

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: MAKOP Arendus OÜ

registrikood: 10829053

tänavatalu nimi, Muraka tn 13

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65604

telefon: +372 51960187

e-posti aadress: marek.ojala@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Makop Arendus OÜ peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük ning enda kinnisvara müük.

2014.a. moodustas ettevõtte müügitulu 82172 eurot. Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 25295 eurot.

Juhatuse liikmele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 1.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	29 485	62 130	2
Nõuded ja ettemaksed	2 004	1 120	
Varud	48 500	37 000	
Kokku käibevara	79 989	100 250	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	350	500	
Kokku põhivara	350	500	
Kokku varad	80 339	100 750	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	34 710	79 590	
Võlad ja ettemaksed	1 174	2 000	
Kokku lühiajalised kohustused	35 884	81 590	
Kokku kohustused	35 884	81 590	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 604	64	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 295	16 540	
Kokku omakapital	44 455	19 160	
Kokku kohustused ja omakapital	80 339	100 750	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	82 172	114 600	3
Muud äritulud	0	1	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-47 610	-98 061	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 937	0	
Tööjõukulud	-1 473	0	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-150	0	
Muud ärikulud	-5 707	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	25 295	16 540	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 295	16 540	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 295	16 540	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	25 295	16 540
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	150	0
Kokku korrigeerimised	150	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-884	-1 120
Varude muutus	-11 500	-37 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-826	2 000
Kokku rahavood äritegevusest	12 235	-19 580
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	56 370	147 002
Saadud laenude tagasimaksed	-101 250	-67 412
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-44 880	79 590
Kokku rahavood	-32 645	59 510
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	62 130	2 620
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 645	59 510
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 485	62 130

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	64	2 620
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	64	2 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)		16 540	16 540
31.12.2013	2 556	16 604	19 160
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	16 604	19 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)		25 295	25 295
31.12.2014	2 556	41 899	44 455

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavad varad kasu-liku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus on alla 500 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantud kasutusele võtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest mis on vaja vara viimiseks tema tööseisundisse-ja asukohta.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastud kasumiaruandes soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Ehitised ja seadmed 10-50 aastat

Muud masinad ja seadmed 3-5 aastat

Muu põhivara 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis jaasukohas.

Vara amortiseerimine on lõppenud kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmisses lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	29 485	62 130

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	82 172	114 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	82 172	114 600
Kokku müügitulu	82 172	114 600
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud teenused	4 142	0
Õunad	30	100
Kinnisvara müük	78 000	114 500
Kokku müügitulu	82 172	114 600

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	1 100	0
Sotsiaalmaksud	373	0
Kokku tööjõukulud	1 473	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	477

2014		Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		38 770	48 900
2013	Ostud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 000	5 002	5 002
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		25 000	14 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		25 000	1 410

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	1 100	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2015

MAKOP Arendus OÜ (registrikood: 10829053) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK OJALA	Juhatuse liige	14.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 295
Kokku	41 899

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	78000	94.92%	Jah
Muu teenindus	96099	4142	5.04%	Ei
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	30	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Ojala	38005296525	Noodasküla küla, Lasva vald, Võru maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51960187
E-posti aadress	marek.ojala@gmail.com