saadud laenud	3641046	7831184
4.2 Laenude tagasimaksed	-50000	-125000
4.3 Osakapitali suurendamine	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3591046	7706184
RAHAVOOD KOKKU	722352	-422613
4. Rahajäägi muutus	722352	-422613



Ene Viht
juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Laanelill 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulises määruses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Laanelill kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

2007. majandusaasta pikkuseks on 12 kuud, võrdlusandmetena on esitatud 2006. majandusaasta 12-kuulise aruandeperioodi näitajad.

Lisa 1: Raha ja pangakontod

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Bilansi rida 1 seisuga 31.12.2007 on **340 527** kr, mis koosneb SEB Eesti Ühispanga arvelduskonto jäägist 149 638 kr, Hansapanga arvelduskonto jäägist 168 538 kr ja kassa jäägist 22 350 kr.

Lisa 2: Nõuded ostjate vastu

Seisuga 31.12.2007.a on ettevõtte nõuded ostjate vastu 0 (null) krooni.

Lisa 3: Muud lühiajalised nõuded

Seisuga 31.12.2007 on bilansi rida *muud lühiajalised nõuded* **1 848 424** krooni, mis on Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse toetus 2005. a aprillis tulekahju tagajärjel hävinud *Tammemäe külalistemaja* renoveerimiseks. Summa laekus aprillis 2007.

Lisa 4: Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

4.1 Maksude ettemaksud summas **164 343** krooni on käibemaksu ettemaks mis tagastati Maksu- ja Tolliametilt poolt esitatud taotluse alusel jaanuaris 2008.

4.2 Tulevaste perioodide ettemakstud kulud **6 773 kr** on 2007. aastal makstud kindlustuskulud 2008. majandusaasta eest.

Lisa 5: Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantakse vara kasutusele võtmisel 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse bilansivälist arvestust.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

5.1 Maa ja hooned on kajastud maksumuses **3 000 000** kr, amortisatsiooni normiga 3%. Tegemist on aktsionär Risto Viht mitterahalise sissemaksuga 2005. aastal, millest 360 000 kr ulatuses suurendati ettevõtte aktsiakapitali ja 2 640 000 kr on ülekurss

(alus: osanike koosoleku protokoll 28.11.2005 ja audiitori arvamus mitterahalise sissemakse väärtuse hindamise kohta 28.11.2005).

5.2 Masinad ja seadmed kontol on 0 (null) väärtusega põhivarana arvele võetud tasuta (kingituseks) saadud:

- sõiduauto VW Passat (ehitusaasta 1998), mille ligikaudne turuväärtus bilansipäeva seisuga on 40 000 krooni;
- väikebuss Mitsubishi (ehitusaasta 1992), mille ligikaudne turuväärtus bilansipäeva seisuga on 15 000 krooni.

5.3 Muu inventar on kajastatud maksumuses **128 996** krooni, amortisatsiooni normiga 20%.

5.4 Lõpetamata ehitus maksumus seisuga 31.12.2007 on **11 952 313** krooni. Tegemist on 2004. aasta aprillis toimunud tulekahju tagajärjel täielikult hävinud Tammemäe külalistemaja renoveerimisega. Ehituse lõppeb hiljemalt 30.06.2008.

5.5 Kulum seisuga 31.12.2007 on 241 563 krooni.

Lisa 6: Lühiajalised laenud

Seisuga 31.12.2007 on Laanelill OÜ-l lühiajalisi laenukohustusi (mis kuuluvad tagasi maksmisele 2008 majandusaastal) 25 000 krooni.

Lisa 7: Võlad hankijatele

Bilansipäeva seisuga on hankijatele tasumata arveid kokku summas **965 369** krooni. Võlgnevus on lühiajaline ja tasumine toimus 2008. aasta alguses.

Lisa 8: Maksuvõlad

Maksuvõlad on kajastatud bilansipäeva seisuga kokku summas **9 979** krooni.

Maksuliik	Summa
Sotsiaalmaks	6666,00
Töötuskindlustus	185,00
Kogumispension	184,00
Isikutulumaks	2944,00
Kokku:	9979,00

Lisa 9: Viitvõlad

Viitvõlad bilansipäeva seisuga on **28 673** krooni, millest võlgnevus töölepinguga töötajatele moodustab 9621 krooni ja puhkusetasu reserv 19 052 krooni.

Lisa 10: Pikaajalised kohustused

Seisuga 31.12.2007 on pikaajalised kohustused **11 322 230** (üksteist miljonit kolmsada kakskümmend kaks tuhat kakssada kolmkümmend) krooni, mis on Hansapangast võetud laen 2005.a tulekahju tagajärjel hävinenud Tammemäe külalistemaja renoveerimiseks. Laenu tähtaeg on 20 aastat ja tagasimaksmine algab 2009. majandusaastal, kui külalistemaja on taas tööle hakanud. Kuni selle ajani tasutakse ainult laenu intressi.

Lisa 11: Omakapital

Majandus-aasta	Omakapital	Reservkapital	Eelmiste perioodide kasum/-kahjum	Aruandeaasta kasum/-kahjum	Üle-kurss	KOKKU
2002	40 000	0	0	62 651		102 651
2003	40 000	4 000	58 651	33		102 684
2004	40 000	4 000	58 684	12 008		114 692
2005	400 000	40 000	34 692	12 041	2 640 000	3 126 733
2006	400 000	40 000	46 733	414 930	2 640 000	3 541 663
2007	400 000	40 000	461 663	1 306 900	2 640 000	4 848 563

2006. majandusaasta tulemust on korrigeeritud (kasumit vähendatud) 525 krooni võrra.

Omakapitali suurenemine toimus 2005. majandusaastal Risto Viht mitterahalise sissemakse tõttu, millest 360 000 kr ulatuses suurendati ettevõtte aktsiakapitali ja 2 640 000 kr on ülekurss (alus: osanike koosoleku protokoll 28.11.2005 ja audiitori arvamus mitterahalise sissemakse väärtuse hindamise kohta 28.11.2005).

Reservkapital suurendati 36 000 krooni võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt (alus: osanike koosoleku protokoll 28.11.2005).

Lisa 12: Realiseerimise netokäive

12.1 Realiseerimise netokäive on põhitegevusega seotud tulu. Müük toimub Eesti Vabariigis.

Realiseerimise netokäive koosneb realisatsiooni kogusummast ja oli 2007. majandusaastal **245 181** krooni, sellest

- turism (loodusmatkad, kanuurent jm) 115 097 krooni
- ornitoloogilised uuringud 130 084 krooni

12.2 Muud äritulud 2007. majandusaastal olid **2 023 758** krooni, mis on Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse toetus 2005. a aprillis tulekahju tagajärjel hävinud *Tammemäe külalistemaja* renoveerimiseks.

2007. MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMINE

2007. majandusaasta kasumiaruande põhjal oli osahingu kasum **1 306 900** (üks miljon kolmsada kuus tuhat üheksasada) krooni.

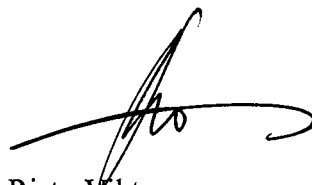
Juhatus teeb ettepaneku 2007. majandusaasta kasumit mitte jaotada, vaid liita eelmiste perioodide jaotamata kasumiga.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	461 663 krooni
2007. majandusaasta kasum	1 306 900 krooni
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007	1 768 563 krooni

“15” mai 2008.a.



Ene Viht
Juhatususe liige



Risto Viht
Juhatususe liige

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Laanelill juhatus ja nõukogu on 2007. majandusaasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande heaks kiitnud.



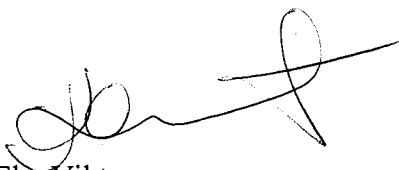
Ene Viht

Juhatus liige/tegevjuht



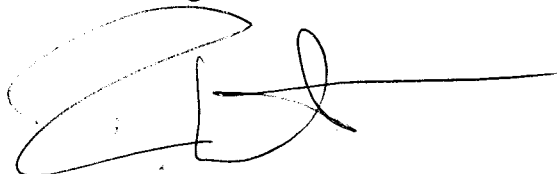
Risto Viht

Juhatus liige



Kärt-Eha Viht

Nõukogu liige



Tõnis Viht

Nõukogu liige

OMANIKE NIMEKIRI seisuga 15.05.2008

<i>Osanikud</i>	<i>Isikukood</i>	<i>Osad</i>	<i>Elukoht</i>
1. ENE VIHT	36301192734	22	Painküla, Jõgeva vald, Jõgeva Maakond
2. KÄRT-EHA VIHT	47703302730	9	Painküla, Jõgeva vald, Jõgeva Maakond
3. TÖNIS VIHT	37204112714	9	Tõrve k, Puurmani vald, Jõgeva Maakond
4. RISTO VIHT	34603112759	360	Painküla, Jõgeva vald, Jõgeva Maakond