

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Transtime

registrikood: 10829739

tänava/talu nimi, Ööbiku tee 13

maja ja korteri number:

küla: Vergi küla

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45404

telefon: +372 5105746, +372 5049924, +372 3252752

faks: +372 3252752

e-posti aadress: transtime@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Transtime on registreeritud äriregistris 24.12.2001.a.

OÜ Transtime põhitegevus on transporditeenuste osutamine, lisategevusala on oma kinnisvara rendileandmine.

2021.a. müügitulu oli 237136 eurot. Eesti vabariigis osutatud transporditeenused 206016 eurot ja kinnisvara üürile andmine 31120 eurot.

OÜ-s Transtime töötas 2021.a. keskmiselt 4 töötajat. Tegevjuht (juhatuse liige) Arvi Ööpik ja juhatuse liige Malle Ööpik.

2021.a. tööjõukulud on 43627 eurot, millest palgakulud 33798 eurot ja sotsiaalmaks 9829 eurot.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud.

2021.a. majandustegevuse tulemuseks on kasum 116262 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	245 016	348 374	2
Nõuded ja ettemaksed	21 788	11 057	
Kokku käibevarad	266 804	359 431	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	63 800	63 800	
Kinnisvarainvesteeringud	645 524	391 167	5
Materiaalsed põhivarad	41 504	103 651	6
Kokku põhivarad	750 828	558 618	
Kokku varad	1 017 632	918 049	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	86 237	102 916	7
Kokku lühiajalised kohustised	86 237	102 916	
Kokku kohustised	86 237	102 916	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	812 321	758 339	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 262	53 982	
Kokku omakapital	931 395	815 133	
Kokku kohustised ja omakapital	1 017 632	918 049	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	237 136	195 088	9
Muud äritulud	63 733	1 180	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 871	-49 416	11
Mitmesugused tegevuskulud	-13 009	-7 838	
Tööjõukulud	-43 627	-32 954	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 164	-50 406	
Muud ärikulud	-38 071	-58	
Ärikasum (kahjum)	120 127	55 596	
Muud finantstulud ja -kulud	388	1 976	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	120 515	57 572	
Tulumaks	-4 253	-3 590	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 262	53 982	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Transtime 2021.a.raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust olenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid, ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemusi laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähenemisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saada oleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemist intressimäära kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

OÜ Transtime soetas 2008.a.kinnisvarainvesteeringuna 2-toalise korteri Tallinnas maksumusega 85823 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2021. 68600 eurot.

2010.a.soetatud kinnisvarainvesteeringuna 3-toaline korter Tallinnas maksumusega 82983 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2021.a. 68845 eurot.

2017.a soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 103116 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2021.a. 95259 eurot.

2020.a soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 141378 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2021.a. 138781 eurot.

2020.a soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 127463 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2021.a. 124913 eurot.

2021.a.soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 149125 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2021.a. 149125 eurot.

2021.a. arvestatud kinnisvarainvesteeringute amortisatsiooni 11017 eurot.

Kinnisvarainvesteeringute bilansiline maksumus 31.12.2021.a. on 645523 eurot.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 640 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a.tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt ostmisega seotud kulutustest, mis on vaja vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langemisest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis muudavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ja säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse aruandeperioodil kuludes.

Maad ei amortiseerita.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
muud masinad ja seadmed	5 aastat
muu inventar ja IT seadmed	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressi meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadud tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi vältel, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Seotud osapooled

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	3 068	748
Pangakontod	241 048	346 726
deposiit	900	900
Kokku raha	245 016	348 374

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	21 788	11 057
antud laenu	0	4 683
ettemakstud maksud	0	0
ostjatelt laekumata arved	21 788	6 374
Kokku nõuded ostjate vastu	21 788	11 057

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 667	1 820
Üksikisiku tulumaks	400	191
Sotsiaalmaks	901	595
Kohustuslik kogumispension	55	31
Töötuskindlustusmaksed	69	44
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	375	375
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 467	3 056

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

OÜ Transtime soetas 2008.a. kinnisvarainvesteeringuna 2-toalise korteri Tallinnas maksumusega 85823 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2021. 68600 eurot.

2010.a soetatud kinnisvarainvesteeringuna 3-toaline korter Tallinnas maksumusega 82983 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2021.a. 68845 eurot.

2017.a soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 103116 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2021.a. 95259 eurot.

2020.a soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 141378 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2021.a. 138781 eurot.

2020.a soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 127463 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2021.a. 124913 eurot.

2021.a soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 149125 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2021.a. 149125 eurot.

Kinnisvarainvesteeringute bilansiline maksumus 31.12.2021.a. on 645523 eurot.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	532 058	532 058
Akumuleeritud kulum	-383 867	-383 867
Jääkmaksumus	148 191	148 191
Amortisatsioonikulu	-44 540	-44 540
31.12.2020		
Soetusmaksumus	402 426	402 426
Akumuleeritud kulum	-298 775	-298 775
Jääkmaksumus	103 651	103 651
Amortisatsioonikulu	-24 147	-24 147
Müügid (jääkmaksumuses)	-38 000	-38 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	364 426	364 426
Akumuleeritud kulum	-322 922	-322 922
Jääkmaksumus	41 504	41 504

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	54 500	0
Transpordivahendid	54 500	0
Kokku	54 500	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 494	1 494
Võlad töövõtjatele	1 256	1 256
Maksuvõlad	4 467	4 467
Muud võlad	78 520	78 520
Dividendivõlad	78 520	78 520
Saadud ettemaksed	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	86 237	86 237
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 184	1 184
Võlad töövõtjatele	1 256	1 256
Maksuvõlad	3 056	3 056
Muud võlad	96 520	96 520
Dividendivõlad	96 520	96 520
Saadud ettemaksed	900	900
Kokku võlad ja ettemaksed	102 916	102 916

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	206 016	177 699
Eesti	31 120	17 389
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	237 136	195 088
Kokku müügitulu	237 136	195 088
Müügitulu tegevusalade lõikes		
49399 sõitjate muu maismaavedu	206 016	177 699
49411 kaubavedu maanteel	0	0
68201 enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	31 120	17 389
Kokku müügitulu	237 136	195 088

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	54 500	0
kredex	0	0
Muud	9 233	1 180
Kokku muud äritulud	63 733	1 180

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	8 651	11 717
Energia	30 220	24 691
Kütus	30 220	24 691
Ostetud teenused	12 000	13 008
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	50 871	49 416

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	33 798	25 825
Sotsiaalmaksud	9 829	7 128
Kokku tööjõukulud	43 627	32 953
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2022

Osaühing Transtime (registrikood: 10829739) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MALLE ÖÖPIK	Juhatuse liige	17.05.2022
ARVI ÖÖPIK	Juhatuse liige	17.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	812 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 262
Kokku	928 583
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
eelmiste perioodide jaotamata kasum	66 262
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	812 321
Kokku	928 583

OÜ Transtime juhatus teeb osanikele ettepaneku 2021.a. kasumist maksta dividendideks 50000.- eurot ja 66262.- eurot kanda jaotamata kasumi arvele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõitjate muu maismaavedu	49399	206016	86.88%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	31120	13.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arvi Ööpik	36012165214	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3252752
Faks	+372 3252752
Mobiiltelefon	+372 5049924
Mobiiltelefon	+372 5105746
E-posti aadress	transtime@hotmail.ee