

TARTU MAAKORUS
REGISTRIOOSAKOND
SISSE TULNUD

18.06.2008

142.83124
28

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	OÜ TRK
Äriregistri kood	10831601
Aadress	Ringtee 8 Tartu
Telefon	7 362 966
Faks	7 362 966
Elektronpost	raivo@rkeskus.ee
Kodulehekülg	www.rkeskus.ee
Põhitegevusala	pankrotivara ost ja müük
Majandusaasta algus	01.01.2007
Majandusaasta lõpp	31.12.2007
Tegevjuht	Raivo Kull
Juhatus	Raivo Kull
Lisatud dokumendid:	Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri



SISUKORD

<u>Tegevusaruanne</u>	3
<u>Raamatupidamise aastaaruanne</u>	4
<u>Juhatuse deklaratsioon</u>	4
<u>Bilanss</u>	5
<u>Kasumiaruanne</u>	6
<u>Rahavoogude aruanne</u>	7
<u>Omakapitali muutuste aruanne</u>	8
<u>Raamatupidamise aastaaruande lisad</u>	8
<u>Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused</u>	8
<u>Lisa 2 Raha ja pangakontod</u>	10
<u>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</u>	10
<u>Lisa 4 Maksud</u>	10
<u>Lisa 5 Varud</u>	11
<u>Lisa 6 Materiaalne põhivara</u>	11
<u>Lisa 7 Kapitalirent</u>	12
<u>Lisa 8 Võlad ja ettemaksed</u>	12
<u>Lisa 9 Müügitulu tegevusalade lõikes</u>	12
<u>Lisa 10 Kaubad, toore, materjal, teenused</u>	12
<u>2007.a kasumi jaotamise ettepanek</u>	13
<u>OÜ TRK Juhatuse liikme allkiri 2007.a. majandusaasta aruandele</u>	14



Tegevusaruanne

TRK OÜ ehk Realisatsioonikeskus on Eesti kapitalil baseeruv ettevõtte, mis on loodud 11. detsembril 2001. a. Põhitegevussuundadeks on pankrotivara ost ja müük.

OÜ TRK rendib kauplus- ladu asukohaga Tartu Ringtee 8, Turu 37. Samuti avati kauplus 2005.a. ka Jõhvis.

OÜ TRK 2007.a. käive ulatus 6 685 383.- kroonini ning kasum 2007.a. oli 1 400 316.-krooni.

OÜ-l TRK on 10 töötajat, kelle brutopalgaks 2007.a. oli. 802 431 - krooni ning juhatuse liikme tasu maksti 128 929.-krooni.

2008.a on plaanis kasvatada turgu, laiendada kauba sortimenti ning suurendada käivet kui ka kasumit.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatuse liige	Raivo Kull	18.06.2008	

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

OÜ TRK juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1 raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2 raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ TRK finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3 kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4 OÜ TRK on jätkuvalt tegutsev.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatus liige	Raivo Kull	18.06.2008	

Bilanss

	Lisa nr	2007	2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 548 758	833 664
Nõuded ja ettemaksed	3	52 950	34 227
Varud	5	1 836 868	1 337 131
Käibevara kokku		3 438 576	2 205 022
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	528 923	593 244
Põhivara kokku		528 923	593 244
VARAD KOKKU		3 967 499	2 798 266
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenu kohustused	7	133 025	163 200
Võlad ja ettemaksed	4	361 657	425 333
Lühiajalised kohustused kokku		494 682	588 533
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7	73 568	210 800
Pikaajalised kohustused kokku		73 568	210 800
KOHUSTUSED KOKKU		568 250	799 333
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reasevkapital		45 137	45 137
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 913 796	1 494 332
Aruandeaasta kasum		1 400 316	419 464
OMAKAPITAL KOKKU		3 399 249	1 998 933
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 967 499	2 798 266



Kasumiaruanne
Skeem 1

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu	9	6 685 383	5 851 267
Muud äritulud		25 488	
Kaubad, toore, materjal, teenused	10	-2 680 873	-3 075 658
Mitmesugused tegevuskulud		-1 228 819	-1 223 995
Tööjõukulud			
Palgakulu		-931 360	-739 667
Sotsiaalmaksud		-309 788	-245 958
Kulum		-138 277	-127 303
Muud ärikulud		-4 445	-3 823
Ärikasum		1 417 309	434 863
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		-16 992	-15 399
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1 400 316	419 464



Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 417 309	434 864
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum		138 277	127 303
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist		-3 888	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-18 723	-4 527
Varude muutus		-499 737	-264 509
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-63 676	-362
Makstud intressid		-17 870	-15 678
Kokku rahavood äritegevusest		951 692	277 091
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-126 000	
Materiaalse põhivara müük	6	55 932	
Saadud intressid		879	279
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-69 189	279
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosamaksed		-167 409	-125 412
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-167 409	-125 412
Rahavood kokku		715 094	151 958
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		833 664	681 706
Raha ja raha ekvivalentide muutus		715 094	151 958
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 548 758	833 664

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeper. puhaskasum	Kokku
Saldo 01.01.2006	40 000	45 137	942 927	551 405	1 579 469

Aruandeperioodi

419 464

Saldo 31.12.2006	40 000	45 137	1 494 332	419 464	1 998 933
Saldo 01.01.2007	40 000	45 137	1 494 332	419 464	1 998 933
Aruandeperioodi puhaskasum				1 400 316	
Jaotamata kasum			419 464	-419 464	
Reservkapitali suurendamine					
Saldo 31.12.2007	40 000	45 137	1 913 796	1 400 316	3 399 249

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ TRK 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ TRK kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 1 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude

kulukskandmisel rakendatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Masinad ja seadmed	kuni 40%
Muu inventar	kuni 40%

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Rahavoogude aruanne



Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	948 659	727 131
Arvelduskontod	600 099	106 533
Kokku	1 548 758	833 664

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	31 082	12 358
s.h Ostjatelt laekumata arved	31 082	12 358
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	0
Muud lühiajalised nõuded	21 869	21 869
Nõuded ja ettemaksed kokku	52 950	34 227

Lisa 4. Maksud

	31.12.2007	31.12.2006
Maksuvõlad		
üksikisiku tulumaks	35 866	26 165
sotsiaalmaks	69 585	53 071
töötuskindlustus	1 638	1 249
kohustuslik kogumispension	2 174	1571
tulumaksu erisoodustus	532	458
käibemaks	65 937	19 620
maksuviivised	0	0
Kokku	175 732	102 134

Lisa 5. Varud

Varude grupp	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	1 836 868	1 337 131
Kokku	1 836 868	1 337 131

Lisa 6. Materiaalne põhivara

Põhivara rühm	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
2006. a toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu	-214 350	-2 953	-217 303

Soetusmaksumus			
Soetatud põhivara			
31.12.2006	793 982	14 767	808 749
Akumuleeritud kulum			
Arvestatud kulum			
31.12.2006	-203 157	-12 349	-215 506
Jääkväärtus			
31.12.2006	590 825	2 418	593 244
2007. a toimunud muutused			
Ostud	0	126 000	126 000
Müük	-55 932	0	-55 932
Maha kantud		-14 767	-14 767
Amortisatsioonikulu	-127 960	-10 317	-138 277
Soetusmaksumus			
Soetatud põhivara			
31.12.2007	682 458	126 000	808 458
Akumuleeritud kulum			
Arvestatud kulum			
31.12.2007	-271 636	-7 899	-279 535
Jääkväärtus			
31.12.2007	410 822	118 101	528 923

Lisa 7. Kapitalirent

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi-määr
Kapitalirendikohustused	206 593	133 025	73 568	7-10 %
Kokku	206 593	133 025	73 568	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

31.12.2007

31.12.2006

Võlad tarnijatele	63 877	226 849
Võlad töövõtjatele	122 048	96 350
Maksuvõlad (lisa 4)	175 732	102 134
Võlad ja ettemaksed kokku	361 657	425 695

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusala	2007	2006
Jaotuskõlades spetsialiseerimata kauplustes (47191)		
)847191	5 537 905	4 906 734
Spetsialiseerimata hulgikaubandus (46901)	1 147 478	944 533
Kokku	6 685 383	5 851 267

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal, teenused

	2007	2006
Kauba kulu	2 680 873	3 075 658
Kokku	2 680 873	3 075 658

OÜ TRK

2007.a kasumi jaotamise ettepanek

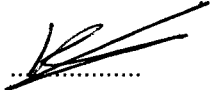
2006.a. eelmiste perioodide jaotamata kasum	+ 1 913 796
2007. aasta puhaskasum	+ 1 400 316
Dividendid	-500 000
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:	+ 2 814 112



OÜ TRK Juhatus liikme allkiri 2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ TRK majandusaasta aruande pikkuseks on 12 kuud.

18.06.2008..... kinnitas OÜ TRK majandusaasta aruande osanike koosolek.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatus liige	Raivo Kull	<u>18.06.2008</u>	

OÜ TRK OSANIKE NIMEKIRI

Raivo Kull

ik. 37209112728, elukohaga Eesti Vabariik
osa nominaaliga 40 000.- EEK
osa omandamise aeg: 11.12.2001

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'R' followed by several horizontal strokes.