

Konsolideeritud majandusaasta aruanne

AS LÕUNA- EESTI HAIGLA

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2009
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2009

Äriregistri kood 10833853
Aadress: Meegomäe küla, Võru vald 65526
Telefon: + 372 78 68 500
Faks: + 372 78 68 507
Elektronpost haigla@vh.ee
Interneti kodulehekülg www.vh.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	9
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	9
Konsolideeritud bilanss.....	10
Konsolideeritud kasumiaruanne [SKEEM 1].....	11
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	12
Omakapitali muutuste aruanne.....	13
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	14
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	14
Lisa 2 Raha.....	19
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	19
Lisa 4 Maksud.....	19
Lisa 5 Varud.....	20
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	20
Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted.....	20
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	21
Lisa 9 Kapitalirent.....	22
Lisa 10 Kasutusrent.....	22
Lisa 11 Laenukohustused.....	23
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed.....	23
Lisa 13 Eraldised.....	24
Lisa 14 Omakapital.....	24
Lisa 15 Müügitulu.....	24
Lisa 16 Muud äritulud ja muud ärikulud.....	25
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	25
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud.....	26
Lisa 19 Sihtfinantseerimine.....	26
Lisa 20 Laenu tagatised ja panditud varad.....	27
Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega.....	27
Lisa 22 Emaettevõtte bilanss.....	29
Lisa 23 Emaettevõtte kasumiaruanne [SKEEM 1].....	30
Lisa 24 Emaettevõtte rahavoogude aruanne.....	31
Lisa 25 Emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne.....	32
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele.....	33
Sõltumatu audiitori aruanne.....	34
Kasumi jaotamise ettepanek.....	35
AS Lõuna- Eesti Haigla aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).....	36

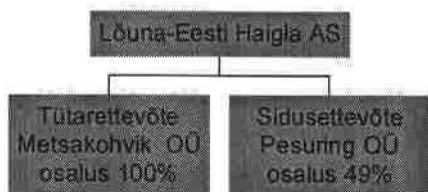
TEGEVUSARUANNE

Lõuna-Eesti Haigla AS

Üldosa

Lõuna Eesti Haigla AS tegutseb MTÜ Terve Võrumaa tütarettevõttena. Lõuna-Eesti Haigla AS omab tütarettevõtet Metsakohvik OÜ ning osalust sidusettevõttes Pesuring OÜ

Kontsern Lõuna-Eesti Haigla AS



2009. aastat iseloomustab Eesti Haigekassa poolne valmistumine majanduslangusest ning kasvavast töötusest tingitud tervishoiuteenuse ostu vähendamiseks. Piirangutest tulenevalt oli Haigekassa valmis sõlmima Lõuna –Eesti Haiglaga lepingu samas mahus kui 2008. aasta alguses, jättes arvestamata 2008 a. lõpuks täidetud lepingu mahtu, mis oli rahaliselt 3,4 miljonit suurem ning ravijuhte müüdi haigekassale 1841 tk enam. Kogu 2009.aasta on haigla töötanud olukorras kus lepingumahtude vähesuse tõttu on tegevusi piiratud, eriti plaaniliste haigete osas. Ümberkorraldused töökohtades osas, 2009.aastal. koondati haiglast 9 ametikohta, võimaldasid personalikulude kokkuhoidu ca 2,5 milj. krooni ulatuses. Kulud ravimitele ning haiglatarvikutele vähenesid 1 milj krooni võrra, võrreldes 2008 aastaga. Alates 15. novembrist 2009 raviteenuste hinnakirjale rakendatud koefitsient 0,94 vähendas haigla tulubaasi 600 000 krooni võrra. Aasta jooksul tehtud ümberkorraldused võimaldasid 2009. aasta lõpetada enamusele töövõtjatele palgakärbeteta, väljaarvatud haigla juhtkond, kelle palgale rakendati 1.detsembrist 2009 koefitsient 0,9. 1. jaanuarist 2010 rakendus sama koefitsient kõigile töövõtjatele.

2009 aasta oli vastavalt kehtinud haiglavõrgu arengukavale(HVA)viimane aasta, tegemaks ettevalmistusi tööks olukorras, kus 1. jaanuarist 2010 hakkab Põlva haigla tööle kui kohalik haigla ning Lõuna-Eesti Haigla hakkab osale Põlva maakonna elanikele osutama üldhaigla mahus eriarstiabi teenust. Kahjuks muutis Vabariigi Valitsus 2002 aastast kehtivat HVA rakendamist taaskord Sotsiaalministri ettepanekul edasi. See oli kolmas kord HVA rakendamist edasi lükata.

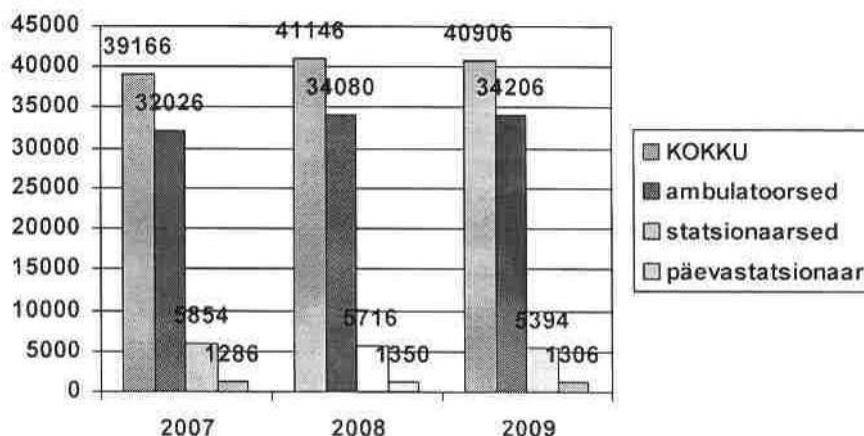
Tõsiasi, et Lõuna.-Eesti Haigla on viimased 7 aastat investeeringute plaani ning personali vajadust planeerinud just HVA-st tulenevalt ning on seetõttu teatavas mottes üle dimensioneeritud, kui 25 km kaugusel toimib teine üldhaigla, peetakse pigem ettevõtja (haigla) riskiks kui HVA muutjate vastutuseks.

Valmisolekutasu ühe valveringi eest langes 2005 aasta tasemele. Erinevus varasemaga on see, et 4 valveringi eest makstakse valmisolekutasu üldhaiglatele 3 valveringi eest. 2009.aastast kadus ka üldhaiglatele seni rakendatud koefitsient 1,1. Lõuna – Eesti Haigla jätkas ka 2009. aastal 4 valveringiga, tagamaks senine vältimatu eriarstiabi teenuse kättesaadavus ja kvaliteet. Ühe valveringi tasu kaeti teiste eriarstiabi teenuste eest teenitud vahendite arvelt.

2009 aastal täideti Eesti Haigekassaga sõlmitud raviteenuste müügi leping nii ravijuhtude kui summa osas.

Kõikidele maksjatele kokku esitati 2009 aasta raviteenuste eest 40906 arvet, nendest 34 206 ambulatoorse teenuste ja 6700 statsionaarse teenuste eest.

2007 - 2009 esitatud raviteenuse arvete hulk



Eriarstiabi

Eriarstiabi teenuseid osutati 2009.aastal 7-l statsionaarsel, 3-l päevastatsionaarsel ja 18-l ambulatoorsel erialal.

Statsionaaris oli avatud 2009 aastal 147 aktiivravi voodit. Aasta algusest on vähendatud günekoloogia voodeid 5 võrra. Erialati oli voodite jaotus alljärgnev:

Osakond	2007	2008	2009
Kirurgia	30	30	30
Günekoloogia	15	15	10
Sünnitusabi	10	10	10
Sisehaigused	50	50	50
Lastehaigused	7	7	7
Psühhiaatria	30	30	30
Taastusravi	10	10	10
Aktiivravi voodeid kokku	152	152	147

Statsionaaris raviti 2009 aastal 4840 eriarstiabi vajanud haiget. Võrreldes 2008 aastaga oli ravitud haigeid 419 võrra vähem.

Erialade vaheline haigete jaotus ja keskmine ravikestvus ning muudatused 3 viimase aasta lõikes on ära toodud alljärgnevas tabelites.

Statsionaaris ravitud haigete hulk erialade kaupa 2007-2009

Osakond/Aasta	2007	2008	2009	2009/2008
Kirurgia	1054	1098	1028	-70
Günekoloogia	359	351	328	-23
Sünnitusabi	316	315	318	3
Sisehaigused	2087	1944	1706	-238
Lastehaigused	410	386	390	4
Psühhiaatria	1087	1044	978	-66
Taastusravi	112	121	92	-29
Eriarstiabi KOKKU	5425	5259	4840	-419

Juhatusel liige

Keskmine ravikestvus päevades erialati 2007-2009

Osakond/Aasta	2007	2008	2009
Kirurgia	7,1	7,0	6,5
Günekoloogia	3,7	3,2	3,1
Sünnitusabi	3,3	2,9	2,8
Sisehaigused	7,3	7,3	6,8
Lastehaigused	2,2	2,1	2,0
Psühhiaatria	9,0	8,5	8,2
Taastusravi	12,8	12,7	12,6
Eriarstiabi KOKKU	6,8	6,7	6,2

Voodihõive osakonniti 2007-2009

Osakond/Aasta	2007	2008	2009
Kirurgia	67,9	69,8	60,6
Günekoloogia	24,4	20,4	27,4
Sünnitusabi	28,1	25,2	24,2
Sisehaigused	86,9	81,6	66,2
Lastehaigused	34,7	31,9	29,8
Psühhiaatria	89,3	80,9	72,9
Taastusravi	39,4	42,1	31,9
Eriarstiabi kokku	64,4	61	56

Voodihõive andmete alusel saab järeldada, et haigla voodifondi ümberstruktureerimist on otstarbekas jätkata ka 2010. aastal.

Päevastatsionaaris raviti 2009 aastal 3-l erialal kokku 1323 haiget, mis on 23 võrra vähem 2008 aastaga võrreldes. Günekoloogia päevastatsionaaris ravitud haigete arv on kasvanud 42 võrra ning päevakirurgias on ravitud 31 haiget enam kui 2008 aastal. Kõrva-, nina- ja kurguhaiguste päevastatsionaaris ravitud arv on vähenenud 96 võrra.

Päevastatsionaaris ravitud haiged 2007-2009

	2007	2008	2009	2009/2008
Günekoloogia	428	454	496	42
Kõrva-, nina-, kurguhaigused	437	435	339	-96
Päevakirurgia	425	457	488	31
Päevastatsionaar KOKKU	1290	1346	1323	-23

Ambulatoorset eriarstiabi osutati 2009 aastal 18 erialal.

Ambulatoorsete ravijuhtude arv 2007-2009

	2007	2008	2009
Ambulatoorseid visiite	41 606	44 333	41 464
Ambulatoorseid raviarveid	32955	34080	34206

Kiirabi

Kiirabiteenust osutab Lõuna-Eesti Haigla 2 õebrigadiga.

	2007	2008	2009
Visiitide üldarv	5100	5093	5263
Hospitaliseeriti	1726	1664	1841
Transpordi kutseid	561	366	302
Annuleeritud kutseid	39	39	40
Tulemusteta väljakutseid	31	33	25

Erakorralise meditsiini ja vastuvõtu osakond

	2007	2008	2009
Pöördujate arv kokku	12288	12693	12739
Ambulatoorseid visiite	8015	8688	9069
Hospitaliseeritud vältimatult	4265	4005	4242

Hooldusravi teenus

Statsionaarset hooldusravi teenust osutas Lõuna-Eesti Haigla AS 2009 aastal 32 voodil.

Hooldusravi osakond 2007-2009

	2007	2008	2009
Voodite arv	26	26	32
Ravitud haigeid	430	489	495
Ravi kestus päevades	22,3	21,8	19,9
Voodihõive	101	94,2	84,4

Ambulatoorne hooldusraviteenus/ koduõendus 2007-2009

	2007	2008	2009
visiite	1859	2195	2124
ravijuhte	148	196	215

Teenuse kasvu pidurdab haigekassa piiratud ressurss antud teenusele.

Hooldekodu teenust kasutas 2009 aasta jooksul 69 inimest. Hooldekodu kohtade arv oli 38.

Eriarstiabi, kiirabiteenuse, uuringute ja analüüside ning hooldusteenuse, teisisõnu põhitegevuse müügist kokku teenis AS Lõuna-Eesti Haigla kokku 105 924 797 krooni, mis moodustab kogutulust 96,4%.

Investeeringud

Hoonesse 2009 aastal:

- IV B korpuse remont, IV C korpuse koridor ja arsti tuba
- Peasissekäigu remont
- Veemagistraalide remont
- Operatsiooniploki remont
- Perepalati/te tänapäevastamine
- Sissesõiduteede remont (Terve Võrumaa sihtotstarbeline toetus)
- Päästeteenistuse ettekirjutused

Kokku summas kaheksa miljonit krooni

Aparatuuri ja seadmetesse 2009.aastal:

- Investeering infotehnoloogiasse
- Röntgeniseade
- Kompuutertomograafi toru
- Autoklaav Sanyo laboratooriumisse
- Konveksandur UH seadmele
- Endoskoopiliste operatsioonide püstak operatsioonituppa
- Kiirabiauto

Kokku summas kolm miljonit krooni

Personal

Aruandeaastal asus tööle 8 arsti, neist 6 resident, lahkus töölt 5 arsti, neist 1 resident. Lisaks töötas 2009 aastal 12 arsti töövõtulepinguga.

2009. aasta jooksul viibis Lõuna-Eesti Haiglas lühemat või pikemat aega 7 resident ja 15 TÜ arstiteaduskonna VI kursuse praktikanti.

Aruandeaasta lõpuks oli Lõuna-Eesti Haiglas 371 töötajat 331,4 ametikohal, neist 60 arsti – 52,5 ametikohal, õendusalal töötajaid 149 – 133 ametikohal, hooldajaid 85 – 76,5 ametikohal ja muu personal 77 - 69,4 ametikohal. Täiendkoolitusel osales 240 töötajat, kokku 1073 päeval, asutuse sisesel koolitusel osales 159 töötajat, kokku 526 päeval. Tasemeõppes omandas haridust 24 töötajat: neist spetsialistiõppes 2 ja magistriõppes 4 töötajat.

Personalikulu üldsumma 2009 aastal oli 69 376 464 krooni. Personalikulu nõukogu ja juhatuse liikmetele kokku oli 1 351 146 krooni.

Tegevusplaanid aastaks 2010

Haigla edasised plaanid eriarstiabi osutamise seisukohast on tihedalt seotud HVA edasiste plaanidega. Jätkamine olukorras, kus Kagu –Eestis osutatakse üldhaigla tasemel eriarstiabi 25 km vahemaa tagant ei ole jätkusuutlik.

Õendus – hooldusravi infrastruktuuri arendamisel on 2010 aasta oluline, käivitamiseks renoveerimistööd ca 26 milj krooni ulatuses.

Metsakohvik OÜ

OÜ Metsakohvik asutati 2004 aastal Lõuna-Eesti Haigla tütarettevõttena. Ettevõtte põhitegevuseks on ravitoitlustus, toitlustuse korraldamine kahes kohvikus, toidu ja tööstuskaupade müük ja kondiitritoodete valmistamine.

Ettevõtte suurimaks kliendiks on AS Lõuna Eesti Haigla, kellele müüdud toodangu müügitulu moodustab 34,93% OÜ Metsakohvik 2009 aasta kogukäibest. Suuruselt teine klient on MTÜ Lõuna Eesti Haigla Erhooldusteenuste keskus: 16,27% aruandeaasta kogukäibest. Majandusaasta lõppes 187 417 krooni suuruse kasumiga.

Investeeringu põhivarasse, ehitades kaheosalise külmkambri piimatoodete ja värsket liha hoiustamiseks.

Algaval majandusaastal pöörame suurimat tähelepanu toorainele kulude vähendamisele. Samuti oleme valmis tegema muudatusi töökorralduse osas, kui see osutub vajalikuks. Püüame kiiresti analüüsida toimuvat ja vastavalt olukorrale ka tegutseda. Loodame säilitada oma töötajatele töökohad, kuid oleme valmis ka ümberkorraldusteks.

Juhatusel liikmetele arvestatud tasu summa oli 36 000.- krooni.

Ettevõtte keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 33 inimest ning töötajate tasu üldsumma moodustas 2 717 912 krooni.

Peamised finantssuhtarvud konsolideeritud aruandes

	2009	2008
Käibe kasv (%)	-9,16	20,02
Kasumi kasv (%)	-77,65	12884,5
Puhasrentaablus (%)	-3,57	13,90
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,16	1,62
Koguvara tulutase (ROA) (%)	-5,19	20,58
Omakapitali tulutase (ROE) (%)	-9,79	40,01

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv = (müügitulu 2009 - müügitulu 2008) / müügitulu 2009 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 - puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

AS Lõuna- Eesti Haigla juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

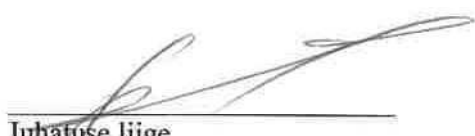
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 23.03.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Lõuna- Eesti Haigla ja tema tütarettevõtte jätkuvalt tegutsevad majandusüksused.

Juhatus kinnitab 2009.a konsolideeritud aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Võrus, 23. märts 2010.a


Juhatuse liige
Rein Kermes
Juhatuse liige
Külli Raup
Juhatuse liige

Alldisostatud
Identifitseerimiseks
24-03-2010
ABdri
OÜ BÜRESS

Konsolideeritud bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2009	31.12.2008
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	11 928 405	25 113 08
Nõuded ja ettemaksed	3,4	9 794 193	9 629 001
Varud	5	503 267	460 125
Käibevara kokku		22 225 865	35 202 134
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	114 0205	50 263
Materiaalne põhivara	8	51 914 880	47 457 962
Põhivara kokku		52 029 085	47 508 225
AKTIVA (VARAD) KOKKU		74 254 950	82 710 359
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11	3 564 811	3 639 143
Võlad ja ettemaksed	12	15 608 141	18 012 652
Lühiajalised eraldised	13	36 588	38 566
Lühiajalised kohustused kokku		19 209 540	21 690 361
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	11	15 388 792	17 853 578
Muud pikaajalised võlad		43 824	0
Pikaajalised eraldised	13	826 516	626 414
Pikaajalised kohustused kokku		16 259 132	18 479 992
KOHUSTUSED KOKKU		35 468 672	40 170 353
OMAKAPITAL			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiakapital	14	19 000 000	19 000 000
Kohustuslik reservkapital		1 900 000	1 900 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		21 640 006	4 617 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 753 728	17 022 755
OMAKAPITAL KOKKU		38 786 278	42 540 006
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		74 254 950	82 710 359



Konsolideeritud kasumiaruanne [SKEEM 1]
 (kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Müügitulu	15	112 147 689	122 462 018
Muud äritulud	16	86 682	14 706 670
Tulu sihtfinantseerimisest	19	742 521	6 189 032
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	-30 667 077	-35 378 181
Mitmesugused tegevuskulud	18	-7 112 878	-6 797 074
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-54 760 597	-59 420 640
Sotsiaalmaksud		-18 311 278	-19 590 964
Tööjõu kulud kokku		-73 071 875	-79 011 604
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-5 418 465	-4 656 676
Muud ärikulud	16	-11 373	-48 094
Ärikasum (-kahjum)		-3 304 776	17 466 091
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeringutelt sidusettevõtetesse	7	53 942	50 263
Intressikulud		-1 228 364	-1 367 676
Intressitulud		725 470	874 077
Finantstulud ja -kulud kokku		-448 952	-443 336
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-3 753 728	17 022 755
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-3 753 728	17 022 755

Juhatuse liige



Allkirjastatud
 identiteetseks
 24-03-2010
 Allkiri
 OÜ RIVESS

Konsolideeritud rahavoogude aruanne[kaudmeetodil, alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-3 304 776	17 466 091
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	4 695 611	4 656 676
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		682 854	-14 591 506
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-165 191	1 627 755
Varude muutus		-43 142	-21 769
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2 162 563	-3 848 572
Makstud intressid		-1 228 364	-1 367 676
Kokku rahavood äritegevusest		-1 525 571	3 920 999
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	8	-8 968 258	-4 613 227
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	8	40 000	19 000 000
Muude finantsinvesteeringute soetus		10 000	0
Saadud intressid		725 470	874 077
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-8 212 788	15 260 850
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		0	1 500 000
Saadud laenude tagasimaksed		-1 703 180	-2 298 615
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-1 743 064	-2 187 704
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 446 244	-2 986 319
Rahavood kokku		-13 184 603	16 195 530
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	25 113 008	8 917 478
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-13 184 603	16 195 530
Valuutakursi muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	11 928 405	25 113 008



Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aktsia- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	19 000 000	1 900 000	4 617 251	25 517 251
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	17 022 755	17 022 755
Saldo seisuga 31.12.2008	19 000 000	1 900 000	21 640 006	42 540 006
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-3 753 728	-3 753 728
Saldo seisuga 31.12.2009	19 000 000	1 900 000	17 886 278	38 786 278

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 14.

Juhatuse liige



Allkirjastatud
 identitseerimiseks
 24.03.2010
 Allkirja
 OÜ RIMESS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Lõuna- Eesti Haigla 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Konsolideeritud Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2009. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Lõuna- Eesti Haigla (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ Metsakohvik finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investorigu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud

rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-40 aastat
Transpordivahendid	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/77 ning kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse kasumiaruandes muudes ärituludes.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulused ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Juhatuse liige



Atkristatud
identifitseerimiseks
24-03-2010
Allkiri
OO BIMESS

Lisa 2 Raha

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	47 027	50 296
Pangakontod	11 881 378	25 062 712
Raha kokku	11 928 405	25 113 008

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	8 574 451	6 874 650
Nõuded ostjate vastu kokku	8 574 451	6 874 650
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	374
Muud lühiajalised nõuded	1 033 642	2 635 094
<i>s.h</i>		
<i>Intressid</i>	46 096	320 100
<i>Muud viitlaekumised</i>	987 546	2 314 994
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	186 100	118 883
Ettemaksed kokku	1 219 742	2 754 351
Nõuded ja ettemaksed kokku	9 794 193	9 629 001

Lisa 4 Maksud

	31.12.2009		31.12.2008
	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	57 082	0	67 375
Ettevõtte tulumaks	8 968	0	5 641
Üksikisiku tulumaks	1 424 714	353	1 715 604
Sotsiaalmaks	2 764 505	0	3 239 682
Kohustuslik kogumispension	23 034	0	118 997
Töötuskindlustusmaks	329 400	0	80 084
Pakendiaktsiis	5 406	0	10 744
Intresside ettemaks	0	21	0
Kokku	4 613 109	374	5 238 127

Juhatuse liige



 Allkirjastatud
 identiteetseerimiseks

24-03-2010

Allkirj

OÜ RIMESS

Lisa 5 Varud

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	396 147	323 258
Müügiks ostetud kaubad	107 120	136 867
Varud kokku	503 267	460 125

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2009	31.12.2008
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 7)	104 205	50 263
Muud pikaajalised investeeringud	10 000	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	114 205	50 263

Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted

2009. a omas AS Lõuna- Eesti Haigla osalusi järgmistes tütaretevõtetes:

	Metsakohvik OÜ
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Toitlustusteenus
Osaluse % aasta alguses	100
Omandatud osaluse soetusmaksumus	937 000
Osaluse % aasta lõpus	100
Osaluse soetusmaksumus aasta lõpus	937 000

2008. a omas AS Lõuna- Eesti Haigla osalusi järgmistes sidusettevõtetes:

	Pesuring OÜ
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Pesukäitlus
Osaluse % aasta alguses	49
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	49 000
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	50 263

Juhatusel liige



Allkirjastatud
idantäienduseks
24.12.2009
Allkiri
OÜ RIMESS

Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum 53 942

Osaluse % aasta lõpus 49

Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus 104 205

Omandatud osaluse soetusmaksumus 49 000

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	40 299 778	27 028 636	5 001 452	1 503 968	73 833 834
Soetamine		4 703 374	356 400	2 775 503	7 835 277
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt	4 227 339			-4 227 339	
sh kapitalirendiga		3 222 050			
Müük (-)	-5 216 331				-5 216 331
Mahakandmine (-)		-315 226	-9 713		-324 939
Soetusmaksumus 31.12.2008	39 310 786	31 416 784	5 348 139	52 132	76 127 841
Soetamine		2 309 800	910 424	6 655 159	10 467 531
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt	6 677 440			-6 677 440	
sh kapitalirendiga			907 124		907 124
Müük (-)			-421 950		-421 950
Mahakandmine (-)		-1 417 675	-15 645		-1 433 320
Soetusmaksumus 31.12.2009	45 988 226	32 308 909	5 820 968	29 851	84 147 954
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	4 954 123	16 789 078	3 402 778	0	25 145 979
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	1 265 652	2 886 496	504 528		4 656 676
Müüdud põhivara kulum (-)	-813 415				-813 415
Mahakantud põhivara kulum (-)		-309 848	-9 513		-319 361
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	5 406 360	19 365 726	3 897 793	0	28 669 879
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	1 308 958	2 858 233	528 420		4 695 611
Müüdud põhivara kulum (-)			-421 950		-421 950
Mahakantud põhivara kulum (-)		-700 957	-9 509		-710 466
Akumuleeritud kulum 31.12.2009	6 715 318	21 523 002	3 994 754	0	32 233 074
Jääkmaksumus 31.12.2007	35 345 655	10 239 558	1 598 674	1 503 968	48 687 855
Jääkmaksumus 31.12.2008	33 904 426	12 051 058	1 450 346	52 132	47 457 962
Jääkmaksumus 31.12.2009	39 272 908	10 785 907	1 826 214	29 851	51 914 880

Juhatuse liige



Idenituse kontrolliks
2010.01.10
Aldri
OÜ RIMESS

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 20.

Lisa 9 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2008	
Soetusmaksumus	16 780 175
Akumuleeritud kulum	-5 596 192
Jääkmaksumus	11 183 983
Saldo seisuga 31.12.2009	
Soetusmaksumus	17 690 599
Akumuleeritud kulum	-7 643 901
Jääkmaksumus	10 046 698

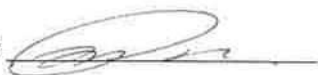
Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 11.

Lisa 10 Kasutusrent

AS Lõuna- Eesti Haigla on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	31.12.2009	31.12.2008
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	108 024	91 828
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	64 434	94 404
<i>1-5 aastat</i>	12 771	85 889

Juhatusel liige



Alldirigeeritud
Konsolideeritud
2009. a
Alldirigeeritud
OURIMISS

Lisa 11 Laenukohustused

<i>Tagasimakse tähtaeg</i>						
	Saldo 31.12.2009	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimaks e tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	10 788 165	1 629 180	7 714 275	1 444 710		
s.h AS SEB	10 788 165	1 629 180	7 714 275	1 444 710	15.10.2017	PBI+1%
Kapitalirendikohustused	8 165 438	1 935 631	6 229 807			0,75-1,2% + Euribor
Kokku	18 953 603	3 564 811	13 944 082	1 444 710		
s.h pikaajaline laenukohustus	15 388 792					

<i>Tagasimakse tähtaeg</i>						
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	12 491 345	1 703 180	7 857 675	2 930 490		
s.h AS SEB	12 491 345	1 703 180	7 857 675	2 930 490	15.10.2017	PBI+1%
Kapitalirendikohustused	9 001 376	1 935 963	6 289 560	775 853		0,75-1,2% + Euribor
Kokku	21 492 721	3 639 143	14 147 235	3 706 343		
s.h pikaajaline laenukohustus	17 853 578					

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 20.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	4 397 177	5 031 388
Võlad töövõtjatele	6 316 151	7 425 283
Maksuvõlad (lisa 4)	4 613 109	5 238 127
Muud võlad	70 704	107 327
Sihtfinantseerimine lisa (19)	204 145	157 423
Saadud ettemaksed	6 855 111	53 104
Võlad ja ettemaksed kokku	15 608 141	18 012 652

Juhatusel liige



24.12.2009
Allkiri
OÜ RUMESS

Lisa 13 Eraldised

AS Lõuna- Eesti Haigla maksab oma endistele töötajatele kutsehaigushüvitisi. Sellest tulenevalt on moodustatud pensionieraldis, mis bilansis on kajastatud pikaajalise eraldisena. Pensionieraldise arvutamiseks kasutatakse Eesti Statistikaameti poolt avaldatud keskmise eluea näitajaid, kutsehaigushüvitise määratud makseid ning töötajate arvu, kellel on õigus hüvitist saada. Diskonteerimisel on kasutatud sisemist intressi määra 4%. Moodustatud eraldise summa on 863 104 krooni, mis jaguneb lühiajaliseks kohustuseks 36 588 krooni ja pikaajaliseks kohustuseks 826 516 krooni, 2008 aastal moodustatud eraldiste summa oli 664 980 krooni, mis jagunes lühiajaliseks kohustuseks 38 566 krooni ja pikaajaliseks kohustuseks 626 414 krooni.

Lisa 14 Omakapital

	31.12.2009	31.12.2008
Aktiivkapital (kroonides)	19 000 000	19 000 000
Aktsiate arv (tk)	19 000	19 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 17 886 tuhat krooni (2008 vastavalt 21 640 tuhat krooni).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 13 131 tuhat krooni (2008 vastavalt 15 887 tuhat krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 4 755 tuhat krooni (2008 vastavalt 5 752 tuhat krooni).

Lisa 15 Müügitulu

AS Lõuna – Eesti Haigla müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2009	2008
Eesti	112 147 689	122 462 018

AS Lõuna- Eesti Haigla müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2009	2008
Eriarstiabi	87 481 761	95 760 621
Kiirabiteenus	8 667 676	8 865 471
Üldhooldusteenus	2 861 794	3 323 187
Müüdid uuringud ja analüüsid	5 505 173	5 152 966

Juhatusel liige



Alldir.
24.12.2009
OÜ RIMESS

Toidu ja esmatarbekaupade müük	5 518 701	6 025 749
Rent	1 203 265	2 525 267
Muud	909 319	808 457
Kokku	112 147 689	122 462 018

Lisa 16 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2009	2008
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 19)	742 521	6 189 032
Tulu põhivara müügist	40 000	14 597 084
Muud äritulud	46 682	109 586
Muud äritulud kokku	829 203	20 895 702

Muud ärikulud	2009	2008
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	5 578
Kingitused		1 000
Viivised ja trahvid	1 883	23 584
Kahjum valuutakursi muutustest	2 225	
Muud ärikulud	7 265	17 932
Muud ärikulud kokku	11 373	48 094

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2009	2008
Tooraine ja materjal	15 959 789	18 121 173
Gripipandeemia vahendid (lisa 19)		3 186 506
Elekter ja küte	5 128 053	4 982 630
Ruumide , territooriumi korrashoid	1 834 661	1 893 761
Kaubad müügiks	979 846	1 394 827
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	2 374 088	1 542 999
Käibemaksu kulu	3 642 018	3 209 343
Muud teenused	748 622	1 046 942
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	30 667 077	35 378 181

Juhatuses liige



Alkirjastatud
Identiteetide määramiseks
24.03.2010
Alkirjastatud
OÜRIMESS

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

	2009	2008
Jooksev remont	789 301	1 085 232
Autode kütus, hooldus	884 350	1 022 979
Kantseleikulud	682 620	755 939
Koolitus- ja lähetuskulud	236 648	341 106
Isikliku auto kasutus	282 655	319 417
Ostetud teenused	926 311	821 824
Käibemaksu kulu	2 604 182	1 764 830
Kasutusrent (lisa 10)	108 024	91 828
Muud tegevuskulud	598 787	593 919
Mitmesugused tegevuskulud kokku	7 112 878	6 797 074

Lisa 19 Sihtfinantseerimine

AS Lõuna- Eesti Haigla on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2009	2008
Tegevuskulude finantseerimine		
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi alguses	157 423	224 436
Saadud SA KIK, Tartu Tervishoiu Kõrgkool, Võru Maavalitsus	118 414	373 772
Saadud Tervishoiuametilt	122 505	4 118 650
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna	274 040	4 539 435
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi lõpus (lisa 12)	124 302	157 423
Varade sihtfinantseerimine		
Amortiseerimata jääk perioodi alguses	0	371 000
MTÜ Terve Võrumaa	592 148	0
Saadud Tervishoiuametilt	0	1 278 597
Amortiseeritud tulusse	468 481	1 649 597
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus (lisa 12)	123 667	0
Tuluna kajastatud toetus kokku (lisa 16)	742 521	6 189 032

Juhatusel liige



Alkirjastatud
Identifitseerimiseks
24.09.2010
Alkirjastatud
OÜ-RUMESS

Lisa 20 Laenude tagatised ja panditud varad

AS Lõuna-Eesti Haigla poolt saadud laenu (31. detsembri 2009 seisuga 10 359 390 krooni) ja Metsakohvik OÜ poolt saadud laenu (31. detsembri 2009 seisuga 428 775 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hoonestatud kinnistu, aadressil Meegomäe küla, Võru vald, Võru Maakond, bilansilise jääkväärtusega 32 881 771 krooni.

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2008.

Ettevõttel on seisuga 31. detsember 2009 järgmised garantii- ja käenduslepingud:

1. AS Lõuna-Eesti Haigla garanteerib ja on püstitanud hüpoteegi mitteeluruumile majanduskorpus, aadressil Võru vald, Meegomäe küla, sidusettevõtte OÜ Pesuring poolt võetud laenu summas 800 tuhat krooni tagamiseks. Laenu tagasimaksmise tähtaeg on 2011. aastal.
2. Seisuga 31. detsember 2008 AS Lõuna-Eesti Haigla garanteerib tütarettevõtte OÜ Metsakohvik poolt võetud laenu summas 1 100 000 krooni, mille laenu jääk majandusaasta lõpuks oli 428 775 krooni.

Eespool nimetatud garantiid kehtisid ka seisuga 31. detsember 2008.

Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega

AS Lõuna-Eesti Haigla aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Lõuna-Eesti Haigla on 2009. a ja 2008. a ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2009		2008	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtted	1 188 300	113 772	1 223 659	352 590
Nõukogu liikmega seotud ettevõtted	3 090 429	0	4 040 643	0
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	2 963 353	379 193	8 761 722	652 326
Teenuste ost-müük kokku	7 242 082	492 965	14 026 024	1 004 916

Juhatuse liige



Alleskirjastatud
2010.01.10
OÜ RIMESS

Saldod seotud osapooltega:

Nõuded

	31.12.2009	31.12.2008
Sidusettevõtte	7 196	34 141
Juhatuselise liikmega seotud ettevõtte	91 118	95 648
Lühiajalised nõuded kokku	98 314	129 789

Kohustused

Nõukogu liikmega seotud ettevõtte	764 354	672 339
Juhatuselise liikmega seotud ettevõtte	304 121	1 378 392
Sidusettevõtte (lisa 17)	50 630	52 431
Pikaajalised kohustused kokku	1 119 105	2 103 162

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatuselise liige



Alkirjastatud
Ideatiseerimiseks
2009-2010
Alldi
OÜRIMESS

Lisa 22 Emaettevõtte bilanss
 (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
AKTIVA (VARAD)		
Käibevara		
Raha	11 538 770	24 808 461
Nõuded ja ettemaksed	9 677 570	9 553 247
Varud	328 257	246 690
Käibevara kokku	21 544 597	34 608 398
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	986 100	986 100
Muud pikaajalised nõuded	10 000	0
Materiaalne põhivara	50 865 393	46 107 416
Põhivara kokku	51 861 493	47 093 516
AKTIVA (VARAD) KOKKU	73 406 090	81 701 914
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	3 421 411	3 495 743
Võlad ja ettemaksed	15 167 203	17 387 777
Lühiajalised eraldised	36 588	38 566
Lühiajalised kohustused kokku	18 625 202	20 922 086
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused	15 103 417	17 424 804
Muud pikaajalised võlad	42 824	0
Pikaajalised eraldised	826 516	626 414
Pikaajalised kohustused kokku	15 973 757	18 051 218
KOHUSTUSED KOKKU	34 598 959	38 973 304
OMAKAPITAL		
Aktiivkapital	19 000 000	19 000 000
Kohustuslik reservkapital	1 900 000	1 900 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 828 610	4 792 234
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 921 479	17 036 376
OMAKAPITAL KOKKU	38 807 131	42 728 610
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	73 406 090	81 701 914

Juhatusel liige



Allkirjastatud
 Identifitseerimiseks
 24.03.2010
 Allkirja
 OÜ RIMESS

Lisa 23 **Emaettevõtte kasumiaruanne [SKEEM 1]**
(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	107 008 181	116 810 860
Muud äritulud	807 470	20 868 107
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 224 051	-34 453 647
Mitmesugused tegevuskulud	-6 619 960	-6 391 889
Tööjõu kulud		
Palgakulu	- 52 000 344	-56 429 162
Sotsiaalmaksud	-17 376 120	-18 594 906
Tööjõu kulud kokku	-69 376 464	-75 024 068
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 038 246	-4 277 999
Muud ärikulud	-10 070	-46 997
Ärikasum (-kahjum)	-3 453 140	17 484 367
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-1 193 597	-1 322 027
Intressitulud	725 258	874 036
Finantstulud ja -kulud kokku	-468 339	-447 991
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 921 479	17 036 376
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-3 921 479	17 036 376

Juhatuses liige



Allkirjastatud
 Identifitseerimiseks
 2010-10-20
 Allid
 OÜ VIMESS

Lisa 24 Emaettevõtte rahavoogude aruanne

] (kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-3 453 140	17 484 367
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 315 392	4 277 999
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	682 854	-14 591 506
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-124 323	1 606 569
Varude muutus	-81 567	-25 718
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 978 626	-3 675 390
Makstud intressid	-1 193 597	-1 322 027
Kokku rahavood äritegevusest	-1 833 007	3 754 294
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-8 889 098	-4 566 827
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	40 000	19 000 000
Muude finantsinvesteeringute soetus	-10 000	0
Saadud intressid	725 528	874 036
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 133 840	15 307 209
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad	0	1 500 000
Saadud laenude tagasimaksed	-1 559 780	-2 155 215
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 743 064	-2 187 704
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 302 844	-2 842 919
Rahavood kokku	-13 269 691	16 218 584
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 808 461	8 589 877
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 269 691	16 218 584
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 538 770	24 808 461

Juhatuse liige



Allkirjastatud
 identiteetseimiseks
 24.10.2010
 ARIH
 OÜ RIMESS

Lisa 25 **Emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne**
(kroonides)

	Aktsia- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	19 000 000	1 900 000	4 792 234	25 692 234
Aruandeperioodi puhaskasum	0		17 036 376	17 036 376
Saldo seisuga 31.12.2008	19 000 000	1 900 000	21 828 610	42 728 610
Aruandeperioodi puhaskasum			-3 921 479	-3 921 479
Saldo seisuga 31.12.2009	19 000 000	1 900 000	17 907 131	38 807 131

Kokku emaettevõtte konsolideerimata aruandes

	2009	2008
Konsolideerimata omakapital	38 807 131	42 728 610
Tütar ja sidusettevõtete väärtus konsolideerimata bilansis	-986 100	-986 100
Tütarettevõtte ja sidusettevõtteväärtus kapitaliosaluse meetodil	965 247	797 496
Kokku korrigeeritud omakapital	38 786 278	42 540 006



Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele

AS Lõuna- Eesti Haigla 2009. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 20. mail 2010, kinnitamine

Jaan Päckler
Nõukogu esimees

Juri Hofmann
Nõukogu liige

Peeter Silu
Nõukogu liige

PRIIT SÜÜDEN
Nõukogu liige

ERKI SÄRMAN
Nõukogu liige

Rein Kermes
Juhatuse liige

Külli Raup
Juhatuse liige

Margus Uus
Nõukogu liige

Juhatuse liige

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE**AS Lõuna-Eesti Haigla aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Lõuna-Eesti Haigla konsolideerimisgrupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009 kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 9 kuni 32, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkonna kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega, mis nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Lõuna-Eesti Haigla konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Mati Nõmmiste
Vandeaudiitor nr 178



Rimess OÜ
Tegevusluba nr 3

Tallinn, 24. märts 2010

Kasumi jaotamise ettepanek

AS Lõuna- Eesti Haigla juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku katta 2009. aasta kahjum summas 3 753 728 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasumisse 3 753 728 krooni

AS Lõuna- Eesti Haigla aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majandustegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2009	2008
Eriarstiabi (EMTAK 86221)	87 481 761	95 760 621
Kiirabiteenus (EMTAK 86901)	8 667 676	8 865 471
Üldhooldusteenus (EMTAK 87101)	2 861 794	3 323 187
Müüdnud uuringud ja analüüsid (EMTAK 86221)	5 505 173	5 152 966
Toidu ja esmatarbekaupade müük(EMTAK56101)	5 518 701	6 025 749
Rent (EMTAK68201)	1 203 265	2 525 267
Muud (EMTAK 86221)	909 319	808 457
Kokku	112 147 689	122 462 018

Aruande elektroonilised kinnitused

AS Lõuna-Eesti Haigla (registrikood: 10833853) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Külli Raup	Juhatuse liige	08.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi	8622	87481761	78.01%	Jah
Kiirabi ja parameedikute tegevus	86901	8667676	7.73%	Ei
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	5518701	4.92%	Ei
Üldarstiabi	8621	5505173	4.91%	Ei
Hooldusraviasutuste tegevus	87101	2861794	2.55%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1203265	1.07%	Ei
Üldarstiabi osutamine	86211	909319	0.81%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	haigla@vh.ee
Faks	+372 7868507
Telefon	+372 7868500
Veebilehe aadress	www.vh.ee