

KONSOLIDEERIMISGRUPI MAJANDUSAASTA ARUANNE
OÜ PIIMA HULGI
2010.A.

Juriidiline aadress:	Lohkva, Luunja vald 62211 Tartumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10834031
EMTAKi	51331 45111 68201
Telefon :	7 362 881
Faks :	7 362 881
E-mail :	<u>piima.hulgi@mail.ee</u>
Audiitor:	Aime Terasmaa

Aruandeaasta algus ja lõpp :	01.01.2010 - 31.12.2010
-------------------------------------	--------------------------------

Sisukord

	Lk.
KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Kinnisvara investeeringud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Lühiajalised kohustused	14
Lisa 7 Kohustused	15
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 9 Maksuvõlad	16
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Muud äritulud	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 14 Palgakulud	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Finantskulud	18
Konsolideerimata bilanss	19
Konsolideerimata kasumiaruanne	20
Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	21
Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Audiitori järeldusotsus	23
Kasumi jaotamise ettepanek	24
Äriseadustiku 182 - registritoimikus	25

Juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

OÜ Piima Hulgi on registreeritud Äriregistris registreerimise numbriga 10834031. Firma põhitegevuseks on toidukaupade hulgi- ja jaemüük. OÜ Piima Hulgi alustas oma põhitegevust 24. aprill 2002.a.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 179,9 tuh.kr.

Piima Hulgi OÜ soetas tütarettevõtte Korward OÜ omakapital on mitterahaline. Korward OÜ asutaja OÜ Piima Hulgi, hindab asutaja poolt Korward OÜ-le mitterahalise sissemaksena üleantava Luunja vallas Lohkva külas asuva hoonestatud kinnistu (registriosa 609004; katastritunnus 43201:001:0076) väärtuseks 4.800.000,-kr. Hindamisel on aluseks võetud AS Arco Vara Kinnisvarabüroo-Tartu osakonna eksperthinnang nr. TAR210/E. omakapital - 40 000 kr., Aazio - 4 760 000.-kr.

	2010	2009
Müügitulu (tuh.kr.)	43 167	44 139
Ärikasum (tuh.kr)	-30	589
Puhaskasum (tuh.kr.)	-193	343
Puhasrentaablus	-0,44%	0,78%
ROE	-27%	37%
ROA	-2,70%	4,48%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus	$\text{puhaskasum/müügitulu} \cdot 100$
ROE	$\text{puhaskasum/omakapital} \cdot 100$
ROA	$\text{puhaskasum/varad} \cdot 100$

Osaühingu igapäevast tegevust juhib omanik.

Firmas oli aastalõpu seisuga kakskümmend kolm (23) töötajat kellele maksti töötasudeks 2010. aastal 1 425 756 krooni. Keskmise töötajate arv aastas 18 keskmise töötasu 6 500 krooni. Juhatajale maksti töötasudeks 162 685 krooni.

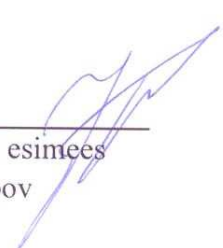
.....
Juhatusel liige

KONSOLIDEERIMISE RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest
ja kinnitame, et lehekülgedel 5 kuni 25 toodud

OÜ Piima Hulgi 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid
on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- 3) OÜ Piima Hulgi on jätkuvalt tegetsev ettevõtte.



Juhatuse esimees
V. Korobov

Tartu, 30.mai 2011.a.

KONSOLIDEERITUD BILANSS

AKTIVA	31.12.2010.a. (kroonides)	31.12.2009.a. (kroonides)	Lisa nr.
--------	------------------------------	------------------------------	----------

KÄIBEVARA

1	Raha ja pangakontod	76 802	302 632	1
2	Nõuded ja ettemksed	583 909	820 925	2
3	Varud	799 849	534 510	3
	KÄIBEVARA KOKKU	1 460 560	1 658 067	

4 Kinnisvara investeeringud

1 852 214	1 891 938	4
------------------	------------------	---

PÕHIVARA

5	Materiaalne põhivara	3 943 717	4 107 437	5
	PÕHIVARA KOKKU	3 943 717	4 107 437	

AKTIVA KOKKU:	7 256 491	7 657 442	
----------------------	------------------	------------------	--

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	31.12.2010.a.	31.12.2009.a.	Lisa nr.
------------------------------------	---------------	---------------	----------

KOHUSTUSEDLühiajalised kohustused

6	Laenukohustused	2 605 556	2 036 249	6-7
7	Võlad ja ettemaksud	3 392 578	2 748 011	8
	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	5 998 134	4 784 260	

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

8	Pikaajalised võlakohustused	536 220	1 957 708	6-7
	KOHUSTUSED KOKKU	6 534 354	6 741 968	

OMAKAPITAL

9	Osakapital nominaalväärtuses	162 000	162 000	
10	Kohustuslik reservkapital	16 200	16 200	
11	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	737 274	394 673	
12	Aruandeaasta kasum (kahjum)	-193 337	342 601	

OMAKAPITAL KOKKU	722 137	915 474	
-------------------------	----------------	----------------	--

PASSIVA KOKKU:	7 256 491	7 657 442	
-----------------------	------------------	------------------	--

Juhatusel liige

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

ÄRITULUD

Müügitulu

Muud äritulud

Äritulud kokku :

2010.a. (kroonides)	2009.a. (kroonides)	lisa
43 167 807	44 135 928	10
506 414	3 251	11
43 674 221	44 139 179	

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused

Mitmesugused tegevuskulud

Palgakulu

Sotsiaalmaksud

Põhivara kulum ja väärtuse langus

Muud ärikulud

Nõuded mahakandmine

-39 210 861	-39 501 745	12
-2 146 541	-2 078 705	13
-1 425 756	-1 094 791	14
-487 751	-345 606	14
-383 304	-417 297	5
-50 394	-112 114	15
0	0	

Ärikulud kokku:**-43 704 607 -43 550 258****ÄRIKASUM (-kahjum)****FINANTSKULUD****FINANTSTULUD**

-30 386	588 921	
-168 477	-256 014	16
5 526	9 694	

**ARUANDEAASTA PUHASKASUM
(- KAHJUM)**

-193 337	342 601
----------	---------

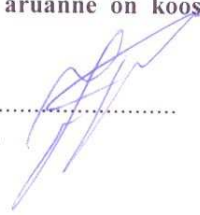
.....

 Juhatuse liige

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	2010	2009
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1. Ärikasum +	-30 386	588 921
2. Põhivara amortisatsioon +	383 304	417 297
3. Kasum (kahjum) põhivara müügist (kasum (-),kahjum (+))	0	0
4. Käibevara (v.a.raha) jääkide muutus	-128 323	597 857
Nõuded ostjate vastu (-, +)	137 016	324 506
Varud (-, +)	-265 339	273 351
Nõuded mahakantud	0	0
5. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	481 616	-897 137
Võlakohustused (-, +)	644 567	-650 817
Makstud intressid (-, +)	-168 477	-256 014
Finantstulud	5 526	9 694
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST (-, +)	706 211	706 938
B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
1. Põhivara soetamisel tegelikult makstad rahasummad (-)	-179 860	-94 816
2. Materiaalse põhivara müük	0	0
3. Võetud laen	0	0
4. Antud laen	-20 000	0
5. Tagastatud laen	120 000	0
6. Muud laen võetud	200 000	0
7. Muud laen tagastatud	-200 000	-180 000
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST (-, +)	-79 860	-274 816
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD (A + B + C), (-, +)		
	626 351	432 122
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
1. Arvelduskrediidi jäägi muutus	-1 240 784	40 963
2. Antud lühiajaline laenu (-)	1 300 000	0
3. Tasutud pikaajalist laenu (-)	-855 932	-669 286
4. Tasutud kapitalirendi (liisingu) (-)	-55 465	-52 734
5. Välja antud laenu tag.maks	0	150 000
6. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	0
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD (A + B + C), (-, +)	-225 830	-98 935
E. RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.10	302 632	401 567
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.10	76 802	302 632
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (-, +)	-225 830	-98 935

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



 Juhatuse liige

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia kapital	Kohustustlik reservkapital	jaotamata kasum kahjum	Kokku
Seisuga 31.12.2004.a.	162 000	16 200	1 133 378	1 311 578
Aruandeperioodi puhaskasum			732 534	732 534
Seisuga 31.12.2005.a.	162 000	16 200	1 865 912	2 044 112

Aruandeperioodi puhaskasum			156 450	156 450
Seisuga 31.12.2006.a.	162 000	16 200	2 022 362	2 200 562

Aruandeperioodi puhaskasum			51 182	51 182
Seisuga 31.12.2007.a.	162 000	16 200	2 073 544	2 251 744

Aruandeperioodi puhaskahjum			-1 678 871	-1 678 871
Seisuga 31.12.2008.a.	162 000	16 200	394 673	572 873

Aruandeperioodi puhaskahjum			342 601	342 601
Seisuga 31.12.2009.a.	162 000	16 200	737 274	915 474

Aruandeperioodi puhaskahjum			-193 337	-193 337
Seisuga 31.12.2010.a.	162 000	16 200	543 937	722 137

Omakapitali suuruseks aruandeaasta lõpuks on 162 000 krooni.

Dividende välja makstud ei ole.

.....
Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

*Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
arvestuspõhimõtted*

OÜ Piima Hulgi 2010 .aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiused tähtajaga kuni 3 kuud ja rahatorufondi osakuid.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasest väärtusest, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenäoliseks.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest välistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused").

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja - asukohta. Materiaalselt põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20 - 30 aastat
Tootmiseseadmed	8 - 12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 - 10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3 - 5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana. Sidusettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse investeeringu osana sidusettevõttesse.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglases väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise

perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määravad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Selliselt juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital modustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatuse liige



Lisa 1Raha ja pangakontod

	<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
Sularaha kassas	41 128	211 656
Pangakontod	35 674	90 976
Raha ja pangakontod kokku:	76 802	302 632

Lisa 2Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
Nõuded ostjate vastu	572 989	704 580
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	10 920	16 345
Muud lühiajal.nõuded	0	100 000
Nõuded ostjate vastu kokku	583 909	820 925

Lisa 3Varud

	<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
Kauba jääk	799 849	534 510
Varud kokku	799 849	534 510

Lisa 4Kinnisvara investeeringud

	<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
Kinnisvara investeering Bulg.korter	1 852 214	1 891 938
Kokku	1 852 214	1 891 938

2010.a. kinnisvara Bulgaaria korter arvestatud kulum 39 724 krooni
Kinnisvarainvesteeringu turuväärtuseks on 2 500 000 kr.



Juhatuse liige

Lisa 5Materiaalne põhivara

	Kinnisvara investeering	Ehitised	Masinad ja seadmed	Sõidukid	muu põhivara	Kokku põhivara
Saldo 31.12.2009.a.	1 986 284	3 311 969	812 934	995 984	131 043	5 251 930
Akumuleeritud kulum	-94 346	-135 200	-497 340	-441 470	-70 483	-1 144 493
Jääkmaksumus 31.12.2009	1 891 938	3 176 769	315 594	554 514	60 560	4 107 437
2010.a. Muudatused						
Ostud		0	23 376	134 848	21 636	179 860
2010.a. arvestatud kulum	-39 724	-47 918	-94 277	-180 101	-21 284	-343 580
Saldo 31.12.2010.a.						
Soetusmaksumus	1 986 284	3 311 969	836 310	1 130 832	152 679	5 431 790
Akumuleeritud kulum	-134 070	-183 118	-591 617	-621 571	-91 767	-1 488 073
Jääkmaksumus 31.12.2010	1 852 214	3 128 851	244 693	509 261	60 912	3 943 717

Lisa 6Lühiajalised kohustused

	2010	2009
Lühiajalised pangalaen lep.06-216989-JI	375 030	362 405
Lühiajalised pangalaen lep.04-043293-JI	988 164	377 595
Lühiajalised pangalaen lep. 10-038633-JI	1 184 025	0
Pangalaen	2 547 219	740 000

Pangalaenu garantii kohustused - kinnistu asukohaga Lohkva küla, Luunja vald, Tartumaa reg.nr. 609004

Kapitalirent lep.0190247 L	58 337	55 465
Kapitalirent kokku	58 337	55 465
Arvelduskrediit	0	1 240 784
Kokku arv.krediit	0	1 240 784
Kokku	2 605 556	2 036 249

.....
Juhatusel liige

Lisa 7KOHUSTUSED

	Laenu saldo	s.h. lühi- ajaline osa	s.h. pika- ajaline osa	Intressi määr	Makse tähtaeg
Kohustused seisuga 31.12.2009	3 700 426	1 980 784	1 719 642		
s.h. pangalaen 04-043293-JI	1 365 759	377 595	988 164		
pangalaen 06-216989-JI	1 093 883	362 405	731 478		
Arvelduskrediit 31.12.2009.a.	1 240 784	1 240 784	0		
Saldo liisinguleping 0190247 L 31.12.09	293 531	55 465	238 066		
KOHUSTUSED KOKKU 31.12.2009	3 993 957	2 036 249	1 957 708		
2010.a. Muudatused					
Pangalaen					
Võetud Pangalaen lep. 10-038633-JI	1 300 000	135 236	1 164 764		
Makstud pangalaen 04-043293-JI	-377 595	-377 595			
pangalaen 06-216989-JI	-362 362	-362 362			
pangalaen 10-038633-JI	-115 975	-115 975			
Kokku	-855 932	-855 932			
Muudatused lep. 04-043293-JI		988 164	-988 164		
Muudatused lep. 06-216989-JI		374 987	-374 987		
Pangalaen seisuga 31.12.2010	2 903 710	2 547 219	356 491		
pangalaen 04-043293-JI	988 164	988 164	0	3,59%	09.02.2011.
pangalaen 06-216989-JI	731 521	375 030	356 491	3,75%	20.11.2012.
pangalaen 10-038633-JI	1 184 025	1 184 025		4,00%	30.06.2011
Liisinguleping 0190247 L					
saldo 31.12.2009	293 531	55 465	238 066		
Makstud	-55 465	-55 465			
		58 337	-58 337		
Saldo liisinguleping 0190247 L 31.12.10	238 066	58 337	179 729	3%	15.02.2013
Füüsiliste isikute laen 31.12.2009	0	0	0		
Võetud	200 000	200 000			
Makstud	-200 000	-200 000			
Saldo füüsiliste isikute laen 31.12.2010.	0	0			
KOHUSTUSED KOKKU 31.12.10	3 141 776	2 605 556	536 220		

.....
Juhatuse liige

Lisa 8Võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
Võlad tarnijatele	2 964 856	2 463 773
Võlad töövõtjatele	193 019	151 869
s.h.töötasu	97 531	76 692
puhkusereserv	95 488	74 731
hüvitised (haigeleht)	0	446
Maksuvõlad (lisa)	234 703	132 369
Võlad ja ettemaksed kokku	3 392 578	2 748 011

Lisa 9Maksuvõlad

	<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
Maksuliik		
Isiku tulumaks	30 953	25 394
Sotsiaalmaks	73 239	62 412
Töötuskindlusmaksed	10 639	8 097
Kogumispensionimaks	1 357	346
Käibemaks	115 781	36 120
Erisoodustuste tulumaks	1 063	0
Erisoodustuste sotsmaks	1 671	0
KOKKU	234 703	132 369

Lisa 10Müügitulu

OÜ Piima Hulgi müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2010	2009
Geograafilised piirkonnad		
Eesti	43 167 807	44 135 928
Kokku	43 167 807	44 135 928

Põhitegevusala EMTAKi järgi - 51331 (Piimatoodete, munade, taluvõi ja -rasva hulgimüük.

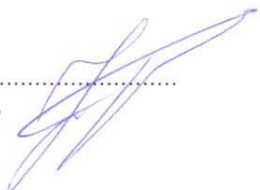
Lisa 11Muud äritulud

	2010	2009
Hüvitisnõue (boonusarved)	506 414	3 251
Kokku	506 414	3 251

Lisa 12Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku

	2010	2009
Kaubad müügiks	39 210 861	39 501 745
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	39 210 861	39 501 745

.....
Juhatuse liige



Lisa 13**Mitmesugused tegevuskulud**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Hoonete, ruumide rendikulu	146 125	148 635
Elekter	139 347	131 632
Transpordi rendikulud	777 713	747 479
Transpordi hooldus- ja remondikulud	158 366	147 968
Bürookulud	59 439	66 317
Väheolulise maksumusega inventaar	36 232	59 975
Pakkematerjal, etiketid, hinnasildid	15 172	12 143
Kommunaalkulud	23 250	23 275
Telefon, fax	27 098	30 609
Mobiiltelefon	43 784	42 303
Kütus kaubavedudeks	463 049	308 817
Kütus sõiduautodele	66 540	47 725
Lähetuskulud	13 595	17 160
Audiitorteenused	16 200	18 000
Koolituskulud	1 425	19 270
Muud halduskulud	0	16 050
Sõidukikindlustus	26 026	26 487
Varakindlustus	6 569	8 333
Reklaamikulud	1 400	1 400
Masinate ja seadmete remont, hooldus	16 980	35 361
Hoonete ja siseruumide hooldus- ja remont	3 681	79 623
Inventaari ja sisseseade hooldus- ja remondikulud	18 253	892
Sõiduki erisood. Käibemaks	8 004	0
Valveteenus	14 505	14 168
Majapidamiskulud	896	23 474
Muud kulud	35 663	32 353
Pangateenused	17 271	16 205
Terminaali teenustasu	2 025	0
Inventaari ja sisseseade hooldus- ja remondikulud	7 933	3 051
Kokku	<u>2 146 541</u>	<u>2 078 705</u>

.....
 Juhatusel liige

Lisa 14**Palgakulud**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Palgakulu	1 396 072	1 115 731
Palk (puhkusereserv)	15 443	-20 940
Haigelehed	14 241	0
Kokku	<u>1 425 756</u>	<u>1 094 791</u>
Sotsiaalmaksu kulud	482 437	351 969
Sotsiaalmaksu kulud (puhkusereserv)	5 314	-6 363
Kokku	<u>487 751</u>	<u>345 606</u>

Lisa 15**Muud ärikulud**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Trahvid, viivised	85	1 727
Muud ärikulud	29135	21
Kahjum valuutakurss	2018	1106
Riigilõiv	7340	9410
Maamaks	0	678
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	9503	92672
Muud finantskulud	2313	6500
Kokku	<u>50 394</u>	<u>112 114</u>

Lisa 16**Finantskulud**

	<u>2009</u>	<u>2009</u>
Makstud intressid	168 477	256 014
Kokku	<u>168 477</u>	<u>256 014</u>

.....
 Juhatuse liige



BILANSS

AKTIVA	31.12.2010.a. (kroonides)	31.12.2009.a. (kroonides)
--------	------------------------------	------------------------------

KÄIBEVARA

1	Raha ja pangakontod	76 802	167 632
2	Nõuded ja ettemaksed	583 909	820 925
3	Varud	799 849	534 510
	KÄIBEVARA KOKKU	1 460 560	1 523 067

4	Nõuded tütarettevõttele	4 800 000	4 800 000
5	Kinnisvara investeeringud	1 852 214	1 891 938

PÕHIVARA

6	Materiaalne põhivara	814 866	930 668
	PÕHIVARA KOKKU	814 866	930 668

AKTIVA KOKKU:	8 927 640	9 145 673
----------------------	------------------	------------------

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	31.12.2010.a.	31.12.2009.a.
------------------------------------	---------------	---------------

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

7	Laenukohustused	2 740 556	2 036 249
8	Võlad ja ettemaksed	3 597 683	2 868 011
	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	6 338 239	4 904 260

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

9	Pikaajalised võlakohustused	536 220	1 957 708
	KOHUSTUSED KOKKU	6 874 459	6 861 968

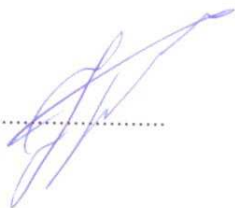
OMAKAPITAL

10	Osakapital nominaalväärtuses	162 000	162 000
11	Kohustuslik reservkapital	16 200	16 200
12	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 105 505	1 847 704
13	Aruandeaasta kasum (kahjum)	-230 524	257 801

OMAKAPITAL KOKKU	2 053 181	2 283 705
-------------------------	------------------	------------------

PASSIVA KOKKU:	8 927 640	9 145 673
-----------------------	------------------	------------------

.....
Juhatusel liige



KASUMIARUANNE

ÄRITULUD

Müügitulu

Muud äritulud

Äritulud kokku :

2010.a. (kroonides)	2009.a. (kroonides)
43 167 807	44 135 928
506 414	3 251
43 674 221	44 139 179

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused

Mitmesugused tegevuskulud

Palgakulu

Sotsiaalmaksud

Põhivara kulum ja väärtuse langus

Muud ärikulud

Ärikulud kokku:

-39 210 861	-39 501 745
-2 230 541	-2 258 705
-1 425 756	-1 094 791
-487 751	-345 606
-335 386	-322 097
-50 394	-112 114
-43 740 689	-43 635 058

ÄRIKASUM (-kahjum)**FINANTSKULUD**

-66 468	504 121
-168 477	256 014

FINANTS INVESTEER. VÄÄRTUS MUUTUS**FINANTSTULUD**

0	0
4 421	9 694

ARUANDEAASTA PUHASKASUM**(- KAHJUM)**

-230 524	257 801
----------	---------

Juhatuses liige



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia kapital	Kohustustlik reservkapital	jaotamata kasum kahjum	Kokku
Seisuga 31.12.2004.a.	162 000	16 200	1 133 378	1 311 578
Aruandeperioodi puhaskasum			732 534	732 534
Seisuga 31.12.2005.a.	162 000	16 200	1 865 912	2 044 112

Aruandeperioodi puhaskasum			156 450	156 450
Seisuga 31.12.2006.a.	162 000	16 200	2 022 362	2 200 562

Aruandeperioodi puhaskasum			51 182	51 182
Seisuga 31.12.2007.a.	162 000	16 200	2 073 544	2 251 744
Aruandeperioodi puhaskahjum			-225 840	-225 840
Seisuga 31.12.2008.a.	162 000	16 200	1 847 704	2 025 904

Aruandeperioodi puhaskasum			257 801	257 801
Seisuga 31.12.2009.a.	162 000	16 200	2 105 505	2 283 705

Aruandeperioodi puhaskahjum			-230 524	-230 524
Seisuga 31.12.2010.a.	162 000	16 200	1 874 981	2 053 181

Omakapitali suuruseks aruandeaasta lõpuks on 162 000 krooni.

Dividende välja makstud ei ole.

.....
Juhatuse liige



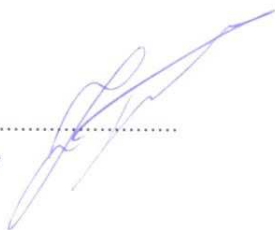
RAHAVOOGUDE ARUANNE
 (kroonides)

	2010	2009
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1. Ärikasum +	-66 468	513 815
2. Põhivara amortisatsioon +	335 386	322 097
3. Kasum (kahjum) põhivara müügist (kasum (-),kahjum (+))	0	0
4.Käibevara (v.a.raha) jääkide muutus	-128 323	747 857
Nõuded ostjate vastu (-, +)	137 016	474 506
Varud (-, +)	-265 339	273 351
Nõuded mahakantud	0	0
5. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	561 195	-786 831
Võlakohustused (-,+)	729 672	-530 817
Makstud intressid (-, +)	-168 477	-256 014
Saadud intressid	4 421	
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST (-, +)	706 211	796 938
B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
1. Põhivara soetamisel tegelikult makstad rahasummad (-)	-179 860	-94 817
2. Investeeringut rahasummad kapitaalehitusse (-)	0	0
3. Võetud laen	135 000	0
4.Antud laen	-20 000	0
5.Tagastatud laen	120 000	0
6.Muud laen võetud	200 000	0
7.Muud laen tagastatud	-200 000	-180 000
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST (-, +)	55 140	-274 817
KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD (A + B + C), (-, +)	761 351	522 121
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
1.Arvelduskrediidi jäägi muutus	-1 240 784	40 963
2.Võetud pikaajalist laenu (+)	1 300 000	0
3 Tasutud pikaajalist laenu (-)	-855 932	-669 285
4.Tasutud kapitalirendi (liisingu) (-)	-55 465	-52 734
KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD (A + B + C), (-, +)	-90 830	-158 935
E.RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1.Kassa ja pangakontode jääk 01.01.10	167 632	326 567
2.Kassa ja pangakontode jääk 31.12.10	76 802	167 632
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (-, +)	-90 830	-158 935

0

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

 Juhatusel liige



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2009.a.	737 274
Majandusaasta 2010 kasum	-193 337
Jaotamata kasum peale 2010 majandusaasta aruande	543 937

Omanike üldkoosoleku 30.mai 2011.a. otsustati kinnitada kasumi jaotamise ettepanek ja 2010.a. majandusaasta aruanne kinnitatakse ning allkirjastatakse.

VJATŠESLAV KORBOV

.....
juhatuse liige

30.05.2011.a.



Äriseadustiku 182 - registritoimikus

OÜ Piima Hulgi omanik, kes omab 100% äriühingu osakuid 2010.a.

majandusaasta aruande kinnitamisel:

VJATSESLAV KORBOV / Isikukood 37105192747 /

elukoht: Aliise tee 6, Veibri küla, Tartumaa

Omab 1 osa nimiväärtuses 162 000 krooni.

Juhatuse liige



KASUMI JAOTAMISE KINNITAMINE

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2009.a.	737 274
Majandusaasta 2010 kasum	-193 337
Jaotamata kasum peale 2010 majandusaasta aruande	543 937

Omanike üldkoosoleku 30.mai 2011.a. otsustati kinnitada kasumi jaotamise ettepanek ja 2010.a. majandusaasta aruanne kinnitatakse ning allkirjastatakse.

VJATŠESLAV KORBOV

.....
juhatuse liige

30.05.2011.a.

**Osaühing PIIMA HULGI reg.nr.10834031 müügitulu jaotus Eesti
Majandustegevuse tegevusalade klassifikaatorite järgi (EMTAKi 2009):**

Piimatoodete, munade, taluvõi ja -rasva hulgimüük (EMTAKi 51331)
43 167 807

Kokku müügitulu

43 167 807 EEK



Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Piima Hulgi (registrikood: 10834031) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Vjatšeslav Korobov	Juhatuse liige	31.05.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Piima Hulgi osanikule

Oleme auditeerinud kaasnevat OÜ Piima Hulgi ja selle tütaretevõtte (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2010, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt OÜ Piima Hulgi konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Terasmaa

Vandeaudiitori number 381

Audiitorbüroo Fibroin OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 131

51014 Tartu, Tuglase 19-209

02.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Piima Hulgi (registrikood: 10834031) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME TERASMAA	Vandeaudiitor	02.06.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük	46331	43167807	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vjatcheslav Korobov	37105192747	Kodukolde 25, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	162000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362881
Faks	+372 7362881
E-posti aadress	piima.hulgi@mail.ee