

09.06.2006

3404 58582

ff

Konsolideeritud majandusaasta aruanne

AS LÕUNA – EESTI HAIGLA

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood 10833853
Aadress: Meegomäe küla, 65502, Võru vald
Telefon: 78 68 500
Faks: 78 68 507
Elektronpost haigla@vh.ee
Interneti kodulehekülg www.vh.ee
Põhitegevusala meditsiin
Tegevjuht Rein Kermes
Audiitor Rimess MRI OÜ

Lisatud dokumendid
1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek

TÄRBU MAJANDUS
REKLAAMI LÕUNAS
SISSE TULNUD
09.06.2006

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	10
Bilanss.....	11
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	12
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	13
Omakapitali muutuste aruanne.....	14
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	15
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	15
Lisa 1 Raha ja pangakontod	20
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	20
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	20
Lisa 4 Maksud.....	20
Lisa 5 Varud.....	21
Lisa 6 Muud lühiajalised nõuded.....	21
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	21
Lisa 8 Immateriaalne põhivara.....	22
Lisa 9 Kapitalirendiga soetatud varad.....	23
Lisa 10 Kasutusrent.....	23
Lisa 11 Võlakohustused.....	23
Lisa 12 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	24
Lisa 13 Aktsiakapital	24
Lisa 14 Müügitulu.....	25
Lisa 15 Muud äritulud ja muud ärikulud.....	25
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad	26
Lisa 18 Potentsiaalsed kohustused	26
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega	26
Lisa 20. Bilanss (konsolideerimata).....	28
Lisa 21. Kasumiaruanne (konsolideerimata) [SKEEM 1].....	29
Lisa 22. Rahavoogude aruanne (konsolideerimata)	30
Lisa 23. Omakapitali muutuste aruanne (konsolideerimata).....	31
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE ..	32
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	33
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	34

TARTU MAJAKOOLUS
LÕUNAEESTI HAIGLA
SISSE TULNUD

09.06.2006

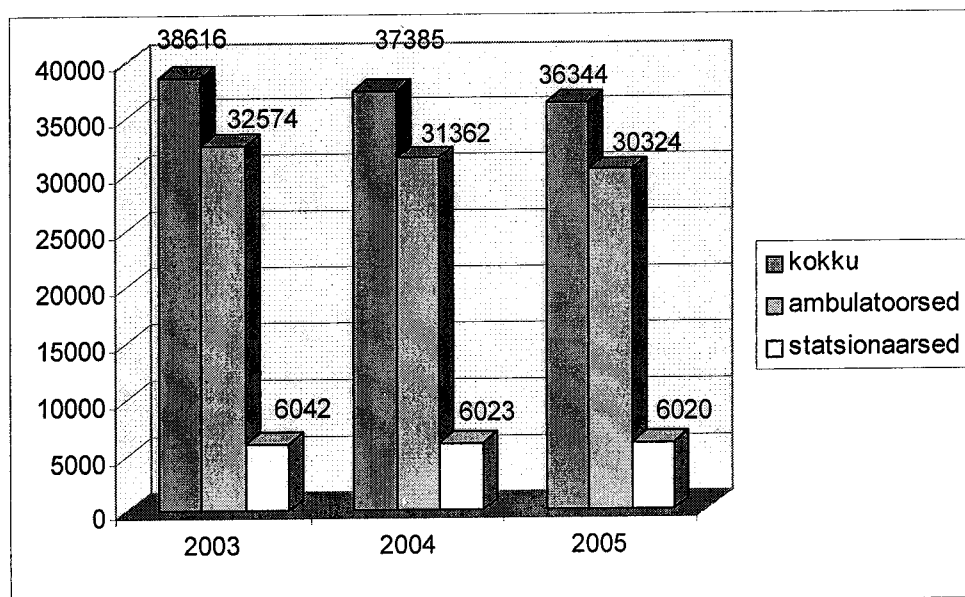
TEGEVUSARUANNE**Lõuna-Eesti Haigla AS****Üldosa.**

Lõuna Eesti Haigla AS tegutses 2005 aasta jooksul MTÜ Terve Võrumaa tütarettevõttena, samas on Lõuna-Eesti Haigla AS moodustanud tütarettevõtted Metsakohvik OÜ ja Lõuna-Eesti Haigla Apteek OÜ, olles nende ettevõtete osakute ainuomanik. Seega on tegemist kontserni majandusaasta aruandega. 2005. aastal kehtinud majandamis- ning rahastamistingimused andsid teatava kindlustunde tuleviku suhtes, jätkamaks tegevust üldhaiglana. Eeltoodust tulenevalt otsustati võtta pangalaenu haigla kiirabi-vastuvõtuosakonna ning hooldekodu ja pansionaadi ruumide renoveerimiseks. 2005. majandusaasta jooksul toimus muudatus raviteenuste eest tasumise põhimõtetes. Tervishoiutöötajate palgaleppe täitmiseks muudeti tervishoiuteenuste piirhindu. Üldhaigla seisukohast olulisim oli valmisolekutasu oluline tõus võrreldes kesk ja piirkondlike haiglatega. Viimane tegi võimalikuks tagada palgaleppe täitmine 2005.aastal. Keskmine personalikulu tõus oli 24%. 2005. aasta 1. jaanuarist asutasid MTÜ Terve Võrumaa ja Lõuna Eesti Haigla AS senise haigla üksusena tegutsenud erihooldekodu baasil MTÜ Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste keskuse, võimaldamaks tuua lisainvesteeringuid läbi kolmanda sektori.

Eriarstiabi

Eriarstiabi teenuseid osutati 2005.aastal 7-l statsionaarsel, 3-l päevastatsionaarsel ja 17-l ambulatoorsel erialal.

Kõikidele maksjatele kokku esitati 2005 aasta raviteenuste eest 36 344 arvet, nendest 30 3024 ambulatoorsete teenuste ja 6020 statsionaarsete teenuste eest.

2002 - 2005 esitatud raviteenuse arvete hulk.

*Ambulatoorsete raviarvete hulgas on ka päevastatsionaari arved.

SISSE TULNUK

09.05.2006

Statsionaaris oli avatud 2005 aastal 162 aktiivravi voodit. 2004.a.-ga võrreldes olid muudatused psühhiaatrias (lisandus 5 voodikohta) ja lastehaiguste erialal (voodite arv vähenes 3 võrra). Erialati oli voodite jaotus alljärgnev:

Kirurgia	30
Günekoloogia	15
Sünnitusabi	10
Sisehaigused	60
Lastehaigused	7
Psühhiaatria	30
Taastusravi	10
Kokku	162

Statsionaaris raviti 2005 aastal 5457 haiget. Võrreldes 2004 aastaga oli ravitud haigeid 164 võrra enam. Erialade vaheline haigete jaotus ja keskmine ravikestvus ning muudatused 3 viimase aasta lõikes on ära toodud alljärgnevas tabelites.

2003-2005 ravitud haigete hulk erialati

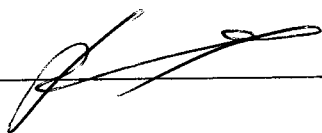
	2003	2004	2005	2005 /2004
Üldkirurgia	1157	1174	1171	-3
Günekoloogia	522	451	459	8
Sünnitusabi	287	281	328	47
Sisehaigused	1966	1892	1878	-14
Lastehaigused	530	475	452	-23
Psühhiaatria	798	907	1055	148
Taastusravi	126	113	114	1
Eriarstiabi KOKKU	5386	5293	5457	164

2003-2005 keskmine ravikestvus erialati

	2003	2004	2005
Üldkirurgia	8,15	7,73	6,99
Günekoloogia	4,39	4,95	5,06
Sünnitusabi	3,15	3,07	3,15
Sisehaigused	8,28	8,74	8,58
Lastehaigused	3,46	2,52	2,51
Psühhiaatria	10,42	9,11	8,14
Taastusravi	13,98	15,49	15,35
Eriarstiabi KOKKU	7,58	7,54	7,17

Statsionaaris ravitud haigetest oli Võrumaalt 86,7%; Põlvamaalt 6,7%; Valgamaalt 2,6%, Tartust ja Tartumaalt 2%. Ülejäänud 2% teistest maakondadest.

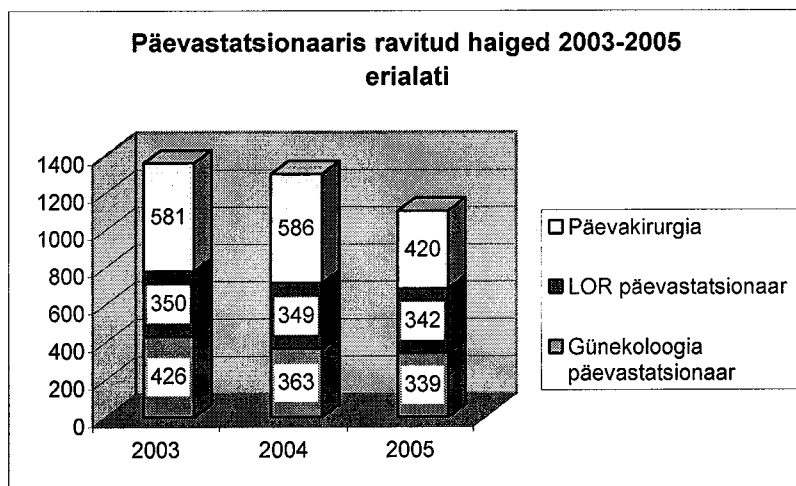
Päevastatsionaaris raviti 2005 aastal 3-l erialal kokku 1101 haiget, mis on 197 võrra vähem 2004 aastaga võrreldes. Vähenemine on peamiselt üldkirurgia erialal. Põhjuseks on 2005 aastal Lõuna-Eesti Haiglast ühe kirurgi pensioneerumine ning teise TÜ Kliinikumi tööle asumine, neid ametikohti ei õnnestunud 2005 aastal täismahus täita.




09.06.2006

Päevastatsionaaris ravitud haiged 2003-2005

2003	2004	2005
1357	1298	1101



Päevastatsionaari teenuse saajatest elas Võrumaal 85%; Põlvamaal 6,5%; Tartus ja Tartumaal 5,3%; Valgamaal 2,5%.

Ambulatoorset eriarstiabi osutati 2005 aastal 17 erialal (lisandus veresoontekirurgia, valuravi). Ambulatoorsete ravijuhtude arv 2005 aastal oli 29 223.

Ambulatoorsete ravijuhtude arv 2003-2005

2003	2004	2005
31 217	30 064	29 223

Ambulatoorse eriarstiabi teenuse saajatest olid 91,5% Võrumaa elanikud, 2,9% Põlvamaa elanikud, 2% Tartu ja Tartumaa elanikud, ülejäänud 96,4% teistest eesti maakondadest.

Kiirabiteenus

Kiirabiteenust osutab Lõuna-Eesti Haigla 2 õebrigadiga. 2005 aastal oli kokku 4774 väljakutset, mille käigus osutati abi 4677 patsiendile (nendest 366 olid lapsed). Edasisteks uuringuteks ja raviks toodi 1452 patsienti. Aasta jooksul väljaspool haiglat kiirabibrigaadide poolt ette võetud elustamiskatse 10 korral, ühel juhul õnnestunult. Aasta jooksul annuleeriti 22 kutset ja tulemuseta oli 28 kutset.

Hooldusravi teenus

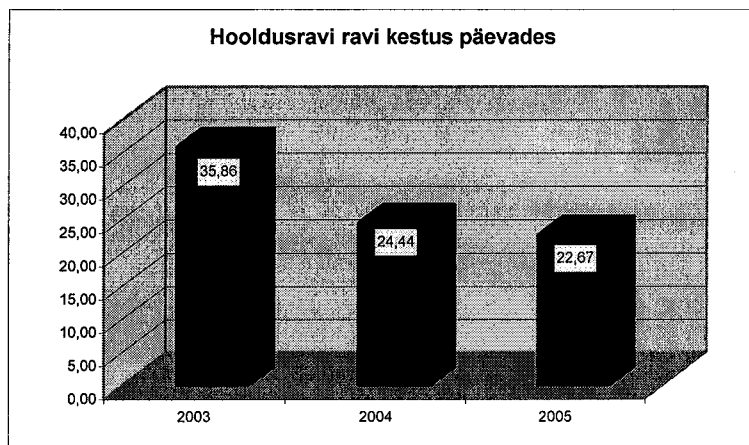
Statsionaarset hooldusravi teenust osutas Lõuna-Eesti Haigla AS 2005 aastal 26 voodil. Voodite arv 2004 aastaga võrreldes vähenes 4 võrra. Põhjuseks haigekassa poolne rahastamise vähenemine. Ravitud haigete hulk tõusis põhiliselt keskmise ravilviibimise lühenemise arvelt.

KOKKUKAAS
SISSE TULNUD

09.05.2006

Hooldusravi osakonnas 2003-2005 ravitud haigete hulk

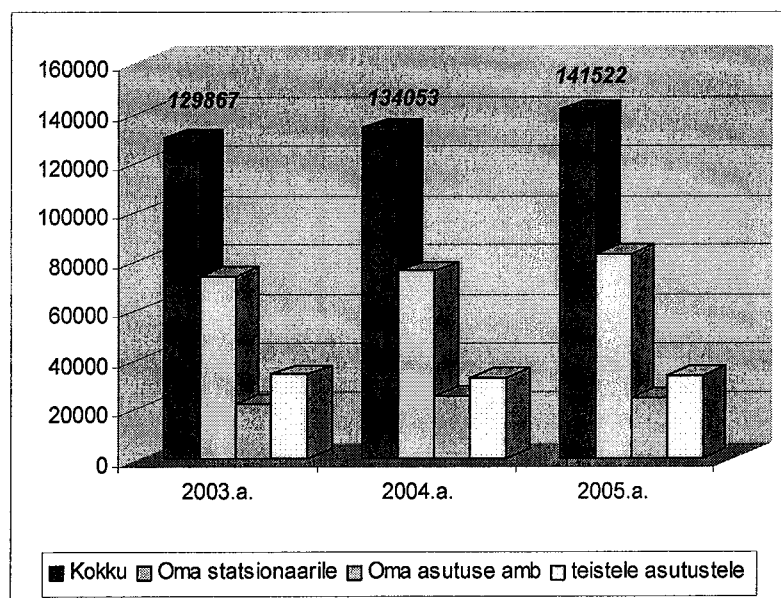
	2003	2004	2005
Hooldusravi	239	335	381



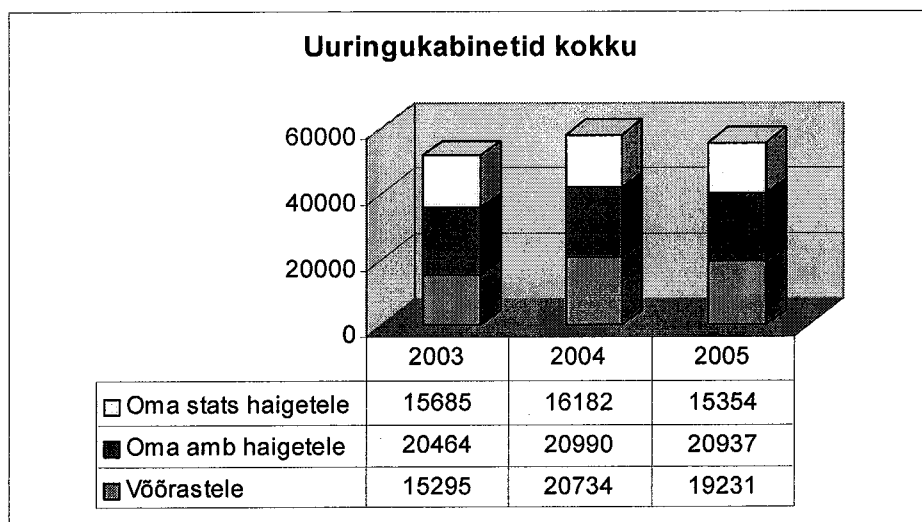
Diagnostika teenused

Laboriuuringuid tehti 2005 aastal kokku 141 522. Alljärgnevas tabelis on näidatud muutused uuringute üldarvus ja oma haiglale ning väljastpoolt tellijatele müüdud analüüside hulgas viimase 7 aasta jooksul

Laboratoorsete analüüside arv 1999-2005



Funktsionaal-diagnostilisi, radioloogilisi ja endoskoopilisi uuringuid kokku tehti 2005 aastal 55 522. Alljärgnevas tabelis on näidatud Lõuna-Eesti Haiglale endale tehtud uuringute ja teistele ettevõtetele müüdud uuringute hulga ajavahemikus 2003 – 2005.



Hooldekodus elas 44 klienti.

Eriarstiabi, kiirabiteenuse, uuringute ja analüüside ning hooldusteenuse müügist kokku teenis AS Lõuna-Eesti Haigla kokku 74025192 krooni, mis moodustab kogutulust 95,8%.

Investeeringud.

Tagamaks haigla jätkusuutlikku tegevust otsustati 2005. aastaks planeeritud ruumide remondiks ning renoveerimiseks võtta pangalaenu 3 200 000 krooni. Laenuraha oli planeeritud kiirabi-vastuvõtuosakonna ja hooldekodu VII korruse ruumide renoveerimiseks ning pansionaadi ehituseks. Tööde lõpp on planeeritud 2006. aastal.

Lisaks laenuraha eest tehtud töödele remonditi 2005 aastal lasteosakonna palatid, kirurgiaosakonna arstide tuba, remonditi kopsuhaiguste arsti ambulatoorse vastuvõtu ruumid haigla IV korrusel, ning ambulatoorse vastuvõtu ruumid. Jüri tn 19 hoones vahetati aknad soklikorruse ruumides mis renditi Võru Pensionäride Päevakeskusele ning remonditi polikliiniku vestibüül. Kokku investeeriti hoonetesse omavahenditest 2 400 000 krooni.

Liisingutega soetatud uus operatsioonilaud ning ühe lõikustoa valgustid, mobiilne röntgenaparaat ning remonditi 3 reisijate lifti ning 1 haigete transpordi lift. Liisingutega soetatud vara väärtus on 1 965 000 krooni

Personal.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 421 töötajat 384 ametikohal, neist arste 54 töötajat - 38 ametikohal õendusala töötajaid 150 töötajat - 144 ametikohal, hooldajaid 90 töötajat - 87 ametikohal ja muud personali 120 töötajat - 106 ametikohal. Koolitustel osales 254 töötajat kokku 567 päeval. Tööjõukulu üldsumma oli 43 378 746 krooni, mis moodustas kulude struktuurist 59,8%. Nõukogu ja juhatuse liikmetele makstud tasud kokku olid 807 557 krooni.

Tegevusplaanid aastaks 2006

Tervishoiuteenuste piirhindadele rakendatud koefitsiendid ning tervishoiuala töötajate palgakokkulepe on viinud olukorda, kus 2006 aastal jääb peale personalikulude ning haigla toimimiseks vajalike kulude

katmist minimaalselt vahendeid omavahenditest tehtavateks investeeringuteks. Planeeritavad arengud on võimalikud katta kas liisingute või pangalaenuga.

- 2006.a. II kvartalis esitatakse SM kinnitamiseks haigla arengukava II etapp
- Kahe palatisektsiooni remont ning Jüri tn 19 a hoone remonttööde jätkamine.
- Digitaalaradiograafilise süsteemi käivitamine nii haiglas kui Jüri tn 19 kabinettides
- Ühe transportlifti ning ühe reisijatelifti renoveerimine
- Haigla tegevuseks vajaliku aparatuuri jätkuv uuendamine.

Metsakohvik OÜ

OÜ Metsakohvik alustas tegevust 2004. aastal Lõuna – Eesti Haigla AS tütarettevõttena. Põhitegevuseks on ravitoitlustus, toitlustuse korraldamine kahes meile kuuluvas kohvikus, toidu- ja esmatarbekaupade müük ja kondiitritoodete valmistamine.

Metsakohviku suurimateks klientideks on Lõuna – Eesti Haigla AS, kellele müüdud toodangu müügitulu moodustab 51% OÜ Metsakohvik kogukäibest ning Lõuna – Eesti Erihooldusteenuste Keskus MTÜ, kellele müüdud toodangu müügitulu moodustab 15% firma kogukäibest.

Majandusaasta lõpuks on firma suutnud oluliselt tõsta kohvik – kaupluse käivet. 2005. aastal lõpetati kondiitritsehhi renoveerimise, mille tulemusena kahekordistus kondiitritoodangu maht. 2005. aasta detsembri algul avati teine kohvik Võru polikliiniku ruumides. Kohviku peamiseks müügiartiklikliks on omatoodang (praed, kondiitritooted). Kohvik on leidnud endale klientuuri, seda külastavad nii polikliiniku töötajad, kui linnarahvas.

2006. aastaks ei planeeri firma suuremahulisi ehitus- ega laiendustöid. Eesmärgiks on tegeleda sortimendi laiendamisega, kvaliteedi säilitamise ja käibe tõstmisega olemasolevatest vahenditest.

OÜ Metsakohvik keskmine töötajate arv 2005-l majandusaastal oli 28. Töötajatele arvestatud töötasu summa oli 1 453 949 krooni. OÜ Metsakohvik maksab alates 01.01.2005.a. juhatuse liikmetele tasu. 2005. aastal juhatuse liikmetele arvestatud töötasu summa oli 34 524 krooni.

Lõuna-Eesti Haigla Apteek OÜ

OÜ Lõuna-Eesti Haigla Apteek alustas tegevust 25.11.2004 AS Lõuna-Eesti Haigla tütarettevõttena. Osahing moodustati haigla struktuuriüksusena toiminud haiglaapteegi baasil. OÜ Lõuna-Eesti Haigla Apteegi tegevusvaldkonnaks on apteegialane tegevus, s.h. ravimite- ja muude apteegikaupade jaemüük, ravimite ekstemporaalne valmistamine ja ravimeid puudutava info edastamine elanikkonnale. Tihe koostöö toimub ematettevõttega, milline ostab valdava osa ravimitest, hooldusvahenditest ja muudest haiglatarvikutest Lõuna-Eesti Haigla apteegist.

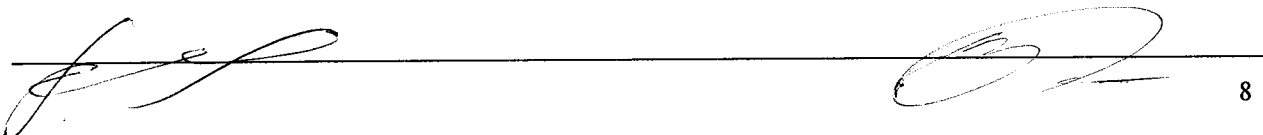
Teenused

Ravimite ja haiglatarvete müügist Lõuna-Eesti Haiglale laekus 6 066 366 krooni , mis moodustab kogutulust 37,46 %.

Retsepte võeti vastu 38 405 tk summas 7 090 235 krooni, neist soodusretsepte 31 983 tk summas 6 615 267 krooni, millest patsiendi omaosalus oli 2 876 652 krooni ja haigekassa poolt tasutud osa 3 738 615 krooni.

Käsimüügiravimite müügist laekus 898 586 krooni.

Muude apteegikaupade müügist laekus 1 704 014 krooni.



TÄHTS
RÕHM TULUKOOL
SISSE TULNUD

09.06.2006

Investeeringud

Detsembris 2004 võeti pangalaenu 960 000 krooni. Laenuraha kasutati apteegi ruumide remondiks, renoveerimiseks ja sisustuse soetamiseks.

Personal

Töötajate arv aruandeaastal oli 8, neist 2 proviisorit, 2 farmatseuti ja 4 muud personal, lahkus 1 töötaja. Personalikulu üldsumma oli 1 330 982 krooni, mis moodustas kuludest 8,36%. Juhatuse liikmetele maksti aruandeaastal tasu kokku 104 000 krooni.

Tulevikuplaanid

Jätkuvalt on eesmärgiks klienditeeninduse parandamine, apteegikaupade nomenklatuuri suurendamine ning senisest tihedam koostöö nii eri- kui perearstidega.



Rein Kermes

Juhatuse liige



Külli Raup

Juhatuse liige

KONSOLIDEERITUD
LÕUNA-ESTI HAIGLA
SISSE PÕLNUD
03.05.2006**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

AS Lõuna – Eesti Haigla juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

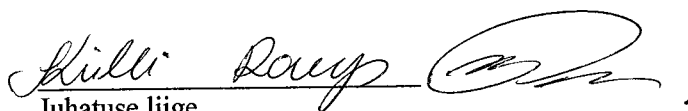
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 15.04.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on AS Lõuna- Eesti Haigla AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a konsolideeritud aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Võrus, 17 aprill 2006.a


Juhatuses liige
(ees- ja perekonnanimi)
Juhatuses liige
(ees- ja perekonnanimi)

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 03.05.2006.a

Allkiri: 

RIMESS MRI

MAJANDUS- JA KOGU-
KONTSOLIDATSIOON
SISSE TULNUD
16.10.2006

Konsolideeritud bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	8 350 188	3 927 114
Nõuded ostjate vastu	2	6 052 226	5 892 929
Muud nõuded	6	16 085	24 163
Viitlaekumised ja ettemaksed	3,4	582 398	938 977
Varud ja müügioteel varad	5	1 420 449	1 372 738
Käibevara kokku		16 421 346	12 155 921
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	36 421 412	33 336 029
Immateriaalne põhivara	8	26 423	33 167
Põhivara kokku		36 447 835	33 369 196
VARAD KOKKU		52 869 181	45 525 117
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	10	3 341 419	2 625 684
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		1 736	0
Võlad tarnijatele		3 841 083	3 575 570
Maksuvõlad	4	3 216 696	2 687 565
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	12	4 059 192	3 392 164
Lühiajalised eraldised		34 285	20 120
Lühiajalised kohustused kokku		14 494 411	12 301 103
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	10	13 564 097	10 914 342
Muud pikaajalised võlad		742 001	645 418
Pikaajalised kohustused kokku		14 306 098	11 559 760
KOHUSTUSED KOKKU		28 800 509	23 860 863
Omakapital			
Aktsiakapital	13	19 000 000	19 000 000
Kohustuslik reservkapital		1 900 000	1 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		764 254	151 989
Aruandeaasta kasum		2 404 418	1 512 265
OMAKAPITAL KOKKU		24 068 672	21 664 254
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		52 869 181	45 525 117

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 03.05.2006

Allkiri: _____

RIMESS MRI

TULU- JA
 KULU- ARUANNE
 SIOBE TULU-
 03.05.2006

Konsolideeritud kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	14	85 870 314	65 638 935
Muud äritulud	15	42 410	8 598
Kaubad, toore, materjal ja teenused	16	28 018 429	19 502 952
Muud tegevuskulud		4 830 103	4 232 229
Töõjõu kulud			
Palgakulu		34 842 034	28 121 508
Sotsiaalmaks		11 665 023	9 420 713
Pensionikulu		38 328	22 933
Töõjõu kulud kokku		46 545 385	37 565 154
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7,8	2 967 437	2 273 022
Muud ärikskulud	15	461 672	198 160
Äriksasum (-kahjum)		3 089 698	1 876 016
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-691 717	-368 798
Muud finantstulud ja -kulud		6 437	5 047
Finantstulud ja -kulud kokku		-685 280	-363 751
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		2 404 418	1 512 265
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		2 404 418	1 512 265
Enamusosalusele kuuluv kasum		2 404 418	1 512 265
Vähemusosale kuuluv kasum		0	0

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 03.05.2006

Allkiri: _____

RIMESS MRI

AS Lõuna- Eesti Haigla
SISSE TULNUD
08.05.2006

Konsolideeritud rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
(kroonides)

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	3 089 698	1 876 016
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 967 437	2 273 022
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	31 760	48 512
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	205 360	-940 018
Varude muutus	-47 711	-606 311
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 571 160	632 182
Makstud intressid	-691 717	-368 798
Kokku rahavood äritegevusest	7 125 987	2 914 605
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-4 134 289	-8 860 493
Immateriaalse põhivara soetus	0	-33 729
Materiaalse põhivara müük	24 900	0
Saadud intressid	6 437	5 047
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 102 952	-8 889 175
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 300 000	7 960 000
Saadud laenude tagasimaksed	-1 785 961	-1 032 800
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-1 114 000	-815 886
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 400 039	6 111 314
Rahavood kokku	4 423 074	136 744
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 927 114	3 790 370
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 423 074	136 744
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 350 188	3 927 114

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 03.05.2006

Allkiri:

RIMESS MRI

TÄLTSAM KONTROLL
 RESULTAAT KOKK
 SIOSE TULNULO
 09.05.2006

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Enamusosalusele kuuluv omakapital kokku
Saldo seisuga 31.12.2003				
2003. a aastaaruandes kajastatud	19 000 000		1 151 989	20 151 989
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2003	19 000 000		1 151 989	20 151 989
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		1 000 000	-1 000 000	0
2004. a puhaskasum			1 512 265	1 512 265
Saldo seisuga 31.12.2004				
2004. a aastaaruandes kajastatud	19 000 000	1 000 000	1 664 254	21 664 254
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2004	19 000 000	1 000 000	1 64 254	21 664 254
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		900 000	-900 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum			2 404 418	2 404 418
Saldo seisuga 31.12.2005	19 000 000	1 900 000	3 168 672	24 068 672

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 13

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 03.05.2006

Allkiri: _____

RIMESS MRI

TÄHTSUSLIK
KÕIKI KOKKUVÕTT
SISSE TULNUD
08.05.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Lõuna- Eesti Haigla 2005. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2005. a omas AS Lõuna – Eesti Haigla (emaettevõtte) osalusi järgmistes tütarettevõtetes:

	OÜ Metsakohvik	OÜ Lõuna Eesti Haigla Apteeke
Asukoht	Eesti	Eesti
Põhitegevusala	Toitlustusteenuse osutamine	Ravimite müük, apteegiteenuse osutamine
Osaluse % aasta alguses	100	100

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele

Kõikjalastatav loomulikkuseks

Kuupäev: 03.05.2006

Allkiri: _____

RIMESS MRI

nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglasest väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglasest väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 03.05.2006

Allkiri: _____

RIMESS MRI

KINNITUS
SISSE TULNUD
09.05.2006**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-40 aastat
Transpordivahendid	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara

3-5 aastat

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 03.05.2006

Allkiri: _____

RIMESS MRI

03.05.2006

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele netomaksumuses, vara soetusmaksumust vähendatakse toetusena saadud summa võrra.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 03.05.2006

Allkiri: 

RIMESS MRI

03.05.2006

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Teenustöödest saadaolevad tulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Koopäev: 03.05.2006

Allkiri: _____

RIMESS MRI

AS Lõuna- Eesti Haigla
SISSE TULEMINE
03.05.2006

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	272 736	122 527
Pangakontod	8 077 452	3 804 587
Raha ja pangakontod kokku	8 350 188	3 927 114

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	6 052 226	5 892 929
Nõuded ostjate vastu kokku	6 052 226	5 892 929
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	228 016	8 401

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Intressid	328	1 367
Muud viitlaekumised	523 027	739 296
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	6 371	185 552
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	52 672	12 762
Viitlaekumised kokku	582 398	938 977

Lisa 4 Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks (lisa 3)	6 371	15 356	185 552	43 122
Erisoodustuse tulumaks		1 263		1 673
Üksikisiku tulumaks		1 064 504		904 464
Sotsiaalmaks		2 002 913		1 624 301
Erisoodustuse sots maks		1 737		2 124
Kohustuslik kogumispension		62 363		44 633
Töötuskindlustusmaks		68 454		67 248
Pakendiaktsiis		106		0
	6 371	3 216 696	185 552	2 687 565

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Koopäev: 03.05.2006
Allkiri: _____

RIMESS MRI

SIIGI TULU
08.03.2006

Lisa 5 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	350 549	511 699
Müügiks ostetud kaubad (teenused)	1 069 900	859 395
Ettemaks tarnijatele	0	1 644
Varud kokku	1 420 449	1 372 738

Lisa 6 Muud lühiajalised nõuded

	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul
Muud nõuded	16 085	16 085
Kokku	16 085	16 085

	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul
Muud nõuded	24 163	24 163
Kokku	24 163	24 163

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata põhivara	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	25 996 628	17 934 375	4 687 981	0	479 359	49 098 343
Soetamine	4 377 088	1 560 019	301 165	273 823	70 000	6 582 095
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt	479 359					-479 359
sh kapitalirendiga		1 968 450				-1 968 450
Müük (-)		-27 328				-27 328
Mahakandmine (-)		-297 072	-2 000			-299 072
Soetusmaksumus 31.12.2005	30 373 716	19 439 734	4 987 146	273 823	70 000	55 144 419
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-1 822 849	-11 873 968	-2 065 497	0	0	-15 762 314
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-961 156	-1 457 010	-542 527			-2 960 693
Müüdud põhivara kulum (-)		-2 280				-2 280
Mahakantud põhivara kulum (-)		-267 460				-267 460
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-2 784 005	-13 330 978	-2 608 024	0	0	-18 723 007
Jääkmaksumus 31.12.2004	24 173 779	6 060 407	2 622 484	0	479 359	33 336 029
Jääkmaksumus 31.12.2005	27 589 711	6 182 364	2 379 122	273 823	70 000	36 421 412

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Koopäev: 03.05.2006

Allkiri: _____

RIMESS MRI

AS Lõuna- Eesti Haigla
SISSE TULED
03.05.2006

Saldo seisuga 01.01.2004					
Soetusmaksumus	19 107 507	15 571 520	2 666 966	0	37 345 993
Akumuleeritud kulum	-1 149 576	-10 470 208	-1 870 070	0	-13 489 854
Jääkmaksumus	17 957 931	5 101 312	796 896	0	23 856 139
2004. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	6 889 121	2 851 693	2 517 789	479 359	12 737 962
Müük		-753 546	-664 125	0	-1 417 671
Amortisatsioonikulu	-673 273	-1 403 760	-195 427	0	-2 272 460
Mahakantud, üleantud põhivara kulum	0	264 708	167 351	0	432 059
Saldo seisuga 31.12.2004					
Soetusmaksumus	25 996 628	17 934 375	4 687 981	479 359	49 098 343
Akumuleeritud kulum	-1 822 849	-11 873 968	-2 065 497	0	-15 763 314
Jääkmaksumus	24 173 779	6 060 407	2 622 484	479 359	33 336 029

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 17

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

	<u>Ostetud litsentsid</u>
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	33 729
Akumuleeritud kulum	-562
Jääkmaksumus	33 167

2005. a toimunud muutused

Amortisatsioonikulu	-6 744
---------------------	--------

Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	33 729
Akumuleeritud kulum	-7 306
Jääkmaksumus	26 423

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Koopäev: 03.05.2006

Allkiri: _____

RIMESS MRI

KONSOLIDEERITUD
 MAJANDUSARUANNE
 2005. AASTA
 03.05.2006

Lisa 9 Kapitalirendiga soetatud varad

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	4 284 117	4 284 117
Akumuleeritud kulum	-654 252	-654 252
Jääkmaksumus	3 629 865	3 629 865
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	6 138 921	6 138 921
Akumuleeritud kulum	-1 433 008	-1 433 008
Jääkmaksumus	4 705 913	4 705 913

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 11.

Lisa 10 Kasutusrent

AS Lõuna – Eesti Haigla on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	108 548	109 103

Lisa 11 Võlakohustused

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>				
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressimäär
Võlakirjad					
Pikaajalised pangalaenu	12 550 875	1 966 200	7 313 000	3 415 075	4,7%
s.h AS Eesti Ühispank	12 550 875	1 966 200	7 313 000	3 415 075	
Kapitalirendikohustused	4 105 226	1 344 929	2 760 297		3-6%
Muud	106 015	30 290	75 725		
Kokku	16 762 116	3 341 419	10 149 022	3 415 075	

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 03.05.2006

Allkiri: _____

RIMESS MRI

10.05.2006
03.05.2006

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo	12 kuu	1-5 aasta		Intressi-
	31.12.2004	jooksul	jooksul	üle 5 aasta	määr
Pikaajalised pangalaenud	10 121 200	1 564 800	7 344 000	1 212 400	4.7%
s.h AS Eesti Ühispank	10 121 200	1 564 800	7 344 800	1 212 400	
Kapitalirendikohustused	3 253 772	895 833	2 357 942	0	3-6%
Muud võlad	165 051	165 051	0	0	
Kokku	13 540 023	2 625 684	9 701 942	1 212 400	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 17.

Lisa 12 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	2 219 063	1 855 704
Puhkusekohustus	1 817 994	1 536 460
Muud viitvõlad	22 135	0
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	4 059 192	3 392 164

Lisa 13 Aktsiakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktsiakapital (tuhandetes kroonides)	19 000	19 000
Aktsiate arv (tk)	19 000	19 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 1 900 (2004: 1 900) tuhat krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 3 168 (2004: 764) tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 946 (2004: 241) tuhat krooni.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev: 03.05.2006
Allkiri:



AS Lõuna- Eesti Haigla
03.05.2006

Lisa 14 Müügitulu

AS Lõuna- Eesti Haigla müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2005	2004
Eesti	85 870 314	65 638 935
Kokku	85 870 314	65 638 935

AS Lõuna- Eesti Haigla müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2005	2004
Eriarstiabi	61 652 065	48 943 315
Kiirabiteenus	4 128 269	3 376 454
Erihooldusteenus	0	3 334 052
Üldhooldusteenus	2 510 049	1 966 346
Müüdnud uuringud, analüüsid	2 443 392	2 626 593
Rent	2 299 273	1 843 777
Toidu- ja esmatarbekaupade müük	3 019 920	1 290 507
Apteegikaupade müük	9 391 638	736 901
Muud	425 708	1 520 990
Kokku	85 870 314	65 638 935

Lisa 15 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2005	2004
Kulude hüvitis	34 968	0
Muud äritulud	7 442	8 598
Muud äritulud kokku	42 410	8 598

Muud ärikulud	2005	2004
Kahjum põhivara müügist/mahakandmisest	31 760	0
Muud ärikulud	429 912	198 160
Muud ärikulud kokku	461 672	198 160

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Tooraine ja materjal	12 968 089	13 986 333
Kaubad müügiks	9 839 574	1 181 968
Elekter ja küte	3 811 022	3 446 485
Muud teenused	1 399 744	888 166
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	28 018 429	19 502 952

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kutspäev: 03.05.2006

Allkiri: _____

RIMESS MRI

01.05.2006
00.11.2006

Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad

AS Lõuna- Eesti Haigla poolt saadud laenu (31. detsembri 2005 seisuga 12 550 875 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hoonestatud kinnistu , aadressil Jüri 19a, Võru linn, bilansilise väärtusega 4 480 277 krooni
2. Hüpoteek kinnistutele asukohaga Meegomäe küla, Võru vald summas 13 000 000 krooni.

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2004.

Lisa 18 Potentsiaalsed kohustused

Ettevõttel on seisuga 31. detsember 2005 järgmised garantii- ja käenduslepingud:

1. AS Lõuna- Eesti Haigla garanteerib tütarettevõtete poolt võetud laene summas 1 722 375 tuhat krooni. Laenu tagasimaksmise tähtaeg on 2013 aastal.

Juhtkonna hinnangul ei kaasne ettevõtte poolt tagatud kolmandate osapoolte laenudega tõenäoliselt kulutusi, kuna kolmandad osapooled suudavad ise oma kohustusi täita.

Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega

AS Lõuna – Eesti Haigla aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Lõuna- Eesti Haigla on 2005. a ja 2004.a ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtted	8 786 074	615 739	3 405 250	281 125
Nõukogu liikmetega seotud ettevõtted	29 341	320 184		
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	1 566 264		
Kaupade ost-müük kokku	8 815 415	2 502 187	3 405 250	281 1251

Antud laenud

Tütarettevõtted

900 000

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 03. 05. 2006

Allkiri:

RIMESS MRI

AS Lõuna- Eesti Haigla
Pikaka 1, 60005
01.06.2006

Saldod seotud osapooltega:

Nõuded	31.12.2005	31.12.2004
Tütarettevõtted(nõuded)	76 615	53 165
Tütarettevõtted(laenud)	425 000	695 000
Nõukogu liikmega seotud ettevõtted	73 572	0
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	159 645	0
Lühiajalised nõuded kokku	734 832	748 165

Kohustused	31.12.2005	31.12.2004
Tütarettevõtted	811 562	782 687
Lühiajalised kohustused kokku	811 562	782 687

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kirjeldus: 03.05.2006

Allkiri: _____

RIMESS MRI

TAOLINE KÕRVALD
KÕRVALD
KÕRVALD
03.05.2006

Lisa 20. Emaettevõtte bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	7 755 320	3 428 760
Nõuded ostjate vastu	3	5 532 422	5 554 842
Muud nõuded	9	437 548	765 826
Viitlaekumised ja ettemaksed	4,5	566 630	752 058
Varud ja müügiotel varad	6	315 951	462 883
Käibevara kokku		14 607 871	10 964 369
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	977 100	977 100
Materiaalne põhivara	11	33 547 484	31 185 004
Põhivara kokku		34 524 584	32 162 104
VARAD KOKKU		49 132 455	43 126 473
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	15	2 958 019	2 385 683
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		1 736	0
Võlad tarnijatele		2 475 635	1 507 444
Muud lühiajalised võlad	16	0	782 687
Maksuvõlad	5	2 962 672	2 505 531
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	17	3 826 611	3 213 569
Lühiajalised eraldised	18	0	20 120
Lühiajalised kohustused kokku		12 224 673	10 415 034
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	15	12 225 122	10 194 342
Muud pikaajalised võlad	16	742 001	645 418
Pikaajalised kohustused kokku		12 967 123	10 839 760
KOHUSTUSED KOKKU		25 191 796	21 254 794
Omakapital			
Aktiivkapital	19	19 000 000	19 000 000
Kohustuslik reservkapital		1 900 000	1 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		971 679	151 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 068 980	1 719 690
OMAKAPITAL KOKKU		23 940 659	21 871 679
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		49 132 455	43 126 473

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 03.05.2006

Allkiri:

RIMESS MRI

03.05.2006
08.08.2006

Lisa 21. Emaettevõtte kasumiaruanne (konsolideerimata) [SKEEM I]
(kroonides)

	2005	2004
Müügitulu	74 067 119 63 892 652	
Muud äritulud	34 968	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	20 933 812 19 313 999	
Muud tegevuskulud	4 194 382	4 029 630
Tööjõu kulud		
Palgakulu	32 469 111 27 124 282	
Sotsiaalmaks	10 871 307	9 086 675
Pensionikulu	38 328	22 933
Tööjõu kulud kokku	43 378 746	36 233 890
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 520 843	2 046 521
Muud ärikulud	366 330	185 171
Ärikasum (-kahjum)	2 707 976	2 083 441
Finantstulud ja -kulud		
Finantskulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	0	0
Intressikulud	-645 099	-368 798
Muud finantstulud ja -kulud	6 103	5 047
Finantstulud ja -kulud kokku	-638 996	-288 924
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 068 980	1 719 690
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	2 068 980	1 719 690

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Koopilev: 03.05.2006

Allkiri:

RIMESS MRI

Arutanud ja
 otsustanud
 03.05.2006
 03.05.2006

Lisa 22. Emaettevõtte rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	2 707 976	2 083 441
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 520 843	2 046 521
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	31 612	48 512
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	266 126	-461 675
Varude muutus	146 932	303 544
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 333 886	-1 013 886
Makstud intressid	-645 099	-368 798
Kokku rahavood äritegevusest	6 362 276	2 637 659
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-2 949 485	-7 420 630
Soetatud tütarettevõtted		-40 000
Antud laenud		-900 000
Antud laenude tagasimaksed	270 000	205 000
Saadud intressid	6 103	5 047
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 673 382	-8 150 583
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad	3 200 000	7 000 000
Saadud laenude tagasimaksed	-1 448 334	-1 032 800
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-1 114 000	-815 886
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	637 666	5 151 314
Rahavood kokku	4 326 560	-361 610
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 428 760	3 790 370
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 326 560	-361 610
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 755 320	3 428 760

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 03.05.2006

Allkiri: _____

RIMESS MRI

AS Lõuna- Eesti Haigla
Konsolideeritud 2005. a majandusaasta aruanne
01.01.2005 - 31.12.2005

Lisa 23. Emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003				
2003. a aastaaruandes kajastatud	19 000 000		1 151 989	20 151 989
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2003	19 000 000		1 151 989	20 151 989
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		1 000 000	-1 000 000	
2004. a puhaskasum			1 719 690	1 719 690
Saldo seisuga 31.12.2004				
2004. a aastaaruandes kajastatud	19 000 000	1 000 000	1 946 506	21 871 679
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		900 000	-900 000	
Aruandeperioodi puhaskasum			2 068 980	2 068 980
Saldo seisuga 31.12.2005	19 000 000	1 900 000	3 040 659	23 940 659

Kokku emaettevõtte konsolideerimata aruandes

	31.12.2005	31.12.2004
Konsolideerimata omakapital	23 940 659	21 871 679
Tütar ja sidusettevõtete väärtus konsolideerimata bilansis	-977 100	-977 100
Tütarettevõtte väärtus kapitaliosaluse meetodil	1 105 113	769 675
Kokku korrigeeritud omakapital	24 068 672	21 664 254

Allkirjastatud identifitseerimiseks

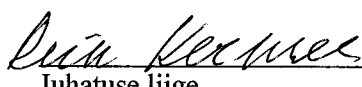
Kuupäev: 03.05.2006

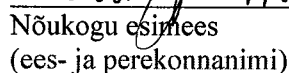
Allkiri: _____

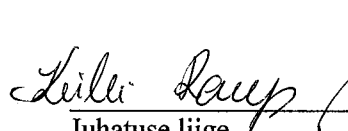
RIMESS MRI

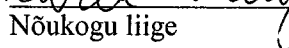
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

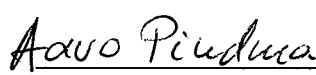
AS Lõuna – Eesti Haigla 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 25. mai 2006, kinnitamine

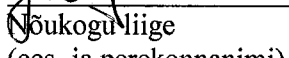

Juhatuses liige
(ees- ja perekonnanimi)


Nõukogu esimees
(ees- ja perekonnanimi)


Juhatuses liige
(ees- ja perekonnanimi)


Nõukogu liige
(ees- ja perekonnanimi)


Nõukogu liige
(ees- ja perekonnanimi)


Nõukogu liige
(ees- ja perekonnanimi)


Nõukogu liige
(ees- ja perekonnanimi)

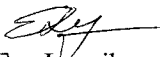
RIMESS MRI OÜAhtri 6a
10151 Tallinn
Tel: +372 626 4500
Fax: +372 626 4501rimess@rimess.ee
www.rimess.ee**Audiitori järeldusotsus AS Lõuna-Eesti Haigla aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Lõuna-Eesti Haigla konsolideerimisgrupi 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 52 869 181 krooni ja finantstulemuseks 2 404 418 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Lõuna-Eesti Haigla konsolideerimisgrupi majandusaasta tulemit ja rahavoogusid ning finantsseisundit seisuga 31.12.2005.

Tallinnas, 03. mai 2006.a.


Mati Nõmmiste
Vannutatud auditor
Eve Leppik
Vannutatud audiitor

10.05.2006
14.05.2006

2005. a majandusaasta aruanne

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Lõuna- Eesti Haigla juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 2 404 418 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 2 404 418 krooni