

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ A & H Ristpalkmajad

registrikood: 10832902

tänava/talu nimi, Keskuse tee 9
maja ja korteri number:

küla: Ristipalo küla

vald: Räpina vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64418

telefon: +372 5130278, +372 7976022

e-posti aadress: ristpalk@ristpalk.ee

veebilehe aadress: www.ristpalk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ A&H Ristpalkmajad alustas oma tegevust 19.12.2001. Osaühingu peamiseks tegevusalaks on palkmajade tootmine. 2003 aastal lisandus teenustööna saematerjali ja kantpalgi saagimisteenus ning puitmaterjalide kuivatamisteenus.

Käive

Lõppenud majandusaasta realiseerimise netokäive oli 173 554 eurot.

Investeeringud aastal on investeeritud ettevõtte põhivaradesse 29 163 eurot.

Töötajad

Ettevõtte juhatus on kahe liikmeline. Juhatusel liikmetele maksti töötasu 3302 eurot, millele lisandusid sotsiaal- ja töötuskindlustuse makud. 2013 aastal töötas ettevõttes 2 põhikohaga töötajat.

2014 aastal on ettevõttel plaanis jätkata põhitegevusena palkmajade tootmist ja püstitamist ehitusplatsile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 900	4 401	2
Nõuded ja ettemaksed	6 595	54 319	
Varud	6 230	41 686	4
Kokku käibevara	33 725	100 406	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	81 932	66 144	6
Kokku põhivara	81 932	66 144	
Kokku varad	115 657	166 550	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	34 197	25 461	8
Võlad ja ettemaksed	4 429	11 236	9
Kokku lühiajalised kohustused	38 626	36 697	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	19 127	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	19 127	0	
Kokku kohustused	57 753	36 697	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 041	145 336	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 949	-18 295	
Kokku omakapital	57 904	129 853	
Kokku kohustused ja omakapital	115 657	166 550	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	173 554	99 844	11
Muud äritulud	1 181	2 602	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-147 676	-59 567	12
Mitmesugused tegevuskulud	-20 863	-31 480	13
Tööjõukulud	-12 770	-13 034	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 122	-14 192	
Muud ärikulud	-52 060	-2 320	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	-71 756	-18 147	
Intressikulud	-193	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-71 949	-18 147	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 949	-18 147	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-71 756	-18 147	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 122	14 288	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	1 551	
Kokku korrigeerimised	13 122	15 839	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	47 724	-37 513	
Varude muutus	35 456	37 681	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 807	721	
Laekunud intressid	1	3	
Makstud intressid	-194	-150	
Kokku rahavood äritegevusest	17 546	-1 566	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-960	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	701	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-259	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11 371	7 770	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 216	-7 360	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 202	-4 409	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 047	-3 999	
Kokku rahavood	16 499	-5 824	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 401	10 225	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 499	-5 824	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 900	4 401	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	145 336	148 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 295	-18 295
31.12.2012	2 556	256	127 041	129 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-71 949	-71 949
31.12.2013	2 556	256	55 092	57 904

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruande koostamisel on juhatus lähtunud tekkepõhisuse, tulude-kulude vastavuse, objektiivsuse, olulisuse ja jätkuvuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke Swe- ja SEB pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis-kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tolli-maksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transportkulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otse-seid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus) kui ka proport-sionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja seadmete amortisatsioon, remondikulu, toot-misega seotud juhtkonna palgad).

Varud on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varude allahindlust ei ole tehtud. Toorme ja materjali kulu selgitamisel kasutati jätkuvalt pidevat laovarvestuse süsteemi.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealisee-rimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost.

Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutamisele võtmise hetkel 100% kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20 aastat
Tootmiseseadmed	8 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodi arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arveldusarve	20 202	4 397
Sularaha kassas	698	4
Kokku raha	20 900	4 401

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	1 561	52 242
Kokku nõuded ostjate vastu	1 561	52 242

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	3 215	13 869
Valmistoodang	3 000	27 802
Ettemaksed varude eest	15	15
Kokku varud	6 230	41 686

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 459			890
Üksikisiku tulumaks		239		90
Sotsiaalmaks		684		209
Kohustuslik kogumispension		27		24
Töötuskindlustusmaksed		62		59
Ettemaksukonto jääk			198	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 459	1 012	198	1 272

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2011								
Soetusmaksumus	6 671	69 384	84 360	84 360	38 737	6 685	6 685	205 837
Akumuleeritud kulum	0	-31 611	-61 170	-61 170	-31 330			-124 111
Jääkmaksumus	6 671	37 773	23 190	23 190	7 407	6 685	6 685	81 726
Ostud ja parendused		6 686			959	-6 685	-6 685	960
Amortisatsioonikulu		-2 928	-8 431	-8 431	-2 833			-14 192
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-11 927	-11 927	-15 422			-27 349
Müügid			-14 478	-14 478				-14 478
Muud muutused			24 152	24 152	15 325			39 477
31.12.2012								
Soetusmaksumus	6 671	76 070	57 955	57 955	24 274	0	0	164 970
Akumuleeritud kulum	0	-34 539	-45 449	-45 449	-18 838			-98 826
Jääkmaksumus	6 671	41 531	12 506	12 506	5 436	0	0	66 144
Ostud ja parendused			29 192	29 192				29 192
Amortisatsioonikulu		-3 422	-7 477	-7 477	-2 223			-13 122
Muud muutused			-282	-282				-282
31.12.2013								
Soetusmaksumus	6 671	76 070	63 161	63 161	18 814	0	0	164 716
Akumuleeritud kulum	0	-37 961	-29 222	-29 222	-15 601	0	0	-82 784
Jääkmaksumus	6 671	38 109	33 939	33 939	3 213	0	0	81 932

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Ehitised		701
Kokku		701

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	22 759	3 632	19 127		6,318%	euro	30.10.2018
Kapitalirendikohustused kokku	22 759	3 632	19 127				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	1 941	1 941			6,02%	euro	28.02.2013
Kapitalirendikohustused kokku	1 941	1 941					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	28 220	3 738
Kokku	28 220	3 738

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	30 565	30 565			0%	euro	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	30 565	30 565					
Kapitalirendikohustused kokku	22 759	3 632	19 127				
Laenukohustused kokku	53 324	34 197	19 127				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	23 520	23 520			0%	euro	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	23 520	23 520					
Kapitalirendikohustused kokku	1 941	1 941					
Laenukohustused kokku	25 461	25 461					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 939	1 939		
Võlad töövõtjatele	1 478	1 478		
Maksuvõlad	1 012	1 012		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 429	4 429		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	9 077	9 077		
Võlad töövõtjatele	887	887		
Maksuvõlad	1 272	1 272		
Kokku võlad ja ettemaksed	11 236	11 236		

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	864	273
Puhkusetasude kohustus	614	614
Kokku võlad töövõtjatele	1 478	887

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	173 554	99 844
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	173 554	99 844
Kokku müügitulu	173 554	99 844
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Palkmajade müük	162 229	81 003
Saepalk	0	9 262
Teenustööd	5 179	3 946
Raamatupidamise teenus	6 146	5 633
Kokku müügitulu	173 554	99 844

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	140 704	54 745
Energia	4 454	4 313
Elektrienergia	1 025	1 193
Kütus	3 429	3 120
Transpordikulud	2 518	509
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	147 676	59 567

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	7 928	10 062
Koolituskulud	12 935	21 418
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 863	31 480

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	9 101	8 761
Sotsiaalmaksud	3 668	4 273
Kokku tööjõukulud	12 769	13 034
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Muud ärikulud (eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	0	816
Lootusetud arved	44 256	0
Muud	7 804	1 504
Kokku muud ärikulud	52 060	2 320

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 565	23 410

2013	Saadud laenud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 155		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2013	2012
Arvestatud tasu		3 302	3 687

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

OÜ A & H Ristpalkmajad (registrikood: 10832902) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI HÄRM	Juhatuse liige	29.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 041
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 949
Kokku	55 092
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 092
Kokku	55 092

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 041
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 949
Kokku	55 092

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	162229	93.47%	Jah
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	6146	3.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anneli Härm	47005252737	Sireli 4-4, Eesti	1152 EUR
Heiki Härm	36706292711	Eesti	1408 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7976022
Mobiiltelefon	+372 5130278
E-posti aadress	ristpalk@ristpalk.ee
Veebilehe aadress	www.ristpalk.ee