

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Metskond OÜ

registrikood: 10828987

tänava/talu nimi, Lossi tn 3

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93819

telefon: +372 5054640

e-posti aadress: aivar@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Metskond OÜ põhitegevusaladeks on (01131) Kõõgivilja- (s.h. kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a. seenekasvatus ja metsamajandust abistavad tegevused (02401).

Tulud, kulu ja kasum

2016.a. moodustas Metskond OÜ müügitulu 702 392 eurot ja puhaskasumiks kujunes 972 785 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Müügitulu	702 392	611 235
Käibe kasv	14%	-39%
Puhaskasum	972 785	310 877
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,80	1,05
ROA	16%	5%
ROE	22%	9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016-müügitulu 2015)/ müügitulu 2015*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku*100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti kinnisvarasse 1 973 478 eurot materiaalsesse põhivarasse 2 541 eurot.

Personal

2016. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 40 567 eurot. Juhatuse liikmetele juhatuse tasu makstud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Soovime jätkata metsakinnistute ja kasvava metsa raieõiguste ostmist, kavatseme ka järgmisel aastal teenida tulu metsa majandamisest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	632 203	455 311	
Nõuded ja ettemaksed	1 543 897	1 140 469	2,3,15
Varud	149 515	307 864	
Kokku käibevarad	2 325 615	1 903 644	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	6	756	4,5
Kinnisvarainvesteeringud	3 330 318	3 254 293	6
Materiaalsed põhivarad	272 667	387 270	7
Kokku põhivarad	3 602 991	3 642 319	
Kokku varad	5 928 606	5 545 963	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 196 918	1 575 752	9,15
Võlad ja ettemaksed	111 128	224 581	3,10
Kokku lühiajalised kohustised	1 308 046	1 800 333	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	143 725	241 580	9
Kokku pikaajalised kohustised	143 725	241 580	
Kokku kohustised	1 451 771	2 041 913	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 501 238	3 190 361	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	972 785	310 877	
Kokku omakapital	4 476 835	3 504 050	
Kokku kohustised ja omakapital	5 928 606	5 545 963	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	702 392	611 235	12
Muud äritulud	1 176 171	604 351	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-420 086	-365 984	
Mitmesugused tegevuskulud	-261 562	-239 233	
Tööjõukulud	-40 567	-34 398	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-120 460	-116 882	6,7
Muud ärikulud	-260	-533	
Ärikasum (kahjum)	1 035 628	458 556	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-749	0	5
Intressitulud	20 476	18 435	
Intressikulud	-82 570	-166 114	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	972 785	310 877	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	972 785	310 877	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metskond OÜ on koostanud 2016. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest ning lisadest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav kajastatakse väärtus soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse teise ettevõtte (emaettevõtte) poolt. Kontroll eksisteerib ka siis, kui emaettevõttele kuulub tütar-ettevõttes 50% või vähem hääleõigusest, kuid emaettevõtte

- (a) omab tegelikku kontrolli rohkem kui 50% hääleõiguse üle kokkuleppe alusel teiste investoritega;
- (b) kontrollib ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat põhikirja või lepingu alusel;
- (c) suudab määrata või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani (nt äriühingu juhatuse ja nõukogu) liikmetest; või
- (d) suudab määrata tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani koosolekute otsuseid.

Tütarettevõtte kajastatakse aastaaruandes soetusmaksumuse meetodil. Metskond OÜ ei konsolideeri 2016 aastaaruandes tütar-ettevõtet Mountains UÜ. Konsolideerimise kohustus on Metskond OÜ emaettevõttel MMA OÜ, vastavalt Raamatupidamise seaduse § 29. Erandid (5) Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud tütar-ettevõtja, kelle kõik aktsiad või osad kuuluvad ühte konsolideerimisgruppi, mille lepinguriigis registreeritud konsolideeriv üksus on kohustatud koostama ja avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande. Osaluse määramisel ei võeta arvesse neid aktsiaid või osi, mis kuuluvad asjaomase tütar-ettevõtja tegevjuhtkonnale ja kõrgema juhtorgani liikmetele.

Metskond OÜ emaettevõtte on Eestisse registreeritud MMA OÜ, registrikoodiga 12010558.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringu õiglane väärtus ei ole hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, mistõttu võetakse kinnisvara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Metsakinnistuid kajastatakse bilansis kinnisvarainvesteeringus, kuna soetamise hetkel ei ole kindel, kas kinnistu müüakse koos metsaga edasi või müüakse kinnistu ja mets eraldi. Metsa raiel eraldatakse kinnistu väärtusest metsa väärtus vastavalt juhtkonna hinnangule ning mets võetakse arvele bioloogilise varana.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab ettevõttes 639 eurot ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte;

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega erasikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	314 074	314 074
Ostjatelt laekumata arved	314 074	314 074
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3
Muud nõuded	1 195 800	1 195 800
Laenunõuded	1 126 573	1 126 573
Intressinõuded	69 227	69 227
Ettemaksed	20	20
Muud nõuded	34 000	34 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 543 897	1 543 897
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 018	1 018
Ostjatelt laekumata arved	1 018	1 018
Muud nõuded	1 050 879	1 050 879
Laenunõuded	997 209	997 209
Intressinõuded	53 670	53 670
Ettemaksed	1 328	1 328
Muud nõuded	87 244	87 244
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 140 469	1 140 469

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		32 426	1 438
Üksikisiku tulumaks		697	625
Sotsiaalmaks		1 657	1 498
Kohustuslik kogumispension		56	47
Töötuskindlustusmaksed		120	109
Ettemaksukonto jääk	3		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	34 956	3 717

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10799702	UÜ Mountains	Eesti	01131	50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
UÜ Mountains	6	6
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	6	6

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2016					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10817110	Palvere OÜ	Eesti	01131	50	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	Müük	31.12.2016
Palvere OÜ	750	-750	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	750	-750	0

Müüdud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdud osaluse %	Müüdud osalus müügihinnas	Müüdud osaluse müügikasum (-kahjum)
Palvere OÜ	50	1	-749

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	2 232 070	15 300	2 247 370
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	2 232 070	15 300	2 247 370
Ostud ja parendused	2 611 528		2 611 528
Müügid	-1 473 793		-1 473 793
Ümberklassifitseerimised	-130 812		-130 812
31.12.2015			
Soetusmaksumus	3 238 993	15 300	3 254 293
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	3 238 993	15 300	3 254 293
Ostud ja parendused	1 973 478		1 973 478
Müügid	-1 756 450		-1 756 450
Amortisatsioonikulu		-3 315	-3 315
Ümberklassifitseerimised	-137 688		-137 688
31.12.2016			
Soetusmaksumus	3 318 333	15 300	3 333 633
Akumuleeritud kulum	0	-3 315	-3 315
Jääkmaksumus	3 318 333	11 985	3 330 318

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	2 916 650	2 068 080

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014								
Soetusmaksumus	583 353			583 353	833	2 778	2 778	586 964
Akumuleeritud kulum	-84 239			-84 239	-139	0		-84 378
Jääkmaksumus	499 114			499 114	694	2 778	2 778	502 586
Ostud ja parendused			666	666		900	900	1 566
Amortisatsioonikulu	-116 671		-44	-116 715	-167			-116 882
31.12.2015								
Soetusmaksumus	583 353		666	584 019	833	3 678	3 678	588 530
Akumuleeritud kulum	-200 910		-44	-200 954	-306	0		-201 260
Jääkmaksumus	382 443		622	383 065	527	3 678	3 678	387 270
Ostud ja parendused		2 541		2 541				2 541
Amortisatsioonikulu	-116 671	-174	-133	-116 978	-166			-117 144
31.12.2016								
Soetusmaksumus	583 353	2 541	666	586 560	833	3 678	3 678	591 071
Akumuleeritud kulum	-317 581	-174	-177	-317 932	-472	0		-318 404
Jääkmaksumus	265 772	2 367	489	268 628	361	3 678	3 678	272 667

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	8 426	5 710
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	1 636	5 724
1-5 aasta jooksul	0	7 680

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Äriühingud	1 099 416	1 099 416		
Lühiajalised laenud kokku	1 099 416	1 099 416		
Kapitalirendikohustised kokku	241 227	97 502	143 725	
Laenukohustised kokku	1 340 643	1 196 918	143 725	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Äriühingud	1 487 711	1 487 711		
Lühiajalised laenud kokku	1 487 711	1 487 711		
Kapitalirendikohustised kokku	329 621	88 041	241 580	
Laenukohustised kokku	1 817 332	1 575 752	241 580	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	29 567	29 567
Võlad töövõtjatele	2 097	2 097
Maksuvõlad	34 956	34 956
Muud võlad	44 508	44 508
Muud viitvõlad	44 508	44 508
Kokku võlad ja ettemaksed	111 128	111 128

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	144 016	144 016
Võlad töövõtjatele	1 904	1 904
Maksuvõlad	3 717	3 717
Muud võlad	74 944	74 944
Intressivõlad	30 436	30 436
Muud viitvõlad	44 508	44 508
Kokku võlad ja ettemaksed	224 581	224 581

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 579 218	2 800 990
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	894 805	700 248
Kokku tingimuslikud kohustised	4 474 023	3 501 238

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	702 392	611 235
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	702 392	611 235
Kokku müügitulu	702 392	611 235
Müügitulu tegevusalade lõikes		
02401 Metsamajandust abistavad tegevused	702 328	611 168
01131 Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	64	67
Kokku müügitulu	702 392	611 235

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	1 160 200	594 287
Rendi- ja üüritulu	6 725	4 179
Muud	9 246	5 885
Kokku muud äritulud	1 176 171	604 351

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	30 319	25 719
Sotsiaalmaksud	10 248	8 679
Kokku tööjõukulud	40 567	34 398
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	3

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	MMA OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	491 521		447 816	
Tütarettevõtjad		1 066 416		1 485 147
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	911 574	44 508	455 454	131 230

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
MMA OÜ	125				2%	EUR	31.12.2017
Tütarettevõtjad							
Mountains UÜ			142 990	531 284	4,95%	EUR	31.12.2017
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Äriühing	277 196	113 847			2%	EUR	31.12.2017
Saarte Metsamajanduse OÜ	349 104	349 104					

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
MMA OÜ	55				2%	EUR	31.12.2016
Tütarettevõtjad							
Mountains UÜ			860 000	842 761	11%	EUR	31.12.2016
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Äriühing	155 000	75 975					
Saarte Metsamajanduse OÜ	73 000	202 433					

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad			31 892	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	228 601	734 417	519 709	609 090

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	5 500	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2017

Metskond OÜ (registrikood: 10828987) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR MÄEMETS	Juhatuse liige	30.05.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Metskond OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Metskond OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauditori number 197

Assertum Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

31.05.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Metskond OÜ (registrikood: 10828987) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	31.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 501 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	972 785
Kokku	4 474 023

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	702328	99.99%	Jah
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	64	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ MMA	12010558		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054640
E-posti aadress	aivar@tt.ee