

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: WASP Assets OÜ

registrikood: 10828757

**tänava/talu nimi, Rännaku pst 12
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10917

telefon: +372 5112061

e-posti aadress: ltcpipe.est@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Muud äritulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

WASP Assets OÜ teenis 2021. aastal müügitulu 77 475 eurot.

Juhatuse liikmele tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud ning palgalised töötajad puudusid.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2	4	
Nõuded ja ettemaksed	808 661	966 713	2
Kokku käibevarad	808 663	966 717	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	169 800	0	
Materiaalsed põhivarad	397 156	411 863	3
Kokku põhivarad	566 956	411 863	
Kokku varad	1 375 619	1 378 580	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	805 975	827 670	4
Kokku lühiajalised kohustised	805 975	827 670	
Kokku kohustised	805 975	827 670	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	547 910	473 581	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 734	74 329	
Kokku omakapital	569 644	550 910	
Kokku kohustised ja omakapital	1 375 619	1 378 580	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	77 475	58 748	5
Muud äritulud	5	12 665	6
Mitmesugused tegevuskulud	-25 349	-13 875	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 207	-32 590	3
Muud ärikulud	-190	-94	
Ärikasum (kahjum)	18 734	24 854	
Intressitulud	0	53 975	
Intressikulud	0	-4 500	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 734	74 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 734	74 329	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

WASP Assets OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. WASP Assets OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoivuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Maad ei amortiseerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	10 aastat
Hooned	30 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 aastat

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset mõõta.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	66	66
Laenunõuded	808 595	808 595
Kokku nõuded ja ettemaksed	808 661	808 661
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 303	13 303
Ostjatelt laekumata arved	13 303	13 303
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Laenunõuded	953 410	953 410
Kokku nõuded ja ettemaksed	966 713	966 713

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	90 841	446 000	29 950	566 791
Akumuleeritud kulum	0	-114 850	-7 488	-122 338
Jääkmaksumus	90 841	331 150	22 462	444 453
Amortisatsioonikulu	0	-26 600	-5 990	-32 590
31.12.2020				
Soetusmaksumus	90 841	446 000	29 950	566 791
Akumuleeritud kulum	0	-141 450	-13 478	-154 928
Jääkmaksumus	90 841	304 550	16 472	411 863
Ostud ja parendused			18 500	18 500
Muud ostud ja parendused			18 500	18 500
Amortisatsioonikulu	0	-26 600	-6 607	-33 207
31.12.2021				
Soetusmaksumus	90 841	446 000	48 450	585 291
Akumuleeritud kulum	0	-168 050	-20 085	-188 135
Jääkmaksumus	90 841	277 950	28 365	397 156

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 011	6 011
Võlad seotud osapooltele	799 964	799 964
Kokku võlad ja ettemaksed	805 975	805 975
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 671	8 671
Võlad seotud osapooltele	818 999	818 999
Kokku võlad ja ettemaksed	827 670	827 670

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	77 475	58 748
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	77 475	58 748
Kokku müügitulu	77 475	58 748
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsioon	14 890	16 955
Maa rent	62 585	41 793
Kokku müügitulu	77 475	58 748

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	12 665
Muud	5	0
Kokku muud äritulud	5	12 665

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	799 964	818 999
Kokku võlad ja ettemaksed	799 964	818 999

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	668 310	213 193	62 504	818 999
Kokku laenukohustised	668 310	213 193	62 504	818 999

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	818 999	27 710	46 745	799 964
Kokku laenukohustised	818 999	27 710	46 745	799 964

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.10.2023

WASP Assets OÜ (registrikood: 10828757) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES ROSIN	Juhatuse liige	05.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	547 910
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 734
Kokku	566 644
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	566 644
Kokku	566 644

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	62585	80.78%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	14890	19.22%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5112061
E-posti aadress	ltcpipe.est@gmail.com