

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Transtime

registrikood: 10829739

tänava/talu nimi, Ööbiku tee 13

maja ja korteri number:

küla: Vergi küla

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45404

telefon: +372 5105746, +372 5049924, +372 3252752

faks: +372 3252752

e-posti aadress: transtime@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Transtime on registreeritud äriregistris 24.12.2001.a.

OÜ Transtime põhitegevus on transporditeenuste osutamine, lisategevusala on oma kinnisvara üürile andmine.

2022.a. müügitulu oli 312793 eurot. Eesti Vabariigis osutatud transporditeenuseid 277006.- euro ja kinnisvara üürileandmist 35787.- euro eest.

OÜ-s Transtime töötas 2022.a. keskmiselt 4 töötajat. Tegevjuht (juhatuse liige) on Arvi Ööpik ja juhatuse liige Malle Ööpik

2022.a. tööjõukulud on 52512.- eurot, millest palgakulud 40654.-eurot ja sotsiaalmaks 11858.- eurot.

Juhatuse liikmetele eraldi tasuei makstud.

2022.a. majandustegevuse tulemuseks on kasum 241 765 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	541 647	245 016
Nõuded ja ettemaksed	26 045	21 788
Kokku käibevarad	567 692	266 804
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	40 000	63 800
Kinnisvarainvesteeringud	602 183	645 524
Materiaalsed põhivarad	27 274	41 504
Kokku põhivarad	669 457	750 828
Kokku varad	1 237 149	1 017 632
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	113 990	86 237
Kokku lühiajalised kohustised	113 990	86 237
Kokku kohustised	113 990	86 237
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	878 582	812 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	241 765	116 262
Kokku omakapital	1 123 159	931 395
Kokku kohustised ja omakapital	1 237 149	1 017 632

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	312 794	237 136
Muud äritulud	97 614	63 733
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-67 006	-50 871
Mitmesugused tegevuskulud	-17 366	-13 009
Tööjõukulud	-52 512	-43 627
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26 505	-35 164
Muud ärikulud	-95	-38 071
Ärikasum (kahjum)	246 924	120 127
Muud finantstulud ja -kulud	48	388
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	246 972	120 515
Tulumaks	-5 207	-4 253
Aruandeaasta kasum (kahjum)	241 765	116 262

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Transtime 2022.a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse rahavooguse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pangas

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust olenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid, ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemusi laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähenemisena. Kõiki muid nõudeid (viitlekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiaegsete nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saada oleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemist intressimäära kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

OÜ Transtime soetas 2008.a.kinnisvarainvesteeringuna 2-toalise korteri Tallinnas maksumusega 89573 eurot. Müüdnud jaan.2022.

Bilansiline jääkmaksumus oli 68600.-

2010.a. soetatud kinnisvarainvesteeringuna 3-toaline korter Tallinnas maksumusega 88236 eurot.Bilansiline maksumus 31.12.2022.a 67080 eurot.

2017.a. soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 103716 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2022.a.93185 eurot.

2020.a.soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 141854 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2022.135944 eurot.

2020.a. soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 127463 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2022.a. 122364 eurot.

2021.a. soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 152459 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2022.149410 eurot.

2022.a. ostetud parkimiskoht hinnaga 3000.- eurot.

2022.a. tehtud ettemaks kinnisvarainvesteeringuna ostetavale 2-toalisele korterile Tallinnas summas 31200.-

2022.a. arvestatud kinnisvarainvesteeringute amortisatsiooni 12275 eurot.

Kinnisvarainvesteeringute bilansiline maksumus 31.12.2022.a. on 670783 eurot.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 640 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a.tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt ostmisega seotud kulutustest, mis on vaja vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langemisest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis muudavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ja säilitada varaobjektilt

tulevikus saadavat tulu, kajastatakse aruandeperioodil kuludes.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb erinevatest komponentidest, mille on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
muud masinad ja seadmed	5 aastat
muu inventar ja IT seadmed	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaealised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressi meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised riskid on üle läinud ostjatele, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadud tulu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi vältel, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Seotud osapooled

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	18	3 068
Pangakontod	541 629	241 048
deposiit	0	900
Kokku raha	541 647	245 016

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	26 045	21 788
ettemakstud maksud	0	0
ostjatelt laekumata arved	25 212	21 788
ettemaksed tarnijatele	833	0
Kokku nõuded ostjate vastu	26 045	21 788

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 153	2 667
Üksikisiku tulumaks	553	400
Sotsiaalmaks	989	901
Kohustuslik kogumispension	56	55
Töötuskindlustusmaksed	73	69
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	500	375
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 324	4 467

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

OÜ Transtime soetas 2008.a.kinnisvarainvesteeringuna 2-toalise korteri Tallinnas maksumusega 89573 eurot. Müüdnud jaan.2022.

Bilansiline jääkmaksumus oli 68600.-

2010.a. soetatud kinnisvarainvesteeringuna 3-toaline korter Tallinnas maksumusega 88236 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2022.a 67080 eurot.

2017.a. soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 103716 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2022.a.93185 eurot.

2020.a.soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 141854 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2022.135944 eurot.

2020.a. soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 127463 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2022.a. 122364 eurot.

2021.a. soetatud kinnisvarainvesteeringuna 2-toaline korter Tallinnas maksumusega 152459 eurot. Bilansiline maksumus 31.12.2022.149410 eurot.

2022.a. ostetud parkimiskoht hinnaga 3000.- eurot.

2022.a. tehtud ettemaks kinnisvarainvesteeringuna ostetavale 2-toalisele korterile Tallinnas summas 31200.-

2022.a. arvestatud kinnisvarainvesteeringute amortisatsiooni 12275 eurot.

Kinnisvarainvesteeringute bilansiline maksumus 31.12.2022.a. on 670783 eurot.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	402 426	402 426
Akumuleeritud kulum	-298 775	-298 775
Jääkmaksumus	103 651	103 651
Amortisatsioonikulu	-24 147	-24 147
Müügid (jääkmaksumuses)	-38 000	-38 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	364 426	364 426
Akumuleeritud kulum	-322 922	-322 922
Jääkmaksumus	41 504	41 504
Amortisatsioonikulu	-14 230	-14 230
31.12.2022		
Soetusmaksumus	364 426	364 426
Akumuleeritud kulum	-337 152	-337 152
Jääkmaksumus	27 274	27 274

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	54 500
Transpordivahendid	0	54 500
Kokku	0	54 500

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40	40
Võlad töövõtjatele	1 256	1 256
Maksuvõlad	5 324	5 324
Muud võlad	106 520	106 520
Dividendivõlad	106 520	106 520
Saadud ettemaksed	500	500
omaniku laen	350	350
Kokku võlad ja ettemaksed	113 990	113 990
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 494	1 494
Võlad töövõtjatele	1 256	1 256
Maksuvõlad	4 467	4 467
Muud võlad	78 520	78 520
Dividendivõlad	78 520	78 520
Saadud ettemaksed	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	86 237	86 237

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	271 333	206 016
Eesti	41 461	31 120
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	312 794	237 136
Kokku müügitulu	312 794	237 136
Müügitulu tegevusalade lõikes		
49399 sõitjate muu maismaavedu	271 333	206 016
49411 kaubavedu maanteel	0	0
68201 enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	41 461	31 120
Kokku müügitulu	312 794	237 136

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	54 500
kasum aktsiate müügist	47 195	0
Muud	50 419	9 233
Kokku muud äritulud	97 614	63 733

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	8 688	8 651
Energia	53 997	30 220
Kütus	53 997	30 220
Ostetud teenused	4 321	12 000
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	67 006	50 871

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	40 654	33 798
Sotsiaalmaksud	11 858	9 829
Kokku tööjõukulud	52 512	43 627
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2023

Osaühing Transtime (registrikood: 10829739) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MALLE ÖÖPIK	Juhatuse liige	15.05.2023
ARVI ÖÖPIK	Juhatuse liige	15.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	878 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	241 765
Kokku	1 120 347
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
eelmiste perioodide jaotamata kasum	141 765
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	878 582
Kokku	1 120 347

OÜ Transtime juhatus teeb osanikele ettepaneku 2022.a. kasumist maksta dividendideks 100 000.- eurot ja 141 765.- eurot kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõitjate muu maismaavedu	49399	277006	88.56%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	35787	11.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arvi Ööpik	36012165214	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3252752
Faks	+372 3252752
Mobiiltelefon	+372 5105746
Mobiiltelefon	+372 5049924
E-posti aadress	transtime@hotmail.ee