

3 0-06- 2004

146 39446
.....
Tali

OÜ HALDUSGRUPP

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003

Majandusaasta algus:
Majandusaasta lõpp:

01.01.2003.a.
31.12.2003.a.

Juriidiline aadress:

Raudtee 7A Põlva 63306

Äriregistri kood:

10832397

Juhatus:

Toomas Saksing
juhatuse liige

Telefon

56485421

3 0-06- 2004

OÜ HALDUSGRUPP

.....

SISUKORD

	lk.nr.
Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa nr. 1 Maksud	10
Lisa nr.2 Materiaalne põhivara	11
Lisa nr. 3 Müügitulu	12
Lisa nr. 4 Kulud	12
Kasumi jaotamine	13

3 0-06- 2004

3

OÜ HALDUSGRUPP

TEGEVUSARUANNE

OÜ Haldusgrupp tegeles 2003.a. Kinnistu ja sellel asuvate hoonete rentimisega.

Käive rendist moodustas 203390 krooni.

Hoonete rekonstrueerimisele ja parendamisele kulutati 167130 krooni.

Põhikohaga töötajaid üks ja palgakulu koos maksudega 34608 krooni.



3 0-06- 2004

4

OÜ HALDUSGRUPP

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE ARUANDELE

OÜ Haldusgrupp juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2003.a ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul.

Juhatuse hinnangul on OÜ Haldusgrupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab OÜ Haldusgrupp 2003.a.raamatupidamise aastaruande koostamise õigsust.



Juhatuse liige Toomas Saksing

Põlva 10.juuni 2004.a.

3 0-06- 2004

.....5.....

OÜ HALDUSGRUPP

BILANSS

	Eesti kroonides 31.12.2003.a.	Eesti kroonides 31.12.2002.a.
AKTIVA		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	278	4258
Ostjatelt laekumata arved	60000	40000
Maksude ettemaksed	2729	2000
Käibevara kokku	63007	46258
Põhivara		
Maa ja ehitised	693093	525963
Muu inventar	40000	40000
Põhivara kulum (miinus)	-131376	-61175
Põhivara kokku	601717	504788
AKTIVA KOKKU	664724	551046
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Võlad hankijatele	101220	53100
Maksuvõlad	2084	1890
Võlad töövõtjatele	1842	1725
Muud viitvõlad	4853	11789
Lühiajalised kohustused kokku	109999	68504
Pikaajalised kohustused	369500	369500
Kohustused kokku	479499	438004
Omakapital		
Osakapital	40000	40000
Reservkapital	4000	
Eelmiste aastate jaotamata kasum	69042	
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	72183	73042
Omakapital kokku	185225	113042
PASSIVA KOKKU	664724	551046



3 0-06- 2004

.....6.....

OÜ HALDUSGRUPP

KASUMIARUANNE

TULUD	Eesti kroonides 31.12.2003.a.	Eesti kroonides 31.12.2002.a.
Realiseerimise netokäive	203390	169491
Tulud kokku	203390	169491
KULUD		
Materjali kulu , teenused	22000	3381
Mitmesugused tegevuskulud	4408	5197
Palgakulu	25920	20000
Sotsiaalmaks	8556	6600
Töötuskindl.makse	132	100
Põhivara kulum	70201	61175
Kokku kulud	131217	96453
Ärikasum	72173	73038
Finantstulud		
Intressitulu	10	4
Kasum majandustegevusest	72183	73042

3

4

4

3 0-06- 2004

7
.....

OÜ HALDUSGRUPP

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
A. Rahavoog äritegevusest		
Aruandeaasta kasum	72183	73042
Põhivara amortisatsioon	70201	61175
Kokku	142384	134217
Nõuded ostjate vastu	-20000	-40000
Maksude ettemaksed	-729	-2000
Kokku	-20729	-42000
Hankijate tasumata arved	48120	53100
Maksuvõlad	194	1890
Võlad töövõtjatele	117	1725
Viitvõlad	-6936	11789
Kokku	41495	68504
Kokku äritegevusest	163150	160721
B. Rahavoog investeeringutest		
Põhivara soetamine	-167130	-565963
Kokku investeeringutest	-167130	-565963
C. Rahavoog finantseerimisest		
Võetud pikaajaline laen		400000
Laenu tagasimaks		-31500
Osakapitali sissemakse		40000
Kokku finantseerimisest		409500
Kokku ettevõtte rahavood (A+B+C)	-3980	4258
D. Rahajäägi muutus bilansis	-3980	4258

3 0-06- 2004

8
.....

OÜ HALDUSGRUPP

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Oma- kapital kokku
Saldo 31.12.2002.a.	40000			73042	113042
2002.a.kasumi jaotamine		4000	69042	-73042	0
Aruande aasta kasum				72183	72183
Saldo 31.12.2003.a.	40000	4000	69042	72183	185225



3 0-06- 2004
9

OÜ HALDUSGRUPP

.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

OÜ Haldusgrupp 2003.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. OÜ Haldusgrupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni-norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on :

ehitised ja rajatised	6 kuni 10 %
masinad ja seadmed	10 kuni 50 %
muu inventar	10 kuni 50 %

Maad ei amortiseerita.



30-06-2009

10

.....

OÜ HALDUSGRUPP

Lisa nr. 1 MAKSUD

Maksu liik	31.12.2003.a.		31.12.2002.a.	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2729		2000	
Sotsiaalmaks		1426		1320
Üksikisiku tulumaks		592		510
Töötuskindlustuse maks		66		60
Kokku	2729	2084	2000	1890



3 0-06- 2004

11
.....

OÜ HALDUSGRUPP

Lisa nr. 2 MATERIAALNE PÕHIVARA

Maa ja ehitised Muu inventar Kokku

Soetusmaksumus 31.12.2002	525963	40000	565963
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	41175	20000	61175
Jääkmaksumus 31.12.2002	484788	20000	504788
Ostud ja parendamine perioodi jooksul	167130		167130
Arvestatud kulum	50201	20000	70201
Soetusmaksumus 31.12.2003	693093	40000	733093
Akumuleeritud kulum	-91376	-40000	-131376
Jääkmaksumus 31.12.2003	601717	0	601717



3 0-06- 2004
12

OÜ HALDUSGRUPP

Lisa nr.3 MÜÜGITULU

	31.12.03	31.12.02
Kinnistu ja hoonete rent	203390	169491
Käive Eesti Vabariigis		

Lisa nr.4 KULUD

Materjali kulu remondiks	22000	3381
Mitmesugused tegevuskulud	4408	5197
s.h. Maamaks	3917	3917
pangateenused	394	415
kantselei ja muud kulud	97	865



30-06-2004

13

ÕÜ HALDUSGRUPP

KASUMI JAOTAMINE

2003.a. Majandusaasta aruanne kinnitatud osanike
üldkoosoleku otsusega 10.juunil 2004.a.

2003.a. Puhaskasum 72183 krooni jätta jaotamata kasumina.



3 0-06- 2004

.....

OÜ HALDUSGRUPP

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 10.juuni 2004.a.

TOOMAS SAKSING isikukood 37107136510 elukoht Põlva vald Soesaare k.
osaku suurus 40000 krooni osalus 100 %

