

TARTU MAAKOHTU
REGISTRIOSAKON
SISSE TULNU

31.07.2006

15.04.2007



AS ESTCOM TRADING

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.01.2005
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005
Ärinimi:	AS Estcom Trading
Äriregistri kood:	10832405
Aadress:	Betooni 9, Tartu
Telefon:	58 235 155
Juhatuse liige:	Sulev Kriisa

Sulev Kriisa
Juhatuse liige



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
AS ESTCOM TRADING JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
LISA 1.Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
LISA 2. Raha	11
LISA 3. Materiaalse põhivara liikumine.....	11
LISA 4. Maksuvõlad ja ettemaksed	12
LISA 5. Müügitulu.....	12
LISA 6. Potentsiaalne tulumaksukohustus	12
LISA 7. Tehingud seotud isikutega	12
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITUS JA ALLKIRJAD	14
AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI SEISUGA 29.07.2008	15



AS Estcom Trading

TEGEVUSARUANNE

AS Estcom Trading tegeles 2005a põhiliselt kinnisvara ostu-müügi ja kasutatud autode ostu müügi vahendusega. Tulevikus oleks plaanis arendada välja mingi kinnisvara objekt ja tegeleda selle rentimisega.

Ettevõtte majandusaasta kasum oli 86 196 krooni.

Aktsiaseltsi juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele juhatuse liikmena töötasu ei makstud ja ei ole ette nähtud garantiisid ega täiendavaid hüvitusi..



AS ESTCOM TRADING JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerib juhatus järgmist:

1. AS Estcom Trading raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

2. Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õieti ja õiglaselt AS Estcom Trading finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

3. AS Estcom Trading on jätkuvalt tegutsev ettevõte

Tartus

29.07.2008

Sulev Kriisa
Juhatuses liige



AS Estcom Trading**BILANSS**

		EEK	EEK
AKTIVA	LISA	31.12.05	31.12.04
Käibevara			
Raha	2	583 808	309 295
Nõuded ja ettemaksed			
Muud lühiajalised nõuded		800 000	800 000
Maksude ettemaksed	4	67 778	67 778
Varud		615 699	526 699
Kokku		1 267 285	1 703 772
Käibevara kokku		2 067 285	1 703 772
Põhivara			
Maa		0	294 000
Muu materiaalne põhivara		70 000	0
Põhivara kokku	3	70 000	294 000
AKTIVA KOKKU		2 137 285	1 997 772



AS Estcom Trading

PASSIVA	LISA	31.12.05	31.12.04
Lühiajalised võlakohustused			
<i>Tagatisteta võlakohustustus</i>		216 629	167 400
Lühiajalised laenud kokku		216 629	167 400
<i>Kohustused ja ettemaksed</i>			
Võlad tarnijatele		5 549	1 305
Maksuvõlad	4	0	156
Kokku		222 178	168 861
Lühiajalised kohustused kokku			
 Kokku võlakohustused		222 178	168 861
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses		1 250 000	1 250 000
Kohustuslik reservkapital		35 000	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		543 911	540 136
Aruandeaasta kasum		86 196	8 775
Omakapital kokku		1 915 107	1 828 911
 PASSIVA KOKKU		2 137 285	1 997 772



AS Estcom Trading**KASUMIARUANNE**

	LISA	EEK 2005	EEK 2004
ÄRITULUD			
Müügitulu (4)	5	0	213 204
Põhivara müük	3	397 000	0
Kaubad, materjal ja teenused		-15 440	-217 733
Mitmesugused tegevuskulud		0	-3 746
Muud ärikulud		-294 000	0
KOKKU ÄRIKULUD		-309 440	-221 479
ÄRIKASUM		87 560	-8 275
FINANTSTULUD ja -KULUD			
Muud intressi- ja finantstulud		0	27 750
Muud intressikulud		-1 364	-10 700
Kokku finantstulud ja -kulud		-1 364	17 050
KASUM (kahjum-) majandustegevusest		86 196	8 775
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)		86 196	8 775



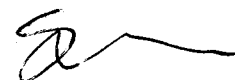
AS Estcom Trading**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

		EEK	EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	LISA	2005	2004
Puhaskasum, kahjum		86 196	8 775
Korrigeerimised:			0
Kahjum põhivara müügist		294 000	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus			
Nõuded ostjate vastu		0	145 734
Maksude ettemaks	4	0	-3 933
Ettemaks teenuste eest		0	154 000
Varud		-89 000	-148 399
Kokku		291 196	147 402
Äritegevusega seotud kohustuste muutus			
Tarnijatele tasumata arved		4 244	-165 075
Maksuvõlad		-156	156
Muud võlad		49 229	167 400
Kokku		53 317	2 481
 Rahavood investeerimistegevusest			
Soetatud põhivara		-70 000	-294 000
Kokku investeerimise rahavood		-70 000	-294 000
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS		274 513	135 342
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	309 295	444 637
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		583 808	309 295
Raha ja raha ekvivalentide muutus		274 513	135 342



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktiikapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2003	1 250 000	30 000	540 136	1 820 136
2004 a kasum	0	0	8 775	8 775
Saldo 31.12.2004	1 250 000	30 000	548 911	1 828 911
2005 a kasum	0	0	86 196	86 196
Reservfondi	0	0	-5 000	-5 000
Saldo 31.12.2005	1 250 000	35 000	630 107	1 915 107



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1.Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Estcom Trading raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja Eesti heast raamatupidamise tavast.

Raha ja pangakontod

Raha pangakontodel on kajastatud Eesti kroonides

Põhivara

Põhivarana võetakse arvele varad, mille kasutusaeg on üle ühe aasta ja soetusmaksumus üle 2 500 krooni. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast, kohaletoimetamise ja paigaldamise kuludest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes iga põhivara kasulikust tööeest. Amortisatsiooni norm masinatele ja seadmetele on vahemikus 10...20% aastas, hoonetele 3% aastas. Amortisatsiooni hakatakse arvestama põhivara arvele võtmisele järgnevalt kuust ja arvestamine lõpetatakse väljalangemisele järgnevalt kuust.

Materiaalset põhivara hinnatakse raamatupidamise aastaaruandes lähtudes tema neto realiseerimismaksumusest. Kui realiseerimismaksumus on püsivalt madalam kui jääkväärtus, kajastatakse põhivara realiseerimismaksumuses.

Tulud ja kulud

Ettevõtte kulud ja tulud kajastatakse tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise kuus, sõltumata raha maksmisest või laekumisest. Aasta lõpul tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratlada aruandeperioodi tulud ja kulud.

Antud perioodi jooksul teenuste realiseerimisel saadud tuludest arvestatakse maha samade teenuste osutamiseks soetatud kaupade ja teenuste kulud. Kulusid, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest.

Realiseerimise ajaks loetakse omandiõiguse ülemineku momenti ostjale.

Kulud, mille kohta on esitatud arve jooksva aastal, kuid mille eest saab teenuse või kauba järgmisel majandusaastal, kirjendatakse bilansis kirjel "ettemakstud teenuste eest"

AS Estcom Trading

Nõuete ja kohustuste hindamine

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille maksmist ei ole alustatud.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse kuludesse ja näidatakse bilansis – märgiga.

Lootusetuteks hinnatakse arved, kui deebitori kohta on algatatud pankrotimenetlus või mis on Äriregistrist kustutatud. Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvateks ei ole arveid hinnatud.

Kohustused jagatakse maksmise tähtaja alusel lühiajalisteks ja pikaajalisteks. Lühiajalised kohustused on kohustused, mis kuuluvad maksmisele järgmisel majandusaastal.

Materiaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustusi, kulusid ja kahjumit, sealhulgas järgmisse majandusaastasse üleminev puhkusekohustus, inventeeritakse aasta lõpul ja korrigeeritakse vahet kulude suurenemise või vähendamisega.

Kapitalirent on rendileping, kus renditava vara omandiõigus perioodi lõpuks läheb üle rentnikule.

LISA 2. Raha

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Pangakontod	62	589
Sularaha kassas	583 747	308 706
KOKKU	583 808	309 295

LISA 3. Materiaalse põhivara liikumine

Maa ja ehitised soetusmaksumuses	294 000 krooni
Müüdnud 2005	294 000 krooni
Soetatud põhivara, kinnistu Hundi talu	70 000 krooni
Amortisatsiooni arvestatud ei ole	
Jääkmaksumus 31.12.2005	70 000 krooni



LISA 4. Maksuvõlad ja ettemaksed

	31.12.2005a		31.12.2004a	31.12.2004
Kirje	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	67 598	0	67 598	0
Isiku tulumaks	180	0	180	747
Maamaks	0	0	0	156
KOKKU	67 778	0	67 778	156

LISA 5. Müügitulu

Aruandeperioodil müügitulu ei olnud.

LISA 6. Potentsiaalne tulumaksukohustus

AS Estcom Trading vaba kasum (arvestades seaduses ettenähtud kohustust kanda 10% aktsiakapitalist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.12.2005 moodustas 630 107 krooni. Kogu kasumi väljamaksmisel kaasneks tulumaksukohustus 167 497 krooni.

LISA 7. Tehingud seotud isikutega

Seotud isikuteks loetakse juhatuse liikmeid, omanikke ja töötajaid ning nende abikaasasid ja teisi otsejoones sugulasi, samuti ühte kontserni kuuluvaid äriühinguid.

Aruandeperioodil tehinguid seotud isikutega ei toimunud.

AS Estcom Trading

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	543 911
2005 aasta kasum	86 196
Jaotamata kasumi jääk 31.12.2005a	630 107



MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITUS JA ALLKIRJAD

Aktsiaseltsi juhatus koostas 2005a majandusaasta aruande. Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest

Kinnitatud majandusaasta aruanne on esitatud 15 leheküljel.

Aktsiaseltsi Estcom Trading aastaaruande vaatas läbi ja kiitis heaks aktsiaseltsi nõukogu. Majandusaasta aruande kinnitas aktsionäride üldkoosolek Tartus.

29.07.2008 Tartus.

Sulev Kriisa
Juhatus liige



Katrin Toodesson
Nõukogu liige



Ove Zahharov
Nõukogu liige



Robertino Kuik
Nõukogu liige



AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI SEISUGA 29.07.2008

Nimi:

Katrin Toodesson

Isikukood:

46907052760

Aadress:

Kungla 6, Tartu linn 50403

Aktsiad:

12 500 (kaksteist tuhat viissada) aktsiat nimiväärtusega 100 (ükssada) krooni.

